



**Körösladány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel: 06/66/475-156

www.korosladany.hu E-mail: polgarmester@korosladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. július 21-én tartandó ülésére.**

Tárgy: Döntés a Batthyány Lajos utca – Arany János utca kereszteződésében tervezett kijelölt gyalogosátkelőhely kivitelezésére érkezett ajánlatok elbírálásáról, a többletforrás biztosításáról, valamint a műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző

Előterjesztő: Nagy Konrád polgármester

Tárgyaló bizottság: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Ülés: Zárt. [Mötv. 46. § (2) bek. c) pont]

Szavazás: Egyszerű többség.

Tisztelt Képviselő-testület!

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 25-i ülésén döntött arról, hogy a Batthyány Lajos utca és Arany János utca kereszteződésében kijelölt gyalogosátkelőhelyet kíván kialakítani, valamint biztosította a beruházás megvalósításához szükséges, előzetes indikatív ajánlatok alapján számított 7.513.610.- Ft összegű kivitelezési fedezetet.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatására.

Polgármester úr Körösladány Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján folytatta le a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást.

A Beszerzési Szabályzat előírásainak megfelelően az ajánlatkérő több gazdasági szereplő részére (10) küldött ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételi határidő lejártáig két ajánlat érkezett be, amelyek formai és tartalmi vizsgálata alapján mindkét ajánlat érvényesnek minősült.

A beérkezett ajánlatok:

Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
IP Tender Kft.	7.439.428.- Ft	9.448.074.- Ft
Békésút Kft.	8.403.404.- Ft	10.672.323.- Ft

A legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot az IP Tender Kft. nyújtotta be, ezért a Beszerzési Szabályzatban rögzített legalacsonyabb összegű érvényes ajánlat elvére figyelemmel a kivitelezési szerződés ezen ajánlattevővel köthető meg.

A Képviselő-testület korábbi döntése során rendelkezésre álló indikatív ajánlat alapján a beruházás kivitelezési költsége 7.513.610.- Ft volt.

A lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként a legalacsonyabb érvényes ajánlat 9.448.074.- Ft, amely 1.934.464.- Ft-tal magasabb, mint a korábban biztosított előirányzat.

A költségnövekedés az építőipari kivitelezési árak változásából, valamint a tényleges piaci ajánlatokból adódik. Tekintettel arra, hogy a beruházás megvalósítása a település közlekedésbiztonsága szempontjából kiemelt jelentőségű, indokolt a szükséges többletforrás biztosítása.

A beruházás megvalósításához műszaki ellenőr alkalmazása szükséges.
Ennek érdekében az önkormányzat három gazdasági szereplőtől kért ajánlatot.
A beérkezett ajánlatok:

Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
Körös-Road Kft.	480.000.- Ft	609.600.- Ft
Békés Utterv Kft.	550.000.- Ft	698.500.- Ft
Berpromer Kft.	600.000.- Ft	762.000.- Ft

A legalacsonyabb összegű ajánlatot a Körös-Road Kft. nyújtotta be, ezért a műszaki ellenőri feladatok ellátásával történő megbízása indokolt.

A beruházás megvalósításához szükséges:

- kivitelezési költség: 9.448.074.- Ft
- műszaki ellenőrzés: 609.600.- Ft

Összesen: 10.057.674.- Ft

A korábban biztosított fedezet: 7.513.610.- Ft

A biztosítandó többletforrás: 2.544.064.- Ft

A többletfedezet biztosítása a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére javasolt.

A Batthyány Lajos utca és Arany János utca kereszteződésében tervezett kijelölt gyalogosátkelőhely megvalósítása jelentősen növeli a gyalogos közlekedés biztonságát, különös tekintettel az oktatási intézményeket látogató gyermekekre és az időskorú lakosságra.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás a Beszerzési Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően került lefolytatásra, amelynek eredményeként megállapítható, hogy az IP Tender Kft. ajánlata a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlat.

Tekintettel arra, hogy a tényleges kivitelezési költség meghaladja a korábban biztosított előirányzatot, szükséges a többletforrás biztosításáról is dönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Batthyány Lajos utca és Arany János utca kereszteződésében kialakítandó kijelölt gyalogosátkelőhely kivitelezésére érkezett ajánlatok elbírálásáról, a többletforrás biztosításáról és a műszaki ellenőr kiválasztásáról szóló előterjesztést sürgősségi indítványként tárgyalja meg.

A sürgősség indoka, hogy a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményesen lezárult, a kivitelezésre és a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatok rendelkezésre állnak.

A legkedvezőbb kivitelezői ajánlat összege meghaladja a Képviselő-testület által korábban biztosított előirányzatot, ezért a beruházás megvalósításához szükséges többletforrás biztosításáról, valamint a nyertes ajánlattevők kiválasztásáról a Képviselő-testületnek haladéktalanul döntenie szükséges.

A döntés elhalasztása a kivitelezési szerződés megkötését késleltetné, veszélyeztetné a beruházás tervezett ütemezését, továbbá az ajánlatok érvényességének lejártát eredményezheti.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Batthyány Lajos utca és Arany János utca kereszteződésében kialakítandó kijelölt gyalogosátkelőhely kivitelezésére érkezett ajánlatok elbírálásáról, a többletforrás biztosításáról és a műszaki ellenőr kiválasztásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes volt.

A Képviselő-testület elfogadja az IP Tender Kft. bruttó 9.448.074 Ft összegű ajánlatát és a vállalkozót bízta meg a kivitelezési munkák elvégzésével.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához szükséges 1.934.464 Ft többletfedezetet biztosítja a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Körös-Road Kft.-t bízta meg bruttó 609.600 Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőrzés költségét a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Konrád polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására és a beruházás megvalósításához szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Batthyány Lajos utca és Arany János utca kereszteződésében kialakítandó kijelölt gyalogosátkelőhely kivitelezésére érkezett ajánlatok elbírálásáról, a többletforrás biztosításáról és a műszaki ellenőr kiválasztásáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy a beruházás megvalósításához szükséges 2.544.064.- Ft összegű többletforrást nem biztosítja.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósítását elhalasztja, és felkéri a polgármestert, hogy a beruházás finanszírozási lehetőségeit vizsgálja meg, valamint szükség esetén a kivitelezésre vonatkozó beszerzési eljárás ismételt lefolytatására, illetve a beruházás műszaki tartalmának felülvizsgálatára tegyen javaslatot.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Körösladány, 2026. június 16.

Nagy Konrád
polgármester