



BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **BE/38/01817-50/2026.**
Ügyintéző: Szabó Annamária (66) 362-944
Kovács Judit
Palatinus István
Taután György
Szilágyi Tibor Gergely
Jakab Nikolett
Bencsik-Vári Anita
Balogné Lakatos Mónika
Illik-Papp Nikoletta
Papp László
Soós Katalin
Ferencziné Füzesi Gabriella

Tárgy: Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sáv
közúti kapcsolat fejlesztéséhez (1. rész)
kapcsolódó – Körösladány-Vésztő összekötő
út építése – előzetes vizsgálati eljárás
lezárása
Ügyfél: Közlekedési és Beruházási Minisztérium
1117 Budapest,
Október huszonharmadika utca 18.
KÜJ: 103979564
KTJ: 1103431926

HATÁROZAT

I.

A Békés Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **Közlekedési és Beruházási Minisztérium** (2026. május 13. napját megelőzően: Építési és Közlekedési Minisztérium; 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18., KÜJ: 103 979 564) ügyfél képviseletében eljáró **UTIBER Közúti Beruházó Kft.** (1115 Budapest, Csóka utca 7-13., képviseli: Lakits György ügyvezető) meghatalmazott által előterjesztett kérelemnek helyt adva megállapítom, hogy a

a Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sáv közúti kapcsolat fejlesztéséhez (1. rész) kapcsolódó, **Körösladány-Vésztő összekötő út építése, üzemeltetése és felhagyása során nem várhatóak jelentős környezeti hatások, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

Legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig a tervezett beruházás megvalósítása és a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) közötti összhangot – Körösladány település vonatkozásában – meg kell teremteni, a kizáró okot meg kell szüntetni.

Az érintett védett növényfajok áttelepítésére kiviteli tervet kell készíteni és az áttelepítést a kivitelezés előtt külön természetvédelmi hatósági engedéllyel el kell végezni.

Natura 2000 területen erdőtervény hatálya alá nem tartozó fa kivágása csak külön természetvédelmi hatósági engedéllyel végezhető.

A kivitelezőnek a kivitelezés megkezdése előtt a területi környezetvédelmi hatóságtól zajterhelési határértékek betartása alól felmentést kell kérnie azon építési szakaszokra, ahol a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető. A kérelmet a kivitelezés megkezdése előtt legalább egy hónappal (egyidejűleg a bemutatott számításokkal) kell benyújtani.

Az ingatlanügyi hatóság földvédelmi engedélyével történhet az igénybe vételre tervezett, minden érintett termőföldterület (időleges vagy végleges) más célú hasznosítása.

A tervezett közlekedési létesítmények építése során meglévő vízlétesítmények átépítése és bontása, valamint új vízlétesítmények építése csak vízjogi létesítési engedély alapján történhet. A vízjogi létesítési engedélyeket az építési munkák megkezdéséig be kell szerezni.

Víziközmű kiváltása vízjogi engedélyköteles tevékenység, a vezeték üzemeltetőjének hozzájárulásának birtokában történhet.

A kivitelezésig az érintett vízlétesítmények (csatorna, holtág, másodrendű árvízvédelmi töltés) kezelőjének hozzájárulását be kell szerezni, és a munkavégzés során az abban foglaltakat be kell tartani.

A tárgyi ügy nagyberuházás jellegéből adódóan a jogszabályban meghatározottak alapján, a beruházáshoz kapcsolódó földmunkák megkezdése előtt el kell készíteni a teljes, tehát feltérési projekttervet is tartalmazó, próbafeltérési alapján készült ERD-II. megnevezésű dokumentumot a beruházással érintett terület teljes egészére vonatkozóan.

Az ERD-II. elkészítéséhez a jogszabályban meghatározottak alapján próbafeltérést kell végezni a Körösladány 5419, 5412, 5414, 5421, 83071,102687, 102685,102686, 102688, 102689, 102690, **102683, 102684, Vésztő 109691, 109692,102696, 102697, 102698** lelőhelyek területén. Az ehhez szükséges örökségvédelmi bejelentést az örökségvédelmi hatósághoz a beruházóval szerződő intézménynek vagy az örökségvédelmi szervnek be kell nyújtani a munkálatok megkezdése előtt. A próbafeltérési munkálatai csak abban az esetben kezdhetőek meg, amennyiben azt az örökségvédelmi hatóság a bejelentés során nem tiltotta meg.

Amennyiben a próbafeltérési eredménye alapján a régészeti lelőhelyre vonatkozóan olyan megelőző feltérési elvégzése szükséges, amely feltérési engedélyhez kötött, abban az esetben a feltérési engedélyt a beruházóval szerződő intézménynek vagy az örökségvédelmi szervnek meg kell kérni. A tervezett építési munkálatok csak a szükséges engedélyek megléte, a megelőző feltérési, illetve az esetleges elfedés befejeztével kezdhetőek meg a régészeti lelőhely területén.

II.

A tervezett tevékenység jellemzői

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

Neve: Közlekedési és Beruházási Minisztérium
Címe: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.
KÜJ száma: 103 979 564
Adószáma: 15847397-2-43

2. A tervezett tevékenység besorolása

A tervezett tevékenység „országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

3. A tervezett tevékenység célja

A projekt célja a Vésztő és Körösladány települések közötti közúti kapcsolat fejlesztése, a térségi elérhetőség javítása, valamint a közlekedési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése. A tervezett beruházás az érintett települések közötti gyorsabb, biztonságosabb és fenntartható közúti összeköttetést fogja szolgálni, ezzel elősegítve a gazdasági és társadalmi kapcsolatok erősödését, valamint a térség közlekedési hálózatának kiegyensúlyozottabb működését. A fejlesztés az alábbi célkitűzéseket szolgálja:

- Elérhetőség növelése: A települések közötti kapcsolat gyorsabb és kiszámíthatóbb elérhetőséget biztosít, javítva a lakossági, gazdasági és szolgáltatási közlekedési igények kielégítését.
- Forgalmi folyamatosság biztosítása: A meglévő földutak kiváltásával és a burkolt összeköttetés megteremtésével a közlekedés időjárástól függetlenül, egész évben zavartalanul fenntartható.
- Gazdasági és térségi integráció erősítése: A tervezett fejlesztés hozzájárul a térség gazdasági aktivitásának növeléséhez, a munkaerő-mobilitás és az áruszállítás feltételeinek javításához.
- Környezeti terhelés csökkentése: A korszerű útépitési technológia, a megfelelő vízelvezetés és a fenntartható üzemeltetési megoldások alkalmazásával csökken a környezetre gyakorolt negatív hatás.

A kb. 15 km hosszú (7+672 – 22+141 km szelvény közötti), 2x1 sávú új országos közúthálózati elem – a Körösladány és Vésztő települések közötti közvetlen összekötő út – igénye több évtizedre nyúlik vissza.

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2. Főutak 1.2.154. pontja alapján **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy**.

4. A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok

A tervezett tevékenység Körösladány és Vésztő kül- és belterületét, valamint Szeghalom külterületét érintik.

A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok:

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyongekezelő
Körösladány	külterület	0255/1	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Körösladány	külterület	0270/1	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0276	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0280/11	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0283/3	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0286/8	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0287/1	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0291/1	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Körösladány	külterület	0293/1	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0299	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0318	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0337/11	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0338	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyongekezelő
Körösladány	külterület	0445/3	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0245/5	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0248/14	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Kivett / anyaggyödör	Magánszemély
Körösladány	külterület	0249	Kivett / út	Körösladányi Barátság Mezőgazdasági Szövetkezet
Körösladány	külterület	0250/2	Kivett / csatorna	Körösladányi Barátság Mezőgazdasági Szövetkezet
Körösladány	külterület	0252/3	Kivett / árok	Körösladányi Barátság Mezőgazdasági Szövetkezet
Körösladány	külterület	0252/5	Kivett / töltés	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0269/2	Kivett / csatorna	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0269/3	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0275	Kivett / csatorna	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0277/1	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0279/14	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0280/10	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0280/12	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0280/8	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0280/9	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0283/4	Kivett / csatorna	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0288/1	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Fásított terület	Magánszemély
Körösladány	külterület	0289	Kivett / csatorna	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0290/4	Legelő	Magánszemély
Körösladány	külterület	0292/5	a alrészlet – Legelő b alrészlet – Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0294/4	Legelő	Magánszemély
Körösladány	külterület	0300/1	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0300/3	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0300/4	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0300/5	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0300/6	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0304/2	Szántó	Magánszemély

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyongekezelő
Körösladány	külterület	0307	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0308/15	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Fásított terület c alrészlet – Legelő d alrészlet – Legelő	Magánszemély
Körösladány	külterület	0308/4	Kivett / udvar	Magánszemély
Körösladány	külterület	0311/2	a alrészlet – Legelő b alrészlet – Kivett / út c alrészlet – Legelő d alrészlet – Szántó f alrészlet – Szántó g alrészlet – Szántó	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0319/10	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0319/11	a alrészlet – Legelő b alrészlet – Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/2	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/3	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/4	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/5	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/6	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/7	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0320/8	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0324/1	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0337/10	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0337/4	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0337/5	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0337/7	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0337/8	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0337/9	Legelő	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/1	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/2	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/3	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/4	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/5	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0342/6	Szántó	Magánszemély

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyongekezelő
Körösladány	külterület	0445/10	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0445/2	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0445/5	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0445/8	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Kivett / anyaggyödör	Magánszemély
Körösladány	külterület	0445/9	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0451/2	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0466/4	Legelő	Magánszemély
Körösladány	külterület	0466/5	Kivett / csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körösladány	külterület	0467/3	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0467/4	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Fásított terület	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/4	a alrészlet – Kivett / tanya b alrészlet – Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/6	Szántó / és árok antenna, napelem	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/7	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/12	Kivett / töltés	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0476/13	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/14	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/15	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/16	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/17	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/18	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/19	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0476/20	Szántó	Magánszemély
Körösladány	külterület	0477/1	Kivett / út	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	külterület	0505/1	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Körösladány	külterület	0505/2	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Körösladány	külterület	0524/2	Kivett / major	Körösladányi Agrár Kft.
Körösladány	külterület	0559/1	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyonkezelő
Körösladány	belterület	1886/3	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Körösladány	belterület	1886/4	Kivett / helyi közút	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	belterület	1888/2	Kivett / beépítetlen terület	Körösladány Város Önkormányzata
Körösladány	belterület	1888/4	Kivett / beépítetlen terület	Körösladányi Agrár Kft.
Körösladány	belterület	1893	Kivett / közterület	Körösladány Város Önkormányzata
Szeghalom	külterület	01342	Kivett / út	Szeghalom Város Önkormányzata
Szeghalom	külterület	01344	Kivett / közút	Szeghalom Város Önkormányzata
Szeghalom	külterület	01347	Kivett / út	Szeghalom Város Önkormányzata
Szeghalom	külterület	01330	Kivett / csatorna	Körös-Berettyói Vízgazdálkodási Társulat
Szeghalom	külterület	01341/7	a alrészlet – Erdő b alrészlet – Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01341/8	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01343/7	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Legelő c alrészlet – Szántó d alrészlet – Kivett / út f alrészlet – Kivett / tanya g alrészlet – Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01345/1	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01345/2	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01345/3	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01345/4	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01345/5	Szántó	Magánszemély
Szeghalom	külterület	01346	Kivett / árok	Szeghalom Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0226/39	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0241	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0245	Kivett / országos közút	Magyar Állam / Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Vésztő	külterület	0247	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0258/13	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0264/36	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0269/2	Kivett / út	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0289/242	Kivett / saját használatú út	Vésztő Város Önkormányzata

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyonkezelő
Vésztő	külterület	0173	Kivett / Dióéri-csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Vésztő	külterület	0205	Kivett / Holt-Körös	Magyar Állam / Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság
Vésztő	külterület	0226/2	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Legelő	Magánszemély
Vésztő	külterület	0226/38	a alrészlet – Szántó b alrészlet – Kivett / árok c alrészlet – Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0240	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0244/1	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/10	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/11	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/12	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/13	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/4	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/5	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/52	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/53	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/54	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/55	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/6	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/60	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/7	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0246/9	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0258/14	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0263	Kivett / Dióéri-csatorna	Magyar Állam / Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Vésztő	külterület	0264/10	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/11	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/13	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/14	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/15	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/16	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/17	Szántó	Magánszemély

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyonkezelő
Vésztő	külterület	0264/18	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/19	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/20	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/21	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/22	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/23	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/24	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/25	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/26	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/27	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/2	Kivett / csatorna	Kert-Land Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Vésztő	külterület	0264/29	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/30	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/31	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/32	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/33	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/34	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/37	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/38	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/39	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/40	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/41	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/42	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/4	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/5	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/52	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/6	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/7	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/8	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0264/9	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0270/12	Szántó	Magánszemély

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág / Kivett megnevezés	Tulajdonos / vagyonkezelő
Vésztő	külterület	0270/13	Szántó	Magánszemély
Vésztő	külterület	0271	Kivett / árok	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0289/19	Kivett / töltés	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0289/228	Szántó	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0289/229	Kivett / gázfogadó	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	külterület	0289/241	Legelő	Magyar Állam / Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium
Vésztő	külterület	0289/243	Legelő	Magyar Állam / Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium
Vésztő	belterület	1957/2	Kivett / közút	Magyar Állam / Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Vésztő	belterület	1957/3	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	2930	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	2941	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3017	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3046	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3099/2	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3128	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3142/2	Kivett / közpark, adótorony bázisállomás	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3147	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3163	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3490	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3546	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3559	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3574	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	belterület	3581	Kivett / közterület	Vésztő Város Önkormányzata
Vésztő	zártkert	4037	Szántó	Magánszemély

5. A tervezett tevékenység bemutatása

A tervezett beruházás alapadatai

A tervezéssel érintett úthálózati elemek tervezési kategóriái:

Tervezett útszakasz megnevezése	Tervezési osztály	Tervezési sebesség
Körösladány – Vésztő összekötő út – külterület	K.V.A	90 km/h
Körösladány – Vésztő összekötő út – belterület	B.V.b.C	50 km/h
Vésztő, Kinizsi u. és Batthyány u.	B.V.c.C	40 km/h
Vésztői kis forgalmú lakóutcák: Vágóhíd u., Iskola u., Mátyás u., Bercsényi u., Attila u., Szabolcs u., Árpád u., Botond u., Ábránffy u.	B.VI.d.C	30 km/h
Külterületi mezőgazdasági utak érintett szakaszai	K.VI.A	30 km/h
K83 jelű kerékpárút (Vésztő, Kinizsi u. és Batthyány u. mellett)	B.VII	<20 km/h
Gyalogutak, járdák (Vésztő belterületén)	B.VIII	-
Vésztői összekötő út	K.V.A	90 km/h

Vésztői szakasz (7+672 – 18+600 km szelvény)

A tervezett összekötő út Vésztő és Körösladány között összesen mintegy 15 km hosszú, melyből a 3. szakasz (7+672-18+600 km szelvény) mintegy 11 km hosszúságot érint. Ez az útszakasz Vésztő lakott területén belül 1 km, míg külterületen kb. 10 km hosszán meglévő földút korrigált nyomvonalán fog haladni. A tervezett új 2x1 sávós összekötő út a meglévő 4235 jelű út folytatásaként létesül, és csatlakozik a 4234 jelű út (Kossuth Lajos utca) és Bocskai utca által alkotott, piskóta alakú, kettős körforgalomhoz, amelynek átalakítása is szerepel a tervezett munkálatok között. A csomópont átépítése mellett a körforgalom körüli sziget burkolata térkővel fog készülni, a kerékpárút szabványosított átvezetése, valamint a gyalogos átkelőhelyek korrekciója is tervezett. A belterületi szakaszon az útkorona szélessége 10 m, az útpálya 7 m széles, a padkák pedig 1,5 m szélességűek lesznek. A meglévő földárak rendezése mellett, a Bocskai utca bal oldalán előregyártott árokelemek és gyephézagok kerülnek kialakításra, míg az utolsó lakóházakig kétoldali, 1,5 m széles aszfalt járda biztosítja a gyalogos közlekedést. Az összekötő út építése során közműkiváltások és talajcsere, a burkolat és áltöltés cseréje, illetve a kapubejáratok szélesítése is szükséges. A tervezett csomópontok, mint például a Kinizsi utca és Batthyány utca keresztezése, négyágú csomópontként kerül átalakításra. A körforgalmi csatlakozásnál bal átmeneti ívben 0,75 m sávbővítéssel a kerékpárút korrekciója is tervezett, a meglévő keresztmetszeti méretek megtartásával. A külterületi szakaszon, a 9+250 és 18+600 km szelvények között a tervezett útszakasz 7,5 m széles burkolattal és 1,75 m padkákkal fog készülni, alacsony töltésben, kétoldali földárakkal. A Dióéri-főcsatorna keresztezése egy 3,0x3,0 m-es vasbeton áteresszel történik, amely az egyetlen hídműtárgy lesz a tervezett szakaszon. A külterületi szakaszon a végig jellemző kedvezőtlen talajmechanikai adottságok miatt az út alacsony töltésben fog készülni, és az esetleges hóátfúvás gátlására is figyelemmel lesznek a tervezett földárak- és csatorna keresztezések. A kisebb íveket, mint például a 9+826 – 10+964 km szelvényben lévő, nagy sugarú ívekkel tervezik, hogy javítsák a menetdinamikát és biztonságot. A 9+163 és 11+407 km szakaszon kétoldali mechanikai stabilizációs burkolattal ellátott párhuzamos földút építése is tervezett a mezőgazdasági területek kiszolgálására. A külterületi útszakaszokon a földutak csatlakozása, a mezőgazdasági földrészletekhez való hozzáférés biztosítása és a szükséges kapubejáratok kialakítása a tervezett munkálatok részeként fog történni, figyelembe véve a környezetvédelmi és közlekedésbiztonsági előírásokat. A Holt-Sebes-Körös folyóholtág közelében kételtű terelőelem-rendszert és ökológiai alagutakat terveznek telepíteni, hogy biztosítsák az élővilág védelmét és a közlekedésbiztonságot.

Körösladányi szakasz (18+600 – 22+142 km szelvény)

A tervezési szakasz kezdete a 18+600 km szelvény, ahol a nyomvonal a Vésztői összekötő út tervezett korábbi szakaszához fog csatlakozni. A tervezett nyomvonal ÉNY-i irányba haladva keresztezi a 47. számú főút 2x2 sávós szakaszát a 18+977,87 km szelvényben, ahol szintbeli turbó körforgalom kialakítására került

sor. A további szakaszon a tervezett nyomvonal illeszkedik a meglévő földút vonalvezetéséhez. A meglévő földúthálózat átjárhatóságának megőrzésére a 19+484,74 km, 19+937,23 km, 20+664,94 km és 22+023,51 km szelvényekben 6,0 m széles becsatlakozások kerülnek kialakításra. Azokhoz a telkekhez, amelyek más földútról nem megközelíthetők, 4,0 m széles kapubejáró csatlakozásokat terveztek. A tervezési szakasz végén a nyomvonal csatlakozik a 47. sz. főút 92+438 km szelvényében található csomóponthoz, ahol balra kanyarodást biztosító járműosztályozós csomópontot alakítottak ki csepp alakú szigettel. A csomópontot kétoldali szélesítéssel, 161 m hosszúságban építették ki.

Magassági kialakítás

A lakott területen belüli szakaszon az út magassági vonalvezetése a meglévő pályaszinthez fog igazodni. Külterületen a kedvezőtlen talajmechanikai adottságok és belvízviszonyok, valamint a hóátfúvás gátlása érdekében az út alacsony, ~1-2,5 m magas töltésben fog épülni.

Keresztmetszeti kialakítás

Vésztői szakasz

A tervezett mellékút legjellemzőbb, külterületi keresztmetszete 2x1 sávós, tetőszelvénnel, 7,5 méteres burkolatszélességgel és 11,0 m-es útkorona-szélességgel kerül kialakításra.

A tervezett mellékút 2x1 sávós, tetőszelvényes belterületi szakasza – a meglévő korona átlagos szélességéhez is igazodva – 10,0 m-es útkorona-szélességgel kerül kialakításra, a talajmechanikai okok miatt teljesen újjáépülő burkolat a meglévő 6,0 m szélességről a déli oldal irányába szélesedve 7,0 m épített szélességre bővül, és kétoldali 1,5 m széles padkák kerülnek mellette kialakításra.

Körösladányi szakasz

A tervezett mellékút 2x1 forgalmi sávval, 11,0 m koronaszélességgel és 7,5 m burkolatszélességgel kerül kialakításra.

A tervezett főbb építési munkálatok

- építést megelőző tevékenységek
- építési munkákhoz kapcsolódó főbb munkafolyamatok
 - földmunka és földmű
 - vízelvezetés
 - műtárgyak
 - közművek
 - közvilágítás, térvilágítás
 - úttartozékok
 - úttal kapcsolatos egyéb építmények
 - növénytelepítés
 - humuszgazdálkodás
 - akadálymentesítés
 - építés alatti forgalmi rend
 - régészet
- a létesítmény üzemeltetésének munkafolyamatai
 - útellenőrzés
 - üzemi karbantartás

6. A tervezett tevékenység ütemezése

- Az építés megkezdésének várható időpontja: 2028.
- A forgalomba helyezés várható időpontja: 2030.

7. A tervezett tevékenység hatásterülete

Kivitelezés

A kivitelezés zajvédelmi hatásterülete az úttengelytől számított 150 m távolságra terjed ki.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület az úttengelytől számított 25 m távolságra terjed ki.

Üzemelés

Az üzemelés zajvédelmi hatásterülete a külterületi szakaszokon az úttengelytől számított 500 m távolságra, míg a belterületi szakaszokon 25-90 m között változó távolságra terjed ki.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület az üzemelés időszakában az úttengelytől számított 15 m távolságra terjed ki.

Felhagyás

Nem jellemző a tevékenységre.

A hatásterületeken védendő ingatlanok találhatók.

A tervezett tevékenység hatásterületeivel érintett ingatlanjait a határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

A tervezett beruházás a HUKM20016 kódú, „Sebes-Körös” elnevezésű, illetve a HUKM20018 kódú, „Hol-Sebes-Körös” elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet érinti.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése a tervezett beruházásra vonatkozóan nem valószínűsíthető.

III.

Feltételek, illetve szempontok a tervezett tevékenység engedélyezéséhez

A) Környezetvédelem, természet- és tájvédelem

Földtani közeg védelme

1. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
2. A létesítés és üzemeltetés során folytatott tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttérkoncentráció jellemez.
3. A beruházás során használt erő, munkagépek és szállítójárművek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges. A munkagépek parkoltatása, esetleges javítása és üzemanyaggal történő feltöltése megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen – kármentő tálca alkalmazásával – történhet.
4. A létesítés során – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felitatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag, vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.

Levegőtisztaság-védelem

5. A kivitelező köteles az építési tevékenység megkezdését megelőzően az építkezés megvalósításának szervezésére, valamennyi munkafázisra kiterjedő organizációs környezetvédelmi tervet készíteni. A tervnek olyan műszaki és szervezési intézkedéseket kell tartalmaznia, amelyek biztosítják az építési tevékenység során a levegőbe kerülő üledő porra meghatározott tervezési irányérték betartását.
6. A kivitelezési munkák során a diffúz levegőterhelést az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni, a kivitelezés során keletkező diffúz (porhatást) levegőterhelést az elérhető legjobb technika alkalmazásával el kell kerülni, illetve a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni (pl. takarás, vízpermet használata, locsolása).

7. A porszerű anyagok szállításakor a közúti jármű üzemeltetője a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről (takarással) gondoskodni köteles. A szállítási útvonalon okozott diffúz levegőterhelést az elérhető legjobb technika alkalmazásával – a szállító gépjárművek menetsebességének megfelelő megválasztásával.
8. Az építési munkálatok során a szállítójárművek burkolatlan építési területről a főútra való felhajtójában (indokolt meteorológiai helyzetben) gondoskodni kell a sáros kerekek tisztításáról és/vagy a burkolt útra felhordott sarat le kell tisztítani (gépi vagy kézi erővel) a porfelverődés minimalizálása érdekében.
9. Az ömlesztett építőanyagokat és egyéb kiporzásra hajlamos anyagokat kiporzást kizáró módon kell tárolni és szállítani.
10. A forgalomba helyezést megelőzően a levegőterhelés csökkentése érdekében a lakóépületekhez közeli útszakaszok mentén védőnövényzetet kell telepíteni.
11. A tevékenység végzése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

Természet- és tájvédelem

12. Az útépítés melletti Natura 2000 területen depónia, gépparkoló nem alakítható ki, és egyéb járulékos tevékenység sem végezhető.
13. A Natura 2000 területet érintő munkálatok előtt legalább **15 nappal** a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságot, mint a védett természeti értékek kezelőjét értesíteni kell. A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósággal közösen előzetes területbejárást kell tartani, kijelölve a felvonulási és munkavégzési területet.
14. A 8+941 – 9+450 km szelvények között kétéltű terelőelem-rendszert (ACO Wildlife Pro, vagy azzal egyenértékű) és 100 méterenként (a főpályán összesen 4 db) a rendszerhez tartozó ökológiai átjárót (ökoátersz) kell kiépíteni.
15. A Natura 2000 területet érintő földmunkákat, továbbá a fakivágásokat a vegetációs időszakon kívül kell elvégezni (október 1. és március 1. között).
16. Az út melletti gyepeket, cserjesávokat, fasorokat érintő földmunkákat, továbbá a fakivágásokat a vegetációs időszakon kívül kell elvégezni (október 1. és március 1. között).
17. Kiemelt figyelmet kell fordítani a talajmunkákat követően a betelepülő inváziós növényfajok elleni védekezésre.
18. A kitermelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség Natura 2000 területen történő szétterítése tilos.
19. Minden betemetésre kerülő munkaárok és gödör esetében a betemetés előtt gondoskodni kell a kímászni nem tudó állatok (kétéltűek, hüllők, kis emlősök) kimenekítéséről.

Zaj és rezgés elleni védelem

20. A kivitelező az építőipari tevékenységek ideje alatt a zajvédelmi követelményeket köteles betartani.
21. A kivitelezés során a zajkibocsátás csökkentése – zavaró zajhatások minimalizálása – érdekében kisebb zajteljesítményű munkagépeket kell alkalmazni és azok használatát a konkrét feladat elvégzésére kell csökkenteni.
22. A mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó munkagépek, berendezések használata tilos.
23. A teljes létesítendő úthálózatot úgy kell kialakítani, hogy az üzemelés hatásterületén lévő összes védendő ingatlan esetében a távlati forgalom nagysága mellett a zajkibocsátási határértékek teljesüljenek.

Egyéb

24. A tevékenység felhagyását a környezetszennyezést és károsítást kizáró módon kell végezni.
25. Felhagyáskor a terület helyreállításáról, új funkciójának megállapításáról, illetve annak rendezéséről a terület használójának gondoskodnia kell.

26. A tevékenység vagy egy részének felhagyása esetén az környezethasználó köteles a területi környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, a tárolt anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak.
27. Amennyiben az üzemeltetés és felhagyás ideje alatt a környezeti elemeket veszélyeztető vagy szennyező káresemény történik haladéktalanul intézkedni kell a vészhelyzet, illetve a szennyezés megszüntetéséről, és egyidejűleg értesíteni kell a területi környezetvédelmi hatóságot a szennyeződésről és az elhárítása érdekében tett intézkedésekről.

B) Vízügy és vízvédlem

1. Felszín alatti vizek védelme:
 - a) A tervezett építési munkákat a felszíni, felszín alatti vizek szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni. Az építési munkálatok során a vizekbe szennyező anyagok nem kerülhetnek, a kivitelezési munkálatok a vizek jelenlegi minőségének romlását nem okozhatják.
 - b) Amennyiben kivitelezés (ároknyitás) során szennyezett talajt vagy felszín alatti vizet észlelnek, a kitermelt szennyezett talajt elkülönítve szigetelt felületre kell kitermelni.
A szennyezés észlelését követően haladéktalanul értesíteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságot a további intézkedések meghatározása érdekében.
 - c) Szennyezett talajt az árokba visszatölteni tilos; a visszatöltéshez kizárólag szennyezésmentes talaj használható fel.
 - d) A munkaterületen a gépek üzemeltetésekor a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat, ezáltal a felszín alatti víz szennyeződését meg kell akadályozni.
 - e) A gépek üzemanyaggal, kenőanyaggal történő ellátásakor csepegést felfogó, megfelelő magasságú védőperemmel ellátott védőtálcát kell alkalmazni, hogy a földtani közegbe, a felszín alatti vizekbe szennyeződés ne kerülhessen.
 - f) Az építési tevékenység befejezése után a munkavégzésre, deponálásra igénybe vett területeket rendezni, azok eredeti állapotát vissza kell állítani.
 - g) A felszín alatti vízkészlet mennyiségi védelme érdekében a keletkező tiszta vizek (csapadék, esetleg tiszta használtvíz) helyben tartását – amennyiben az műszakilag megoldható – előnyben kell részesíteni.
2. Vízellátás, szennyvízelvezetés:
 - a) Vízilétesítmény építése, átépítése vízjogi engedély birtokában, a meglévő vízilétesítmény üzemeltetőjének hozzájárulásával történhet.
3. Csapadékvíz elvezetés:
 - a) A beruházás során a közlekedési létesítmények környezetében a vizek kártételeinek elhárítása és megelőzése érdekében a felesleges vizek befogadóba történő elvezetését, vagy megfelelő módon történő tárolását, szikkasztását, illetve szükség szerinti tisztítását biztosítani kell.
 - b) A beruházás során átépíteni (kiváltani) tervezett vízilétesítmények (meliorált területek is) esetén a meglévő létesítmények megszüntetése csak abban az esetben kezdhető meg, amennyiben az új kiváltó létesítmények teljes értékűen megépültek és üzemeltetésre alkalmasak.
 - c) A csapadékvizek minőségére vonatkozó előírások:
 - Az útpályáról a befogadóba vezetett csapadékvíz minőségi paramétereinek időszakos vízfolyás befogadó esetében a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet (továbbiakban: Hr.) 2. számú mellékletének 3. időszakos vízfolyás befogadóra előírt határértékeit kell figyelembe venni; állandó vízfolyás befogadó esetében a Hr. 2. számú mellékletének 2. egyéb védett területek befogadóra előírt határértékeit kell figyelembe venni.
 - A befogadóba vezetés előtt – amennyiben a fent hivatkozott határértékek betartása nem garantálható – a csapadékvizet tisztító létesítményeken kell átvezetni.

- Csapadékvizek szikkasztása esetén a tevékenység nem okozhatja a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
- d) A közutak felületéről összegyűjtött tiszta csapadékvizek felszíni befogadóba történő bevezetésénél:
 - hordalékfogó műtárgyat kell építeni, illetve
 - – havária esetén is azonnal kezelhető – elzáró szerkezetet kell beépíteni, ami alkalmas egy esetleges szennyezés lokalizálására.
- e) Az érintett területről a felesleges csapadékvizek elvezetését az építési munkálatok során is biztosítani kell.
- 4. A tervezett közlekedési létesítmények nem akadályozhatják az érintett területekről a felesleges vizek szabad levonulását. A közlekedési létesítmények megvalósítása során nem keletkezhetnek új lefolyástalan területek, illetve a meglévő állapotnál kedvezőtlenebb nem alakulhat ki.
- 5. Amennyiben a tervezett közlekedési létesítmény meglévő belvízcsatorna vízgyűjtő területét oly módon osztja meg, hogy annak egy része ezáltal lefolyástalanná válik, a mélyvonulatokban, illetve szükség szerinti helyeken, az út alatt hidraulikailag méretezett átkötéseket kell építeni a felesleges vizek szabad levonulásának biztosítására.
- 6. A közlekedési létesítmények kettős hasznosítású csatornák nyomvonalát keresztezik. A beruházás során folyamatosan biztosítani kell az érintett vízfolyásokból vízjogi engedéllyel rendelkező öntözések és öntözőtelepek vízellátását.
- 7. Vizek és vízlétesítmények keresztezése és megközelítése:
 - a) Vízet, vízlétesítményt és tartozékaikat más nyomvonalas jellegű létesítménnyel megközelíteni úgy szabad, hogy állagukat, biztonságukat, valamint használatukat, karbantartásukat és üzemeltetésüket a megközelítő létesítmény ne veszélyeztesse, illetve ne akadályozza.
 - b) A keresztezést mederszabályozási és más vízgazdálkodási szempontok figyelembevételével kell kialakítani, és hidraulikai, valamint állékonysági szempontból kell méretezni.
 - c) Természetes, illetve mesterséges vízi létesítmények keresztezésénél a medret a mederelfajlástól védeni kell.
 - d) A híd és átereszt kialakításánál figyelembe kell venni a területileg illetékes vízkárelhárításért felelős szervezetnek a tiltózási, elzárási lehetőség biztosítására vonatkozó előírását.
 - e) Vízlétesítmény keresztezése esetén:
 - Vízellátási, csapadékvíz- és szennyvízelvezető nyomóvezetékét és zárt gravitációs vezetékét a vízlétesítmény kezelőjének hozzájárulásával szabad keresztezni.
 - f) Belvízcsatorna keresztezés
 - Belvízcsatornát keresztező közút és saját használatú út műtárgyát legalább a csatornaszakaszra engedélyezett, illetve a belvízcsatorna kezelője által megadott vízhozamra kell méretezni a tisztíthatóság (karbantarthatóság) figyelembevételével.
 - A műtárgyat olyan nyílásmérettel kell tervezni, hogy alkalmas legyen a mértékadó vízhozam átvezetésére és lehetővé tegye a karbantartási munkák elvégzését. A 3 m³/s vízszállító-képességet meghaladó belvízcsatornák esetén minimum 1,6 m átmérőjű csőátereszt vagy minimum 1,4 m széles, 1,6 m magas méretű műtárgyat kell tervezni. Ha a talajadottság miatt burkolat szükséges, vagy a csatlakozó mederszakaszon is van burkolat, vagy a híd meg nem engedhető sebességnövekedést okoz, a burkolat hossz- és magassági méreteit is meg kell tervezni.
 - A duzzasztás megengedett felső határa 4 cm.
 - Az áthidaló szerkezet alsó élét úgy kell kialakítani, hogy az a keresztezési szakaszon a jellemző partél felett minimum 0,5 m-rel és a mértékadó vízszint felett minimum 1,0 m-rel magasabban legyen.
 - A belvízcsatorna kezelőjének előírása alapján biztosítani kell, hogy a fenntartásnál alkalmazandó úszó fenntartógép akadálymentesen közlekedhessen.
 - g) Öntöző- és tápcsatorna keresztezés

- Öntöző- és tápcsatornát keresztező közút műtárgyát a csatornaszakasz engedélyezett vízszállító képességével egyező, a kezelő által megadott vízhozamra kell méretezni a tisztíthatóság (karbantarthatóság) figyelembevételével.
 - A hidat vagy átereszt úgy kell kialakítani, hogy a vizet lehetőleg duzzasztás és vízszintesítés nélkül átvezesse. A megengedhető duzzasztás, illetve vízszintesítés mértékét egyedileg kell megállapítani.
 - Az áthidaló szerkezet alsó élét úgy kell kialakítani, hogy a keresztezett szakaszra jellemző partél felett 0,5 m-rel magasabb legyen, minden esetben figyelembe véve a fejlesztést is.
 - A híd és átereszt kialakításánál figyelembe kell venni a vízfolyáskezelőnek a szükséges tiltózásra, illetve elzárásra kiterjedő előírását.
 - Ha az öntöző- vagy tápcsatorna állandó vízborítású, a műtárgynál halrács elhelyezésének lehetőségét is biztosítani kell.
 - A csatorna kezelőjének előírása alapján biztosítani kell, hogy a fenntartásnál alkalmazandó úszó fenntartógép akadálymentesen közlekedhessen.
- h) Árvízvédelmi vonal keresztezése:
- Biztosítani kell, hogy a védekezésnél és fenntartásnál alkalmazott gépjárművek a védvonalon az útépités után is akadálymentesen átmehessenek.
- i) Víz és vízilétesítmény megközelítése esetén:
- Vizek partjával párhuzamosan közutat a partmenti fenntartási sávon, illetve kisajátítási határon kívül kell vezetni.
 - Az árvízvédelmi töltés melletti közút elhelyezése a töltés fenntartójának előírásai szerint történhet.
 - Árvízvédelmi töltés lábvonalától, a töltésfejlesztés mértékét is figyelembe véve számított 10 méteres védősávon belül közutat úgy lehet elhelyezni, hogy az útpálya töltés felőli oldalát drénszivárgóval kell vízteleníteni és az útburkolat alatti talajt drénezni kell.
8. A vizet, vízi utat, vízilétesítményt és tartozékaikat érintő munkákat a kivitelező a kezelő, annak hiányában a tulajdonos ellenőrzése mellett köteles elvégezni.
 9. A tervezett tevékenységet a felszíni vizek szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni. A tevékenység során a felszíni vizekbe szennyező anyagok nem kerülhetnek, a vizek jelenlegi minőségének romlását nem okozhatják.
 10. A gépek mobil üzemanyagtartályból történő üzemanyaggal, valamint kenőanyaggal való töltését, illetve ezen anyagok tárolását úgy kell megoldani, hogy a felszíni vizekbe szennyeződés ne kerülhessen.
 11. A parti sávot is magába foglaló parti ingatlan a szakfeladatok közérdekű ellátására figyelemmel használható, hasznosítható.
 12. A nagyvízi mederkezelési terv hatálya alá nem tartozó egyéb vízfolyás esetében parti sávban
 - a) csak olyan építmény létesíthető, amely a mederkezelő által tervezett, a parti sávot igénybevevő fenntartási munkát megelőzően kiküldött felszólításban meghatározott időpontra elbontható úgy, hogy nem akadályozza a parti sávban a munkagépekkel történő munkavégzést,
 - b) a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevitelét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható,
 - c) csak a meder használatával és fenntartásával közvetlenül összefüggő megfigyelő, jelző állomás, a meder használatával összefüggő vízilétesítmény, kikötői, rév-, kompátkelőhelyi vagy vízirendészeti építmény helyezhető el.
 13. A parti sáv szélessége
 - a) a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog mindkét partján a partvonalától számított 10 méterig,
 - b) az a) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonalától számított 6 méterig,

- c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízellátási-művek partvonalától számított 3 méterig terjed.
14. **A kivitelezésig az érintett vízellátási-művek (csatorna, holtág, másodrendű árvízvédelmi töltés) kezelőjének hozzájárulását be kell szerezni, és a munkavégzés során az abban foglaltakat be kell tartani.**
15. A munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, az eredeti állapotot vissza kell állítani.
16. Amennyiben a munkálatok alatt a környezeti elemeket – felszíni, felszín alatti víz, talaj – veszélyeztető vagy szennyező káresemény történik, haladéktalanul intézkedni kell a vészhelyzet, ill. a szennyezés megszüntetéséről, és egyidejűleg értesíteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságot a szennyeződésről, és az elhárítása érdekében tett intézkedésekről.

C) Népegészségügy

1. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az sem emberi, sem pedig környezeti ártalmat ne okozzon, illetve a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést, valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.
2. A tevékenység végzése nem járhat a környezeti levegő olyan mértékű terhelésével, amely légszennyezést okoz, vagy határértéken felüli légszennyezettséget idéz elő, és a lakosságot zavaró bűzzel terheli.
3. A tevékenység időtartalma alatt az előírások szerinti zajterhelési határértékeket be kell tartani, a munkaterület közelében élők és tartózkodók egészségének érdekében.
4. A tevékenység során keletkező kommunális szilárd és folyékony hulladék gyűjtését zárt és fertőzésveszélyt kizáró módon kell megvalósítani, amely megakadályozza a szétszóródást és/vagy csepegést, valamint a bűz- és szaghatást is csökkenti.
5. A talaj, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme érdekében az ideiglenes veszélyes hulladék-, veszélyes anyag-, illetve egyéb szennyező anyag (pl. üzemanyag, stb.) tárolókat megfelelő védelemmel (szivárgásmentesen, szigeteléssel) szükséges kialakítani.
6. A kialakítási munkálatok alkalmával az építési munkahelyen rendet és tisztaságot kell tartani; meg kell állapítani az ipari és kommunális hulladékok, valamint az építési törmelék tárolásának, elszállításának a szabályait.
7. Az építés és üzemeltetés során felhasznált veszélyes anyagokat és készítményeket úgy kell tárolni és felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessek, károsíthassák. A munkavállalókat érő kémiai kockázatok tekintetében munkahelyi kockázatértékelésben feltártak alapján folyamatosan végre kell hajtani a szükséges kockázatkezelési intézkedéseket.
8. A veszélyes hulladékokkal történő tevékenység során törekedni kell az egészségügyi kockázatok minimalizálásra.
9. A munkavégzés ideje alatt a nemdohányzók védelméről gondoskodni kell.
10. Biztosítani kell az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés és munkakörülmények általános feltételeit (öltöző helyiség, tisztálkodó és mellékhelyiségek, ivóvízellátás, étkező-pihenőhelyiség, munkahelyi zaj- és rezgésvédelem, hulladékkezelés, elsősegélynyújtás stb.).
11. A tevékenység időtartama alatt ivási célra és szociális vízfelhasználásra is a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű vizet szükséges biztosítani.
12. A munkavállalók számára biztosítani kell a megfelelő egyéni védőeszközöket.
13. A tervezett beruházás Natura 2000 területet érintő hatásainak vizsgálata és kezelése a hatályos jogszabályban foglalt előírások teljes körű figyelembevételével és betartásával történjen.

D) Örökségvédelem

1. A régészeti örökség védelme érdekében a beruházással érintett terület teljes egészére vonatkozóan a földmunkák megkezdése előtt el kell készíteni a teljes, tehát feltárási projekttervet is tartalmazó, próbafeltárás alapján készült Előzetes Régészeti Dokumentáció II. (a továbbiakban: ERD-II.)

megnevezésű dokumentumot, ami alapján meg lehet határozni, hogy a tervezett építési munkálatokkal érintett régészeti lelőhelyeken a megelőző feltárás mely formájára van szükség, illetve elfedés indokolt-e az érintett lelőhelyek területén a tervezett beruházás kivitelezését megelőzően. A beruházó és/vagy a kivitelező vegye fel a kapcsolatot a feltárással jogosult szervvel, és írásban állapodjon meg a régészeti tevékenység elvégzéséről. A régészeti szakmunka elvégzésére a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ (Budapest, Múzeum krt. 14-16, 1088.) jogosult.

2. A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt, illetve a kivitelezés során az ERD-II.-ben foglalt, a régészeti szaktevékenységekre és annak módjára vonatkozó rendelkezéseket be kell tartani, továbbá a dokumentációban meghatározott szaktevékenységet el kell végezni.
3. Amennyiben a próbafeltárás eredménye alapján a régészeti lelőhelyre vonatkozóan olyan megelőző feltárás elvégzése szükséges, amely feltárási engedélyhez kötött, abban az esetben a feltárási engedélyt a beruházóval szerződő intézménynek vagy az örökségvédelmi szervnek meg kell kérni. A tervezett építési munkálatok csak a szükséges engedélyek megléte, a megelőző feltárás, illetve az esetleges elfedés befejeztével kezdhetők meg a régészeti lelőhely területén.
4. A kivitelezés során a földmunkákkal érintett egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területen régészeti megfigyelést kell biztosítani.

IV.

A megkeresett szakhatóságok állásfoglalásai

A Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének V/154-3/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalása szerint:

*„Az **UTIBER Közúti Beruházó Kft.** (1115 Budapest, Csóka u. 7-13.) meghatalmazott kérelme alapján indult **Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó (1. rész), Körösladány-Vésztő összekötő út előzetes vizsgálati eljárás** lefolytatásához, mint a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az alábbi feltételek megtartása mellett*

hozzájárulok.

Körösladány helyi építési szabályzatát és településrendezési tervét legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig a „Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó előzetes vizsgálati dokumentációval” összhangba kell hozni.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Szeghalom Város Jegyzőjének 7128-30/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalása szerint:

*„Hivatkozással az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pont 20. alpontjában foglaltakra, **Vésztő, Külterületén a Körösladány-Vésztő összekötő út létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljáráshoz**, Vésztő Város településrendezési követelményeivel és a helyi építési szabályzatával nem ellentétes, ezért*

szakhatósági hozzájárulásom feltétel nélkül megadom.

Ezen szakhatósági hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.”

Körösladány Város Jegyzőjének 2666-9 / 2026. ikt. számú szakhatósági állásfoglalása szerint:

„Körösladány Város Jegyzője nyilatkozom, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a 47. számú főút Berettyóújfalu – Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez (1. rész), Körösladány – Vésztő összekötő út építésével kapcsolatban, BE/38/01817/2026. ügyiratszámú előzetes környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz

szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

V.

Jelen határozat az ügyfelet nem mentesíti – hatósági engedélyek megszerzését illetően – az egyéb jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítése alól, a tevékenység megkezdésére vagy folytatására nem jogosít.

VI.

Az ügyfél a határozat ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett fellebbezését a **közléstől számított 15 napon belül**, a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) – mint I. fokú hatósághoz – terjesztheti elő.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv e-Papír szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a fellebbezést a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). Természetes személy ügyfél a fellebbezést postai úton (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.), vagy e-Papír szolgáltatás útján elektronikus úton terjesztheti elő.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 168.750 Ft, melyet a Békés Megyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – **10026005-00299578-00000000** számú eljárási illetékbevételi számlájára átutalási megbízás útján (az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, székhelye, valamint a határozat ügyiratszámának feltüntetésével) kell megfizetni. A befizetésről szóló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell. A természetes személyek és civil szervezetek által fizetendő jogorvoslati díj 5.000 Ft.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezni csak a megtámadott határozatra vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a határozatból közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezés jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

Ha a fellebbezés alapján az I. fokú hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az I. fokú hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha az I. fokú hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

A határozatot a területi környezetvédelmi hatóság hirdetményi úton közli, ezért a döntés közlésének a napja a hirdetmény közzétételét követő 5. nap.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. október 23.

Mindezek alapján jelen határozat tekintetében a közléshez fűződő jogkövetkezmények a hirdetményi közléshez kapcsolódóan állnak be.

Jelen határozatot a területi környezetvédelmi hatóság és az érintett települési önkormányzatok jegyzői öt napra közhírré teszik.

INDOKOLÁS

A Békés Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása ügyében – a Közlekedési és Beruházási Minisztérium (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18., KÜJ: 103 979 564) ügyfél képviseletében eljáró UTIBER Közúti Beruházó Kft. (1115 Budapest, Csóka utca 7-13.) kérelmére – 2026. szeptember 9. napján előzetes vizsgálati eljárás indult a Berettyóújfalú-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez (1. rész) kapcsolódó, Körösladány-Vésztő összekötő út építésével kapcsolatban.

Az UTIBER Közúti Beruházó Kft. a kérelméhez csatolta a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. által készített „Körösladány-Vésztő összekötő út létesítése” című előzetes vizsgálati dokumentációt.

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2. Főutak 1.2.154. pontja alapján **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.**

A tervezett tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 3. sz. melléklet 87. a) pontja alapján:

„87. Közutak és kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)”

a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit áttanulmányozva megállapítottam, hogy az hiányos az alábbiak miatt:

- Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díja a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 2. § (1) bekezdése és a Díjrendelet 1. melléklet 38. pontja alapján 337.500 Ft, az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nem történt meg.
- A környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 1. § b) bekezdése alapján:
„környezetvédelmi területi jel (KTJ): környezetvédelmi objektum egyedi környezetvédelmi azonosító adata”.

A Korm. rend. 1. § e) bekezdése pedig az alábbiak szerint rendelkezik:

„Környezetvédelmi objektum: olyan terület, helyhez kötött létesítmény, tárgy, építmény, engedély-, bejelentés-, vagy nyilvántartásba vétel-köteles tevékenység végzésének helye, amellyel összefüggésben az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerhez (a továbbiakban: OKIR) kapcsolódóan az e rendeletben felsorolt szervek környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárást folytatnak le, vagy amellyel kapcsolatban az ügyfél környezetvédelmi adatszolgáltatást teljesít”

A nyilvántartásomat áttekintve megállapítottam, hogy a tervezett beruházás, mint környezetvédelmi objektum nem rendelkezik KTJ azonosítóval, ugyanakkor a tervezett beruházással összefüggésben közigazgatási hatósági eljárás – előzetes vizsgálati eljárás – volt folyamatban.

- A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentációban felsorolásra került a tervezett tevékenységgel, létesítménnyel érintett ingatlanok helyrajzi számai, azonban a Vésztő, külterület 0289/228 hrsz. alatti és Vésztő, belterület 4037 hrsz. alatti ingatlanok nem szerepeltek az ingatlan-nyilvántartási rendszerben.
- Az előzetes vizsgálati dokumentáció nem tartalmazta, hogy a kivitelezés várhatóan mikor kezdődne el.
- Nem kerültek benyújtásra a tervezett tevékenység lehatárolt hatásterületeit ábrázoló átnézeti helyszínrajzok.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció tervfejezetei tartalmazták tervezett tevékenység hatásterületeinek vizsgálatát, de nem tartalmazták a hatásterületek kiterjedését méter távolságban.

Fentiek pótlására, pontosítására hiánypótlást rendeltem el BE/38/01817-3/2026. ügyiratszámú végzésben, melynek teljesítésére a végzés közlésétől számított 5 napon belül biztosítottam határidőt. A meghatalmazott a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak a tűzött határidőn belül – 2026. szeptember 21. napján – teljes körűen eleget tett.

Tekintettel arra, hogy az eljárás során hiánypótlási felhívás kibocsátása vált szükségessé, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése alapján a fenti végzésben egyben tájékoztattam a meghatalmazottat arról, hogy a teljes eljárás szabályai szerint járok el.

Az eljárás megindításáról tájékoztattam a nyilvánosságot és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 98. § (1) bekezdése szerinti társadalmi szerveket is, mint ügyfeleket az eljárás megindításáról a Khvr. 3. § (3) bekezdése szerinti közlemény, a kérelem és mellékletei közhírré tételével 21 napon keresztül a Kormányhivatal internetes honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/>). Az eljárás megindításáról szóló közleményt a Khvr. 3. § (3) bekezdésének megfelelő tartalommal a honlapon közzétettem 2026. szeptember 24. – 2026. október 15. között.

Továbbá a Khvr. 3. § (4) bekezdése értelmében az eljárás megindításáról szóló közleményt, a kérelmet és mellékleteit megküldtem a tervezett tevékenység által érintett települések – Vésztő, Szeghalom és Körösladány városok – Jegyzőinek azzal, hogy jelen eljárás megindításáról közhírré tétel útján 21 napon keresztül tájékozódhassanak azok az ügyfelek, akiknek a tevékenység az ingatlanát érinti vagy annak hatásterületén helyezkedik el.

A Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az I/1409-2/2026. iktatószámú levelében tájékoztatott arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közleményt 2026. szeptember 24. napján a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és az Önkormányzat honlapján 21 napra kifüggesztették, valamint közterületen is közzétették. A hirdetmény mellékleteit a honlapon és a hivatal 16. számú irodájában lehetett megtekinteni. Továbbá a 2026. október 20. napján érkezett I/1409-3/2026. iktatószámú levelében arról tájékoztatott, hogy a közlemény a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatalnál a helyben szokásos módon 2026. szeptember 24. napjától – 2026. október 15. napjáig kifüggesztésre került. A közlemény levételének napja 2026. október 16. napja volt. A Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője leveléhez csatolta a záradékolt közleményt.

Szeghalom Város Jegyzője a 7053-2/2026 iktatószámú levelében tájékoztatott arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény 2026. szeptember 24. napján kifüggesztésre került a Szeghalmi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az önkormányzat honlapján, valamint facebook oldalán. A kifüggesztett

dokumentumba betekinteni a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáján lehetett. Továbbá a 2026. október 20. napján keltezett 7053-3/2026 iktatószámú levelében arról tájékoztattott, hogy a közlemény a Szeghalmi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2026. szeptember 24. napjától – 2026. október 16. napjáig került kifüggesztésre. A tervezett tevékenységgel kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

Körösladány Város Jegyzője a 2026. október 19. napján érkezett, 2666-11/2026 iktatószámú levelében Körösladány Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala részéről arról tájékoztattott, hogy a BE/38/01817-6/2026. Iktatószámú közlemény a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2026. szeptember 24. – 2026. október 15. közötti időszakban került kifüggesztésre. Továbbá tájékoztattott arról, hogy észrevétel a tervezett tevékenységgel kapcsolatban nem érkezett.

A megadott határidőn belül a nyilvánosság részéről a közlemény tartalmára, a tervezett tevékenységre vonatkozó írásos észrevétel, a tevékenységgel kapcsolatos kizáró ok a területi környezetvédelmi hatósághoz sem érkezett a közzététel időtartama alatt. Telefonon vagy személyesen sem érdeklődött senki a telephelyen folytatott tevékenységről és annak környezeti hatásairól.

Az eljárás során a BE/38/01817-13/2026. ügyiratszámú levélben tájékoztattam Vésztő Város Önkormányzatát arról, hogy a tervezett beruházás érinti a tulajdonában álló

- Vésztő, belterület 1957/3, 2930, 2941, 3017, 3046, 3099/2, 3128,3142/2, 3147, 3163, 3490, 3546, 3559, 3574, 3581 hrsz. alatti és
- Vésztő, külterület 0226/39, 0241, 0247, 0258/13, 0264/36, 0269/2, 0271, 0289/19, 0289/228-229, 0289/242 hrsz. alatti ingatlanokat.

A BE/38/01817-14/2026. ügyiratszámú levélben tájékoztattam Szeghalom Város Önkormányzatát arról, hogy a tervezett beruházás érinti a tulajdonában álló Szeghalom, külterület 01342, 01344, 01346 és 01347 hrsz. alatti ingatlanokat.

A BE/38/01817-15/2026. ügyiratszámú levélben tájékoztattam Körösladány Város Önkormányzatát arról, hogy a tervezett beruházás érinti a tulajdonában álló

- Körösladány, belterület 1886/4, 1888/2, 1893 hrsz. alatti,
- Körösladány, külterület 0252/5, 0269/2, 0270/1, 0275, 0276, 0280/11, 0283/3-4, 0286/8, 0287/1, 0289, 0293/1, 0299, 0311/2, 0318, 0337/11, 0338, 0445/3, 0445/5, 0467/3, 0476/12, 0477/1 hrsz. alatti ingatlanokat.

Fenti ügyiratszámú levelekben egyben értesítettem az érintett önkormányzatokat, hogy a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján is ügyfélnek minősülnek az eljárás során a település tevékenység által érintett ingatlanjai tekintetében, ezért 15 napon belül nyilatkozhatnak a tervezett tevékenységgel kapcsolatban a megküldött kérelem és mellékletei alapján. Az önkormányzatok az eljárás lezárásáig nyilatkozatot nem tettek.

Az eljárás során BE/38/01817-24/2026. ügyiratszámon hatósági eljárás megindításáról értesítettem a tervezett tevékenységgel érintett Vésztő, külterület 0173, 0205, 0263 és Vésztő, belterület 1957/2 hrsz. alatti, valamint a Körösladány, külterület 0245/5, 0307, 0445/2, 0451/2, 0466/5, 0255/1, 0505/1-2, 0559/1 és Körösladány, belterület 1886/3 hrsz. alatti ingatlanok vagyongezelőit.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 20. pontja alapján a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülésének vizsgálatára irányuló szakkérdésben a BE/38/01817-10/2026. ügyiratszámon megkerestem a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, a BE/38/01817-11/2026. ügyiratszámon Szeghalom Város Jegyzőjét és a BE/38/01817-12/2026. ügyiratszámon Körösladány Város Jegyzőjét – mint I. fokú szakhatóságokat.

A szakhatóságként megkeresett Jegyzők az Ákr. 23. § (4) bekezdése alapján kizárási okot jelentettek be. Az Ákr. 24. § (4) bekezdése alapján a Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya a BE/10/1286-2/2026. ügyiratszámú végzésben a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének kizárásáról döntött és Szeghalom Város Jegyzőjét jelölte ki az ügyben eljáró szakhatóságnak; a BE/10/1288-2/2026. ügyiratszámú végzésben Szeghalom Város Jegyzőjének kizárásáról döntött és Körösladány Város Jegyzőjét jelölte ki az ügyben eljáró szakhatóságnak; a BE/10/1293-3/2026. ügyiratszámú végzésben Körösladány Város Jegyzőjének kizárásáról döntött és a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelölte ki az ügyben eljáró szakhatóságnak.

A Vésztői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a V/154-3/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában feltétel előírásával hozzájárult az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához. Szakhatósági állásfoglalását a következőkkel indokolta:

„A Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (továbbiakban: Hatóság) szakhatósági állásfoglalás megadását kérte a Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó (1. rész), Körösladány-Vésztő összekötő út előzetes vizsgálati eljárás lefolytatásához Körösladány Város Jegyzőjétől. A Jegyző érintettsége okán kezdeményezte az eljárásból való kizárását. A Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya Hivatalomat jelölte ki az ügyben eljáró hatóságként.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55.§ (1) bekezdése értelmében törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság kötelező állásfoglalását kell beszereznie.

A szakhatósági eljárás lefolytatása során megállapítottam, hogy a fent meghatározott Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó

Körösladány-Vésztő összekötő út kapcsolódó létesítményeit a jelenleg hatályos Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020. (IX.30.) rendelete és településrendezési terve nem tartalmazza, ezért a rendeletben meghatározott előírások nem érvényesülnek. A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdés cc) pontja alapján: ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.

Döntésem a fent hivatkozott jogszabályhelyeken túl az Ákr. 50. § (2) bekezdés b) pontjának, 81. § (1) bekezdésének és 85. § (2) bekezdésének, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017.(XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú mellékletének 9. táblázat 20. pontjában meghatározott rendelkezésein alapul.

Önálló jogorvoslatnak az Ákr. 112. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján nincs helye. Állásfoglalásom csak az érdemi határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. Hatóságom hatásköre a Rendelet 1. számú mellékletének 9. táblázat 20. pontjában foglaltakon, illetékességem a Békés Megyei Kormányhivatal BE/10/1293-3/2026. ügyiratszámú döntésén alapul.”

Szeghalom Város Jegyzője a 7128-30/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában feltétel előírása nélkül hozzájárult az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához. Szakhatósági állásfoglalását a következőkkel indokolta:

„A Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (5700 Gyula, Megyeház u. 5-7.) szakhatósági állásfoglalást kért. A Békés Megyei Kormányhivatal BE/10/1286-2/2026 ikt. számú kijelölő végzése alapján Szeghalom

Város Jegyzője hozzájárult a Vésztő, Külterületén a Körösladány-Vésztő összekötő út létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás lefolytatásához.

A tervezett munkálatok nem ellentétesek Vésztő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2004 (IX. 28.) Ö.r. (továbbiakban: HÉSZ) előírásaival, és más hatályban lévő általános érvényű kötelező hatósági előírásban foglaltakkal.

A döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) szabályai szerint hoztam meg.

Az Ákr. 55 §-ának (4) bekezdése tartalmazza a fellebbezésre vonatkozó rendelkezéseket.”

Körösladány Város Jegyzője a 2666-9 / 2026. ikt. számú szakhatósági állásfoglalásában feltétel előírása nélkül hozzájárult az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához. Szakhatósági állásfoglalását a következőkkel indokolta:

„A Békés Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása ügyében – a Közlekedési és Beruházási Minisztérium (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18., KÜJ: 103 979 564) ügyfél képviseletében eljáró UTIBER Közúti Beruházó Kft. (1115 Budapest, Csóka utca 7-13.) kérelmére – 2026. szeptember 9. napján előzetes vizsgálati eljárás indult a Berettyóújfalu – Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó (1. rész), Körösladány-Vésztő összekötő út építésével kapcsolatban.

A környezetvédelmi hatóság megkeresése és a BÉMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály BE/10/1288-2/2026. ikt. számú kijelölése alapján, a rendelkező részben szereplő tevékenységgel kapcsolatban, szakhatósági állásfoglalásra vonatkozó eljárást folytattam le.

Áttanulmányoztam az UTIBER Közúti Beruházó Kft. (1115 Budapest, Csóka utca 7-13.) által készített tervdokumentációt.

Továbbá átnéztem Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szeghalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2025 (VI.30.) önkorm. rendeletét.

Megállapítottam, hogy az út tervezett fejlesztése során Szeghalom Város településrendezési tervében és a helyi építési szabályzatában meghatározott előírások érvényesülnek.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sora alapján adtam ki.

Az eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) szabályai alapján folytattam le.

Az Ákr. 55. §-ának (4) bekezdése tartalmazza a fellebbezésre vonatkozó rendelkezéseket.”

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján az előzetes vizsgálati eljárások során a 3. és 8. számú számú mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja a területi környezetvédelmi hatóság, ezért a következő osztályok működtek közre a különböző szakkérdések tekintetében:

- a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések tekintetében:
Békés Megyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály;
- a kulturális örökség (műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:
Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály;
- a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében:

Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. (Szeghalom);

- a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:
Békés Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály;
- az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata:
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya;
- annak elbírálására,
 - hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol,
 - hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e:Békés Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály;
- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedéseket, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítését, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázatát, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezését, a hulladék kezelésének megfelelőségét, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatokat, valamint építésnél az építési és a bontási hulladékok kezelését:
Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya.

A Békés Megyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya a járási (fővárosi, kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésében és az 5. §-ában, a 2. számú mellékletében foglaltak alapján eljárva a BE-04/NEO/1152-2/2026 ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta az előzetes vizsgálati eljárás lezárását.

A Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a BE/10/1278-2/2026 ügyiratszámú nyilatkozott a hatáskörébe tartozó szakkérdésben a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendeletben foglaltak alapján.

A Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. a 18.055-2/2026. ügyiratszámú véleményét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésében, illetve 3 § (3) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva feltételek előírása nélkül adta meg.

A Békés Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a BE/34/1144-2/2026. ügyiratszámú véleményében feltétel előírása nélkül javasolta az előzetes vizsgálati eljárás lezárását.

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya a BK/ERD/06373-2/2026. ügyiratszámú szakmai véleményében feltétel előírása nélkül javasolta az eljárás lezárását a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével.

A Békés Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya a BE/72/03052-2/2026. ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával hozzájárult az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 12. pontjában biztosított hatáskörében eljárva.

A Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya a BE/66/03126-2/2026. ügyiratszámú véleményében feltétel előírása nélkül javasolta az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadását a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában, 1. § (2) bekezdésében, 2. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében és illetékességében eljárva.

Továbbá hatáskörömbé tartozóan a következő szakkérdéseket is vizsgáltam:

A természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e

a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,

b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint

c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek.

Az eljárás során az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján a BE/38/01817-19/2026. ügyiratszámú levélben megkerestem a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságát (továbbiakban: KMNPI), mivel az eljárás lefolytatásához, megalapozott döntésem meghozatalához olyan adat, illetve tény szükséges, amellyel a KMNPI rendelkezik. A KMNPI a 254-19/2026.ikt.sz. levelében megküldte a tájékoztatását a tervezett tevékenységgel kapcsolatban.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit ismételten áttanulmányozva megállapítottam, hogy az hiányos az alábbiak miatt:

- A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció 39. és 40. oldalain a bemutatott jelenlegi zajterhelési értékek bizonyos esetekben magasabbak a várható zajterhelési értékeknél, annak ellenére, hogy a dokumentációban foglaltak szerint az út megépítése a forgalom növekedését fogja okozni.

Fentiekre tekintettel hiánypótlásra szólítottam fel a kérelem benyújtóját a BE/38/01817-42/2026. ügyiratszámú végzésben, melynek teljesítésére a végzés közlésétől számított 5 napon belül biztosítottam határidőt. A meghatalmazott a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak a tűzött határidőn belül – 2026. október 14. napján – teljes körűen eleget tett.

A Khvr. 5. §-a alapján jelen előzetes vizsgálati eljárásban kell a területi környezetvédelmi hatóságnak és a hatóságoknak döntenie arról, hogy a tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások. Az eljárásban annak vizsgálata történik, hogy a tervezett tevékenység és üzemeltetés elviekben megvalósítható-e.

A kérelem és mellékleteinek, a hiánypótlás, valamint a rendelkezéseimre álló iratanyagok áttanulmányozása során a következőket állapítottam meg, a következő jogszabályokra voltam figyelemmel:

- Az – 2026. május 13. napját megelőzően – Építési és Közlekedési Minisztérium (projekt megrendelő) „Berettyóújfalu – Békéscsaba közötti 2x2 sávós közúti kapcsolat engedélyezési- és kiviteli terveinek készítése 4 részben” tárgyban ajánlati felhívást tett közzé, mely eljárás 1. részében nyertes ajánlattevőként az UTIBER Közúti Beruházó Kft. (tervező) került kiválasztásra. Az UTIBER Közúti Beruházó Kft., mint fővállalkozó megbízta a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft.-t, mint alvállalkozót a Körösladány – Vésztő összekötő út létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítésével.

A Körösladány – Vésztő összekötő út a Berettyóújfalu – Békéscsaba közötti 2x2 sávós közúti fejlesztés részét képezi, mely a mellékúti országos közúthálózat hiányzó elemének kiépítését célozza, a helyi önkormányzatok igénye alapján.

A tervezett beruházás célja a Vésztő és Körösladány települések közötti közúti kapcsolat fejlesztése, a térségi elérhetőség javítása, valamint a közlekedési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése. A tervezett beruházás az érintett települések közötti gyorsabb, biztonságosabb és fenntartható közúti összeköttetést fogja szolgálni, ezzel elősegítve a gazdasági és társadalmi kapcsolatok erősödését, valamint a térség közlekedési hálózatának kiegyensúlyozottabb működését. A (7+672 – 22+141 km szelvények közötti), 2x1 sávós új országos közúthálózati elemet kb. 15 km hosszan tervezik megépíteni.

Fentiek alapján – 2026. május 13. napjától – az Építési és Közlekedési Minisztérium jogutódja (Magyarország minisztériumainak felsorolásáról szóló 2026. évi XIII. törvény 3. § (4) bekezdése alapján), a Közlekedési és Beruházási Minisztérium ügyfél (beruházó) képviseletében eljáró UTIBER Közúti Beruházó Kft. meghatalmazott előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a területi környezetvédelmi hatóságon.

- Az előzetes vizsgálati dokumentációt a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. készítette. A vizsgálatban résztvevő szakértők megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkeznek, jogosultságuk a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti.
- A Khvr. 5. § (2) bekezdés cc) pontja alapján megállapítottam, hogy a tervezett nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása a településrendezési eszközökkel – Körösladány település vonatkozásában – nincs teljes mértékben összhangban, azonban az összhang jövőbeli megteremtése nem zárható ki, a településrendezési eszközök módosításával kezelhető.

Földtani közeg védelme

Létesítés:

- A Vésztő és Körösladány közötti, mintegy 15 km hosszú összekötő út kivitelezése során Vésztő belterületén és külterületén új, 2x1 sávós útpálya, parkolók, járdák, kerékpáros és közúti csomópontok, vízelvezető árkok, valamint mezőgazdasági földút-csatlakozások kialakítása, továbbá a meglévő úthálózat korrekciója tervezett. A Körösladányi szakaszon a nyomvonal keresztezi a 47. számú főutat, turbó körforgalom és balra kanyarodást biztosító csomópont létesül, emellett biztosítják a földterületek megközelíthetőségét, figyelembe veszik a közművek védelmét, valamint a Holt-Sebes-Körös közelében kétéltűterelő rendszert és ökológiai alagutakat alakítanak ki.
- A kivitelezés során munkagépek és szállítójárművek üzemelnek, melyek alkalmazása a földtani közeg átmeneti igénybevételeivel jár. A munkagépek javítása, karbantartása, üzemanyaggal és kenőanyaggal történő feltöltése kizárólag megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen – kármentő tálca alkalmazásával – végezhető, melyet feltételemben előírtam.
- A kivitelezés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat és a havária során szennyeződött felitató anyagokat, illetve szennyezett talajt engedéllyel rendelkező kezelő részére fogják átadni.
- Az építési munkák során kockázatos anyagnak a talajba történő bevezetésére nem kerül sor.
- A létesítési munkálatok során technológiai szennyvíz nem keletkezik.

Üzemelés:

- Az üzemelés időszakában útüzemeltetési feladatok jelentkeznek, amely során olyan tevékenység, amely károkat okozna a földtani közegben nem kerülnek elvégzésre.
- A rendelkezésre álló nyilvántartások, illetve a dokumentációban szerepeltetett nyomvonalrajz szerint a beruházással érintett ingatlanok szennyezett területeket nem érintenek, aktív kármentesítés nincs folyamatban.
- Az útról lemosódó szennyezőanyagok a dokumentációban bemutatott műszaki megoldások mellett nem eredményezik a földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet szerinti (B) szennyezettségi határértéket meghaladó terhelését.

A beruházás során a földtani közeg szennyeződése feltételeim betartása esetén nem valószínűsíthető, a létesítés, üzemelés és felhagyás során nem származhat jelentős környezeti hatás.

Előírásaim a Kvt. 15. §-ában, és 101. § (2) bekezdésében, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontjában, és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet 1. mellékletében foglaltakon alapulnak.

• **Zaj és rezgés elleni védelem**

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 4. § (3) bekezdése alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság látja el.

A Zajrendelet 12. §-a és 13. §-a alapján:

„12. § A kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani.

13. § (1) A kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól

a) egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető,

b) építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre.

(2) A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.”

Az előzetes vizsgálati dokumentáció áttanulmányozása során a következőket állapítottam meg.

Létesítési fázisban:

- Az építési zajterhelési követelmények betartásához külön intézkedések szükségesek.

Üzemeltetési fázisban:

- Távlatban a tervezett közúttól származó zajterhelés határérték alatt várható, mind a nappali, mind az éjszakai időszakban, ezért zajvédelmi intézkedésre nincs szükség.

Fentiek együttes figyelembe vételével és az előírt feltételek betartása esetén zaj és rezgés elleni védelmi szempontból a létesítés és üzemeltetés során nem származhatnak jelentős környezeti hatások, ezért zajvédelmi szempontból környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

• **Levegőtisztaság-védelem**

A kivitelezési tevékenység során a levegőre gyakorolt légszennyező hatás főként a földmunka, az anyagszállítás és az építési technológia során várható.

Az építkezési munkáknál az alábbi források eredményeznek levegőterhelést:

- építési technológia,
- munkagépek,
- rakodási művelet,
- szállítási forgalom.

A tervdokumentációban bemutatásra került az építési tevékenység során – a munkagépek üzemeltetését figyelembe véve – várható legnagyobb levegőtisztaság-védelmi hatásterület, amely az építési és

felvonulási területek 20-30 méteres környezetét érinti. A hatásterület az üzemelés időszakában az üttengelytől számított 15 méter nagyságú területre terjed ki.

A dokumentációban bemutatott levegőtisztaság-védelmi számítások alapján a kivitelezési időszakban átmeneti levegőterhelés várható. Tekintettel arra, hogy a kivitelezési területekhez közel védendő épületek találhatók, a kivitelezés során különös figyelmet kell fordítani a diffúz levegőterhelés, különösen a kiporzás megelőzésére és csökkentésére. A megfelelő műszaki és szervezési intézkedések alkalmazásával a kivitelezésből eredő levegőterhelés a lehető legkisebb mértékűre csökkenthető.

Fentiekre tekintettel az elkészítendő környezetvédelmi organizációs tervben valamennyi munkafázisra vonatkozóan olyan műszaki és szervezési intézkedéseket szükséges meghatározni, amelyek biztosítják, hogy az építési tevékenység teljes időtartama alatt a levegőterhelés a lehető legkisebb mértékű legyen, és az üledő porra meghatározott tervezési irányérték teljesüljön.

Erre figyelemmel előírtam, hogy a környezetvédelmi organizációs terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. mellékletének 2. táblázatában az üledő por légszennyező anyagra meghatározott tervezési irányértékek teljesülésének biztosítására.

A földmunkák, a burkolatbontási és -építési tevékenységek, valamint az anyagmozgatás során diffúz porkibocsátás keletkezhet. A Korm. rendelet 4. §-a értelmében tilos a légszennyezés, valamint a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz. Ugyanezen rendelet 7. § (4) bekezdése alapján azon légszennyező források esetében, amelyekre kibocsátási határérték sajátosságai miatt nem állapítható meg – így a kivitelezési tevékenységből eredő diffúz porkibocsátás esetében is –, a levegőterhelést a lehető legkisebb mértékűre csökkentő levegővédelmi követelményeket kell meghatározni. Erre tekintettel a kivitelezési munkák során a diffúz levegőterhelés, különösen a porkibocsátás megelőzése, illetve lehető legkisebb mértékűre csökkentése érdekében műszaki és szervezési intézkedések alkalmazása szükséges, így különösen a kiporzásra hajlamos felületek és anyagok takarása, valamint szükség szerint vízpermetezés és locsolás.

A szállítási tevékenység során a porszerű és kiporzásra hajlamos anyagok nem megfelelő szállítása, illetve a szállítási útvonalakon a járművek közlekedése diffúz porterhelést okozhat. A Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján a kiporzásra hajlamos anyagok megfelelő takarásával, valamint a közútra felhordott szennyeződések eltávolításával a szállításból eredő levegőterhelés csökkenthető. A szállítás során továbbá a járművek menetsebességének a körülményekhez igazodó megválasztásával a porfelverődés mérsékelhető.

Az ömlesztett építőanyagok és egyéb kiporzásra hajlamos anyagok tárolása során is diffúz porkibocsátás keletkezhet, ezért azok kiporzást kizáró módon történő tárolása és szállítása a levegőterhelés megelőzése és csökkentése érdekében szükséges.

A forgalomba helyezést megelőzően a lakóépületekhez közeli útszakaszok mentén kialakítandó védőnövényzet a közlekedésből származó levegőterhelés mérséklését szolgálja, ezért annak telepítése levegőtisztaság-védelmi szempontból indokolt.

A Korm. rendelet 4. §-ában foglalt általános levegővédelmi követelményre tekintettel a tevékenység végzése során biztosítani kell, hogy légszennyezés, illetve a levegő olyan mértékű terhelése ne következzen be, amely légszennyezettséget okoz. Erre figyelemmel a tevékenység végzésére vonatkozóan a légszennyezés tilalmának külön előírása is indokolt.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a tervezett beruházás során engedély- és adatszolgáltatásra köteles légszennyező pontforrást nem létesítenek, viszont a kivitelezési munkálatok során diffúz levegőterhelés várható.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a kivitelezési időszakban várható átmeneti levegőterhelés a fentiekben meghatározott levegővédelmi intézkedések alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre csökkenthető, és a levegőtisztaság-védelmi előírások betartása mellett a tervezett útépitési beruházás levegőtisztaság-védelmi szempontból nem okoz olyan jelentős környezeti hatást, amely környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását indokolná.

- **Éghajlatvédelem**

A Khvr. 4. számú melléklet 1. pont *h)* alpontja alapján az előzetes vizsgálati eljárás keretében kötelező a klímakockázati elemzés, amely vizsgálja a projekt éghajlatváltozásra gyakorolt hatását és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás képességét. Ennek figyelembevételével az előzetes vizsgálati dokumentáció részeként klímakockázati értékelés készült.

A vizsgálat alapján az alábbi klímaváltozási kockázatok tekinthetők relevánsnak:

A nagy kockázatú hatások közé tartozik a burkolt felületek felmelegedése és az ebből eredő fokozott hőszigetelés, valamint az aléptítmény és a töltés állékonyságának csökkenése, a kimosódás és alámosódás, továbbá az aléptítmény felpuhulása és süllyedése.

A közepes kockázatú hatások közé sorolható a repedések és kátyúk kialakulása, az alacsonyan fekvő útszakaszok elöntése és a vízfolyások, továbbá a vízelvezető rendszerek kapacitástúllépése miatt bekövetkező elöntés. Ide tartozik továbbá a burkolat és a pályaszerkezet állapotának, illetve teherbírásának romlása, a nyári hőmérséklet emelkedésével fokozódó hőszigetelés, valamint a kiegészítő infrastruktúra károsodása.

A beruházás várható hatásai a klímaváltozásra:

A mezőgazdasági területek csökkenése következtében mérséklődik a terület szénmegkötő képessége, és módosulnak a helyi mikroklimatikus viszonyok.

Az építési és kivitelezési időszakban a munkagépek és szállítójárművek működéséből adódóan üvegházhatású gázok kibocsátása jelentkezik.

Az üzemelési időszakban a közlekedő gépjárművek szén-dioxid- és egyéb üvegházhatású gáz kibocsátása továbbra is fennáll.

Az útpálya által elfoglalt területen megszűnik a növényzet szénmegkötő szerepe, továbbá a burkolt felületek nagyobb aránya csökkenti a felszín albedóját, ami hozzájárulhat a helyi hőmérséklet emelkedéséhez.

A kedvezőtlen hatások mérséklése érdekében az alábbi intézkedések tervezettek:

- növénytelepítés az út mentén;
- korszerű, alacsony károsanyag-kibocsátású munkagépek és szállítójárművek alkalmazása;
- az építést követően olyan területrendezés megvalósítása, amely elősegíti a növényzet visszatelepülését;
- az európai uniós kibocsátási előírások és a kapcsolódó jogszabályi követelmények alkalmazása.

A benyújtott dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység alkalmazkodik az éghajlatvédelmi szempontokhoz, az éghajlatváltozást nem fogja kedvezőtlenül befolyásolni.

- **Természet- és tájvédelem**

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján a beruházás Natura 2000 területeket érint (Holt-Sebes-Körös kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, területkód: HUKM 20018, Sebes-körös kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, területkód: HUKM 20016).

A vizsgálati dokumentáció szerint a tervezett beruházás érinti a HUKM 20018 „Holt-Sebes-Körös” kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet a 9+030 km szelvényénél, ahol a közvetlen igénybevétel 100 m² (0,01 ha). A tervezett út jelölő élőhelyet nem érint.

A Holt-Sebes-Körös mellett vezető útszakasz mindkét oldalán, az árkokban, kubikgödörben és holtágban tavasszal jelentősebb vizes életterek találhatók, amelyek kiváló élő- és szaporodóhelyet jelentenek a térség kétélűfajainak.

A megépülő aszfaltozott út és a rajta zajló forgalom komolyabb barrierként, illetve veszélyeztető tényezőként jelenik meg a tavaszi/őszi vándorlások időszakában.

Jelölő faj élőhelye a Natura 2000 területen belül nem érintett, közvetve azonban a Holt-Sebes-Körös vízterében élő kétélűek, így a jelölő vöröshasú unka (*Bombina orientalis*) egyedei migrációs időszakban érintettek lehetnek. A negatív hatás csökkentése érdekében kétélűútjárók telepítése szükséges, így a

feltételezett hatás jelentős mértékben csökkenthető, vagy megszüntethető. Jelölő faj állomány, vagy populációs szintű veszélyeztetése nem várható.

A tervezett beruházás tervezési végpontjánál határos a HUKM 20016 „Sebes-körös” kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel. Érintettség nem keletkezik. Jelölő élőhelyet, jelölő faj élőhelyét, kolóniáját, populációját a beruházás nem érinti, populációs szintű veszélyeztetés nem várható.

A tervezett beruházás az Országos Ökológiai hálózat elemei közül két helyen érint ökológiai folyosót.

A 9+030 km szelvényénél a Holt-Sebes-Körös mellett húzódó cserjesávnak a végét érinti, amely a folyosó funkcióját nem befolyásolja. A 15+650 – 15+670 km szelvények közötti szakaszon szikes gyeppen vezető földút korrekciója által érintett, amely a folyosó funkcióját releváns mértékben nem befolyásolja.

A tervezett út és a csatlakozó létesítmények területén két védett növényfaj egyedei találhatóak. A réti őszirózsa (*Aster sedifolius*) 2.629 egyede, a sziki kocsord (*Peucedanum officinale*) 2 egyede érintett közvetlenül. A védett növény egyedeket megőrzésük érdekében át kell telepíteni.

A védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet 1. sz. melléklete szerint a réti őszirózsa (*Aster sedifolius*) és a sziki kocsord (*Peucedanum officinale*) a védett növényfajok közé tartoznak.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

A természetvédelmi előírásokat az élővilág védelme érdekében a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) alapján tettem:

A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A Tvt. 42. § (3) bekezdés a) és e) pontja alapján a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett növényfaj egyedének, virágának, termésének vagy szaporításra alkalmas szervének gyűjtéséhez és egyedének betelepítéséhez, visszatelepítéséhez, természetbe vonásához.

- **Hulladékgazdálkodás**

Hulladékképződés megelőzése:

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a kivitelezés során érvényesül a hulladékhierarchia alkalmazása. Előtérbe helyezik a hulladék hasznosítását a lerakással szemben. Az építési-bontási hulladékot – amennyiben műszakilag lehetséges – újrahasznosítják. A bontott aszfaltot, betont és zúzottkővet megfelelő kezelés után újra beépítik, ezáltal csökken csökken az új anyagok felhasználása és a lerakásra kerülő hulladék mennyisége. A tervek alapján a humuszos termőréteget külön termelik le, és külön tárolják, majd a szennyező anyagoktól mentes tiszta földet minősítést követően felhasználják. A kivitelezés során keletkező hulladékok gyűjtéséről, folyamatos elszállításáról, kezeléséről, hasznosításáról és ártalmatlanításáról – a környezet veszélyeztetésének kizárásával – gondoskodni fognak. **A hulladékképződés megelőzésére tett üzemeltetői intézkedések szakmailag megfelelőek.**

Hulladékkezelés jogszabályi megfeleltetése:

A dokumentáció rögzíti, hogy a kivitelezés során keletkező hulladékok gyűjtése, elszállítása, kezelése, hasznosítása és ártalmatlanítása a környezet veszélyeztetésének kizárásával történik. A veszélyes

hulladékok gyűjtését, szállítását, kezelését, ártalmatlanítását az üzemi veszélyes hulladék gyűjtőhely kialakítását a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet alapján tervezik végezni. A keletkező hulladékok mennyiségére kezelésére, ártalmatlanítására vonatkozó adatokat egységes rendszerben, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően tartják majd nyilván. Az építési és bontási hulladékkal végzett tevékenységek során az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásainak megfelelően fognak eljárni. **A hulladékkezelés tervezett rendszere jogszabálykövető, az előzetes vizsgálat szintjén hiányosság nem azonosítható.**

A technológiából származó környezetterhelések kockázata:

Amennyiben betartják a szennyeződés megelőzésére és kizárására a jogszabályokban – a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Ht.), valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben – meghatározott előírásokat. **A környezeti elemekre gyakorolt hatás hulladékgazdálkodási szempontból alacsony.**

Az üzemeltetés során képződő hulladékok elhelyezése és kezelése:

A dokumentációk adatai alapján a hulladékok gyűjtése és átmeneti tárolása ellenőrzött módon történik. Tekintettel arra, hogy a veszélyes hulladékok gyűjtését üzemi gyűjtőhely kialakításával tervezik megvalósítani, figyelemmel kell lenni az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 14. – 17. §-aiban foglaltakra. A képződő hulladékok elszállítása, hasznosítása és végső ártalmatlanítása a Ht. törvény előírásainak megfelelően, kizárólag érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelő szakvállalkozóknak történő szerződéses átadással valósul meg. **A képződő hulladékok elhelyezése és kezelési lánc biztosított és megfelelő.**

Építési és bontási hulladékok:

A kivitelezési technológiák jelenleg nem ismertek teljeskörűen, ezért a beruházás során keletkező építési-bontási hulladékok típusai és mennyiségei hulladéktípusok szerinti bontásban a tervezés jelenlegi szakaszában nem ismertek. A tervezett létesítmény új nyomvonalon kerül kialakításra, ezért a tereprendezésből és az ideiglenes területhasználatra (felvonulási terület, anyag-, géptárolás célú területek) szolgáló területek kialakításából zöldhulladék, és főként inert, illetve fém hulladék származik. A tervezés jelenlegi szintjén nem ismert a bontandó épületek száma, illetve az építésükhöz használt építőanyagok, így a bontásukból származó építési hulladék típusa, valamint nagyságrendje sem határozható meg.

A rendelkezésre álló dokumentáció és a meglévő infrastruktúra adottságainak figyelembevételével megállapítható, hogy a Körösladány-Véztő összekötő út építésével kapcsolatban a hulladékképződés megelőzése, a hulladékkezelés és a környezeti kockázatok tekintetében megfelel a hatályos hulladékgazdálkodási jogszabályi követelményeknek.

• **Népegészségügy**

A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelme tekintetében az előzetes vizsgálati eljárás a közegészségügyi előírásokkal lezárható.

Figyelembe véve a Khvr. 5. § (2) bekezdésében foglaltakat és a rendelkezésükre bocsájtott dokumentumokat, megállapítottam, hogy a tervezett beruházás során sem az építés, sem az üzemelés, sem a felhagyás során országhatáron áterjedő közegészségügyi hatás nem feltételezhető.

Előírásaim:

- az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM–EüM együttes rendeleten,
- a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényen,

- a nem dohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló módosított 1999. évi XLII. törvényen,
 - a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeleten,
 - a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeleten,
 - a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeleten,
 - a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeleten,
 - az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendeleten,
 - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendeleten,
 - a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényen
- alapulnak.

• Örökségvédelem

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 149. § (1)-(3) bekezdése, és a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 71. § (1) és a 72. § (1) bekezdése szerinti egységes, központi közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás, a rendelkezésre álló adatok, dokumentumok és az elkészült „Körösladány-Vésztő összekötő út létesítése” című ERD-I. alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházással érintett területeken műemlék és műemléki terület nincs, azonban régészeti lelőhelyek találhatóak, az alábbiak szerint:

- Körösladány 0255/1 hrsz.-ú telken a Körösladány 19. sz. lelőhely, azonosító: 5421, Körösladány 168. sz. lelőhely, azonosító: 102685, Körösladány 169. sz. lelőhely, azonosító: 102686, Körösladány 170. sz. lelőhely, azonosító: 102687, Körösladány 171. sz. lelőhely, azonosító: 102688, Körösladány 172. sz. lelőhely, azonosító: 102689;
- Körösladány 0270/1, 0269/2, 0445/8 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 172. sz. lelőhely, azonosító: 102689;
- Körösladány 0280/11, 0283/3, 0245/5, 0279/14, 0280/10, 0280/12, 0283/4, 01330, 01341/7, 01345/1-4 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 171. sz. lelőhely, azonosító: 102688;
- Körösladány 0286/8, 0292/5 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071;
- Körösladány 0287/1 hrsz.-ú telken Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071 és a Bélmegyer 53. sz. lelőhely, azonosító: 3570;
- Körösladány 0291/1 hrsz.-ú telken Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071, Körösladány 10. sz. lelőhely, azonosító: 5412, Körösladány 12. sz. lelőhely, azonosító: 5414, Körösladány 166. sz. lelőhely, azonosító: 102683, Körösladány 167. sz. lelőhely, azonosító: 102684, Körösladány 173. sz. lelőhely, azonosító: 102690;
- Körösladány 0318, 0308/4, 0319/11 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 166. sz. lelőhely, azonosító: 102683;
- Körösladány 0337/11, 0300/1, 0337/8 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 173. sz. lelőhely, azonosító: 102690;
- Körösladány 0248/14, 0249, 0466/4-5 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 19. sz. lelőhely, azonosító: 5421;
- Körösladány 0252/5, 0476/4, 0476/6-7, 0476/16-20, 1888/2, 1888/4 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 170. sz. lelőhely, azonosító: 102687;
- Körösladány 0269/3 hrsz.-ú telken a Körösladány 172. sz. lelőhely, azonosító: 102689 és a Körösladány 19. sz. lelőhely, azonosító: 5421;
- Körösladány 0288/1 hrsz.-ú telken a Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071 és a Körösladány 52. sz. lelőhely, azonosító: 5454;
- Körösladány 0290/4 hrsz.-ú telken a Körösladány 140. sz. lelőhely, azonosító: 83073;
- Körösladány 0304/2, 0342/1 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 12. sz. lelőhely, azonosító: 5414;
- Körösladány 0308/15, 0320/7-8 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 167. sz. lelőhely, azonosító: 102684;
- Körösladány 0320/2, Vésztő 0173, 0246/10-13, 0246/53-55, 0246/60 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 10. sz. lelőhely, azonosító: 5412;

- Körösladány 0320/3 hrsz.-ú telken a Körösladány 11. sz. lelőhely, azonosító: 5413, Körösladány 122. sz. lelőhely, azonosító: 83037 és a Körösladány 166. sz. lelőhely, azonosító: 102683;
- Körösladány 0320/4 hrsz.-ú telken a Körösladány 122. sz. lelőhely, azonosító: 83037;
- Körösladány 0451/2, 0467/3 hrsz.-ú telkeken a Körösladány 177. sz. lelőhely, azonosító: 103077, Körösladány 178. sz. lelőhely, azonosító: 103079, Körösladány 179. sz. lelőhely, azonosító: 103080 és a Körösladány 182. sz. lelőhely, azonosító: 103083;
- Körösladány 0477/1 hrsz.-ú telken a Körösladány 177. sz. lelőhely, azonosító: 103077 és a Körösladány 170. sz. lelőhely, azonosító: 102687;
- Szeghalom 01344 hrsz.-ú telken Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071 és a Körösladány 170. sz. lelőhely, azonosító: 102687 és a Körösladány 171. sz. lelőhely, azonosító: 102688;
- Szeghalom 01347, 01343/7, 01345/5, 01346 hrsz.-ú telkeken Körösladány 139. sz. lelőhely, azonosító: 83071;
- Vésztő 0226/39, 0226/2, 0264/10-11, 0264/13-24, 0264/2, 0264/7-9 hrsz.-ú telkeken Vésztő 205. sz. lelőhely, azonosító: 102697;
- Vésztő 0245 hrsz.-ú telken Vésztő 205. sz. lelőhely, azonosító: 102697, Vésztő 200. sz. lelőhely, azonosító: 102692 és a Körösladány 10. sz. lelőhely, azonosító: 5412;
- Vésztő 0264/36, 0264/41-42 hrsz.-ú telkeken Vésztő 200. sz. lelőhely, azonosító: 102692;
- Vésztő 0226/38 hrsz.-ú telken Vésztő 201. sz. lelőhely, azonosító: 102693;
- Vésztő 0246/9 hrsz.-ú telken Vésztő 19. sz. lelőhely, azonosító: 6796 és a Körösladány 10. sz. lelőhely, azonosító: 5412;
- Vésztő 0264/26-27, 0264/29-33 hrsz.-ú telkeken Vésztő 204. sz. lelőhely, azonosító: 102696;
- Vésztő 0264/38-39 hrsz.-ú telkeken Vésztő 199. sz. lelőhely, azonosító: 102691;
- Vésztő 0271 hrsz.-ú telkeken Vésztő 203. sz. lelőhely, azonosító: 102695.

A tárgyi ügy a Kötv. 7. § 23. a) pontja szerint nagyberuházás körébe tartozik, így a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése szerint a Kötv. 7. § 5. pontjában meghatározott Előzetes Régészeti Dokumentációt (a továbbiakban: ERD) kell készíteni.

Az eljáró hatóság részéről a megkereséshez csatolásra került az „Körösladány-Vésztő összekötő út létesítése” ERD-I. megnevezésű dokumentum. Az ERD megrendelésekor a Kötv. 23/C. § (5) bekezdés alapján előírt próbafeltárást nem lehetett elvégezni, ezért a beruházáshoz szükséges ERD a 68. Kr. 39. § (1) bekezdés értelmében több ütemben készül, ERD-I. és ERD-II. szakaszokra bontva.

A tárgyi ügy nagyberuházás jellegéből adódóan a jogszabályban meghatározottak alapján, a beruházáshoz kapcsolódó földmunkák megkezdése előtt el kell készíteni a teljes, tehát feltárási projekttervet is tartalmazó, próbafeltárást alapján készült ERD-II. megnevezésű dokumentumot a beruházással érintett terület teljes egészére vonatkozóan, ami alapján meg lehet határozni, hogy a tervezett munkálatokkal érintett régészeti lelőhelyeken a megelőző feltárást mely formájára van szükség, illetve elfedés indokolt-e az érintett lelőhelyek területén a tervezett földmunkálatokat megelőzően.

Az örökségvédelmi nyilvántartással és az ERD-I.-gyel összhangban az ERD-II. készítése során a Körösladány 5419, 5412, 5414, 5421, 83071, 102687, 102685, 102686, 102688, 102689, 102690, 102683, 102684, Vésztő 109691, 109692, 102696, 102697, 102698 lelőhelyek területén az ERD-II. elkészítéséhez próbafeltárást kell végezni.

A Kötv. 21. § (2) bekezdés szerint a próbafeltárást a régészeti rétegsor aljáig kell elvégezni kivéve, ha a rendelkezésre álló kutatási eredmények alapján megállapítható, hogy a beruházáshoz kapcsolódó földmunka mélysége nem éri el a régészeti rétegsor legfelső rétegét.

A rendelkező rész D) 1. pontjában rögzített dokumentumot a Kötv. 7. § 5. pontja és a 23/C. § (1), (5) bekezdése alapján írtam elő. A rendelkező rész D) 2. pontjában foglalt örökségvédelmi bejelentést a 68. Kr. 22. § (1) bekezdés ab) pontja szerint a 68. Kr. 29. § (1) bekezdésében meghatározott módon kell az örökségvédelmi hatósághoz megtenni. A rendelkező rész D) 3. pontjában foglaltakat arra vonatkozóan tettem, hogy jelen eljárás már a kivitelezés földmunkavégzésére is vonatkozik. A próbafeltárást elvégzésének hiányában nem állapítható meg, hogy a munkálatok elvégzése előtt milyen megelőző feltárást elvégzése szükséges, így az sem hogy az elvégezni kívánt megelőző feltáráshoz feltárási

engedélyre szükség van-e, ezért a rendelkező rész D) 4. pontjában felhívtam a figyelmet arra, hogy a próbafeltárás eredménye alapján a szükséges engedélyeket a Kötv. 20. § (1) bekezdése szerint a 68. Kr. 22. § (1) bekezdése alapján a beruházóval szerződő intézménynek vagy az örökségvédelmi szervnek meg kell kérni.

A próbafeltáráshoz vonatkozó feltételeket a Kötv. 22. § (1) és (3) bekezdés b), ba) pontja alapján adtam meg. Mivel a tárgyi beruházás nagyberuházás, ezért a kivitelezés során elvégzendő régészeti megfigyelésre vonatkozó feltételt a rendelkező rész 5. pontjában a Kötv. 23/E. § (5) bekezdése, és a 68. Kr. 43. § (3) bekezdése alapján határoztam meg.

- **Erdővédelem**

A létesítménnyel kapcsolatos munkálatok nem járnak az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá tartozó erdő, erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület igénybevételeivel, illetve a létesítmény üzemeltetése a közelében lévő erdőkre – a tervdokumentációban foglaltak szerint – káros hatást nem gyakorol.

A fentiekből következően a határozat kiadásához a hozzájárulást feltétel nélkül adtam meg.

- **A termőföld mennyiségi védelme**

A megküldött dokumentáció szerint a tervezett beruházás a **Körösladány, Szeghalom és Vésztő külterületén olyan ingatlanokat** is érint, melyek a közhiteles ingatlan-nyilvántartási adatbázis adatai alapján **termőföldnek minősül**. Erre tekintettel a beruházás által a termőföld végleges más célú hasznosítása valósul meg, ezért az **a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény** (továbbiakban: Tfv.) **hatálya alá esik**.

A szakkérdés vizsgálata során az alábbi rendelkezéseket vettem figyelembe:

A Tfv. 2. § 1. pontja értelmében: „*átlagos minőségű termőföld: az adott település azonos művelési ágú termőföldjei 1 hektárra vetített aranykorona-értékeinek területtel súlyozott átlagának megfelelő, de hektáronként szántó esetében legfeljebb 22 AK értékű, rét esetében legfeljebb 16 AK értékű, legelő esetében legfeljebb 6 AK értékű termőföld*”

A Tfv. 8. § (1)-(3a) bekezdése alapján:

„(1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételeivel történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

(3) A szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet. A külfejtéses bányászati tevékenységgel összefüggő hatósági eljárásban való szakhatósági közreműködés esetén akkor is meg kell tagadni a szakhatósági hozzájárulást, ha a bányatelek megállapítása iránti kérelemmel érintett település külterületén lévő földrészek összterületének 25%-át meghaladja az ilyen célból már igénybevett és az ilyen célra felhasználni engedélyezett, de még igénybe nem vett termőföldek együttes területe.

(3a) Nem kell megtagadni a szakhatósági hozzájárulás megadását a (3) bekezdés szerinti esetben akkor, ha a kutatásra vonatkozó műszaki üzemi terv vagy előkutatási kérelem meglévő bányatelek vertikális bővítésére vagy a bányatelek megállapítása iránti kérelem már megállapított bányatelek kizárólag vertikális bővítésére, illetve olyan megosztására, egyesítésére irányul, amely összességében nem eredményezi a bányatelek területének növekedését.”

A Tfv. 8/A. §-a szerint: „Földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1)-(3a) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell.”

A Tfv. 9. § (1) bekezdés a) pontja alapján „Termőföld más célú hasznosításának minősül: a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik.”

A Tfv. 10. § (1) bekezdése szerint: „**A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól.** Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.”

A Tfv. 11. § (1) és (2) bekezdésének értelmében:

„(1) Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevétele – lehet felhasználni.

(...)

(2) Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás és a kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő kiemelt jelentőségű ügy esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, ha annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.”

A Tfv. 11. § (4) bekezdés szerint: „Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.”

Az eljáró hatóság határozata tényleges tevékenység végzésére nem jogosít, ezért a Tfv. 10. § (3) bekezdése miatt előírásokat nem tettem.

Ezzel összefüggésben **tájékoztatom a megkereső hatóságot, hogy a kérelmező a termőföld más célú hasznosítására jogosító engedéllyel nem rendelkezik. A földvédelmi engedély kiadását a beruházónak előzetesen kérelmeznie kell az ingatlanügyi hatóságtól.**

Tájékoztatásul közlöm, hogy amennyiben a beruházó az ingatlanügyi hatóság engedélyétől eltérően, vagy anélkül valósítja meg a tervezett munkálatokat, az a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül, mely esetben a földvédelmi járulékon kívül földvédelmi bírságot is kell fizetni.

Tájékoztatom, hogy az igénybevevő a termőföld más célú hasznosítás megkezdésének napját – az első igénybevételt megelőzően legalább 8 nappal – köteles előzetesen a Földhivatali Osztály 8. részére bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén az igénybevevőt földvédelmi bírsággal kell sújtani.

Továbbá tájékoztatom, hogy az engedélyezett cél megvalósítását követően, a változást 30 napon belül – az engedély számára történő hivatkozással – a Földhivatali Osztály 8. részére be kell jelenteni ingatlan-nyilvántartási átvezetés céljából. A művelési ág változás bejelentésének elmulasztása földvédelmi bírságot von maga után.

Véleményem a Tfv. 2. §, 8. §, 8/A. §, 9. §, 10. §, 11. §, 13. § és 24. §-án alapszik.

- **A termőföld minőségi védelme**

A benyújtott dokumentáció alapján a tervezett tevékenység a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezetében foglalt talajvédelmi előírásoknak megfelel.

A Körösladány-Vésztő összekötő út építése által érintett és szomszédos termőföldekre gyakorolt hatásokat jelen eljárásban részletesebb vizsgálatokkal nem szükséges alátámasztani, ezért szakági véleményemben az előzetes vizsgálati eljárás lezárásával szemben talajvédelmi szempontból kifogást nem emeltem.

- **Vízügy és vízvédelem:**

A megkereséshez mellékeltem a Trenecon Tanácsadó és Tervező Kft. által 2026. szeptemberében készített T471520. Tervszámú előzetes vizsgálati dokumentáció és egyéb rendelkezésemre álló dokumentációk alapján az alábbiakat állapítottam meg:

- A beruházás része a Berettyóújfalu – Békéscsaba közötti közúti kapcsolat fejlesztésének.

- A tervezett fejlesztés Körösladány, Vésztő és Szeghalom települések közigazgatási területét érinti.
- Az eljárás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, továbbá nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra beruházással összefüggő ügy.
- Jelen dokumentáció a Körösladány – Vésztő összekötő út előzetes vizsgálatát tartalmazza, ezen belül:
 - 2x1 sávós új út építése,
 - közúti csomópontok, körforgalom építése,
 - kerethíd, áteresztés építés,
 - gyalogos, kerékpár út korrekciója,
 - parkoló építés,
 - közművek kiépítése/kiváltása, stb.
- Az építés során az ivóvízellátást palackozott vízzel oldják meg. A kivitelezés alatt a szennyvíz elhelyezését erre a célra rendszerezett higiénias helyiségekben, azaz mobil WC-kben, vagy igény szerint vizesblokkokban oldják meg. Szennyvíz tisztítást, szikkasztást nem terveznek.
- Az utak pályatestének üzemeltetése nem jár vízfelhasználással, nem keletkezik szennyvíz, kút fúrását nem tervezik.
- A beruházás során az út 22+120, illetve 22+019 km szelvényénél ivóvíz távvezetékek kiváltása szükséges. Víziközmű kiváltása vízjogi engedélyköteles tevékenység, a vezeték üzemeltetőjének hozzájárulásának birtokában történhet.
- A munkagépek tankolását mobil üzemanyagtöltő kutakról (mobil tartályokból) biztosítják a helyszínen, az erre vonatkozó előírásokat a rendelkező részben rögzítettem.
- Felszín alatti víz érintettsége: a tervezett kivitelezés a sekély porózus víztestet érinti.
- A tervezett közlekedési létesítmények létesítése során a meglévő vízilétesítmények átépítése és bontása, illetve új vízilétesítmények építése szükséges.
- A tervezett létesítmény az alábbi vízilétesítményeket érinti:
 - Körösladány, kt. 0250/2 hrsz.-ú csatorna,
 - Körösladány, másodrendű árvízvédelmi töltés,
 - Szeghalmi-csatorna,
 - Szeghalmi (I-1.) csatorna,
 - Újladányi-csatorna,
 - Körösladány, kt. 0289 hrsz.-ú csatorna,
 - Körösladány, kt. 0275 hrsz.-ú csatorna,
 - Körösladány, kt. 0269/2 hrsz.-ú csatorna,
 - KI-12. (Újladányi-5.) csatorna,
 - KI-13. (Méhési-4.) csatorna,
 - IV-21 csatorna,
 - Dióéri-főcsatorna,
 - Vésztő, kt. 0264/2 hrsz.-ú csatorna,
 - Vésztő, kt. 0271 hrsz.-ú árok,
 - Holt-Sebes-Körös-holtmeder Cifra-ág,
 - Ivóvízvezeték, szennyvíz- és csapadékvíz csatorna.
- A közlekedési létesítmény megépítése során annak csapadékvíz elvezetését biztosító vízilétesítmények kiépítését is tervezik. Az összegyülekező vizek újonnan kialakítandó tározó és talpárkokba kerülnek bevezetésre. A talpárkokon keresztül felszíni befogadóba kerül a csapadék. Az út 12+470 – 15+300, 18+600 – 22+141 km szelvénye között a domborzati viszonyok miatt a csapadékvíz helyben tartása indokolja a csapadékvíz szikkasztását és párologtatását.
- A Holt-Sebes-Körös befogadóba történő bevezetés előtt vízminőség-védelmi tározó–párologtató

szűrőmező kialakítása tervezett.

- A közlekedési létesítmény megépítése során az Újladányi-csatorna, a Vésztő, kt. 0271 hrsz.-ú árok és a KI-13. (Méhési-4.) csatorna korrekciójára kerül sor.
- A fentiek alapján megállapítottam, hogy a keletkező csapadékvíz elhelyezése biztosított, a tevékenységnek nincsen hatása a mederfenntartásra, az árvíz- és jég levonulására.
- A tevékenység hatályos vízgyűjtő gazdálkodási tervben meghatározott célkitűzésekkel nem ellentétes. Az érintett víztesteken tervezett beavatkozások (útpálya keresztezés, nyomvonal korrekció) várhatóan kategóriaromlást nem okoznak.
- A tervezett beruházás területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVI rendelet) 7. § (4) bekezdésén alapuló érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából az érzékeny, illetve kevésbé érzékeny területek közé tartozik.
- Az érintett ingatlan a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet alapján határozattal kijelölt üzemelő- és távlati vízbázis-védelmi területeket nem érint.
- A felszín alatti vizek minősége védelmére és az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel, vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból a tevékenység végzésére vonatkozó kizáró ok nem merült fel.
- A fentiekre tekintettel normál üzemállapot mellett nem juthat szennyezőanyag a felszín alatti és a felszíni vizekbe.
- A fentiek alapján megállapítottam, hogy a beruházás – az előírásaim előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatba történő foglalása esetén – vízgazdálkodási érdeket nem sért, továbbá a felszín alatti és a felszíni vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők.
- A tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a FAVI rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.
- Megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység során vízgazdálkodási, vízvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás vélhetően nem várható.

Feltételeimet:

- a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet,
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet,
- a vizek és a közcélú vízellétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet rendelkezései alapján írtam elő.

• **Felhagyás**

A tervezett útszakasz megvalósulást követő üzemelési ideje várhatóan több évtized, így a megszüntetése nem valószínűsíthető.

Amennyiben a közlekedési létesítmény a jövőben mégis felhagyásra kerül, abban az esetben biztosítani kell a környezet védelmét, ezért a határozat rendelkező rész III. fejezet A) 26-29. pontjaiban a felhagyás során szükséges feladatokat, intézkedéseket írtam elő.

A rendelkezésemre álló dokumentumok és bizonyítékok alapján megállapítottam, hogy természetvédelem, tájvédelem, zaj- és rezgés elleni védelem, levegőtisztaság-védelem, a földtani közeg védelme, hulladékgazdálkodás, örökségvédelem, népegészségügy, a termőföld mennyiségi és minőségi védelme, erdővédelem, vízgazdálkodás és vízvédelem szempontjából jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Döntésem meghozatalakor figyelemmel voltam a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szerv – a KMNPI – 254-19/2026.ikt.sz. levelében megküldött tájékoztatására is.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, mert úgy ítélt meg, hogy a tervezett tevékenység létesítése, üzemeltetése, illetve felhagyása során nem feltételezhetők jelentős környezeti hatások, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. A Khvr. 5. § (3) bekezdése alapján a döntéssel egy időben meghatároztam olyan környezetvédelmi szempontokat, illetve feltételeket, amelyeket a tevékenység engedélyezése során figyelembe kell venni. A Khvr. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján tájékoztatást adtam arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

A határozat a Kvt. 67. § (2) bekezdésén, 71. § (1) bekezdés a) pontján, valamint a Khvr. 5. § (2) bekezdés ac) pontján alapul, megfelelve az Ákr. 81. § (1) bekezdésben foglalt tartalmi követelményeknek.

Az eljárási cselekmény során az Ákr. 124. §-ában foglaltak szerinti ügyfelet terhelő egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkeztem.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdés alapján a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

A 2023. évi C. törvény 196. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A határozat a Kvt. 71. § (3) bekezdése és a Khvr. 5. § (6) bekezdése, valamint az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján közhírré tételre is kerül, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésében foglaltak érvényesülésére is. A határozat teljes szövege a Kormányhivatal honlapján és az érintett települések – Vésztő, Szeghalom és Körösladány – polgármesteri hivatalaiban közhírré tételre kerül a társadalmi szervezetek, a hatásterülettel érintettek és a nyilvánosság tájékoztatása érdekében.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon – áll be.

A határozat ellen a jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 112. § (1) bekezdésén, 113. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A határozat ellen a jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a fellebbezési eljárásról való tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a 117. § (1) bekezdésén, 118. § – 119. §-ain, valamint a Khvr. 26/A. §-án alapul.

A fellebbezés elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a alapján adtam.

Az előzetes vizsgálati eljárás jogorvoslati díját a Díjrendelet 2. § (5), (6) és (7) bekezdései alapján állapítottam meg. A Díjrendelet 5. § (1) bekezdése alapján a díjat az első fokon eljáróhatóság részére, a Magyar Államkincstárnál vezetett, a 7. mellékletben meghatározott előirányzat-felhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni. A Díjrendelet 5. § (2) bekezdése alapján a jogorvoslati eljárásért fizetett díjat az első fokon eljáró hatóság a jogorvoslati kérelem, valamint az ügy iratainak felterjesztésével egyidejűleg átutalja a másodfokú környezetvédelmi hatóság 7. mellékletben meghatározott előirányzat-felhasználási számlájára.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama.

A döntésem meghozatala az ügyintézési határidő utolsó napjáig – mely 2026. október 23. napja – megtörtént, ezért jelen ügyben az Ákr. 51. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kellett alkalmaznom.

A hatóság hatáskörét és az illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés c) pontja, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdés c) pontja, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

Felhívom a kérelmező figyelmét a következőkre, illetve tájékoztatom az alábbiakról:

- A régészeti feltárások költségviselési kötelezettségére a Kötv. 19. § (3) és a 22. § (10) bekezdése az irányadó.
- A Kötv. 24. § (2) bekezdés a) pontja alapján, ha nem régészeti terepmunka keretében kerül elő régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a Kötv. 24. § (2) bekezdés b) pontja alapján a régészeti gyűjtőkörrel rendelkező területileg illetékes múzeum vagy a jegyző útján, vagy közvetlenül az örökségvédelmi hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a 22. § (5) bekezdése szerint jogosult intézményt, valamint a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a mentő feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (2) bekezdése alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Gyula, időbélyegző szerint.

A kormány megbízott helyett eljáró

Dr. Rákóczi Attila

főigazgató

nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese

osztályvezető

1. számú melléklet

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Körösladány	belterület 1886/3	Körösladány	külterület 0287/1
Körösladány	külterület 0253/3	Körösladány	belterület 349
Körösladány	külterület 0254/1	Körösladány	külterület 0286/2
Körösladány	külterület 0505/1	Körösladány	külterület 0350/1
Körösladány	külterület 0255/1	Körösladány	külterület 0270/1
Körösladány	külterület 0505/2	Körösladány	belterület 276
Körösladány	külterület 0559/1	Körösladány	belterület 338
Körösladány	belterület 1888/1	Körösladány	külterület 0308/16
Körösladány	belterület 1886/4	Körösladány	belterület 318
Körösladány	külterület 0476/6	Körösladány	külterület 0308/18
Körösladány	külterület 0476/7	Körösladány	külterület 0308/19
Körösladány	külterület 0467/3	Körösladány	külterület 0293/1
Körösladány	külterület 0250/3	Körösladány	külterület 0294/4
Körösladány	külterület 0250/2	Körösladány	külterület 0320/3
Körösladány	külterület 0291/1	Körösladány	külterület 0320/4
Körösladány	külterület 0300/1	Körösladány	külterület 0320/4
Körösladány	belterület 299	Körösladány	külterület 0320/5
Körösladány	külterület 0286/3	Körösladány	külterület 0320/6
Körösladány	külterület 0253/1	Körösladány	külterület 0320/7
Körösladány	külterület 0283/3	Körösladány	külterület 0320/8
Körösladány	külterület 0252/5	Körösladány	külterület 0300/8
Körösladány	külterület 0252/7	Körösladány	külterület 0300/7
Körösladány	külterület 0252/8	Körösladány	külterület 0342/2
Körösladány	külterület 0252/9	Körösladány	külterület 0342/3
Körösladány	külterület 0476/16	Körösladány	külterület 0342/4
Körösladány	külterület 0252/6	Körösladány	külterület 0342/5
Körösladány	külterület 0252/3	Körösladány	külterület 0300/5
Körösladány	külterület 0476/20	Körösladány	külterület 0300/4
Körösladány	külterület 0476/19	Körösladány	külterület 0300/3
Körösladány	külterület 0476/10	Körösladány	külterület 0300/2
Körösladány	külterület 0476/4	Körösladány	külterület 0308/14
Körösladány	külterület 0476/17	Körösladány	külterület 0308/13
Körösladány	külterület 0283/4	Körösladány	külterület 0320/2
Körösladány	külterület 0317/14	Körösladány	külterület 0308/11
Körösladány	külterület 0317/15	Körösladány	külterület 0308/8
Körösladány	külterület 0317/16	Körösladány	külterület 0308/7
Körösladány	külterület 0317/17	Körösladány	külterület 0308/6
Körösladány	külterület 0317/18	Körösladány	külterület 0476/12
Körösladány	külterület 0342/1	Körösladány	belterület 472
Körösladány	külterület 0304/2	Körösladány	külterület 0476/15

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Körösladány	külterület 0300/9	Körösladány	külterület 0476/14
Körösladány	külterület 0300/6	Körösladány	külterület 0319/4
Körösladány	külterület 0476/13	Körösladány	külterület 0319/6
Körösladány	külterület 0344/4	Körösladány	külterület 0319/8
Körösladány	külterület 0350/2	Körösladány	külterület 0319/11
Körösladány	külterület 0280/12	Körösladány	külterület 0308/4
Körösladány	külterület 0292/5	Körösladány	külterület 0319/10
Körösladány	külterület 0280/10	Körösladány	külterület 0319/9
Körösladány	külterület 0280/11	Körösladány	külterület 0294/5
Körösladány	külterület 0280/3	Körösladány	külterület 0279/14
Körösladány	külterület 0280/4	Körösladány	külterület 0337/5
Körösladány	külterület 0280/7	Körösladány	külterület 0337/4
Körösladány	külterület 0280/8	Körösladány	külterület 0269/3
Körösladány	külterület 0280/5	Körösladány	külterület 0468/26
Körösladány	külterület 0277/1	Körösladány	külterület 0468/25
Körösladány	külterület 0466/4	Körösladány	Külterület 0468/15
Körösladány	külterület 0468/12	Körösladány	külterület 0286/7
Körösladány	külterület 0317/11	Körösladány	külterület 0467/4
Körösladány	külterület 0308/17	Körösladány	külterület 0468/32
Körösladány	külterület 0308/15	Körösladány	külterület 0445/6
Körösladány	külterület 0317/7	Körösladány	külterület 0445/8
Körösladány	külterület 0319/7	Körösladány	külterület 0445/5
Körösladány	külterület 0319/5	Körösladány	belterület 257
Körösladány	külterület 0445/9	Körösladány	külterület 0468/31
Körösladány	külterület 0445/10	Körösladány	külterület 0445/2
Körösladány	külterület 0252/10	Körösladány	külterület 0451/2
Körösladány	külterület 0308/12	Körösladány	külterület 0476/18
Körösladány	külterület 0308/10	Körösladány	belterület 307
Körösladány	belterület 345	Körösladány	belterület 289
Körösladány	külterület 0280/6	Körösladány	külterület 0433/3
Körösladány	belterület 275	Körösladány	külterület 0269/2
Körösladány	külterület 0317/12	Körösladány	belterület 339
Körösladány	külterület 0245/5	Körösladány	külterület 0324/1
Körösladány	külterület 0466/5	Körösladány	külterület 0468/11
Körösladány	külterület 0468/13	Körösladány	külterület 0252/11
Körösladány	külterület 0250/5	Körösladány	külterület 0288/1
Körösladány	külterület 0280/9	Körösladány	külterület 0471/1
Körösladány	külterület 0308/9	Körösladány	külterület 0241/13
Körösladány	külterület 0317/9	Körösladány	külterület 0241/5
Körösladány	külterület 0317/19	Körösladány	külterület 0468/30
Körösladány	belterület 249	Körösladány	külterület 0267/30

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Körösladány	külterület 0250/4	Körösladány	külterület 0468/23
Körösladány	külterület 0445/3	Körösladány	külterület 0524/2
Körösladány	külterület 0469/1	Körösladány	külterület 0524/5
Körösladány	külterület 0253/12	Körösladány	külterület 0523/2
Körösladány	belterület 1886/5	Körösladány	külterület 0277/4
Körösladány	külterület 0337/7	Körösladány	külterület 0342/8
Körösladány	külterület 0524/1	Körösladány	külterület 0342/7
Körösladány	külterület 0467/6	Körösladány	külterület 0342/6
Körösladány	külterület 0442/2	Körösladány	külterület 0342/9
Körösladány	külterület 0468/10	Körösladány	külterület 0329/12
Körösladány	külterület 0284/1	Körösladány	külterület 0329/11
Körösladány	külterület 0284/2	Körösladány	belterület 285
Körösladány	külterület 0346/1	Körösladány	külterület 0284/3
Körösladány	belterület 348	Körösladány	külterület 0284/5
Körösladány	külterület 0243/19	Körösladány	külterület 0284/4
Körösladány	belterület 256	Körösladány	külterület 0468/29
Körösladány	külterület 0337/11	Körösladány	külterület 0471/2
Körösladány	külterület 0317/13	Körösladány	külterület 0279/21
Körösladány	külterület 0248/14	Körösladány	külterület 0329/13
Körösladány	külterület 0286/9	Körösladány	külterület 0329/10
Körösladány	külterület 0286/10	Körösladány	külterület 0326/9
Körösladány	külterület 0290/4	Körösladány	külterület 0326/11
Körösladány	külterület 0326/12	Körösladány	külterület 0342/15
Körösladány	külterület 0329/8	Körösladány	külterület 0342/16
Körösladány	külterület 0329/1	Körösladány	külterület 0342/17
Körösladány	külterület 0248/11	Körösladány	külterület 0342/19
Körösladány	belterület 453	Körösladány	külterület 0342/18
Körösladány	belterület 334	Körösladány	külterület 0294/8
Körösladány	belterület 297	Körösladány	külterület 0294/9
Körösladány	külterület 0294/11	Körösladány	külterület 0294/10
Körösladány	külterület 0468/22	Körösladány	külterület 0277/2
Körösladány	külterület 0342/24	Körösladány	külterület 0277/3
Körösladány	belterület 343	Körösladány	külterület 0344/3
Körösladány	külterület 0243/17	Körösladány	külterület 0342/20
Körösladány	külterület 0243/3	Körösladány	külterület 0294/7
Körösladány	külterület 0560/5	Körösladány	külterület 0294/6
Körösladány	külterület 0560/2	Körösladány	külterület 0269/4
Körösladány	belterület 321	Körösladány	külterület 0280/16
Körösladány	külterület 0243/4	Körösladány	külterület 0280/17
Körösladány	belterület 1893	Körösladány	belterület 1993
Körösladány	belterület 1914	Körösladány	belterület 1921

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Körösladány	belterület 1899	Körösladány	belterület 1925
Körösladány	belterület 1894	Körösladány	belterület 1924
Körösladány	belterület 1915	Körösladány	belterület 1923
Körösladány	belterület 1916	Körösladány	belterület 1922
Körösladány	belterület 1891	Körösladány	belterület 1926
Körösladány	külterület 0329/9	Körösladány	belterület 1892/1
Körösladány	külterület 0559/2	Körösladány	belterület 1892/2
Körösladány	külterület 0280/15	Körösladány	belterület 1898
Körösladány	külterület 0467/9	Körösladány	belterület 1897
Körösladány	külterület 0467/8	Körösladány	belterület 1888/4
Körösladány	külterület 0279/20	Körösladány	belterület 1888/2
Körösladány	külterület 0342/10	Körösladány	belterület 1895
Körösladány	külterület 0342/11	Körösladány	belterület 1917
Körösladány	külterület 0342/12	Körösladány	belterület 1918/2
Körösladány	külterület 0342/13	Körösladány	belterület 1918/1
Körösladány	külterület 0342/14	Körösladány	belterület 1920
Körösladány	belterület 1919	Szeghalom	külterület 01343/7
Körösladány	belterület 1990	Szeghalom	külterület 0284/1
Körösladány	belterület 2002	Szeghalom	külterület 0284/2
Körösladány	külterület 01348/2	Szeghalom	külterület 0284/3
Körösladány	külterület 01348/10	Szeghalom	külterület 01341/12
Körösladány	külterület 0246/24	Szeghalom	külterület 01341/13
Körösladány	belterület 107	Szeghalom	külterület 01343/5
Körösladány	külterület 0105/2	Szeghalom	külterület 01341/5
Körösladány	belterület 1928	Vésztő	belterület 2939
Körösladány	belterület 1927	Vésztő	belterület 2933
Körösladány	belterület 1929	Vésztő	belterület 2940
Körösladány	belterület 1989	Vésztő	belterület 2935
Körösladány	belterület 1987	Vésztő	belterület 2948
Körösladány	belterület 1988	Vésztő	belterület 2943
Körösladány	belterület 1995	Vésztő	belterület 2945
Körösladány	belterület 1994	Vésztő	belterület 2942
Körösladány	belterület 1991	Vésztő	belterület 2941
Körösladány	belterület 1992/1	Vésztő	külterület 0289/158
Körösladány	belterület 1992/2	Vésztő	belterület 2937
Körösladány	belterület 2003	Vésztő	belterület 2929
Körösladány	belterület 2004	Vésztő	belterület 3040
Körösladány	külterület 01357/8	Vésztő	belterület 2944
Körösladány	külterület 01348/3	Vésztő	belterület 2934
Szeghalom	belterület 1344	Vésztő	belterület 2931

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Szeghalom	belterület 1347	Vésztő	belterület 2936
Szeghalom	belterület 1330	Vésztő	belterület 2946
Szeghalom	külterület 01345/2	Vésztő	belterület 1957/2
Szeghalom	külterület 01345/3	Vésztő	belterület 1957/3
Szeghalom	külterület 01341/7	Vésztő	belterület 3099/2
Szeghalom	külterület 01345/1	Vésztő	belterület 1979/1
Szeghalom	külterület 01341/8	Vésztő	belterület 1979/2
Szeghalom	külterület 01345/5	Vésztő	belterület 1967
Szeghalom	külterület 01345/4	Vésztő	belterület 1966
Szeghalom	belterület 1346	Vésztő	belterület 1968
Vésztő	belterület 1969	Vésztő	belterület 3191
Vésztő	belterület 1957/4	Vésztő	belterület 3195
Vésztő	belterület 1442/4	Vésztő	belterület 3194
Vésztő	belterület 3122	Vésztő	Külterület 0289/229
Vésztő	belterület 3120	Vésztő	külterület 0289/242
Vésztő	belterület 3208	Vésztő	belterület 2930
Vésztő	belterület 3128	Vésztő	külterület 0289/228
Vésztő	belterület 3119	Vésztő	belterület 4040
Vésztő	belterület 3163	Vésztő	belterület 2938
Vésztő	belterület 3136	Vésztő	belterület 4039
Vésztő	belterület 3135	Vésztő	belterület 4035
Vésztő	belterület 3121	Vésztő	belterület 4034
Vésztő	belterület 3134	Vésztő	belterület 4037
Vésztő	belterület 3137	Vésztő	belterület 4041
Vésztő	belterület 3142/2	Vésztő	belterület 3581
Vésztő	belterület 3146/1	Vésztő	belterület 3574
Vésztő	belterület 3146/2	Vésztő	belterület 3580
Vésztő	belterület 3146/3	Vésztő	belterület 3578
Vésztő	belterület 3139	Vésztő	belterület 3579
Vésztő	belterület 3140	Vésztő	belterület 3577
Vésztő	belterület 3138	Vésztő	belterület 3576
Vésztő	belterület 3141	Vésztő	belterület 3569
Vésztő	belterület 3209	Vésztő	belterület 3568
Vésztő	belterület 3198	Vésztő	belterület 3570/1
Vésztő	belterület 3199	Vésztő	belterület 3570/2
Vésztő	belterület 3202	Vésztő	belterület 3042
Vésztő	belterület 3206	Vésztő	belterület 3041
Vésztő	belterület 3203	Vésztő	belterület 3570/3
Vésztő	belterület 3207	Vésztő	belterület 3575
Vésztő	belterület 3559	Vésztő	belterület 3490
Vésztő	belterület 3190	Vésztő	belterület 3551

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Vésztő	belterület 3146/4	Vésztő	belterület 4038
Vésztő	belterület 3183	Vésztő	belterület 4033
Vésztő	belterület 3186	Vésztő	belterület 4032
Vésztő	belterület 3187	Vésztő	belterület 4031
Vésztő	belterület 4030	Vésztő	belterület 3057
Vésztő	belterület 4028	Vésztő	belterület 3054
Vésztő	belterület 4027	Vésztő	belterület 3044
Vésztő	belterület 4026	Vésztő	belterület 3552
Vésztő	belterület 4025	Vésztő	belterület 3567
Vésztő	belterület 4022	Vésztő	belterület 3047
Vésztő	belterület 4021	Vésztő	belterület 3050
Vésztő	belterület 4020	Vésztő	belterület 3051
Vésztő	belterület 4019	Vésztő	belterület 3553
Vésztő	belterület 4029	Vésztő	belterület 3048
Vésztő	belterület 1442/2	Vésztő	belterület 3554
Vésztő	külterület 0289/243	Vésztő	belterület 3165
Vésztő	külterület 0289/241	Vésztő	belterület 3164
Vésztő	belterület 4036	Vésztő	külterület 0270/11
Vésztő	belterület 3148	Vésztő	külterület 0270/15
Vésztő	belterület 3182	Vésztő	külterület 0270/14
Vésztő	belterület 3157	Vésztő	belterület 4804
Vésztő	belterület 3154	Vésztő	belterület 4789
Vésztő	belterület 3153	Vésztő	belterület 4745
Vésztő	belterület 3158	Vésztő	belterület 4796
Vésztő	belterület 3160	Vésztő	belterület 4795
Vésztő	belterület 3161	Vésztő	belterület 4744
Vésztő	belterület 3162	Vésztő	belterület 4743
Vésztő	belterület 3175	Vésztő	belterület 4742
Vésztő	belterület 3179	Vésztő	belterület 4791
Vésztő	belterület 3171	Vésztő	belterület 4013
Vésztő	belterület 3170/2	Vésztő	belterület 4794
Vésztő	belterület 3174	Vésztő	belterület 4793
Vésztő	belterület 3170/1	Vésztő	belterület 4741
Vésztő	belterület 3178	Vésztő	belterület 4790
Vésztő	belterület 3166	Vésztő	belterület 4792
Vésztő	belterület 3043	Vésztő	belterület 4797
Vésztő	belterület 3045	Vésztő	belterület 4012
Vésztő	belterület 3053	Vésztő	belterület 4740
Vésztő	belterület 3052	Vésztő	belterület 4801
Vésztő	belterület 4802	Vésztő	belterület 4809
Vésztő	belterület 4803	Vésztő	belterület 4810

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Vésztő	belterület 4800	Vésztő	belterület 4808
Vésztő	belterület 4799	Vésztő	belterület 4811
Vésztő	belterület 4798	Vésztő	belterület 4812
Vésztő	belterület 4765	Vésztő	belterület 4788
Vésztő	belterület 4767	Vésztő	belterület 4779
Vésztő	belterület 4766	Vésztő	belterület 4787
Vésztő	külterület 0246/57	Vésztő	belterület 4777
Vésztő	külterület 0246/56	Vésztő	belterület 4778
Vésztő	külterület 0270/4	Vésztő	belterület 4807
Vésztő	külterület 0270/3	Vésztő	belterület 4776
Vésztő	külterület 0289/227	Vésztő	belterület 4774
Vésztő	külterület 0289/218	Vésztő	belterület 4775
Vésztő	külterület 0210/3	Vésztő	belterület 4768
Vésztő	külterület 0289/174	Vésztő	belterület 4786
Vésztő	külterület 0289/173	Vésztő	belterület 4782
Vésztő	külterület 0289/168	Vésztő	belterület 4723
Vésztő	külterület 0289/169	Vésztő	belterület 4783
Vésztő	külterület 0289/167	Vésztő	belterület 4781
Vésztő	külterület 0289/172	Vésztő	belterület 4785
Vésztő	külterület 0289/171	Vésztő	belterület 4784
Vésztő	külterület 0289/170	Vésztő	külterület 0289/216
Vésztő	külterület 0289/177	Vésztő	külterület 0289/217
Vésztő	külterület 0289/175	Vésztő	külterület 0289/164
Vésztő	külterület 0289/176	Vésztő	külterület 0289/163
Vésztő	külterület 0258/25	Vésztő	külterület 0289/166
Vésztő	belterület 4780	Vésztő	külterület 0289/162
Vésztő	belterület 4769	Vésztő	külterület 0289/161
Vésztő	belterület 4805	Vésztő	külterület 0289/160
Vésztő	belterület 4806	Vésztő	külterület 0289/159
Vésztő	belterület 4772	Vésztő	külterület 0246/22
Vésztő	belterület 4770	Vésztő	külterület 0246/100
Vésztő	belterület 4773	Vésztő	külterület 0246/24
Vésztő	belterület 4771	Vésztő	külterület 0246/101
Vésztő	belterület 4015	Vésztő	belterület 4755
Vésztő	külterület 0270/17	Vésztő	belterület 4754
Vésztő	belterület 196	Vésztő	belterület 4739
Vésztő	külterület 0193/12	Vésztő	belterület 4746
Vésztő	külterület 0193/13	Vésztő	belterület 4737
Vésztő	külterület 0193/11	Vésztő	belterület 4736
Vésztő	külterület 0193/10	Vésztő	belterület 4735
Vésztő	külterület 0225/9	Vésztő	belterület 4733

Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám	Település	Hatásterülettel érintett helyrajzi szám
Vésztő	külterület 0270/16	Vésztő	belterület 4738
Vésztő	külterület 0258/2	Vésztő	belterület 4734
Vésztő	külterület 0258/16	Vésztő	belterület 4728
Vésztő	külterület 0258/28	Vésztő	belterület 4724
Vésztő	külterület 0258/27	Vésztő	belterület 4727
Vésztő	külterület 0258/26	Vésztő	belterület 4726
Vésztő	belterület 4758	Vésztő	belterület 4729
Vésztő	belterület 4747	Vésztő	belterület 4725
Vésztő	belterület 4750	Vésztő	belterület 4730
Vésztő	belterület 4748	Vésztő	belterület 4731
Vésztő	belterület 4753	Vésztő	belterület 4732
Vésztő	belterület 4752	Vésztő	belterület 4759
Vésztő	belterület 4757	Vésztő	belterület 4763
Vésztő	belterület 4756	Vésztő	belterület 4764
Vésztő	belterület 4751	Vésztő	belterület 4762
Vésztő	belterület 4749	Vésztő	belterület 4761
		Vésztő	belterület 107