



**Körösladány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/475-156 Fax:06/66/475-156

www.korosladany.hu/E-mail: polgarmester@korosladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. június 25-én tartandó ülésére.**

Tárgy: A helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző

Előterjesztő: Nagy Konrád polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Ülés: Nyílt

Szavazás: Minősített többség

Az előterjesztés (rendelet-tervezet) elfogadása nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. [Mötv. 50. §, 42. §. 1. pont]

Tisztelt Képviselő-testület!

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkára által kiadott 2024. évi ellenőrzési munkaterv alapján elvégezte Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 09.) önkormányzati rendelet törvényességi vizsgálatát.

A céllenőrzés eredménye alapján a kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (3) bekezdése meghatározza a védetté nyilvánítást kimondó jogszabály kötelező tartalmi elemeit, amelyet az önkormányzati rendeletben szerepeltetni kell és megállapította, hogy a preambulum hatályon kívül helyezett jogszabályokra történő hivatkozást tartalmaz.

A kormányhivatal, a tájékoztatással egyidejűleg, rendelkezésünkre bocsátotta az Agrárminisztérium Nemzeti Parki és Tájvédelmi Főosztályának a települési önkormányzatok számára készült szakmai tájékoztatóját, a helyi jelentőségű védett természeti területek önkormányzati jogforrásaira vonatkozóan.

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálata során megkerestük a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságot, azért, hogy a védettségnek a rendeletben meghatározott tárgya és célja természetvédelmi területnek vagy természeti emléknek feleltethető-e meg, valamint, hogy az önkormányzati rendeletben meghatározott közönséges bábakalács helyi védettségének fenntartása indokolt-e.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság tájékoztatása alapján, a rendelet tárgyát képező értékek természeti területnek minősülnek, valamint a helyi védetté nyilvánított ingatlanok egy részén élő közönséges bábakalács mellett, a területen számos, egyéb védett, fokozottan védett,

illetve közösségi jelentőségű növény- és állatfaj is előfordul, ezért javasolja a helyi védettség további fenntartását.

A hatályos jogszabályokon alapuló kormányhivatali javaslatok és az Agrárminisztérium szakmai tájékoztatója alapján elkészítettük a helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, amelyet az érintett területek tulajdonosainak/vagyonkezelőinek/haszonélvezőinek megküldtünk, azzal, hogy amennyiben a természetvédelmi célkitűzésekkel és a természetvédelmi kezelési tervre vonatkozó rendelkezésekkel kapcsolatban észrevételük van, azt 2026. január 31. napjáig elektronikus úton megtehetik.

Az érintettek közül csak a DALERD Zrt. élt a fenti lehetőséggel. Észrevétele abban foglalható össze, hogy a vagyonkezelésében lévő Körösladány külterület 0243/16 hrsz. és a Körösladány külterület 0243/17 hrsz. erdő területein a rendelet-tervezetben megjelölt növények, illetve lepkefaj nem fordul elő, azoknak az élőhelye ugyanis legelő-rét, nem pedig erdősült terület. Előfordulásokat a fenti területen semmilyen tény, adat nem támasztja alá, továbbá a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság – szakvéleménye szerint – felmérést nem végzett a fent megjelölt területeken, ezért a fenti területek védetté nyilvánítását nem tartják indokoltnak.

Ezt követően megkerestük a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságot és szakvéleményüket kértük a fenti ingatlanok vonatkozásában, az azokon előforduló természeti értékekről, amelyre azt a választ kaptuk, hogy az Igazgatóság, a DALERD Zrt. vagyonkezelésében lévő fenti ingatlanokon aktuálisan előforduló természeti értékekről a vegetációs időszakban, április-május hónapban, terepi bejárást követően tud nyilatkozni.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, a DALERD Zrt. képviselői és a Körösladányi Polgármesteri Hivatal Jegyzője által kijelölt személy 2026. június 05. napján területbejáráson vettek részt, ahol megállapításra került, hogy a Körösladány külterület 0243/16 hrsz és a 0243/17 hrsz ingatlanokon egyaránt megtalálhatóak a védett sziki kocsord és a szintén védett pettyegedett őszirózsa jelentős állományai. Számos sziki kocsordnál megfigyelhető volt a növényhez kötődő fokozottan védett és közösségi jelentőségű lepkefaj, a nagy szikibagoly jelenlétére utaló hernyó rágcsálék, ezért **a védettség fenntartása a továbbiakban is indokolt természetvédelmi szempontból.**

A Tvt. 24. § (1) bekezdés b) pontja alapján **természeti területet** [15. § (1) bekezdés] és más – e törvény 22. §-a alapján – védelemre érdemes földterületet **helyi jelentőségű terület esetén rendeletben a települési** – Budapesten a fővárosi – **önkormányzat nyilváníthat védetté.**

A Tvt. 24. § (3) bekezdése alapján **a védetté nyilvánítást kimondó jogszabály tartalmazza**

- a) a védetté nyilvánítás tényét, a természetvédelmi értékek megnevezését,
- b) terület esetében annak jellegét, kiterjedését, a védetté nyilvánítás indokát, természetvédelmi célját, a földrészletek helyrajzi számait, az e törvényben meghatározott egyes korlátozások és tilalmak alóli esetleges felmentést, továbbá a természetvédelmi hatóság engedélyéhez, illetve hozzájárulásához kötött – a 21. §-ban és a 38–39. §-ban nem szabályozott – tevékenységek körét, lehetőség szerint a földrészlet határvonalának töréspont koordinátáit, valamint a 36. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított rendelkezéseket (természetvédelmi kezelési terv), továbbá;
- c) az Európai Közösségek jogi aktusaiban meghatározott védettségi kategóriába tartozás tényét.

A Tvt. 25. § (3) bekezdése szerint helyi védetté nyilvánítás esetén a települési önkormányzat jegyzője, a fővárosban a főjegyző a védetté nyilvánító, illetve a védettség feloldásáról rendelkező önkormányzati rendeletet – nyilvántartási célból – hivatalból megküldi az érintett területen működő igazgatóságnak.

A Tvt. 36. § (1), (3) bekezdése értelmében **a természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat és tilalmakat, továbbá az egyéb kötelezettségeket** (természetvédelmi kezelési terv) országos jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a miniszter, **helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a települési** – Budapesten a fővárosi – **önkormányzat rendeletben állapítja meg.**

Valamennyi védett természeti területre – az ott tevékenységet folytatókra kötelező erejű – természetvédelmi kezelési tervet kell készíteni. A természetvédelmi kezelési tervet 10 évenként felül kell vizsgálni.

A Tvt. 26. § (1) bekezdése alapján **a védett természeti területet és a Natura 2000 területet a természetvédelmi hatóságnak** – a természetvédelmi kezelést ellátó szerv útján – **táblával meg kell jelölnie, amellyel fel kell hívnia a figyelmet a védettség tényére, valamint az ebből fakadó főbb korlátozó rendelkezésekre.**

A táblák formáját, betűtípusát, színét és méreteit nemzeti szabvány határozza meg.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság tájékoztatása alapján **természetvédelmi hatósági táblákat az országban kizárólag a Soma-Ker Kft. (2600 Vác, Bolgár u. 10.) gyárt** nemzeti parkok, önkormányzatok, természetvédelmi egyesületek részére, ezért felvettük velük a kapcsolatot.

A Soma-Ker Kft. tájékoztatása alapján a tábla ára: **14.900,- Ft/db+ÁFA.** Az ár felirattól és darabszámtól független. A szállításról a megrendelőnek kell gondoskodnia. Személyes átvétel Vácon, az üzemnél történik. Néhány darab táblát (5-10 db) postai úton, szigorúan védett postai küldeményként el tudnak küldeni 75 % felár ellenében, amelynek díja a számlán külön tételként fog szerepelni.

A jogszabályi kötelezettség már egy darab tábla kihelyezésével is teljesül, a konkrét szám meghatározásához érdemes átgondolni az érintett területek számát, méretét, kiterjedését, a terület határait, a befelé vezető utakat, a főbb közlekedési útvonalakat, ösvényeket.

A Tvt. 26. § (2) bekezdése alapján **terület védetté, fokozottan védetté nyilvánítására vonatkozó adatot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni**, a védettség feloldását követően a védettség tényét pedig törölni kell. **A bejegyzés soron kívüli teljesítésére, illetve annak soron kívüli törlésére a természetvédelmi hatóság hívja fel az ingatlanügyi hatóságot.**

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 88. § (1) bekezdése alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáért a miniszter rendeletében meghatározott módon és mértékben igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

Az Inytv. 88. § (5) bekezdés 17. pontjának a) alpontja alapján **tárgyánál fogva díjmentes az ingatlan jogi jelleg adatbejegyzésre irányuló kérelem, ha az a helyi jelentőségű védett természeti terület bejegyzésére, módosítására, törlésére irányul.**

Mindezek alapján elkészítettük a helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló rendelet-tervezetet, amelyet megtárgyalásra és elfogadásra terjesztünk a Képviselő-testület felé, a jelenleg hatályban lévő természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 9.) önkormányzati rendelet és az egyes természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2007. (XI. 9.) önkormányzati rendelet egyidejű hatályon kívül helyezésével.

Határozati javaslat I.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja a helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendeletet.

Határozati javaslat II.

A Képviselő-testület a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a rendelet 1. melléklete szerinti védett természeti területeket és a Natura 2000 területeket összesen db. táblával kívánja megjelölni, 14.900,- Ft/db+ÁFA áron, összesen,- Ft+ÁFA áron.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Ilyés Lajos jegyző

Határidő: azonnal

Körösladány, 2026. június 16.

Nagy Konrád
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint

(1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

Hatásvizsgálati lap

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet tervezetnek gazdasági, költségvetési hatása nincs. Társadalmi hatásait tekintve a helyi jelentőségű védett természeti területek védelme a jövő generációi számára kiemelt jelentőségű.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet tervezetnek egészségi következménye nincs. A környezetre gyakorolt hatása jelentős a természeti területek védettsége révén.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotására azért van szükség, mert a kormányhivatal törvényességi vizsgálat keretében szakmai javaslatokat fogalmazott meg a jogszerű működés céljából.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2026. (VI. .) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű védett természeti területekről

[1] Jelen rendelet célja a Körösladány Gulya-legelő ősgyep területén található természeti értéket képviselő társulások megőrzése.

[2] Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és a 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Körösladány Gulya-legelő ősgyep területet.

2. §

A Körösladány Gulya-legelő ősgyep helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 237,64 ha, az ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait az 1. melléklet tartalmazza.

3. §

(1) A terület legfontosabb természeti értékei a következők:

- a) közönséges bábakalács (*Carlina vulgaris*)
- b) sziki erdőspusztá-rét társulás (*Peucedano-Asteretum sedifolii*) és annak védett fajai:
 - ba) sziki kocsord (*Peucedanum officinale*)
 - bb) pettyegetett őszirózsa (*Aster sedifolius* subsp. *sedifolius*)
- c) nyúlánk sárma (*Ornithogalum pyramidale*)
- d) kacstalan lednek (*Lathyrus nissolia*)
- e) nagy szikibagoly (*Gortyna borelii lunata*)

(2) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a védett, fokozottan védett, ritka és közösségi jelentőségű növény - és állatfajok élőhelyének megőrzése.

4. §

(1) A Körösladány Gulya-legelő ősgyep természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A terület természetvédelmi kezelési feladatait ellátó szervezet Körösladány Város Önkormányzata.

5. §

Az 1. mellékletben található táblázatban aláhúzással jelölt helyrajzi számú ingatlanok területe az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett

földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, illetve az e rendeletben szereplő Natura 2000 területeknek a kormányzat elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján közzétett térképszelvények szerinti határvonala alapján Natura 2000 területeknek minősülnek.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 09.) önkormányzati rendelet, a hatályban lévő helyi rendeletekben szereplő nagyközség elnevezés módosításáról szóló 16/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet és a természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2007. (XI. 09.) önkormányzati rendelet.

Nagy Konrád
polgármester

Ilyés Lajos
jegyző

A Körösladány Gulya-legelő ősgyep helyi jelentőségű védett természeti terület ingatlan-nyilvántartási adatai

Natura 2000 érintettség aláhúzással jelölve

Sorszám	Védett természeti terület neve	Művelési ág	Terület (ha)	Fekvése	Ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma
1.	Gulya-legelő ősgyep	legelő, kivett út, erdő	34,1325	külterület	<u>0240/1</u>
2.	Gulya-legelő ősgyep	legelő	0,1139	külterület	<u>0240/2</u>
3.	Gulya-legelő ősgyep	erdő	0,7349	külterület	<u>0240/3</u>
4.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,4851	külterület	0243/7
5.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,4850	külterület	0243/8
6.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,4845	külterület	0243/9
7.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,5262	külterület	0243/10
8.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,5453	külterület	0243/11
9.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	1,5755	külterület	0243/12
10.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,5455	külterület	0243/13
11.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,4846	külterület	0243/14
12.	Gulya-legelő ősgyep	szántó	0,4851	külterület	0243/15
13.	Gulya-legelő ősgyep	erdő, kivett út, kivett árok	88,8437	külterület	0243/16
14.	Gulya-legelő ősgyep	erdő, kivett út, kivett árok	103,6809	külterület	0243/17

15.	Gulya-legelő ősgyep	legelő	2,3996	külterület	0243/18
16.	Gulya-legelő ősgyep	legelő	2,1214	külterület	0243/19

2. melléklet a .../2026. (VI.) rendelethez

A Körösladány Gulya-legelő ősgyep természetvédelmi kezelési terve

1. A terület bemutatása

1.1. Földrajzi elhelyezkedés, általános jellemzés

A Gulya-legelő ősgyep Körösladány külterületén található, a Körös–Sárréti sík jellegzetes szikes, réti és sztyepp jellegű vegetációjával. A terület főként sík felszínű, részben mélyebb fekvésű foltokkal, ahol időszakos vízborítás alakulhat ki. A nyílt szikes gyepek, löszös gypfoltok és erdők mozaikja a térségi tájhasználat szempontjából kiemelt természetvédelmi értéket képvisel.

1.2. Élőhelytípusok (Á-NÉR besorolás)

A terület meghatározó élőhelyei:

F1a – Ürmöspuszták
F1b – Cickórós puszták
F2 – Szikes rétek
F3 – Kocsordos-őszirózsás sziki magaskórósok, rétsztyepek
H5a – Löszgyepek, kötött talajú sztyeprétek
OC – Jellegtelen száraz-félszáraz gyepek
P2b – Galagonyás-kökényes-borókás száraz cserjések
RC – Őshonos fafajú keményfás jellegtelen erdők

Ezek az élőhelyek számos védett és közösségi jelentőségű fajnak biztosítanak élőhelyet.

1.3. Jelentős növény- és állatfajok

A területen előforduló, természetvédelmi szempontból kiemelt fajok:

közönséges bábakalács (*Carlina vulgaris*)
sziki kocsord (*Peucedanum officinale*)
pettyegetett őszirózsza (*Aster sedifolius* subsp. *sedifolius*)
nyúlánk sárma (*Ornithogalum pyramidale*)
kacstalan lednek (*Lathyrus nissolia*)
nagy szikibagoly (*Gortyna borelii lunata*) – Az érintett Natura 2000 terület jelölő faja (éjjeli lepke faj)

A herbáriumi és terepi felmérések alapján a terület növény- és állattani értéke kimagasló helyi jelentőségű.

1.4. Natura 2000 érintettség

Az 1. mellékletben aláhúzott helyrajzi számú ingatlanok a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján közösségi jelentőségű területek, a Dévaványa környéki gyepek kiemelt jelentőségű természet megőrzési terület (HUKM20014) részét képezik.

2. Természetvédelmi célkitűzések

- a) A terület természetes és természetközeli élőhelyeinek, társulásainak hosszú távú megőrzése.
- b) A védett, fokozottan védett, közösségi jelentőségű és ritka növény- és állatfajok stabil vagy növekvő állományának biztosítása.
- c) A szikes és löszgyepek természetes fajkészletének fenntartása, a fajdiverzitás növelése.
- d) A tájképi értékek, a hagyományos gyepgazdálkodási formák fenntartása.
- e) A terület kutathatóságának biztosítása, szakszerű monitorozás és természetvédelmi célú vizsgálatok támogatása.

3. Természetvédelmi stratégiák

3.1. Erdők

Az üzemtervezett erdőterületek esetében a körzeti erdőtervek tartalmazzák a vonatkozó területhasználati előírásokat.

3.2. Gyepkezelési előírások

Natura 2000 gyepterületek esetében a kötelezően betartandó előírások a Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendeletben szerepelnek.

A gyepkezelés kiemelt eszközei:

Gyepterületen kívánatos a legeltetéssel és/vagy kaszálással történő hasznosítás. Az F3 ÁNÉR kódba tartozó őszirózsás-kocsordos gyepfoltok speciális kezelést igényelnek. Ezeken a területeken a kizárólag kaszálással történő hasznosítás a kívánatos kezelési mód. A gyepet csak kétfévente lehet kaszálni, amennyiben azt cserjésedés, degradálódás indokoltá teszi. Kaszálás július 1. – augusztus 10. között lehetséges ezekben az élőhelyfoltokban.

Legeltetés

- legeltethető állatfajok: szarvasmarha, juh, kecske, ló, szamár
- legeltetési időszak: április 23. – október 31.
- maximális állatsűrűség: 0,2-1 ÁE/ha
- túllegeltetés tilos
- dagonyák, taposási kár okozása tilos az értékes élőhelyfoltokon
- F3 ÁNÉR kódba tartozó őszirózsás-kocsordos gyepfoltok esetében a legeltetés kerülendő

Kaszálás

- kaszálási időszak: június 15. után
- mozaikos kaszálás: évente a terület legfeljebb 90%-a
- kaszálási magasság: min. 8 cm
- kaszálék elszállítása kötelező a kaszálást követő 30 napon belül
- a kaszálás során a talajfelszín maradandó károsítása tilos

- F3 ÁNÉR kódba tartozó őszirózsás-kocsordos gyepfoltok esetében a gyepet csak két évente lehet kaszálni, amennyiben azt cserjésedés, degradálódás indokoltá teszi. Kaszálás július 1. – augusztus 10. között lehetséges ezekben az élőhelyfoltokban.

3.3. Cserjeirtás irányelvei:

A gyep cserjésedését meg kell akadályozni, azonban a szórtan jelentkező őshonos cserjék megőrzésére törekedni kell. A cserjék terjedésének megakadályozása elsősorban aktív területhasználattal (legeltetés, kaszálás) lehetséges. Cserjeirtás költési időszakon kívül, szeptember 1. és február 28. között lehetséges. Cserjeirtás során a mechanikus módszereket kell előnyben részesíteni, vegyszerhasználat csak speciális esetekben, előzetes engedéllyel lehetséges.

3.4. Inváziós fajok kezelése

Érintett fajok:

közönséges selyemkóró (*Asclepias syriaca*), vaddohány
ürömlevelű parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*)
fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), csipkefa, pampuska, ragacsfa, istenpapucs, koronafa
gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)

Kezelési elvek:

- vegyszer használata csak célzott, pontszerű kezelés esetén, előzetes engedéllyel lehetséges
- nagy felületű vegyszerhasználat tilos
- mechanikai irtás a domináns módszer
- a kezelési elvek a területen megjelenő, a természetvédelmi kezelési tervben eddig fel nem sorolt inváziós fajokra is vonatkoznak

3.5. Vízgazdálkodás

- természetes vízmegtartás előnyben részesítése
- árkok kotrása csak előzetes egyeztetéssel
- vízborítást igénylő élőhelyfoltok (szikes mélyedések) kímélete
- belvíz elvezetése csak kárelhárítás esetén indokolt

3.6. Vadgazdálkodás

- vadetető, szók kijelölése a természetvédelmi hatósággal történő előzetes egyeztetéssel lehetséges

4. Látogatás, közlekedés

Gyalogosan szabadon látogatható.

Gépjárművel csak a meglévő földutakon lehet közlekedni.

Terepmotorozás, quadozás tilos, drónozás engedélyköteles.

Szervezett csoportos látogatás a területkezelő előzetes értesítése mellett lehetséges.

5. Engedélyköteles tevékenységek

- kutatás, gyűjtés
- talajfúrás, mérőpont kialakítása
- rendezvény vagy tömegsport
- inváziós fajok vegyszeres irtása
- minden olyan tevékenység, amely a gyep természetes állapotát módosítja
- téli legeltetés a Natura 2000 területen

Engedélyező: Körösladány Város Jegyzője, szakmai egyetértő: Körös–Maros Nemzeti Park Igazgatósága.

6. Tiltások és korlátozások

- építmény elhelyezése tilos
- talaj bolygatása, gyepfeltörés tilos
- trágyázás, műtrágyázás tilos
- növényvédőszer kijuttatása tilos (kivétel: inváziós célzott kezelés)
- növények, állatok gyűjtése engedélyköteles
- hulladék elhelyezése tilos
- égetés tilos
- kutyát póráz nélkül mozgatni tilos

7. Felülvizsgálat

A kezelési tervet 10 évente – vagy szükség szerint – felül kell vizsgálni.

Általános indokolás

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat helyi jelentőségű természeti területet önkormányzati rendeletben védetté nyilváníthat.

Körösladány város közigazgatási területén található helyi jelentőségű védett természeti területeiről jelenleg a természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 09.) önkormányzati rendelet és a természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2007. (XI. 09.) önkormányzati rendelet rendelkezik.

Az önkormányzati rendelet újraszabályozását több tényező is indokolja:

A Tvt. alapján az önkormányzat csak természeti területet és más védelemre érdemes földterületet nyilváníthat védetté, a növény és az állatfajok védetté nyilvánítását a miniszter végzi.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságának tájékoztatása alapján a védetté nyilvánított területeken a közönséges bábakalács mellett számos, egyéb védett növény és állatfaj is előfordul, amelyek az új rendeletben már megjelennek.

A Tvt. által megkívánt kötelező tartalmi elemeknek való megfelelés érdekében a védetté nyilvánítás indokát és az Európai Unió jogszabályai szerinti védettséget is feltüntettük.

Az új rendelet mellékletében helyeztük el a természetvédelmi kezelési tervet, amelyet a Tvt. szintén előír az önkormányzatok számára 10 évenkénti felülvizsgálati idővel.

Végezetül az új önkormányzati rendelet már preambulumbot is tartalmaz, így a 2025. évtől bevezetett jogszabály-szerkesztési előírásoknak is meg tudunk felelni és az önkormányzati rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabályok is hatályosításra kerültek.

Részletes indokolás Az 1–6. §-hoz

1. §: meghatározza a védetté nyilvánítás tényét.
2. §: a védett természeti terület kiterjedését tartalmazza.
3. §: a természetvédelmi értékek megnevezését, a védetté nyilvánítás indokát és természetvédelmi célját tartalmazza.
4. §: a természetvédelmi kezelési terv rendeletben való megállapítására utal.
5. §: az Európai Közösségek jogi aktaiban meghatározott védettségi kategóriába tartozás tényét határozza meg.
6. §: hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.
1. **melléklet:** a védett természeti területek ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait sorolja fel.
2. **melléklet:** a védett természeti terület természetvédelmi kezelési tervét tartalmazza.