

INGATLANÉRTÉKESÍTÉSI HIRDETMÉNY

Körösladány Város Önkormányzata értékesítésre meghirdeti a kizárólagos tulajdonában álló Körösladány belterület 929 helyrajzi számú, természetben 5516 Körösladány, Rákóczi utca 23. szám alatt található, 709 m² területű, felépítmény nélküli ingatlant.

Minimális vételár: bruttó 300.000.- Ft, azaz Háromszázezer forint.

A minimális vételárnál alacsonyabb összegű ajánlat érvénytelen.

A pályázat benyújtásának módja

A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani a Körösladányi Polgármesteri Hivatalhoz (5516 Körösladány, Dózsa György út 2.).

A borítékon kizárólag az alábbi megjelölés szerepelhet: „929 hrsz. ingatlan – vételi ajánlat”

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- természetes személy esetén a pályázó nevét, születési nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, adóazonosító jelét és elérhetőségét;
- jogi személy vagy más szervezet esetén annak nevét, székhelyét, adószámát, nyilvántartási számát, képviselőjének nevét és elérhetőségét;
- a megvásárolni kívánt ingatlan megjelölését;
- a megajánlott vételár összegét;
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja;
- nyilatkozatot arról, hogy nyertessége esetén az adásvételi szerződést az Önkormányzat által meghatározott határidőn belül megkötí és a teljes vételárat egy összegben megfizeti.

A pályázatok benyújtási határideje: 2026. szeptember 15. 12:00 óra.

A határidőben beérkezett, zárt borítékban benyújtott ajánlatokat a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a soron következő ülésén bontja fel.

A Bizottság a beérkezett ajánlatokat megvizsgálja, azok érvényességét megállapítja, majd az ajánlatokat – véleményével és javaslatával együtt – a Képviselő-testület elé terjeszti.

Az ingatlan értékesítéséről és a nyertes ajánlattevő személyéről Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

Amennyiben több érvényes ajánlat érkezik, a legmagasabb vételárat tartalmazó ajánlat élvez elsőbbséget.

Az Önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy megfelelő ajánlat hiányában vagy önkormányzati érdekből az értékesítési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Az adásvételi szerződés elkészítésének, az ingatlan-nyilvántartási eljárásnak és a tulajdonjog átruházásának valamennyi költsége a nyertes vevőt terheli.

További információ:

Körösladányi Polgármesteri Hivatal

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Telefon: 66/474-012