

JEGYZŐKÖNYV

Körösladány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2026. szeptember 10-én
megtartott nyílt rendkívüli üléséről.



J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 10-én, délelőtt 9:00 órai kezdettel megtartott nyílt rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, 5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Nagy Konrád	polgármester,
Csala Rajmund	alpolgármester,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Földi Erika	képviselő,
Sánta Anita	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő.

Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
Dr. Fehér Lilla	aljegyző,
Rakovics Róbert	pénzügyi csoportvezető.

Nagy Konrád polgármester tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit a 2026. szeptember 10-ei rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

Nagy Konrád polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mind 7 fő képviselő jelen van. A napirendi pontok csak bejelentésekből állnak, aki elfogadja a napirendi pontot, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 10-ei nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Bejelentések.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Az első bejelentési pontunk az, nem biztos, hogy pont olyan sorrendben fog menni, mint ahogy kiküldött anyag volt, de azért hátha stimmel, a Bursa Hungarica ösztöndíj-rendszer 2027. évi fordulójához kapcsolódó döntés. A Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság tárgyalta a kérdést, volt nekünk is már az előterjesztésben egy bővített számmal történő javaslat, de viszont egy módosító javaslat érkezett a bizottságtól. Megkéri Holóka Demeter Péter képviselőt, hogy ismertesse velünk a javaslatot és a véleményét.

Holóka Demeter Péter képviselő: Polgármester úr, tárgyalta a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság, és örültünk, mindannyian örültünk, hogy van ez a lehetőség, két verzió is terítékre került. Korábbi időszakokban az 5.000,- Ft volt az, ami általában hosszú évekre visszamenőleg mérvadó volt, aztán most itt láttuk a javaslatban, hogy 8.000,-Ft-ot is tehetnénk. A Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság azonban úgy döntött, illetve azt a javaslatot fogja a Képviselő-testület elé, hogy amennyiben lehetőség van rá, és anyagilag az önkormányzat ezt el tudja viselni, akkor 10.000,-Ft-ra emeljük meg. Az egy nagyon jelentős támogatás, és nem csak a hírértéke megy, úgy gondolja, hanem a jó szándéka inkább. Azt kéri a tisztelt bizottságtól, vagyis a tisztelt Képviselő-testülettől, hogy gondolja át, és formáljon véleményt ezzel kapcsolatban.

Nagy Konrád polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye ezzel kapcsolatban? Mundrucz Gábor képviselő úr.

Mundrucz Gábor képviselő: Megköszöni a szót, polgármester úr. Támogatná a javaslatot, hogy 10.000,-Ft legyen a havi juttatás, amit a Bursa Hungarica-hoz adunk, mivel az előző évekhez képest nagyon minimális volt ez, meg már ugye az előző évekhez képest is alacsony volt a határ, amivel lehetett a Bursa Hungarica-hoz csatlakozni, ő támogatja. Most, ahogy nézte, 125.000 forint az egy főre jutó nettó jövedelem, igen.

Ilyés Lajos jegyző: Tavaly nem jelentkezett senki.

Mundrucz Gábor képviselő: Mondjuk, még ezt még mindig alacsonynak tartja, mert így sem biztos, hogy bele fognak férni, főleg egy négytagú családnál. Olyan nagyon, nagyon necces, hogy beleférnek, de támogatja ezt a 10.000,-Ft-ot.

Nagy Konrád polgármester: Van még kérdése valakinek? Szóval akkor szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, miszerint 10.000,-Ft/fő/hó összegben állapítsuk meg a támogatás mértékét. Aki egyetért a módosított határozati javaslattal, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik az Oktatási és Gyermekügyi Minisztérium megbízásából a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához, és a vonatkozó „A” és „B” típusú pályázatokat meghirdeti.

A Képviselő-testület a támogatás mértékét – a szociális rászorultság függvényében – 10.000,- Ft/fő/hó összegben állapítja meg az önkormányzati ösztöndíjrésszre vonatkozóan. A Képviselő-testület a pályázatok elbírálása során alkalmazandó szociális rászorultsági feltételként úgy határozza meg, hogy támogatásban az a pályázó részesíthető, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 125.000.- Ft-ot.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megítélt támogatások önkormányzati ösztöndíjrésszének fedezetét az érintett évek önkormányzati költségvetéseiben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához szükséges Csatlakozási Nyilatkozat aláírására és annak az EPER-Bursa rendszeren keresztül történő megküldésére.

Határidő: 2026. szeptember 30. (a csatlakozási nyilatkozat benyújtására)

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentés a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Vártuk már nagyon, hogy kijöjjön a szociális tűzifáról valami. Mindenki láthatta a csatolt dokumentumok szerint, hogy milyen szabályok szerint lehet pályázni. A korábbi évektől eltérően most már az 5 és 20.000 fő közötti települések is fognak tudni pályázni, a mi esetünkben 594 erdei ürméter, erdei köbméter fára tudunk pályázni, és minden évben a maximumot pályáztuk meg, korábban nagyságrendileg a felét tudtuk annak megkapni. Most ezt nem tudjuk így meghatározni, hogy megsaccolni sem, hogy mennyi lesz az, amit meg fogunk tudni nyerni, nem tudunk arányosítani, mivel kiterjesztették az 5 és 20.000 fős településeknek is lesz lehetősége. Azt javasolja, hogy próbáljuk, nyilvánvalóan egy kérdőjeles dolog van még, az pedig az, hogy nagyon sok erdőszet területe

védelmi területté lett nyilvánítva, vagy az is volt már eleve, és korlátozták, gyakorlatilag megtiltották az ottani favágást. Itt a Dél-Alföldi erdőgazdálkodásoknak, az erdőgazdaságoknak a területeinek ez legalább a 80%-át érinti, így nem tudjuk, hogy honnan fog jönni a fa. Ezt most csak előreutatóan jelzi, hogy volt már nekünk olyan, hogy Dobozról vagy Kertészsziget környékéről kellett hozni a szociális tűzifát. Számolnunk kell azzal, hogy felmerülhet a jövőben olyan be- és kiszállítási költség, a kiszállítást még hagyján, mert azt viszonylag moderált módon meg tudjuk itt oldani, de olyan csillagászati beszállítási költség keletkezhet még, ami miatt majd újra kell fontolnunk a dolgot. Mert ha azt mondják, hogy Győr mellől tudjuk elhozni, akkor lehet, hogy többbe kerül maga az ide szállítás, mint a támogatás, amit tudunk ezzel nyújtani a lakosoknak, ezt csak zárójelben jegyezte meg. Meglátjuk, hogy hogyan fogják kezelni, jelen állapot szerint, és a mi véleményünk szerint, nem lesz, nem lesz már annyi fa, mint amennyit most a kibővített rendszerben oda akarnak adni. Egyébként maga a tűzifa, a szociális tűzifának a főösszegű keretét, azt nem változtatták, ötmilliárd forint a kerete továbbra is, csak többfelé kell osztani, hogy a települések is beleessenek.

Mundrucz Gábor képviselő: Azt hadd kérdezze már meg, hogy ez puha vagy keményfa?

Nagy Konrád polgármester: Ez kemény, az van a sötétrel kiemelve, amit javaslunk megcélozni.

Holóka Demeter Péter képviselő: A Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság ezt is tárgyalta, hiszen kellett mind a két határozatot tárgyalni, és azt a megfontolást, véleményt formálta meg akkor, hogy itt környéken barangoló emberként a keménylombos tűzifának a beszerzése elég kétséges lesz számára, úgy tűnik legalábbis, hisz éppen amiatt, hogy a DALERD-nek egy része védett területet igényel. Viszont a lágylombos tűzifa, amivel ez nem jelent semmit, nyilván ő is tüzel, magyarul nyárfa, ezek ipari nyárfák, nagyon nagy mértékben az utóbbi két évben, de főleg az idén, nagyon nagy mértékű pusztulást hoztak, a fák, gyakorlatilag félig már szárazak. Nem tudja, hogy lehetne ezt jelezni, hogy vagy kicserélni a kettőt. Nyilván a fűtőérték a keményfának mindenki által tudott, hogy lényegesen nagyobb, lényegesen jobb, de ő se fagyott meg, már itt van jól megöregedve, és nagyon régen lágy tűzifával tüzel. Ezt csak úgy hozzá szeretne volna fűzni még egyet, hogy viszonylag sok önkormányzattal, koránál fogva is sok önkormányzattal kapcsolatban van, és rengeteg változata van a kiszállításnak, és egyre több településen egyáltalán nem szállítja ki. Jöjjenek érte, kaptak tűzifát, vigyék el. Tudja, hogy nem így működik, hiszen itt, itt mindig, mindig gyakorlatilag oda vittük, ahova kellett, sőt volt, hogy más címre. Nem is akarja szaporítani a szót, hogy haladjunk, ezt úgy szeretne volna hozzáfűzni, és mind a két határozati javaslatot támogatni fogja, a rendeletváltoztatást is, illetve a

mennyiségre is rábólintottunk, úgy emlékszik a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottsági ülésen, egységesen és egyhangúlag.

Nagy Konrád polgármester: Hát annyit tud mondani, hogy sajnos a védett területek közé esik javarészt az a nyárfaerdő is, ami lábon száradt, például Papphalmában, ahonnan tavaly és tavalyelőtt is hoztuk a fát, és gyakorlatilag most a jelenlegi állás szerint onnan sem tudnak fát biztosítani. Egyébként szándékosan mindig, ugye, a gyakorlati része miatt a keménylombos fát javasolta, mert a be- és kiszállítási költség az az elmúlt évekre visszamenőleg tekintve nagyságrendileg a 2.500.000,-Ft és 4.000.000,-Ft között ingázott, attól függően, hogy honnan kellett nekünk beszállítani és ez a duplája lehet. Általában a duplája szokott nagyságrendileg lenni a most is, most ez közel duplája, duplájára lehetne pályázni a lágylombosból, csak tudjuk, győzzük meg beszállítani és kiszállítani. Önerőt is kell hozzátenni, mondjuk itt van, lágylombosnál 2.079.000,-Ft, és még mellé tennénk, tennénk mondjuk 6.000.000 - 7.000.000,-Ft-nyi be- és kiszállítási költséget, akkor az már egy 9.000.000,-Ft jönne ki és ha visszaosztaná a 990 erdei őrméterre, elég magas szám, igen, igen, majdnem kerekre csak emiatt, a kezelhetősége miatt szokta. Egyébként volt már olyan, annak ellenére, emlékszik egy esetre, nem akar elkalandozni, meg húzni vele az időt, de volt egy olyan eset, amikor áthúzódo időszakban keménylombú fát osztottunk ki először, és utána lágylombú jött utána és a szomszéd keménylombút kapott, a tulaj, akinek vittük, a panaszos, pedig a lágyat, és azt mondta, hogy inkább vigyük vissza. Pedig a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság javarészt mindig a dupláját is állapította meg, úgy emlékszik, a lehetőségeihez mérten, és az sem volt jó. Akkor inkább mindig a keményfára törekedtek a lakosok a visszajelzései alapján.

Holóka Demeter Péter képviselő: Még az lenne szerencsés, ez az utolsó mondata, hogy ha lehetőleg legkevesebb fordulóval tudnánk kiosztani, hogy ha megérkeznek ezek az adatok, amiből tudunk gazdálkodni, hogy ne kelljen, ne tologassuk, ne menjen át teljes egészében. Tehát ne legyen 10-11 ülés ezzel kapcsolatosan, mert az rengeteg papírmunka, rengeteg idő. Nyilván, ha van kérelem, úgyis jövünk, az a célunk, azt szeretnénk, hogy a lehető leghamarabb kiosszuk, amikor lehet.

Nagy Konrád polgármester: Van-e valakinek még esetleg kérdése, észrevétele, véleménye ezzel kapcsolatban?

Mundrucz Gábor képviselő: Neki csak egy kérdése lenne. Mennyi az a kilométer, ameddig vállalja az önkormányzat 40-50 km?

Nagy Konrád polgármester: Ezt nem tudja, nagyon sok kérdőjel van benne, ezt akkor kell kiszámolni, amikor már ott tartunk.

Mundrucz Gábor képviselő: Mert ugye azért hogyha 200-300 m³ fát haza kell hozni, azért nem lesz olcsó, főleg most ezekkel a gázolaj árak mellett. Mert ugye volt, hogy Gyuláról kellett hozni a tűzifát.

Nagy Konrád polgármester: Sarkad mellől voltak ilyen lokációk, hát most azt tudja mondani, hogy ezt akkor kell megvizsgálni, amikor majd megtudjuk, mert nagyon sok kitétele lehet annak, hogy megéri-e vagy nem éri meg, hogyan éri meg, hogyan nem. A tavalyi évben például elsőként külső vállalkozóval hozattuk be a fát, egy kamionnal mentek ki, ami önrakodós volt, és gyakorlatilag nekünk kétheti munkánkat több géppel, több emberrel kiváltotta, és kettő nap alatt az egy ember kamionnal behozta félmillió forintért Körösladány határából, mert tudott ott mozogni a géppel.

Mundrucz Gábor képviselő: Meg ugye azért a távolság sem volt nagy.

Nagy Konrád polgármester: Ha kivisznek minket itt a nagyerdőnek a sűrűjébe, oda nem fog tudni a kamion bemenni. Attól függ, attól is függ, hogy hova küldenek minket a fáért, mindig úgy szoktuk, hogy megyünk, megnézzük, felmérjük, ezt akkor meg fogjuk tudni vizsgálni, hogyha kapunk hírt róla, hogy honnan kell beszállítani a fát. Itt kettő javaslat van, mind a kettőt meg kell szavaznunk. Az első, a rendelet megalkotásáról szól. Aki egyetért vele, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (IX.10.)
önkormányzati rendelete**

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Nagy Konrád polgármester: A második javaslat pedig a szükséges forrás biztosításáról szól. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” elnevezésű, 2026. évi pályázati felhívásra, kemény lombos tűzifa beszerzése céljából.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a pályázatban előírt kötelező saját forrás (önrész) biztosítására, melynek mértéke kemény lombos fafajta esetében 2.000,- Ft/erdei m³ + 5% ÁFA. A Képviselő-testület az önrész fedezetét Körösladány Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló rendeletének általános tartaléka terhére biztosítja és igazolja.

A Képviselő-testület kinyilvánítja és vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülő magánszemélyektől, családoktól semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a megítélt tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását (házhoz szállítását és lerakódását) is, amelyet az önkormányzat saját költségén, térítésmentesen biztosít a jogosultak részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázatot az ebr42 önkormányzati információs rendszerben elektronikusan benyújtsa, a jogszabályokban és a pályázati kiírásban meghatározott nyilatkozatokat tegye meg, azokat digitálisan aláírja és a Magyar Államkincstár felé továbbítsa.

Felelős: Nagy Konrád polgármester
Ilyés Lajos jegyző

Határidő: 2026. szeptember 30. (a pályázat benyújtásának határideje)

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentési pont: döntés a főzőkonyha szellőztetési rendszerének fejlesztéséről, a tervezési feladatok pontosítása. Megkapta mindenki a küldött anyagot, három verzió van, amit meg lehetne tervezetni, és arról kellene most döntést hoznunk, hogy melyik verziót támogatjuk, melyiket terveztessek meg. Hát nem egy egyszerű döntés, elég nagy számról van szó, még a legkisebb is elég erős, de viszont gondolni kell arra, hogy ha esetleg mi nem tudunk, vagy nem akarunk most rövid időn belül ekkora összeget költeni rá, akkor mi az, amit mégis meg szeretnénk tervezetni, hogy a terv legyen a fiókban, ha pályázni lehet, akkor pályázatra be tudjuk küldeni. Na most neki kettő dolog is van a fejében, nyilván mindenki mondhatja a saját véleményét, alapvetően a legnagyobb csomagot támogatná, mert úgy gondolja, hogy az oldaná meg hosszú távon biztosan a problémát, de egy 24.000.000,- FT+ÁFA beruházáshoz pályázatot nem tudja, hogy mikor fogunk tudni találni. Ilyen szempontból viszont még előnyös lehet a legkisebb megoldás, ugye a középsőt nem javasolja, de a legkisebb megoldás is kézre eső lehet. Ott, ha pályázati forrást nem tudunk hozzá csatolni, találni, akkor elgondolkodhatunk a

saját tételezésen is és akkor erről kellene dönten, de egyébként bárki más mondhatja a véleményét, kérdés, észrevételét, ki mit gondol róla.

Mundrucz Gábor képviselő: Nyilván előbb-utóbb meg kell oldani a konyhának a légtechnikáját. Nyilván ugye itt a szellőztetés, a fűtés, hűtés, mert ugye, ahogy olvasta, itt már hőszivattyúk működéséről is lenne szó, ami ugye azért a gázfűtést nagyban mentesítené, mert ugye volt már arra precedens, hogy a gázárak azért elindultak nagyon magas áron, és azért még akkor szerencsénk volt, hogy ugye tudott az önkormányzat egy megfelelő olyan gázkonstrukciót kötni a szolgáltatóval, hogy még elfogadható legyen. Mindenféleképpen a legnagyobbat javasolná beterveztetni, és akkor majd onnantól kezdve akár azt a lehetne szűkíteni is, de mindenféleképpen szükség lenne ugye a hűtésre, a nyári időszakra fűtésre.

Nagy Konrád polgármester: Bocsánat, bedob még valamit, és mi van, hogyha mind a két verziót terveztetünk meg? A legkisebbet és a legnagyobbat például?

Ilyés Lajos jegyző: Nem tudja, hogy ilyenkor duplázódik-e a tervezési költség, de van egy szerződésünk.

Nagy Konrád polgármester: Mert jó lenne, hogyha mindkettőről lenne terv.

Mundrucz Gábor képviselő: Hogy nyilván, hogyha így összefogva a kettőt, hogy nem lehetne vele alkudni?

Nagy Konrád polgármester: Hát most lenne egy olyan pályázati lehetőség, amivel 15.000.000,-Ft-tal tudunk indulni, abba a kisebbet bele tudjuk tenni, de a nagyot nem. Vagy esetleg azt, ha engedi a pályázat, akkor önerővel kiegészíteni? De nem menne el emellett a lehetőség mellett sem, hogy legyen a két verzió.

Gara Tamás képviselő: De ha nem lesz?

Nagy Konrád polgármester: Akkor meg az olcsóbbat tudjuk esetleg önerővel megcsinálni, legyen megtervezve.

Mundrucz Gábor képviselő: De most még csak a tervezésről beszélünk. Azt is figyelembe kell venni, hogy nyilván ott az iskolának a komfortérzetét is azért nagyban növelné, hogyha ezek a dolgok megvalósulnának.

Nagy Konrád polgármester: Hát onnan indultunk ki, igen.

Földi Erika képviselő: A településről is, mert nem csak bennünket érintett, mert azért a hagymaszag például az elterjengett a településen rendesen. Neki az jutott eszébe, hogy az a szűrőnek a cseréje és a berendezés szükséges karbantartása nem történt, mert az azóta már megtörtént?

Mundrucz Gábor képviselő: Tehát az folyamatosan megtörtént, a szűrőknek a cseréjét Varga Bálint végezte.

Földi Erika képviselő: Azt mondja, hogy nem történt meg.

Nagy Konrád polgármester: Tőlünk járt kint egyébként Varga Bálint, emlékszik rá, hogy menni kellett szűrőcserére, de nem gondolja, hogy abban rejlik a legnagyobb hiba.

Mundrucz Gábor képviselő: Mert még ott volt, addig biztos, hogy cserélte a szűrőket. Most nyilván már azért két hónapja nem dolgozik ott.

Földi Erika képviselő: Igen, hogy kicsi is, meg nem történt meg a karbantartás, azt írja.

Sánta Anita képviselő: Nem elengedő a légszállítása.

Földi Erika képviselő: Tehát „a tervezés során feltárt új körülmények, a rendszer teljesítményének csökkentésében közrejátszhatott az is, hogy a légkezelő szűrőjének rendszeres cseréje és a berendezés szükséges karbantartása nem történt meg.” Ez van írva.

Nagy Konrád polgármester: Hát ezt itt most cáfolná azért, hogy ő kiment, lehet, hogy ő négy hónapja nem volt mondjuk cserélve, de egyébként Varga Bálint ő járt ki, ezt Mundrucz Gábor személyesen tanúsítja ezt.

Mundrucz Gábor képviselő: Persze, hogy ez ki van cserélve, meg karban volt tartva, amíg ott dolgozott.

Ilyés Lajos jegyző: Alul van tervezve.

Földi Erika képviselő: Így van, az is le van írva.

Ilyés Lajos jegyző: Ez a probléma, hogy körülbelül 60%-osan van megtervezve, ő arra hivatkozik, hogy ez a cég, aki ezt kiállította, neki hibás adatokat adott, és emiatt történt az, hogy alultervezte a rendszert.

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni a szót, köszönt mindenkit. Ő is azzal ért egyet, amit legutóbb most a polgármester úr mondott, hogy ha lehetne, akkor több tervet jó lenne készíteni, ha meg tudni ennek az árát, hogy ez mennyiben jelent több, plusz költséget. Ha nem, akkor ő is azt mondja, hogy a nagyobbat kellene, mert hogyha most ráköltünk ilyen tízmilliókat, és az se lesz jó, akkor gyakorlatilag kidobott pénz lesz. Plusz még eszébe jutott egy olyan dolog, hogy ott, amikor bemegyünk az ebédlőbe, ott egy régi fa ajtó van, ami ott alul nagyon

átengedi a levegőt, hogyha azt kicserélnénk esetleg műanyag nyílászáróra, műanyag ajtóra, hermetikusan nem zárná jobban a levegőt?

Földi Erika képviselő: Az nem lett vizsgálva, mert járkálnak.

Nagy Konrád polgármester: Ezt nem tudja megmondani, hogy mekkora szaghatás köszönhető annak az ajtónak.

Csala Rajmund alpolgármester: Az relatíve nem egy milliós, vagy több milliós tétel, úgyhogy azokat cserélni esetleg?

Gara Tamás képviselő: Az ott dolgozók ott átjárok az ebédlőbe, azt jó ötlet.

Földi Erika képviselő: Mert zárjuk azt az ajtót általában, meg szellőztetünk, tehát kipróbáltuk már, hogy szellőztetjük az ebédlőt, és becsukjuk azt az ajtót, de nyilván mennek a gyerekek tízóraizni, első szünetbe, második szünetbe is, és akkor ott járkálnak.

Csala Rajmund alpolgármester: Ha be is van zárva, az akkor is átengedi a levegőt, mert alatta van egy rés.

Nagy Konrád polgármester: Ezt ettől függetlenül is meg lehet.

Csala Rajmund alpolgármester: Világos, csak ez most így eszébe jutott, hogy az is lehetne egy megoldás.

Ilyés Lajos jegyző: Alapvetően tudni kellene, hogy Versenyképes Járás Program marad-e. Ha marad, akkor lehet, hogy bele lehet tenni és akkor már lehet és célszerű egy konyhatechnikai fejlesztéssel is összevonni.

Mundrucz Gábor képviselő: Mindenféleképpen. Egybekötni, mert ugye azért ott vannak az üstök, van két, egy felújított, meg egy új üst, ugye nyilván azokat most be kell tenni, mert rosszak. De ami kijön üstök, azokat meg azt javasolná, hogy újra fel kellene újítani, mert hogyha bármikor probléma adódik, akkor lehessen mihez nyúlni, mint például most is, mert ugye régen mindig az volt a tendencia, hogy amikor már elértük azt az optimális állapotot, hogy volt egy plusz üstünk, ugye a rosszat kivetettük, a jót be, és akkor ugye alapvetően mindig úgy volt a költségvetésben betervezve, hogy egy üstfelújítás, mert azért ugye a négy üst az forgott, tehát úgy mondja, hogy azért négy évente majdnem mindegyik sorra került, mert ugye a gáz azért, meg a víz az megeszi az üstnek az alját és ahogy jegyző úr mondta, hogy azért a Versenyképes Járásokban azért lehetne újítani rajtuk.

Ilyés Lajos jegyző: Már vannak olyan okos sütők, berendezések, például volt egy gyakorlati bemutató, amik gazdaságosabbak, munkaerő takarékosak, például

délután 4-kor beteszed a paprikás krumpli alapanyagait, és odamész reggel 8-ra, és kész.

Nagy Konrád polgármester: Döntést kellene hoznunk. Van valakinek egyébként más véleménye a legutóbbihoz képest? Továbbra is javasolja a legolcsóbb és a legdrágább verziónak a megtervezését. Ha az olcsóbbakra jön hamarabb pályázati lehetőségünk, akkor megpróbáljuk, az nekünk nyilván nem lesz saját forrásból megvalósítva, hanem nekünk lesz idézőjelben kárunk az, hogyha nem válik be a felújítás, de hogyha hamarabb érkezik rá pályázat, akkor neki tudunk ugrani.

Mundrucz Gábor képviselő: Egy gondolat, polgármester úr. Azt nem lehetne a tervezővel megbeszélni, hogy ugye, hogyha nyilván most megterveztetjük a legdrágábbat, meg a legolcsóbbat, hogy ha a legolcsóbb kerülne kivitelezésre, és lenne rá lehetőség, hogy akkor ugye a legdrágább, úgy kellene megterveztetni a legolcsóbbat, hogyha még lesz plusz forrás hozzá, akkor nyilván a többit is hozzá lehetne tenni, vagy hozzá lehetne bővíteni, fejleszteni.

Nagy Konrád polgármester: Hát ezt jelezzük neki, hogy ez már ilyen tervezési manőver.

Mundrucz Gábor képviselő: Azért mondja, hogy igen, hogy ugye ha a legolcsóbbra lesz pénz, de ez a rendszer olyan legyen, hogy bőven fejleszthető legyen, mert akkor nyilván sokkal több lehetőség van benne, de ezt támogatja, hogy a legdrágábbról, meg a legolcsóbból készüljön egy terv.

Nagy Konrád polgármester: Aki az általa felvázolt határozati javaslattal egyetért, miszerint terveztessük meg az első és a harmadik műszaki koncepciót, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Tüköry Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola épületében működő főzőkonyha szellőztetési rendszerének tervezése során feltárt új műszaki körülményeket, valamint a tervező által kidolgozott műszaki változatokat. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a tervező **az** 1. számú és a 3. számú műszaki változat tekintetében a tervezési munkát folytassa, és mindkét műszaki megoldást olyan részletezettséggel dolgozza ki, amely alapján azok műszaki tartalma és várható megvalósítási költsége

összehasonlítható, és a Képviselő-testület a megvalósítandó műszaki változatról megalapozott döntést tud hozni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a két műszaki változat tovább tervezése a fennálló tervezési szerződés módosítását teszi szükségessé, a szerződés módosításának feltételeiről a tervezővel egyeztessen.

Amennyiben a tervezési szerződés módosítása többlet pénzügyi kötelezettségvállalással jár, a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés módosítására és az ahhoz **szükséges** pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület a beruházás során megvalósítandó műszaki változatról, a kivitelezésről és az ahhoz szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról a tovább tervezés eredményének, a végleges műszaki dokumentációnak és költségbecslésnek, illetve szükség szerint a kivitelezői ajánlatoknak az ismeretében külön dönt.

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Holóka Demeter Péter képviselő: Csak használható az egyik tervből a másikba, amilyen szinten, ugyanaz az épület, nem a műszaki megoldások változnak, hanem a teljesítmény.

Mundrucz Gábor képviselő: Hát akkor tervezik, és akkor nem tudod már ezt a dolgot továbbfejleszteni.

Holóka Demeter Péter képviselő: De azt mondja, hogy sokkal lehet szebb is, de maga az alaptervezése, az energia bevitel, ezek, egy csomó minden adott, akár egyik terv, akár a másik, azt fel tudjuk használni a bővítésnél, vagy a drágábbiknál is.

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentési pontunk: Körösladány Város önkormányzat Arany János utcai és Batthyány utcai gyalogos átkelőjének kiépítése. Mindenki megkapta a kikérő anyagot, a Református Egyházközségtől érkező lehetséges támogatással együtt, feltüntetve a második oldalon egy rövid kis összesítőben, a beruházás teljes költsége 10.057.67,-Ft, ebből a korábban az önkormányzat, a Képviselő-testület 7.513.610,-Ft-nyi támogatást megszavazott, 500.000,-Ft támogatás érkezne az egyházközségtől, és további biztosítandó önkormányzati forrás lenne 2.044.064,-Ft. Itt előre fel kell menekülni, sajnos nem nagyon tudunk mást tenni, mert van egy közlekedésbiztonsági bejárásról született javaslatunk, a rendőrség közleménye szerint balesetveszélyes az a kereszteződés, így támogatja azt, hogy a szükséges további kiegészítendő forrást csatoljuk hozzá, és valósítsuk meg azt a gyalogos átkelőt. Egyébként is, ha nem az iskola miatt, egyébként is forgalmas az orvosi rendelő miatt, forgalmas az óvoda miatt, a

bölcsőde miatt, nagyon koncentrált annak az útnak a forgalma, egyébként is indokoltnak látja.

Mundrucz Gábor képviselő: Polgármester úr. Támogatja ezt a javaslatot, hogy ezt a 2.000.000,-Ft-ot tegye hozzá még az önkormányzat. Nyilván, ugye, ha megnézzük, ott az orvosi rendelő, óvoda, az iskola, de ahogy mondtad is, az egyik legforgalmasabb kereszteződés Körösladány belterületén, és indokoltta teszi azt, hogy ide, ugye, a fekvőrendőrköt helyezünk el. És még neki lenne egy javaslata, hogy majd, ha egy kicsit anyagilag jobban áll az önkormányzat, el kellene gondolkodni azon, hogy a településen azért több olyan útszakasz van, ahol igenis el kellene gondolkodni, hogy több helyen fekvőrendőrt kellene még elhelyezni, mert főleg azokon a területeken, ahol, ugye, a város központjának a főbb részein, mert azért nagyon sok a baleset, most is a Széchenyi-Vécsey utca sarkán, ott volt egy rolleres baleset. Tehát nem érti magát a törvényhozókat se, hogy például az elektromos rollerrel is, megmondja őszintén, simán, ahogy kapitány úr is a múltkor mondta, hogy kismotoros engedélyhez kötné, mert ugye védőfelszerelés. Nincsenek tisztában a KRESZ-szel, nem a fiadra gondol, Santa Anita, mert ő mindig patent, bukósisak, hogy hívják, le a kalappal, tehát nagyon határozottan van a roller ellen, meg biztonsági szempontból, pláne mikor látja, mikor ketten mennek egy rolleren.

Santa Anita képviselő: Igen, erre azt szokta mondani, hogy jó, tehát ő sincs annyira se ellene, se mellette, de ez szerintem nagyrészt azért a szülők felelőssége az, hogy hogyan tanítjuk meg a gyerekünket közlekedni. Tehát amikor ő is azt látja, hogy anyuka teker elől, és a 7 éves, 8 éves gyerek teker hátul biciklivel a kerékpárúton, és akkor: "Gyere, fiam, nem jön semmi." Nem, hogy megálljanak, még megnézzék együtt.

Mundrucz Gábor képviselő: De nyilván nem fogja megtanulni a gyerek, hogy elsőbbségadási kötelezettség táblánál meg kell állni.

Nagy Konrád polgármester: Egyetért egyébként Mundrucz Gábornak a kiegészítésével. Annyit tenne még hozzá, hogy jár rendszeresen fórumokra, amit Czeglédi Lajos tart, szoktunk is ott találkozni egyszer-egyszer, szervez, és egy helyi védelmi bizottsági ülésen majdnem hasonló dolgot hozott fel, hogy milyen sebességkorlátozó intézkedéseket kellene a településeken foganatosítani, és ott a közlekedési rendőrtiszt kért szót, és mondta azt, hogy egyetért, kellene, de egyszerűen partnernek kellene lenni hozzá a sofőrnek is, mert egy személy most, mint rendőr, nyilván olyan szerepben szól hozzá. A közút, hogyha kitesz a Körösladány-Gyomaendrőd közötti útra egy 40-es táblát, azt azért teszik ki, mert tényleg olyan állapotban van az út. Most arról nem arra a részére akar kitérni, hogy fel kellene újítani vagy sem, hanem a 40-es tábla helyett is megy 70-nel, 80-nal valaki, és nem partner benne, hogy hogyan kell közlekedni. Na most az imént említett rolleres balesetnél is az autó volt ebben az esetben a vétkes, de viszont mindenféle védőfelszerelés nélkül volt a rolleres kislány, a résztvevő, és ugye a

bukósisakot nem veszünk fel, mert elnyomja a frissen megcsinált haját, satöbbi, satöbbi, és akkor neki ment, nem ő volt a vétkes, de neki ment az autó oldalának, és az volt a szerencséje, hogy oldalra fordította a roller kormányát az ütközés előtt, és az oldalával csapódott az autóba, nem pedig frontálisan, szemből, mert akkor az arcával esetleg nyíl egyenesen az autónak landol. Szóval teljesen egyetért abban, hogy szükség lehet még ilyen eszközökre. Minden évben történik közlekedésbiztonsági bejárás a rendőrséggel közösen, erre ők még javaslatot nem tettek, aki a táblákat betartja, az betartja, ezer darab fekvőrendőrt meg kirakni, hogy 50 méterenként valakinek megállni kelljen, azt meg nem lehet. De egyébként bárkitől érkezik olyan javaslat, hogy tud egy olyan gócpontot, ahol gyakoriak a balesetek, és szükséges lehet valóban egy felfestés, vagy egy fekvőrendőr, ami fizikailag is lassítja az ottani forgalmat, szerinte azt mi soron kívül, azt meg fogjuk tudni vizsgálni. Mert egyébként is előfordulhatnak új helyzetek, mint ahogy itt is az új iskola nyitása, ami még nagyobb forgalmat generált oda. Szóval, ahogy élünk, telik az idő, alakulhatnak ki más forgalmi helyzetek, és azokhoz nekünk alkalmazkodni kell, a szokások is mások, nyilván egy utunk se arra van tervezve, hogy ekkora autóforgalom legyen, 1.800 lakott háztartásunk van, nagyságrendileg 1.200 autóval. Nem erre volt berendezkedve a település sem, amikor az utakat építették, nem ilyen forgalomra.

Mundrucz Gábor képviselő: De támogatja ezt, hogy az önkormányzat tegye hozzá még azt a 2.000.000,-Ft-ot.

Gara Tamás képviselő: Megköszöni a szót. Igazából ő is csak hasonlókát szeretett volna elmondani, amit ti is, az a kereszteződés indokolja azt, hogy ott ez a beruházás megvalósuljon, úgyhogy ő is támogatja. Meg egy észrevétel, csak hogy az előterjesztésben a tárgynál el lett írva.

Ilyés Lajos jegyző: Már javítottunk.

Nagy Konrád polgármester: Nyilván meglévő anyagot írunk át, tehát nem kezdjük el mindig ugyanazt a tárgyat, kettőspont, stb. Jó, rendben, szavazásra bocsátja. Aki egyetért az 1-es számú határozati javaslattal, miszerint pótoljuk ki a szükséges 2.044.064,-Ft-tal a korábbi döntésünk összegét, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Batthyány Lajos utca – Arany János utca kereszteződésében kialakítandó kijelölt gyalogos átkelőhely megvalósításához szükséges többletforrás biztosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza: A Képviselő-testület köszönettel tudomásul veszi, hogy a Körösladányi Református Egyházközség Presbitériuma 500.000.- Ft összegű pénzügyi támogatást biztosít a kijelölt gyalogos átkelőhely megvalósításához.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beruházás teljes költsége 10.057.674.- Ft, amelyből a Képviselő-testület korábbi döntése alapján 7.513.610.- Ft fedezet rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület a Körösladányi Református Egyházközség által biztosított 500.000.- Ft támogatás figyelembevételével a beruházás megvalósításához még szükséges 2.044.064.- Ft összegű többletforrást a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a lefolytatott beszerzési eljárás eredménye alapján a kivitelezési munkák elvégzésével az IP Tender Kft.-t bízza meg bruttó 9.448.074.- Ft vállalkozási díj ellenében. A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Körös-Road Kft.-t bízza meg bruttó 609.600.- Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Konrád polgármestert a Körösladányi Református Egyházközség által biztosított 500.000.- Ft támogatás átvételéhez szükséges megállapodás megkötésére, továbbá a kivitelezési és műszaki ellenőri szerződések aláírására, valamint a beruházás megvalósításához szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal, illetve a beruházás megvalósítására 2026. december 31.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Neki már csak a zártra, zárt ülésre vannak dokumentumai. Akinek a nyílt Képviselő-testületi ülésre van esetleg bejelentése, bejelenteni valója, azt kéri, hogy most tegye meg.

Gara Tamás képviselő: Csak egy kérdés, az elővásárlási jogot a zárt ülésre akartad?

Nagy Konrád polgármester: Igen.

Gara Tamás képviselő: Jó, oké, akkor csak ennyit akart kérdezni.

Nagy Konrád polgármester: Amennyiben nincs bejelentés, megköszöni mindenkinek a részvételét. Ezennel a mai Képviselő-testületi ülést lezárja, aki egyetért azzal, hogy zárt üléssel folytassuk, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2026. (IX.10.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c. pontja alapján zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyonával kapcsolatos ügy megtárgyalása érdekében.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Körösladány, 2026. szeptember 10.



Nagy Konrád
polgármester



Ilyés Lajos
jegyző

A nyílt ülés 9:39-kor ért véget.