

JEGYZŐKÖNYV

Körösladány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2025. október 30-án

megtartott nyílt üléséről.



J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án, délután 14:00 órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, 5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Nagy Konrád	polgármester,
Csala Rajmund	alpolgármester,
Sánta Anita	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,

Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
dr. Fehér Lilla	aljegyző,
Rakovics Róbert	pénzügyi csoportvezető,
Hegedűsné Rakovics Henrietta	Szoc., Eü-i és Kult. Biz. tag,
Kovács Imre	Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag,
Détárné Molnár Andrea	Szeghalmi Járási Hivatal vezetője,
Nagy Enikő	Bölcsőde int.-egys. vezetője,
Nagy Bálint	KESZI vezetője,
Papp Károly	Műszaki ügyintéző,
Tinkáné Zvara Erzsébet	Alföldvíz Zrt. 2. sz. ter. divízió vez.,
vendégek.	

Nagy Konrád polgármester tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit a 2025. október 30-ai Képviselő-testületi ülésén.

Nagy Konrád polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, két képviselő nem tudott megjelenni, ők előre jelezték a távollétüket. A napirendi pontok a következőképpen alakulnának, az egyes pont, az a Békés Vármegyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának tájékoztatója, a kettős napirendi pont; tájékoztató az Alföldi Zrt. tevékenységéről, a hármas pedig a bejelentések, ami szép számú lesz. Aki egyet ért a napirendi pontokkal, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. szeptember 30-ai rendkívüli, nyilvános Képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Békés Vármegyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának tájékoztatója.

Előadó: Détárné Molnár Andrea hivatalvezető

2./ Tájékoztató az Alföldvíz Zrt. tevékenységéről.

Előadó: Szeverényi György vezérigazgató

Tinkáné Zvara Erzsébet divízióvezető

3./ Bejelentések.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Kérdezi, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzáfűzni valója?

Aki a lejárt határidejű határozatokat a kiküldött forma szerint elfogadja, az kéri, hogy kézfeltartásra jelezze. A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Akkor meg is kezdenénk az első napirendi ponttal, és felkéri Détárné Molnár Andrea hivatalvezető asszonyt, hogy tartsa meg a Békés Vármegyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának tájékoztatóját, vagyis egészítse ki, amennyiben szeretné.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Tisztelt polgármester úr, tisztelt jelenlévők, mint hogy azt már minden évben szokásosan, nagy megtiszteltetés számunkra, hogy a Képviselő-testület érdeklődik a munkánk iránt. Nyilvánvaló számára, hogy azért, mert mind a két szervezet az állampolgárokért dolgozik, és azért, hogy minél gördülékenyebben menjen. Azt azért az elején szeretné mondani, illetve kérni, beszéltük már jegyző úrral, hogy jó lenne ezt a tájékoztatót hamarabbi időpontra tenni. 2024-et már nagyon régen elfelejtettük és már lassan 2025 év végére érünk és néhány dolog már nyilván nem aktuális abban, amit leírtunk. Öröme szolgál elmondani azt, hogy 2025. október 15-től a kormányablak osztálynak van vezetője, ugye mikor még kiküldtük ezt a tájékoztatót, akkor még az volt benne, hogy betöltetlen az álláshely. Dr. Karácson-Molnár Karolina látja el ezt a feladatot, ő felügyeli és irányítja a 3 kormányablak működését, illetve a kormányablak busznak a tevékenységét. A kormányablak busz vonatkozásában készült, illetve egyéb számok vonatkozásában 2025-ös adattal, mert gondolja, hogy mindenki arra kíváncsi inkább, mert azért 2024-ben, ami eltelt már mindent leírtunk. Ami érdekes lehet, hogy a Körösladányi ügysegédi ügyfélfogadást megtartottuk. Egyébként azt tudni kell, hogy a megyében már most mindenhol leépítették ezt a fajta feladatellátást, pontosan azért, mert minden hónapban ezekre a kis településekre, mint a mi járásunkban Bucsa, Kertészsziget, Körösújfalú, havonta elmegy egyszer a kormányablakhoz. Körösladányban, mivel városi rangú település, azért itt nagyszámú lakosság, illetve állampolgár él, ezért mi úgy gondoltuk, hogy az ügysegédi ügyfélfogadást megtartjuk. Ez azt jelenti például, hogy ebben az évben szeptember végével 656 ügyfél jelent meg az ügysegédnél keddi napokon. Azt gondolja, hogy ez számottevő szám, és hogyha lehetőségünk lesz rá, akkor meg is fogjuk tartani ezt a fajta szolgáltatást, pontosan azért, hogy aki nem tud, vagy nem akar éppen Szeghalomra átjönni, az esetleg tudjon akár érdeklődni, akár ügyet intézni. Na, most

ügyintézésben azért vannak problémáink, hiszen a technikai feltételek nem mindig adóttak, de rajta vagyunk az ügyön és próbáljuk a technikát is hozzárendelni ahhoz, hogy minél több szolgáltatást tudjunk nyújtani. A kormányablak busz ebben az évben, májusban és októberben volt itt a településen. Májusban 24 ügyfél 28 ügyében tudtunk segíteni és most októberben 17 ügyben, okmány, illetve KIÜSZI területen végeztünk ügyintézését. Nyilván ezt is fenn szeretnénk tartani, a kormányablak buszt, igyekszünk minél többször lehetőségeinkhez mérten hozni a buszt és ezt hirdetni is, és azt gondolja, hogy az önkormányzat segítségével ezt meg is fogjuk tudni oldani. Amiről esetlegesen még érdemes beszélni, hogy ebben az évben 43 nevelésbe vett gyermek van, ami tudomásunk szerint Körösladányban, ez az egész járás 37 %-át teszik ki, tehát sok, még mindig nagyon sok, de nyilvánvalóan tudjuk az okait, úgyhogy ezt nem is kívánja ecsetelni. Egészségügyi szolgáltatásra jogosult 58 fő van a településen, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, tehát a klasszikus FHT 39 fő egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásra jogosult 16 fő, ápolási díjra 12 fő, gyermekek otthongondozási díjára 17 fő jogosult, időskorúak járadékát 2 fő ellátott kap, közgyógyászatra pedig 255 fő jogosult a településen. Rátérve, gondolja, hogy fölmerül a Henkel kérdése és a Henkelből visszamaradt álláskeresők vagy esetlegesen a munkát keresők száma. Most azt kell elmondania, hogy ugye a Get Work alkalmazásában voltak nagyon-nagyon sokan. 5 fő volt az, aki most úgy tudjuk, hogy közfoglalkoztatottként helyezkedett el májustól az önkormányzatnál. Néhányan beregisztráltak, egyébként képzésre is jár egy pár ember, viszont többen vannak még azért a Henkel állományában. Vannak, akik elmentek a környéki gyárba dolgozni, sőt arról is tudunk, aki Gallicoopba járt el vagy jár el. Akik a Get Work-nél maradtak, azokkal igazából nekünk problémánk nincs, hiszen máshol az országban biztosítottak nekik állást úgy, hogy eljárnak dolgozni. Itt számottevően sok álláskereső nem jelentkezett nálunk, úgyhogy nem rosszabb a helyzet egyáltalán, mint ahogy gondoltuk első körben, tehát megijedtünk nyilván, de ettől függetlenül most nem állunk rosszul, úgyhogy az álláskeresők száma most 2025. szeptember 20-ai adatok szerint 116 fő álláskereső van Körösladányi személy. Jó, nyilván ehhez sem biztos, hogy jó szám, de azért volt ennél sokkal több, mondjuk 2024 decemberében ez a szám 156 fő volt, illetve volt 174 fő is már, tehát azért volt ennél több is. Ennyivel kívánt most esetleg kiegészítésként elmondani, de ha kérdés van, akkor megpróbál válaszolni.

Nagy Konrád polgármester: Csak dicsérettel tudja méltatni a Kormányhivatal munkáját. Nagyon kevés panasszal térnek haza a lakosok ottani ügyintézésből. Egy-két gondolatot feljegyezett már korábban is és menet közben is, amit kiemelne. Az egyik az, amivel kezdte és hivatalvezető asszony, az ügysegédnek a fontossága. Az idősödő Körösladányi társadalom az nagyon is igényli, és nem csak ők egyébként, hanem fiatal korosztály is, és nagyon meg vannak elégedve az ügysegéd munkájával. Innen is köszönjük a lelkes munka végzését a segédnek, nagyon fontos, és amennyire csak lehet, mi is ragaszkodnánk a szolgáltatáshoz. Ahogy mondtad is, 2024 év végén 156 fő álláskereső volt, és emellé egy érdekesség, látta, hogy a közfoglalkoztatottak száma az pedig az országos átlaghoz képest is alacsonyabb. 2,1 %, ami egy nagyon-nagyon alacsony szám. A település lélekszámához, inkább a munkaképes korúak számához képest és ez neki majd alkupozíció lesz, mert erre hivatkozva fog majd még további közfoglalkoztatási programban álláshelyeket fog még kérni. Nyilvánvalóan vannak egyébként még várankozók, szóval nem azt jelenti, hogy nincs több ember, aki ne szeretne jönni közfoglalkoztatásba, de ennyi nyitott pozíciónk van, ennyire kaptunk lehetőséget és természetesen próbáljuk ezt a minisztériumban is bővíteni. Ebben majd kérjük a segítséget.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Ha forrást kapunk, akkor természetesen.

Nagy Konrád polgármester: Amit kiemelt és felírt még, az a diákmunka, az nálunk nagyon népszerű. Szinte mindig feltöltjük és nagyon hamar a meghirdetett pozíciókat, és szükség is van rá, úgy gondolja. A mai fiatalságnak minél hamarabb ismerkednie kell a munkával, mert nem biztos, hogy olyan a munkamorál, mint akár az ő korában. A képzések fontosságáról egy személyes tapasztalata is van, ugyanis az egyik legjobb gyerekkori barátja, még a gimnáziumi érettségi megszerzése után egy két éven keresztül közfoglalkoztatásban dolgozott és utána, mivel az érettségivel nem sikerült megfelelő munkát találni, egy Munkaügyi Központon keresztül lefolytatott képzésen vett részt, szerszámkészítő lett, és azóta is a szakmájában dolgozik, és egy nagyon értékes és tapasztalt szakember lett egy igenis elfogadható bérezéssel. Szóval senki ne becsülje alá ezeknek a képzéseknek a fontosságát. Ennyit szeretett volna kiemelni, és kérdezi a tisztelt képviselőtársait, hogy szeretne-e valaki még kérdezni, hozzászólni?

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni a szót, tisztelt polgármester úr, Képviselő-testület, vendégeink. Az ügysegédi rendszer fontosságát szeretné kiemelni ő is, úgy gondolja, hogy nagyon fontos ez a településünkön, de nagyon jó volt hallani azt is, meg látni, hogy kétszer volt a településünkön kormányablak busz is. Az lenne a kérdése, hogy mi kellene ahhoz, hogy a településünkön egy kormányablak létrejöjjön? Természetesen az infrastruktúránk mellett, mely egy alap dolog. Úgy gondolja, hogy a településnek nagy szüksége lenne rá amiatt is, hogy a helyi embereknek ne a szomszéd településre kelljen eljárni, hogyha valamilyen ügyet szeretnének elintézni.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Ahol Kormányablak működik, azok az alapok mind jelenleg itt nincsenek meg, amelyek a többi településen. De ha a kormányzati szándék ezt mondja, segítenénk, illetve az a szándéka, akkor természetesen mi nem leszünk akadályai annak, hogy esetleg itt kormányablakot lehessen nyitni.

Nagy Konrád polgármester: Utánajárnak.

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni, majd presszionáljuk akkor a képviselő urat, hogy úgy gondolja, mert települési szándék az van rá, bízunk benne, hogy kormányzati szándék is lesz. Úgy gondolja, mindenkinek érdeke, hogy ne a szomszéd településen intézze az ügyeit, hanem helyben is el tudja intézni, hogyha szeretné.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Ha ez a kormányzati döntés, akkor igen.

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni a választ.

Holóka Demeter Péter képviselő: Tisztelettel köszönt mindenkit, a televízió nézőket is, akiket érdekel az önkormányzati ülés. Igazából alpolgármester úr elmondta, amit szeretett volna, szeretné megköszönni a munkájukat, illetve az ügysegédnek a jelenléte az óriási nagy segítség a településen, hiszen itt helyben tudja egyeztetni a tevékenységét, az ügyes-bajos dolgát, és odáig nem merek gondolkodni, hogy esetleg kormányablak legyen, csak ez meg ne szűnjön.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Vezetőként ő is azt szeretné, ha működne itt egy kis kormányablak, nyilvánvalóan.

Mundrucz Gábor képviselő: De nyilván nekünk az is nagyon fontos, hogy van egy olyan ember, aki helyben itt lakik, és őt ismerik a helyiek, bátran fordulhatnak hozzá, minthogy átmenjenek Szeghalomra.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Ezért is választottuk őt.

Mundrucz Gábor képviselő: Nagyon örülünk, és ha lehetséges, akkor maradjon is, még ez a heti egy alkalom is nagyon nagy segítség a helyieknek.

Nagy Konrád polgármester: Egy számszerű adatot az imént elfelejtett említeni. Ez nem igazán igényel majd választ, ezt csak a statisztikából kiemelve megemlíti, hogy az álláskeresők százalékos arányban 22 %-a 50 és 60 év közötti és újabb 22 %-a 60 év feletti. Ez azt jelenti, hogy a regisztrált álláskeresők közül 44% az 50 év feletti. Nyilván arra próbál célozni, a szociális oldalára a dolognak, hogy mennyivel kiszolgáltatottabb egy 50 év feletti álláskereső, mint egy huszonpár éves pályakezdő, és ez azért figyelmet igényel. Nem tudja, a többi településen milyen arányban oszlik ez meg, hogy ez általános-e?

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Sajnos hasonló és azért egy bizonyos kor fölött, amikor már a nyugdíj előtti segély is jár, ugye 5 évvel a nyugdíjkorhatárt megelőzően folyósítjuk ezt az ellátást, mellette lehet napi bejelentővel dolgozni, ott már elég kecsesgató mindez, és nem igazán tudjuk visszaterelni a munka világába. Ezeket az álláskeresők itt már tényleg azt várják, hogy mikor lesznek jogosultak a nyugdíjra.

Nagy Konrád polgármester: Azt hozzáteszi, hogy a nyugdíj előtti legjobb tudomása szerint, de javíts ki hivatalvezető asszony, hogyha nem jól mondja, hogy a nyugdíj előtti segélyt, amikor 60 évesen betölti, és a megfelelő munkaviszonya megvan hozzá, 60 évesen elmegy, de onnantól kezdve az öregségi nyugdíjáig eltelt időre kapott segélyből már a nyugdíjába nem fog menni semmi.

Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője: Persze.

Nagy Konrád polgármester: És ugye itt is egy időben divat volt a közfoglalkoztatásból is elrohanni a nyugdíj előtti segélybe és az 5 év

villámgyorsan eltelik, és a nyugdíjából pedig semmilyen módon nem fog jelentkezni. Úgyhogy ez egy ilyen szempontból veszélyes és mérlegelendő. Azt javasolná, hogy aki megteheti, az inkább mindenki dolgozza végig, és akkor a nyugdíjában az az öt év az még jelenteni fog. Megköszöni a tájékoztatót, jó egészséget kíván a további munkához. Aki a tájékoztatót elfogadja, az kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Békés Megyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának tájékoztatóját, a tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul veszi.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: A következő napirendi pontunk az Alföldvíz Zrt. tevékenységének tájékoztatója és akkor felkéri Tinkáné Zvara Erzsébet divízió vezetőt, hogy amennyiben szeretné tájékoztatóját szóban kell készíteni, akkor azt most megteheti.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Köszönti a polgármestert és a Képviselő-testület tagjait. Csatlakozna ő is, tulajdonképpen a 2024-es évet zártuk, azt elküldtük a beszámolóba, szerinte ott kifejtették. Nyilván a 2025-ös év az, ami most a fontosabb és esetleg érdeklő akár képviselő urakat, akár a lakosságot is. Tehát ugye azt tudná elmondani, amit a lakosok is látnak, hogy ugye látják azt, hogy a településen azért zajlanak fejlesztések ez ugye a gördülő fejlesztés, elfogadott gördülő fejlesztési terv alapján mennek a munkálatok, meg nyilván egyéb munkák is vannak, tehát több csomópont került felújításra. Ugye tavalyi évben is ment a Dózsa György utcának egyik része az idei

évben is folytatódott. Nyilván jövő évben is tervezzük, hogyha ez esetleg, akkor a jövő évi tervre, ami be lett nyújtva, az Esze Tamás utca, azt hiszi, hogy teljes hosszában a cseréje, a Honvéd utcának egy része, víztorony felújítás is van, és természetesen csomópontok. Nyilván csomópontok, tolózárak felújítása ugye szükséges ahhoz, hogy minél kisebb részeket tudjunk kiszakaszolni, hogy vízhiány ne keletkezzen, hogyha csőtörés van. Hibabejelentések száma, ugye azt már azt már most látjuk, és nyilván ez az aszályos időszaknak vagy időjárásnak köszönhető, szeptemberi időszakig van meg az adat, hogy már most több a bejelentés a csőtörések számát illetően, illetve a hibajavítások nyilván aknában történő csepegések is és a vízminőségi panaszszám is növekedett, de nem mondaná olyan nagy mértékben, mert összesen ez a szeptember hónapban meg 22 darab bejelentés történt. Ez szeptemberben ugye évi kétszer megy a hálózatmosatás, toronymosatás, a nagy regionális rendszernek a mosatása, és szeptemberben volt az őszi mosatás és a tendencia az, hogy mindig akkor vesszük észre, hogy amikor egy nagy regionális rendszer van mosatva, utána jön a települési hálózat, tehát most ez a szeptemberi bejelentések annak köszönhetőek. Illetve köszönhető annak is, hogy folynak a rekonstrukciós munkák, és akkor ugye vannak nyilván olyanok is, és akkor a cső faláról lemossa. Neki ezzel kapcsolatban az lenne a kérése, mert ugye van, akik írásban jelzik az ivóvíz minőség problémát, az ott eltelik vagy egy éjszaka, vagy egy fél nap, tehát nem tudunk azonnal menni azért egy bizonyos problémát, hogyha telefonon bejelentenek, mert akkor azonnal tudunk reagálni. Tehát 24 órás diszpécsterszolgálat van és készenlét is van hétfvégén és ünnepnap is, tehát akkor a kollégák azonnal tudnak reagálni ezekre a problémákra. Ennyivel egészítené ki természetesen, ha kérdés van, akkor megpróbálok válaszolni.

Nagy Konrád polgármester: Rendben, köszönjük szépen. Felírt fel egy-két kérdést, de egy részét már meg is válaszolta. Az a nyári vízminőség az, ami említette, hogy milyen számban érkeztek panaszok a víz minősége, úgy gondolja, hogy úgy tapasztalta, hogy az a valós panaszoknak csak egy töredéke, mert a legtöbben most már közösségi médián teszik meg a panaszt, és nem a célzóknak, mert ott is van most már lehetőség akár messengeren is bejelenteni a hibát, hanem egy általános panaszkép írják fel a legnagyobb közösségi oldalon egy csoportban, és akkor onnan várnak esetleg valamilyen tevékenységet vagy bármilyen, Önök nyilván nem fogják ezeket a csoportokat folyamatosan kutatni, hogy kinek hol lehet hibája. Ezért a nyáron is írt egy levelet az Alföldvíz Zrt.-nek és választ is

kapott rá a víz minősége miatt. Tudta, hogy mi lesz a válaszban, mert tisztában van vele. Egy néhány éve nagyon megszorodtak a csőtörések például, és akkora mennyiségben lépnek fel, hogy gyakran hetente két csőtörést is csak mi jelentünk be. Ugye folyamatosan a városüzemeltetéssel járja a települést, kül- és belterületen egyaránt és maga is vissza tudná ellenőrizni a hívást is, de rengeteg csőtörést jelentett be általában telefonon és utána mi vissza is megyünk. Szóval próbálunk valamilyen kontrollt látni benne és jelezni a lakosoknak is, akik kérdésként teszik fel, hogy na, vajon miért ilyen a víz? Éppen javítás van valahol, és adott esetben lehet, hogy van vize a kiszakaszolás őt nem érintette, de a kiszakaszolás miatt a víz áramlási iránya esetleg megváltozhat, mossza a cső falát, ahol elég komplikált a dolog. Az egyik kérdése az ezzel kapcsolatban az lesz, amire mindig olyan visszafogottan kapunk választ, hogy kell-e tartani a víz minőségétől vagy a fogyasztásától, amikor látjuk, hogy elszíneződött? Ez lesz az egyik kérdése, a másik egy észrevétel, többször elolvasta, hogy 2024-ben az egy kilométerre jutó vízveszteség az 2270 m^3 . Ezt, ha az ember, nem tudja, hogy ez egy általános szemmel is csak akart leesni a székről tőle, de ez egy óriási szám. Szóval, amikor küzdünk azzal, hogy hiány van szinte országszerte, de inkább azt mondja, hogy az Alföldön biztosan, akkor egy ilyen mennyiségű elszivárgó vizet látni, az nagyon érdekes. Nyilván a régi csöveknek az állapota, olvasta a beszámolót, látja az indokokat, de ez egy óriási szám, amin nem tudja, nyilván csak nagy rekonstrukcióval lehetne hatásosan módosítani. Egy harmadik észrevétele is van, az lakossági bejelentésekből származik. A széliránytól függően folyamatosan kap lakossági jelzéseket az Arany János úti vákuumgépház szagáról. Attól függ, hogy merről fúj éppen a szél, akkor mindig a szélben álló házból érkezik a bejelentés, ez nagyon gyakori. Kiment egyébként többször, a nyáron sokkal jelentősebb, kiment többször és ellenőrizte maga is, és borzalmasan bűdös. Nem tudja szebben kifejezni, látja, hogy az épületnek az ablakai nyitva vannak, szóval ott szabadon szellőzik. Lehet, hogy szükség is van erre a gépészet miatt, de amennyiben lehet rá valamilyen megoldást találni, akkor azt kéri, hogy ezt tegyék meg, mert hát, az egy lakott terület közepén van az az átemelő gépház, és igenis nagyon zavaró lehet az, hogyha egy kitergetett ruhának szennyvíz szaga van, esetleg még fertőzésveszély, vagy nem tudja. Ebbe már nem szeretne belemenni, de ha olyan erősen érződik az a szag, mint ahogy érezte ott több esetben, az nem egy pozitív élmény. A részéről azt hiszi, hogy elmondott mindent,

és egyébként még a legfontosabb az, hogy dicsérettel illeti azokat, akik a csőtörések elhárításában részt vesznek, mert rengetegszer, ahogy mondta is, visszatérek a csőtörésekhez, és látja, hogy nagyon hamar reagálnak ahhoz képest, hogy hány település tartozik a Gyomaendrődi csapathoz, és hány helyre kell menni a gépekkel. Sajnos, amíg ilyen aszályokkal küzdünk, biztos, hogy a föld folyamatosan mozog és tördeli a csövet. Örömmel látja azt, hogy az Esze Tamás utca például a felújítások között szerepelhet, mert ott látszik a köves úton, az nem a bitumen miatt lett javítva, nem amiatt a leszakadás miatt lett össze-vissza javítgatva, hanem a csőtörések miatt és sokszor azt tapasztaljuk, hogy két héten belül ugyanazon az utcán 20 méteres eltéréssel keletkezik egy másik csőpajzs. Elképesztő, amit a föld csinál. Önök pedig a kalapács és az üllő között vannak folyamatosan. Tőlünk ugye a vízminőség miatt és a vízhiány miatt folyamatosan panaszokat kaphatnak, ugyanakkor kevés forrással kell csodát művelni. Ennyit szeretett volna hozzáfűzni.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Hát megyek visszafele. a Vákuumgépház problémájára. Most jelen pillanatban nem fog tudni választ adni, hisz ugye ezt most hallja először polgármester úrtól, tehát felénk nem érkezett bejelentés. Ez ugyanaz ugye a vízminőségre is, amit mondott, hogy akkor töredéke érkezik hozzánk, pedig ugye próbálunk haladni a korrallal, ahogy bevezettük azt hiszen 7. hónaptól ezt a Messengeren történő ivóvíz minőség bejelentést, de nyilván a Facebookon ezt senki ne várja el tőlünk, hogy ugye ott figyeljük, hanem a célirányosan, telefonon bejelentik felénk, arra viszont azonnal tudunk reagálni. Vagy a Messenger is, mert azt viszont figyelik. Tehát azt azonnal megkapjuk és tudunk rá válaszolni. Úgyhogy ezt a szakproblémát ezt majd megvizsgáljuk. Nyilván, hogyha olyan, akkor tudunk valamit. De azt hiszem, hogy most keveri olyan sok település közül már, hogy az ablak nyitva volt, de most már talán került beszerelésre neki klíma is és akkor nyilván zárva lesz, de nem volt és a gépek miatti hűtés, tehát nem csak ugye a vákuum géphez, hanem a számítógép folyamatirányítás rendszer miatt is ugye ott szükséges volt a klíma felszerelése is, és ez az idei évben megtörtént.

Nagy Konrád polgármester: Megköszöni a tájékoztatást.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: A vízvesztésre visszatérve, tehát ez az egy első olyan pontunk, amire a

társasággal nagyon odafigyelünk, tehát ez ugye minden településre megvan, és nyilván nagy szám ez, amit ugye a beszámolóban leírtunk, mégse Körösladány az első települések között. Tehát ugye fel van állítva a sorrend és vizsgáljuk, mennek az éjszakai zónamérések és keressük a hibát. Vannak ehhez most már azért eszközzel fejlődöttünk, tehát van ilyen talajradaros mérés is, és ahol a legnagyobb, abban a városban van most letelepítve, de például Szeghalmon nagyobb ettől a vízveszteségünk, ott vannak most a kollégák és találtak is rejtett hibákat. Tehát van talajradaros mikrofonunk és a kollegák is járnak, de nyilván a nyári időszakban a csőtöréseket elég elhárítani, nem a hibát keresni, de azon vagyunk, hogy a vízveszteséget is csökkentjük. Ehhez most már vannak eszközeink. Vagyis kezdünk bezárkózni és akkor ezt tudjuk, vízhiánytól úgy gondolja, és még ezt, tehát az idei év is és a tavalyi év is azért volt elég nagy szárazság. Csúcson jártak a kútjaink, ez tény és való, mert azért elment a napi 65 ezer m³ víz, de nem kell tartani vízhiányról. A vízminőség probléma tényleg a csőtörés miatt, az áramlási irányok, a zárások miatt, de azért vannak, tehát vannak kisebb csomópontok is, amit lehet, hogy nem veszünk észre, mint egy utcában vezetékcsere, de tolózárat cserélünk pont azért, hogy az is kisebb legyen. Próbálunk a gördülő fejlesztési tervbe beérni, azért mondta ezt az Esze Tamás utcát, tehát ahol a legtöbb csőtörésünk van, de neki még az is lenne a kérése, hogy ahol esetleg útépitést terveznek, vagy bármit, azt jelezzék felénk, pont azért, hogy ott tudjunk vezeték cserélni, hogy ha olyan sűrű a meghibásodás.

Nagy Konrád polgármester: És a nagy kérdés, ami most is elmaradt, hogy kell-e tartanunk az elszíneződött víz fogyasztásától?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Legtöbbször ugye barna és ez a vastartalom, vas-mangán az, ami megjelenik benne, az

Nagy Konrád polgármester: Mert valamikor napokig ilyen, mi most tapasztaltuk, de az a felújításnak köszönhető volt biztosan. És ugye fürdetjük a gyerekeinket benne, főzünk, iszunk belőle, esetleg próbálja az ember kerülni, de az nem mindig tudja megtenni, napokig pedig biztosan nem tudja.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Nincs benne olyan, ami egészségre káros, hiszen, tehát az ÁNTSZ ugye vizsgálja a vizet. Igen, a vas-mangán az, ami megjelenik benne.

Nagy Konrád polgármester: Kérdezi a tisztelt képviselő társait, kinek van kérése?

Holóka Demeter Péter képviselő: Kérdezi a divízióvezető asszonyt, hogy mit lehetne tenni annak érdekében, bár lehet, hogy már most megvannak ezek a módok, hogy ezekre a víztisztasági tényezőkre felhívják az adott terület lakosságának a figyelmét? Nem biztos, hogy észreveszik, hogy ott gépek dolgoznak, több esetben látta, hogy folyik a munka, és jönnek a panaszok. De ezt nyilván másként éli meg, hiszen nyitott szemmel járva látja és tudja, hogy valószínű, hogy ez az oka, de hogyha esetleg van Önöknek az oldalukon hirdetés, amit az önkormányzat oldalán meg tudunk osztani, hogy mondjuk az Arany János utca és a Tüköry utca között felújítás van és emiatt ott esetleg víz elszíneződés várható, akkor talán kevesebb panasz menne be, megértenék jobban, de lehet, hogy ez megtörténik, csak ezt nem tudja. A másik az már pozitív. Azt szeretné mondani, hogy látja, hogy amikor kivonulnak késő éjszakai órákig dolgoznak, tehát abba nem hagyják a munkát, hogy majd másnap újramegkezdik, hanem amíg el nem készül a csőtörés mondjuk az utcában, azt addig megcsinálják, ha kell, éjszaka közepéig dolgoznak. Viszont neki is lenne egy ilyen problémája, mint amit a polgármester úr jelzett a szaggal kapcsolatosan, ez pedig a Kristály Szociális Intézmény, ami a Nagy Márton út 2. szám alatt található, ott valami oknál fogva valószínű, hogy a két rendszer különbsége miatt ott egy szelep állandóan eltömődik, és nem lehet másként mondani, szennyvízzel áraszt el nagyon jelentős zöld területet, amit a lakók sportolásra és szabadidő tevékenységre használnak. Ez az épület, az emeletes irodaépület sarkánál található szelep, ez lehet, hogy a rendszer hibája, csak nagyon-nagyon régóta is visszatérő hiba.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Ez a szociális otthon?

Holóka Demeter Péter képviselő: Igen. Egyébként onnan rendszeresen kijönnek, tehát egy telefon és azt lehet mondani, hogy percek alatt kint vannak, csak visszatérő, és nem nagyon tudnak vele mit kezdeni. Kijavítják időlegesen, egy-két nap múlva újra előfordul. Tehát nem

hanyagosság miatt hagyják úgy, hanem egyszerűen ott valami olyan rendszerhiba van, amit jó lenne hosszútávon olvasni. További jó munkát kíván Önöknek, és tudja, hogy nem egyszerű ez a helyzet, hiszen itt volt azon a negyed kettőig tartó tanácskozáson valaha. Megköszöni a szót és a beszámolót.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: A vízminőséget nyilván egy ilyen felújítással nem számolunk vele, nem feltétlen kéne, hogy vízminőség probléma legyen, tehát ezt így nem lehet meghirdetni, de nyilván ez mondja, ezzel az áramlás iránnyal, nyitászárással, tehát ez előfordulhat. Mosatásnál szoktuk azt, mikor megy az őszi és a tavaszi, akkor viszont szoktuk hirdetni minden hónapon, hogy elszíneződés várható. Tényleg csak azt erősítené meg, az lenne a kérése, hogy felénk jelentsék, ha van panasz, mert akkor tudunk menni, mert így a számokból akkor nem ez tükröződik vissza annak felénk. Hisz most is, a mai nappal is megkérdezte a kollegákat, hogy volt-e bejelentés, és mondják, hogy most a napokban nem, a szeptember meg augusztus volt, amikor bejelentés érkezett.

Mundrucz Gábor képviselő: Igen, szeptember volt a legdurvább.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Igen, a szeptemberi, de akkor is felénk csak 11 darab bejelentés érkezett. Tehát volt olyan település, ahonnan jött 78 darab bejelentés. Amikor a nagy regionális rendszert mosatták szeptemberben és nyilván utána szoktuk mi mozgatni a városi hálózatot, víztornyot mosatni és akkor ez pont azért van, hogy ezeket eltoljuk.

Nagy Konrád polgármester: Legjobb tudomása szerint pedig a szociális otthon ügyében járt kint az Alföldvíz Zrt., illetve a szakember, aki felmérést végzett, és van már egy terv, de ez még azt sem kizárt, hogy a tegnapi napon érkezett, a napokban érkezett.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Igen, mert a gördülő fejlesztési tervbe ez bele volt téve, és visszük úgy évről évre, hogy ezt tudjuk, hogy visszatérő probléma, és hogy meg kell oldani.

Csala Rajmund alpolgármester: Átolvasva az idei települési beszámolót, azt látja, hogy sok technikai adat szerepel benne, de kevés az, ami

ténylegesen megmutatja, hogy milyen állapotban van a közös arányú víz és szennyvízhálózat. Nem tartalmaz például a pénzügyi adatokat, nem tudjuk, mennyibe kerül az üzemeltetés, mennyit költöttek karbantartásra, beruházásra, és ebből mi valósult meg itt helyben. Ugyanúgy hiányolta az éves víztermelési és fogyasztási adatokat, a vízveszteség százalékos arányát. Ezek nélkül nehéz értékelni, hogy jól működik-e a rendszer vagy romlik le az állapota. A beszámolókból az is szerepel, amit a polgármester úr is említett, hogy a vízveszteség 2.270 m³ kilométerenként évente. Ez valljuk be, nehezen értelmezhető, de ez egy nagyon magas értéknek számít. Jó lenne tudni, hogy ez a szolgáltató pénznek hány százaléka, és hogy van-e erre terv a csökkentésére. Különösen úgy, hogy a hálózatban még mindig van azbeszt szemén cső, ami az 1970-es években maradhatott. A felsorolt beruházások és a közeljövőben létrejövő fejlesztések, amit említett, mint például az Esze Tamás utca vagy a Honvéd zug, úgy gondolja, hogy nagyon fontosak, de ez kevés azért a 42-47 kilométeres szakaszhoz viszonyítva érdeklődik, hogy van-e hosszabb távú terv a nagyobb felújításokra, és végezetül az ügyfélszolgálatuk Szeghalmon működik, ami sok lakosnak nehézséget okoz. Nem lehetne-e legalább havonta egyszer helyben is ügyintézés? Hogy az ügyintézési lehetőség biztosítva legyen.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Nem is tudja, helyben ügyintézés, nyilván ehhez informatika, struktúra kell, tehát megvannak az ügyfélszolgálati pontok, megvan ugye a divízióközpont, Gyomaendrődön az ügyfélszolgálat. Nyilván ez is ugyanilyen, hogyha kormányzati szinten, mint Alföldvíz Zrt., nem tudja azt mondani, hogy igen, erre tudunk megoldást. Hosszabb távon nyilvánvalóan a gördülő fejlesztési terv úgy szól, hogy 2026-tól 2039-ig, de nevesítve próbálunk belerakni mindig azokat, ahol a legtöbb a csődtörés, mint most az Esze Tamás utcát is a következő évibe, de meg vagyunk kötve, mert ugye van egy keret rá és csak addig tudunk felújítani, amíg keret van rá.

Csala Rajmund alpolgármester: Ezeket a pénzügyi számokat nem láttuk igazából.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Azt fölírta, ez a pénzügyi osztályhoz tartozik, erre most nem tud

válaszolni, hogy mennyi, de ilyen kimutatást szeretnének látni, hogy Körösladányba menni, rendben.

Csala Rajmund alpolgármester: Legalább tudnánk, hogy mennyi az, amennyit költöttek ránk például.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Jó, ezt továbbítja, és akkor tudja írásba pótolni, mert erre így nem tud választ adni.

Csala Rajmund alpolgármester: Nagy viszonyítás alakulna ki, hogyha több településen is fel lenne sorolva, akkor látnánk, hogy mondjuk a szektorban mennyi folyt Körösladányban. Nyilván nem teljesen összehasonlítható, mert különböznek a méretek, de valahogy így arányosan kivetítve.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Jó, ezt továbbítom a vezetés felé. Amit meg elmondott, tehát a vízveszteség az az első pont között szerepel a társaság életében is, hogy azon vagyunk, hogy a vízveszteséget mindenhol csökkentjük. Nyilván ez megint pénz kérdése. Keressük a rejtett hibákat, találunk is rejtett hibákat, azokat mind javítjuk. Azért mondott, hogy nem Körösladány az a település, ahol a legnagyobb a vízveszteség, most a divízió területén a Szeghalom az, ahol a legnagyobb a vízveszteség. Most jelenleg ott végeznek zónaméréseket a kollegák.

Csala Rajmund alpolgármester: Regionálisan számolva?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Nagyobb, igen. Tehát ott találtak már és valószínű olyan hiba volt, ami lehet, hogy évekig volt csőtörés és nem jelentkezett sehol.

Nagy Konrád polgármester: A képviselő társak közül még valakinek kérdése? Vendégeink között van valakinek kérdése?

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Megköszöni a szót, polgármester úr. Az anyagot áttanulmányozta, igen jó anyagot kaptunk, függetlenül attól, hogy egy-két helyen azért felakadt a tekintetünk, vagy az összehasonlítás vonatkozásában esetlegesen kellene valamin változtatni. A vízveszteségnél ugye valamikor százalékosan volt kimutatva, hogy a betáplált „X” ezer m³-ből ennyi százalék, ennyi m³ ment el. A békesség

kedvéért jó lenne, hogyha visszamenőlegesen ezt a mennyiséget, amit most a beszámolóban megjelent a 2200 valamennyi m^3/km , átszámítanák a betáplált víz százalékára. Van 47 kilométert meghaladó vezetékrendszer, ebből ezt könnyen ki lehet, és jó lenne ezt a két számot, ezt a mutatószámot mind a kettőt alkalmaznák, mert így józan paraszti ésszel könnyebben rálátnánk és véleményt tudnánk alkotni, hogy nőtt ez a veszteség vagy csökkent ez a veszteség a korábbiakhoz. Ha ezt a 47 km-t összeszorozza ezzel a 2.000 m^3/km -rel, akkor közel 50.000 és 100.000 veszteséget jelent, szóval nagyon nagy tétel lehet ez. Nem bánna, ha esetleg később valamilyen paraméterrel az önkormányzat részére ezt kimunkálnák, hogy hogyan is néz ki ez a korábbi százalékoshoz viszonyítva, amit ugye korábban százalékban mutattak ki veszteséget, szerinte nőtt ez a veszteség. Most nem azt mondja, hogy ez a vezetés hibája, mert ennek, ahogy a beszámolóban is elhangzik, sok hibája lehet, talajtani adottságok, éghajlat, stb, de azért jó lenne ezt látni, hogy mégis hogy állunk ilyen vonatkozásban. Azt tudja, hogy törekszenek arra, hogy ez lehetőleg minél alacsonyabb legyen, nem mindig sikeredik elérni. A beszámolóban van egy utalás a Maros víz minőségjavító szerepére. Vettünk-e, kellett-e igénybe venni, és ha vesszük, vagy vettünk, akkor ezt mennyiért kapjuk a szomszédjainktól ezt az alacsony vagy arzénmentes vizet, amit fölhasználunk minőségjavítási célra, van-e erről valami számadatunk? A Dózsa György úti rekonstrukciónak nagyon örült, hogy tavaly komoly ütemben elindult, most valamennyit megint megcsináltak belőle, kérdése az, hogy megy ez a végkifolyóig, a mosató helyig? Vagy valamilyen műszaki okok miatt kellett az elejét megcsinálni, mert olyan csőminőség volt, amit cserélni kellett? Nem tudja, hogy miért állt le. Nagyon jó minőségben dolgoztak még majdnem szebben, mint tavaly, de már tavaly is bírta a kritikát a munka minősége, viszont nem tudja, hogy ott, ahol most megálltak, miért lett az ott abbahagyva? Nem olyan sok lett volna már.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője:
A '47 és '61 között ment a mostani munka.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: De végigmegy az a vezetéken is?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője:
Hát most a Dózsa György utcán szerinte, az idén biztos nem, de.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: A jövő évben sincs benne, azért azt megnézte az év végén. De nem is indokolt, az későbbi kialakításhoz a szakasz?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Valószínű nem indokolt, és azért nincs benne.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: De neki az az érzése, hogy az a szakasz később lett bővítésként, kifele megtoldva és nem biztos benne, lehet, hogy ott már jobb minőségű cső lett beépítve. Tessék megnézni, és esetleg majd Önök ezt meg tudják mondani.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Meg tudjuk mondani, de valószínű, azért lett így két részletben kicserélve, mert ez a két szakasz volt a legrosszabb.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: A szennyvízzel kapcsolatosan csupán azt szeretné megkérdezni, a beszámolóban ugye három fokozatról szoktak beszélni, és Körösladányban a 2-es fokozat működik, ha jól értelmezte az anyagot, a 3-as fokozat a környékünkben működik valahol, ahol már növényi tápanyagot is vonnak ki? Nem igen tud ilyesmit. Ez csak egy elméleti dolog, hogy lehet ilyet csinálni?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Lehet ilyet, de nincs ilyen.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Azért, mert meg is tekintette volna, nem tudja, van a megyében ilyen?

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: A társaság területén sincs ilyen.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Tehát nincs. Akkor tárgytalan, egyébként köszöni a beszámolót, jónak tartja.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője: Ez a százalékos arány, akkor erre csak írásban tud visszatérni.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Jó lesz az.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője:
A román víz meg a vízminőség, tehát ezt le kell szögezni, nincs román víz.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Tehát nem kell ott igénybe venni.

Tinkáné Zvara Erzsébet Alföldvíz Zrt. 2. számú területi divízió vezetője:
De nincs is összekötve, nem is tudjuk igénybe venni. Az a projekt, annak vége van, az nem valósult meg, csak magyarországi vízbázis van, Magyarországról kapjuk a vizet.

Nagy Konrád polgármester: Amennyiben nincs másnak kérdése, köszönjük szépen a tájékoztatót, kíván minél kevesebb munkát, legalábbis ami a csőtöréseket és a hibákat illeti. Kérdezi a képviselőket, hogy aki elfogadja az Alföldvíz Zrt. tájékoztatóját, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alföldvíz Zrt. települési víziközmű szolgáltatásokkal kapcsolatos tájékoztatóját, a tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul veszi.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: Rengeteg bejelentési pont van, áttérünk a bejelentésekre, de viszont azt javasolja, hogy ne tartsunk szünetet, mert nagyon sok, de vitát nem igényel a legtöbb része a bejelentéseknek, ezért el is kezd. Az első bejelentési pont az a Szeghalom Kistérség Többcélú társuláshoz történő csatlakozásról szóló 55/2025. számú határozat

visszavonása. A magyarázat, az indoklás az, hogy a versenyképes járások miatt terveztünk csatlakozni a Kistérségi Társuláshoz. Végül konzorciumban lett megvalósítva a pályázaton való csatlakozás, és elég magas díja van a lélekszámra megállapítva a Kistérségi Többcélú Társulás tagjainak. Nálunk ez megközelítőleg 2.000.000,-Ft lenne, amit januárban lenne esedékes a csatlakozásunkkor kifizetni. Úgy gondolja, hogy jövőre is, vagyis a most induló Versenyképes Járásokban is fogunk tudni konzorciumban együttműködni a többiekkel, ezért nem indokolt fenntartani a csatlakozási szándékunkat a Kistérségi Társuláshoz. Aki egyetért a határozat visszavonásával, az kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 55/2025. (III.27.) Kt. számú határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy az önkormányzat nem csatlakozik a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulásához.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Versenyképes járások programban való részvételhez a társulási tagság nem feltétel, az együttműködés konzorciumi megállapodás keretében is biztosítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentési pont az egy előterjesztés a helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartásáról. Az előterjesztésben szerepel, hogy a település közigazgatási területén található helyi jelentőségű védett természeti területek védettségét fenntartsuk és felülvizsgáljuk. A Körös-Maros Nemzeti Park igazgatósága felhívta a figyelmet arra, hogy ezeken a területeken ritka védett és fokozottan védett fajok, valamint közösségi jelentőségű élőhelyek

találhatók, amelyek megőrzése nem csak természetvédelem, hanem helyi közösségi érdek is. Azt javasolja, hogy a tanácsoknak megfelelően tartsuk fenn ezeknek a védett területeknek a státuszán. Többségében egyébként erdőkről és legelőről van szó. A védett fajok és helyrajzi számokat a kiküldött anyag tartalmazza. Egyébként más részében nem változik meg a korábbiakhoz képest a fenntartott terület és a természeti értékben. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Annyit szeretett volna fölvetni ezzel kapcsolatosan, hogy nem csak az itt előterjesztett növények védelmére kellene gondolnunk, hanem jelentősen nő, szaporodik a tűzokállaomány. Körösladány külterületének az északi része, ami Dévaványa, Szeghalom felőli esik, az volt eredetileg tűzok miatt besorolva védelemre. Ma már a Gyomai útig mindenütt meglett, de még a Paphalmi részen is megtelepedtek különböző tűzok csapatok. Jó lenne ezt jelezni illetékes helyekre, hogy ezt majd az Agrárium részére, mint feladat egyrészt megjelenik, de azt lehetne ellentételezni a támogatási keretekbe is, ugyanúgy, mint ahogy Dévaványa külön pontokat szerez és támogatást kap a túlzott program megvalósítása keretében. Nem tudja, hogy ezt mennyi idő alatt lehet átvinni, de jelzéssel kellene, vagy lehetne élni.

Nagy Konrád polgármester: Jegyző úr lesz, aki lefolytatja majd a szükséges egyeztetéseket.

Ilyés Lajos jegyző: Erre már válaszolna is gyorsan, mert ez helyi védettségű területekre vonatkozik, ez a helyi védettséggel kapcsolatos. A tűzok egyébként állami védettség alatt áll, tehát ezeknek a területeknek a kijelölését a minisztérium látja el.

Kovács Imre: De lehet jelezni.

Ilyés Lajos jegyző: Ezt a Körös-Maros Nemzeti Park központilag intézi.

Kovács Imre: Jól felfogott érdekünk fűződik hozzá, jegyző úr, ne menjünk bele, hogy miért.

Ilyés Lajos jegyző: Az önkormányzatnak ehhez nem fűződik érdeke.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Tapasztaltad biztos te is, hogy azért jelentős létszámbeli többletet lehet most már regisztrálni. Na

jó, hagyjuk, mi a magunk részéről megteesszük a lépést az Agrárkamarán keresztül, nyilván, hogy támogatást kérünk az Önkormányzattól is.

Nagy Konrád polgármester: Szerinte egy levélküldéssel megoldjuk, nem lesz vele probléma, a Körös-Maros Nemzeti Park felé. Egyébként a tegnapelőtti napon járt arra ő is és látta, meg tudja erősíteni, hogy szép számú túzok csapatot látott.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Na most ennek olyan hátulütője is van, hogy bizonyos dolgok miatt korlátok kerülnek majd előtérbe, például már az öntözésfejlesztés tekintetében kezdenek akadékoskodni, hogy ott nem lehet öntözést fejleszteni. Hát micsoda dolog ez, hát hangoljuk össze a dolgainkat.

Nagy Konrád polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete a Körös-Maros Nemzeti Park véleménye, továbbá az előterjesztésben foglaltak alapján úgy döntött, hogy a módosított az egyes természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 6/1992. (VI.09.) rendletét felülvizsgálja, a rendeletben foglalt védettséget fenntartja, tekintettel a területen található védett, fokozottan védett, valamint közösségi jelentőségű fajokra és élőhelyekre.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a rendelet módosítást a vonatkozó jogszabályok és szakmai ajánlások szerint készítse el, majd terjessze a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Ilyés Lajos jegyző

Nagy Konrád polgármester: A harmadik pont, az a Körösladányi Általános Művelődési Központ alapfokú művészetoktatási intézményében a művészeti oktatásért fizetendő térítési díj megállapításáról szóló, 12/201. számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése. Egyértelmű az oka, legutóbb is elkezdtek az indokolatlan és hatályon kívül helyezni néhány rendeletünket. Ez szintén olyan lesz, és lesz, azt hiszi még ezen kívül négy olyan rendelet, amit már hatályon kívül kell helyoznunk a felülvizsgálat okán és ennek indoklása az, hogy a most hatályban lévő 2011-ben alkotott önkormányzati rendelet a művészeti oktatás térítési díjait szabályozta, amikor az intézmény még önkormányzati fenntartásban működött. Azóta az intézmény jogutód nélkül megszűnt, a művészeti oktatás Klebelsberg Központ fenntartásába került, így az önkormányzatnak e tárgyban már nincs hatásköre, emiatt indokolt a rendelet visszavonása. Aki egyetért a rendelet visszavonásával, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (X.31.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete**

**a Körösladányi Általános Művelődési Központ Alapfokú
Művészetoktatási Intézményben a művészeti oktatásért fizetendő
térítési díj megállapításáról szóló 12/2011. (X. 26.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Nagy Konrád polgármester: A következő pont a 4-es pontunk a település hulladékgazdálkodási tervéről szóló 7/2004. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, ez szintén egy hatályon kívül helyezés. A település hulladékgazdálkodási tervéről szóló 7/2004. önkormányzati rendelet olyan törvényi felhatalmazások alapján készült, amelyek időközben hatályukat veszítették. Aki egyetért azzal, hogy a rendeletet hatályon kívül helyezzük, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**a település hulladékgyűjtési tervéről szóló 7/2004. (IX. 23.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Nagy Konrád polgármester: A következő, szintén határon kívül helyezés, ez a népjóléti szociális feladatok hatáskörének átruházásáról szóló 5/1992. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése. A rendelet hatályon kívül helyezésére azért van szükség, mert 1992-ben megalkotott önkormányzati rendelet olyan jogszabályi hivatkozásokon alapul, amelyek időközben hatályukat veszítették, szintén nem igazán tudunk rajta vitatkozni. Aki egyetért a rendelet hatályon kívül helyezésével, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**a népjóléti és szociális feladatok hatáskör átruházásáról szóló
5/1992. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről**

Nagy Konrád polgármester: A következő pont javaslat a magyar állam tulajdonában álló Körösladányi belterület 700 hrsz-ú, természetben 5516 Körösladány, Batthyány utca 33. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonába vételéről. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság több ponttal együtt ezt is tárgyalta, felkéri Sánta Anitát, az ott kialakult véleményt tolmácsolja.

Sánta Anita képviselő: A polgármester úr, jegyző úr, tisztelt képviselőtársak, kedves vendégeink, tisztelt televíziónézők! Ma ugye a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének távolléte miatt ő fogja ismertetni Mundrucz Gábor képviselőtársával együtt az ülésen tárgyalta és elhangzottakat. Ahogy polgármester úr is említette, több ponton is átmentünk, és a javaslata egyértelműen az, hogy az MNV Zrt. ingyenes tulajdonba vételre kínálta a Körösladány, Batthyány utca 33 szám alatti

ingatlant. Ez az ingatlan jelzáloggal terhelt, a fennálló tartozás pontos összege ismeretlen, és az önkormányzat az átvétellel minden kötelezettséget vállalna. Az ingatlan átvételének jogi lehetősége adott, de a gazdasági kockázata viszont magas, a fennálló tartozások miatt az átvétel itt nem javasolt, ami az ingatlan pénzügyi vonatkozásában azok nem tisztázottak. Tehát tekintettel a kockázatokra javaslata a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület felé, hogy ne támogassa az ingatlanátvételét. Addig, míg a tartozás nem tisztázódik és utána esetlegesen újratárgyalni, ha már látni a pontos terheket rajta.

Nagy Konrád polgármester: Nagyon egyszerűen lefordítva zsákbamaczka és nem tudjuk, hogy ha megkapnánk, akkor a vele érkező tartozás az mekkora lenne. Ha tudnánk, hogy 2.000.000,-Ft, akkor érdemes, ha 20.000.000,-Ft, akkor nem érdemes.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Ez a határozat született a Bizottság részéről is, viszont hogyha úgy kezdünk gondolkozni, mint önkormányzat, aki gazdája, vagy legalábbis a településnek gazdája, és ez beékelődik, most ott van egy gazdátlan valami, hogy azért azt a fenntartót, aki most papíron tulajdonosként viseli a gondját, vagy viselné a gondját, tartsa rendben. Mert az akkor egy elhanyagolt terület, ott különböző kártevők, rágcsálók megjelennek, fertőzés terjedhet tovább, tehát ne maradjon úgy. Oda kell szorítani, hogy vagy tegye rendbe, vagy ingyen adja át. És akkor tudunk vele valamit kezdeni. Úgy természetesen nem értett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság se azzal egyet, hogy látatlanból vegyük át a és jön vele „x” millió forint terhet, az nem kell. Ő rendezze le, akinek annak a Zrt.-nek a nevére szerepel most, rendezze le a terhet, írja le, mint behajthatatlan követelést. Úgyis biztos a svájci frankkal függ össze ez a teher, rendezze le a dolgát, el kellett volna már országosan régen engedni ezeket a devizahiteles dolgokat, tartson rendet, vagy adj át ingyen. Ennyi volna a hozzászólása.

Nagy Konrád polgármester: Tolmácsoljuk feléjük. Egyébként nagyon sok ilyen elhanyagolt ingatlan van a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőnél, akár ha 100 ingatlan van, amit itt kaszálni kellene, rendben tartani, omlik össze felé. Egyébként volt már egy levél, nem túl régen, szintén az eszközekezelőtől, hogy eladnának nekünk, egy ajánlattétel érkezett bizonyos ingatlanokat, tehát, azokat akarják eladni, és olyan áron, amit senki nem vett meg már 15 éve, ez alatt az épület állaga megközelíti az

életveszélyes szintet, és aki jó lenne gyorsan megválni tőle, az Önkormányzat vegye meg. Hát, például bajt mi sem szeretnénk venni, de viszont azokat az ingatlanokat pedig karban kellene tartani, ahogy a lakosokat is felszólítjuk a portáiknak a rendezésére, ugyanúgy presszionáljuk őket is. Állam révén meglehetősen nehéz, de tolmácsolni fogjuk feléjük. Aki a határozati javaslattal egyetért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Magyar Állam tulajdonában álló, Körösladány belterület 700 hrsz., Batthyány u. 33. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét, tekintettel a fennálló, ismeretlen mértékű tartozások és jogi kockázatok fennállására.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az MNV Zrt. részére jelezze: amennyiben a fennálló tartozás pontos összege ismertté válik, és az nem haladja meg az ingatlan forgalmi értékét, az ügy ismét a képviselő-testület elé kerül megtárgyalásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentési pont az a belvív sújtotta lakóépületek újraépítéséhez és felújításához nyújtandó önkormányzati támogatásról szóló 10/1999. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése. Indoklása az a belvív sújtotta lakóépületek támogatásához szóló 10/1999. számú önkormányzati rendelet. Egy 1999 és 2000-ben indult egyszeri támogatási program végrehajtására szolgál, a program lezárult, rendelet alkalmazása megszűnt, ezért a jogrendszer felülvizsgálatára vonatkozó törvényi kötelezettség alapján indokolt a

rendelet hatályon kívül helyezés. Aki ezzel egyet ért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**a belvíz sújtotta lakóépületek újraépítéséhez és felújításához
nyújtandó önkormányzati támogatásról szóló 10/1999. (VI. 29.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Nagy Konrád polgármester: A következő pont, a 8-as bejelentési pontunk az egy korábbi határozatunk, a 174/2025. Képviselő-testületi határozatunk kiegészítése. Ez egy formalitás, ebben egy helyrajzi szám elírás szerepelt, amit ezáltal javítunk és kiegészítődik az állam elővásárlási joga egy résszel, amit megküldtünk, egyébként az adásvételhez semmilyen torzító hatással nem rendelkezik. Aki egyet ért a határozati javaslattal azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 174/2025. (IX.30.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az ingatlan helyrajzi száma helyesen: 451/A/4.

A határozat az alábbi szöveggel kiegészítésre kerül:

„Ez esetben a Képviselő-testület az ingatlant az elővásárlásra jogosult részére értékesíti, a pályázati felhívásban is meghatározott, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 14. § (2) bekezdésében meghatározott és az

(5) bekezdés szerinti eljárás eredményének figyelembevételével.”

A határozat további részei nem változnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: A kilences pont a közbeszerzési tervünk módosítása. Erre azért van szükség, mert a Versenyképes Járások Programban egy kőtörő gépet kívánunk beszerezni, betonzúzó gépet, Red Rhino 5000 + önjáró pofás kőtörő gépet, és ennek az értéke meghaladja a közbeszerzési határértéket, közbeszerzés alá esik. A korábbi közbeszerzési tervünk pedig ezt nem tartalmazta értelemszerűen, mert akkor még ez nem volt a látóképben. Emiatt indokolt a közbeszerzési tervünk módosítása. Aki egyetért azzal, hogy módosítsuk a közbeszerzési tervet és vegyük bele a gép beszerzésébe, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
188/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások projekt keretében megvalósuló közbeszerzések vizsgálata alapján megállapítja, hogy a Körösladány által beszerzendő Red Rhino 5000 Plus önjáró pofás törőgép beszerzése nem képez műszaki-gazdasági funkcionális egységet a konzorciumi partnerek traktorbeszerzéseivel, ezért a közbeszerzési érték számítása során nem egybeszámítandó.

A Képviselő-testület a döntés alapján a Közbeszerzési Tervet módosítja, és a Red Rhino 5000 Plus törőgép beszerzését önálló beszerzési tételként tünteti fel, a nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzésként.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 15.

Nagy Konrád polgármester: A következő két pont is ehhez a gépbeszerzéshez fog kapcsolódni, a közbeszerzési szakértő kiválasztása, a Red Rhino 5000-es kőtörő gép beszerzéséhez. A beszerzéshez mindenképpen közbeszerzési szakértőt kell kiválasztanunk. Ehhez értelemszerűen a polgármester lesz felhatalmazva, és ajánlatok alapján fogjuk kiválasztani. Ez a szokásos közbeszerzési módon zajlik le. Aki egyetért a határozati javaslattal, az kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
189/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Versenyképes Járások projekt keretében beszerzendő Red Rhino 5000 Plus önjáró pofás törőgép közbeszerzési eljárásának lebonyolításához közbeszerzési szakértő kiválasztására legalább három ajánlatot kérjen be, és az értékelést követően a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 15.

Nagy Konrád polgármester: Hozzá tartozik a beszerzéshez, hogy bíráló bizottságot kell létrehozni a gép beszerzéséhez. A javaslat az, hogy a bíráló bizottság elnöke, Dr. Fehér Lilla aljegyző asszony legyen Tóth Ferenc műszaki szakértő, Rakovics Róbert pénzügyi szakértő, valamint az előző pontban javasolt kiválasztásra kerülő közbeszerzési szakértő legyen. Van valakinek esetleg ellenvéleménye? Úgy gondolja, hogy megfelelő stáb áll így össze. Aki a határozati javaslattal egyetért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Red Rhino 5000 Plus önjáró pófás törőgép beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítása érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (2) bekezdése, valamint a helyi közbeszerzési szabályzat 8. §-a alapján bíráló bizottságot hoz létre az alábbi összetételben:

A bíráló bizottság tagjai:

Dr. Fehér Lilla – aljegyző, a bizottság elnöke

Tóth Ferenc – műszaki szakértő

Rakovics Róbert – pénzügyi szakértő

A kiválasztásra kerülő közbeszerzési szakértő – az eljárás vezető szakértője

A bizottság feladata az ajánlatok formai és tartalmi értékelése, a bírálati szempontok alapján történő rangsorolás, és döntési javaslat megfogalmazása a Képviselő-testület számára.

A bizottság működésére a Kbt. 27. §, 28. §, valamint a helyi közbeszerzési szabályzat rendelkezései irányadók.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: A 10-es pont a belvíz okozta károk helyreállítása kapcsán nyújtott támogatások elévülés miatti elengedése. Az imént említett és hatályon kívül helyezett rendelet és program közben az 1999-es és 2000-es évben a belvízkárok enyhítésére az önkormányzat visszaérintendő támogatásokat nyújtott magánszemélyeknek. Néhány esetben a tartozások nem kerültek visszafizetésre, vagy nem teljes mértékig. Azonban a követelések a polgári törvénykönyv alapján már elévültek, ezért azok jogi úton nem érvényesíthetőek. Ennek megfelelően indokolt a tartozások, valamint az ingatlanokra bejegyzett jelzálogjogok és tilalmak törlése. Összességében az előző hatályon kívül helyezett rendelet tartalmazta, nagyságrendileg 340.000,-Ft-ról van szó, és ez több személyt érintett. Elévült, azt már nem fogjuk tudni behajtani, de így különösebb

vítát nem igényel ez a pont, igen. Aki egyetért az említett nagyságrendi összeg elengedésével, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az előterjesztés szerinti táblázatban felsorolt személyek által - a belvíz okozta károk helyreállítása kapcsán nyújtott támogatások vissza nem fizetése okán - felhalmozott tartozások, valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: A következő pont szintén a Versenyképes Járásokhoz kapcsolódik, ugyanis a kötőrő gép mellett a közbiztonságot fejlesztve kamerarendszer bővítésére gondoltunk és erre pályáztunk és erre is kaptunk forrást és ebben próbálunk most lépést tenni és irányt találni, hogy milyen a legjobb mód a beszerzésre és a kiépítésre. Ebben szerencsére alpolgármester úr az viszonylag jártas és felkéri arra, hogy ismertesse azt.

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni a szót, Körösladány Város Önkormányzata Versenyképes Járások Program keretében támogatást nyert a települési térfigyelő kamerarendszer korszerűsítésére. A jelenleg több mint 15 éves hálózat, képei gyenge minőségűek. Az adattárolás és a visszakeresés nehézkes, a fejlesztés célja egy korszerű, nagy felbontású tároló és elérhető rendszer kialakítása, amely a rendőrséggel való együttműködést is erősíti. A Képviselő-testület előtt három műszaki megoldás áll, egy központi adattárolással rendelkező NVR alapú rendszer, egy önálló gépkamerás hálózat, valamint ezek kombinált változata. Az első opció megbízható, a második egyszerűbben telepíthető, míg a

kombinált rendszer egyesíti a két megoldás előnyeit. A javaslat szerint a kombinált rendszer biztosítaná a legjobb lefedettséget, rugalmasságot és költséghatékonyságot, mivel a főbb közterületeket központi rögzítés védené, míg a peremterületeket bevállaló gépi kamerák működnének. A beruházás forrását a Versenyképes Járások Program nyújtja. A beszerzést három árajánlat alapján kell előkészíteni 2026. június 30-ig, vagyis úgy nézzen ki ez technikailag, hogy már az egyik verzióban lenne egy NVR alapú rendszer, egy központi vezető egység, amihez csatlakoznak az IP kamerák, a másik verzióban vannak olyan IP kamerák, amik önállóan működnek központi egység nélkül. Ha áramot kapnak meg internetet, akkor a távolról ugyanúgy meg lehet nézni a kamerafelvételek képeit, akár élőben is, akár vissza is lehet nézni, ez a felhőalapon is működne. A harmadik kombinált változat esetén pedig, hogyha azt választanánk, akkor a cég, aki a felmérést, meg a kivitelezést végezné, ő maga el tudná dönteni, hogy az adott helyen, ahol felméri a munkát, melyik lenne a költséghatékonyabb, célszerűbb, melyik lenne a jobb megoldás, és így egy jó döntést tudna hozni. Neki még lenne olyan javaslata, hogy szóba hoztuk ezeket az önálló kamerás rendszereket, hogy először már beszéltünk a helyekről, hogy hova lehetnének ezeket kirakni, de még ezeket akár intézményi, önkormányzati épületekre is ki tudnánk helyezni, nem csak póznákra, meg oszlopokra. Ilyen lehetne például a Helyi Történeti Gyűjtemények Háza, vagy akár itt a Polgármesteri Hivatal épülete is. Lehetne például itt a parkolót figyelni, vagy ott a Helytörténeti Gyűjtemények Háza előtti területet, és ezek az önálló IP kamerák nagyon kis költségvetésből telepíthetőek. Igazából oda azokat lenne érdemes rakni, míg a többi helyre pedig az NVR alapú rendszereket.

Nagy Konrád polgármester: Alapvetően, amikor a helyszíneket próbáltuk kiválasztani, akkor nyilván a közbiztonság javítása miatt Újladány ez az elsőként szerepelt a listánkon. Ezt követően pedig azt vizsgáltuk, hogy a településre be és kiáramló forgalmat hogyan tudjuk ellenőrizni. Ezért került bele a Dózsa György út vége, a Rákóczi út úti ingatlanunkat a temető környéken, mert ott a Karcagi úton és a Vasút utcán szintén ki lehet kerülni például a Védát is. De egyébként jó ötletnek tartja ezt, és vizsgáljuk meg, hogy milyen önkormányzati épületek vannak, ahova célszerű lenne még kamerákat felszerelni. Úgy gondolja, hogy egy egész használható az a támogatási összeg, amit fel tudunk használni és a lehető legtöbb mindent bele kell préselni, mert ki kell használnunk a legjobban. Kettő ajánlatunk érkezett be, nyilván kérünk egy harmadikat is, és egyetért

azzal a határozati javaslattal, ami a hármas számú határozati javaslatban szerepel, hogy egy vegyes összeállítású, ne határolódjunk el egy bizonyos eszköztípus felé, hanem döntse el, a vállalkozó mérlegelje, hogy hol mi a legmegfelelőbb. Úgy gondolja, hogy az eddigi tárgyalásaink alapján például, kapcsolatban állunk jelenleg a Békés Zónával, de az LNL Group Solutions Kft.-től kaptunk vagy jártak kint egy bejárásos és tőlük is kaptunk tippeket. Úgy gondolja, hogy megfelelően fogjuk tudni kihasználni ezt a támogatást.

Holóka Demeter Péter képviselő: Alpolgármester urat kérdezném, hogy ezekben az eszközökben néhány általában bizonyos mobilitással áthelyezhető időnként, ahol mondjuk egy-egy beruházás alkalmával át lehet telepíteni, vagy ez állandó fix marad mindegyik?

Csala Rajmund alpolgármester: Nem, át lehet ezeket telepíteni.

Holóka Demeter Péter képviselő: A kikötőre gondolt, vagy esetleg új beruházás indul?

Nagy Konrád polgármester: A kikötőnél pont volt betervezett amúgy is.

Molnár István: Megköszöni a szót, polgármester úr, azt kérdezném, hogy van-e arra esetleg jogi lehetőség, hogy olyan helyeken, ahol nincs alkalmas önkormányzati portál, ahol el lehet helyezni egy IP kamerát, vagy esetleg magánszemélynél portára elhelyezzük, hiszen a fenntartása az gyakorlatilag néhány száz forintba kerül havonta. Tehát áramot nagyon keveset használ és gyakorlatilag egy wifi kapcsolat kell hozzá, és úgy véli, hogy a lakosságnak is érdeke lenne, hogy a környezetét figyelje. Tehát valószínűleg lennének olyanok, akik hozzájárulnak, inkább az érdeklő, hogy jogilag ez megoldható-e esetleg?

Nagy Konrád polgármester: Tud is rá válaszolni, több esetben is használunk, van ilyen mód, és almerővel mérjük még az áramfogyasztást is, amit mi kompenzálunk a lakosnak. Egyébként például, a szeszföldénél kihelyezett kamera és lakostól kap áramot. Ugyanígy az Ilkovicban is, ott is van olyan kamera, ami az épületből kap áramot, és almerővel, szóval jogilag ez működik. Aki egyet ért a hármas számú határozati javaslattal, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a térfigyelő kamerarendszer bővítésére irányuló beszerzési eljárás az önállóan működő kombinált rendszer (NVR-alapú központi egység + önálló IP-kamerák) műszaki tartalommal a rendőrségi hozzáférést biztosító műszaki tartalom alapján kerüljön kiírásra.

Felkéri a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására rendőrséggel és a szakhatóságokkal egyeztetve legalább három ajánlat bekérésével.

A beruházás fedezetét a Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatásból biztosítja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: A 12-es számú bejelentési pont az a gyalogos átkelőhely létesítése az Arany János utca - Batthyány utca sarkán a Körösi János Református Általános Iskola és Orvosi Rendelő biztonságos megközelítése érdekében. Sok pont mellett ezt is tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, és megkéri Sánta Anita képviselő asszonyt, hogy ismertesse az ott kialakult véleményt.

Sánta Anita képviselő: A tervezett kiemelt gyalogos átkelőhely az Arany János utca és a Batthyány utca csomóponton kerülnek kialakításra közvetlen az orvosi rendelő és az iskola közötti útvonalon. A cél ugye az lenne, hogy a gyalogos forgalom biztonságos legyen. A világítás korszerűsítése a zebra két oldalán elhelyezett irányított LED-es lámpákkal történne, amelyek kizárólag az átkelőhelyeket világítják meg, elvakítás nélkül. A beruházás az engedélyezési terv jóváhagyását és forrásbiztosítást követően 2026 tavaszán valósulna meg. A helyi református egyházközség anyagi támogatást ígért ennek a megvalósításához. A Pénzügyi és

Ügyrendi Bizottság ezt tárgyalta, és az előterjesztést megtárgyaltuk és támogatjuk a gyalogos átkelő létesítését az Arany János utca és a Batthyány utca kereszteződésében. Viszont érkezett itt is egy másik javaslat is, miszerint a Képviselő-testület a döntés meghozatala előtt vizsgálja meg, hogy a másik műszaki alternatíva megvalósíthatóságát, amely szerint a biztonságos gyalogosátkelés feltétele a Batthyány és az Arany János utcákon elhelyezett fekvőrendőrrel is megvalósítható, ami egyébként hatékonyabb megoldás, illetve két gyalogátkelőhely, tehát zebra felfestését is szükséges közúti jelzőtáblák kihelyezésével is biztosíthatóak lennének, és itt lenne akkor két határozati javaslatunk.

Nagy Konrád polgármester: Személy szerint a kettesszámú határozati javaslattal ért egyet, vagyis a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatával. Már csak azért is, mert ha kiemelt gyalogos átkelőt, szóval fizikailag kiemelt gyalogos átkelőt akarunk oda építeni, a költsége sokkal nagyobb, ez az egyik ok. A másik pedig az, hogyha soha nem lehet tudni, hogyha 67 év múlva, ha az iskola ott megszűnik, vagy bezár, vagy máshol lesz, akkor az a forgalmat lassító, kiemelt gyalogos átkelő esetleg már kevésbé lesz indokolt, és hogyha fekvőrendőrökkel oldanánk meg azt igény szerint, hogyha szükséges, át is tudnánk helyezni és a költsége is sokkal kevesebb, nyilván a forrást meg kell ehhez találni. El kell indulni rajta, konkrét ajánlatokat kell kérni, és elé vinni a Református Egyházközségnek, hogy mi az, amiben tudnak ebben segíteni. Egyébként a biztonságos közlekedés szempontjából egyetért a dologgal, szóval megnövekedett ott a forgalom. Most már adott esetben 4 órakor mennek el, amikor már sötétedik, indokolt mindenképpen. Ott van az orvosi rendelő is, óvoda is elég koncentrált hely autós forgalom szempontjából is, gyalogos forgalom szempontjából is. Tisztelt képviselőtársaknak esetleg vélemény ezzel kapcsolatban?

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Néhány szót ehhez. Az elmúlt időben az óvodánál már történt ilyen fekvőrendőrös beavatkozás, nagyon jól bevált. Erre a területre tovább kell lépni benne. Azért is jött ez a javaslat a Bizottságon belül, a másik, meg kellene azt nézni, hogy az elkövetkező időszakban megnövekvő járműforgalomnak nem lesz olyan igénye, hogy az Arany János utcában további parkolási teret kell biztosítani, mert az orvosi parkoló az le van terhelve. Tehát abban az időszakban nem tud beállni úgyse, és nem is volna jó, ha a tanárok foglalnák el, hanem az Arany János utcában befele a Lenkei utca irányába,

kellene ott esetleg valami egyszerű beavatkozással néhány kocsi parkolási lehetőségét kialakítani, elég széles az az utca.

Nagy Konrád polgármester: Egy két autó megállására most lehúzódó rész van, azt esetleg bővíteni, halszálka módban be tudnának állni többen, 5-6-8 autó lehet, hogy elférne úgy. Rendben, vizsgáljuk meg, nyilván a költségeket is meg kell nézni, ennek a költségeit a rendelkezésre álló forrás között.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: A törőgép meg összetöri úgyis a törmeléknek való anyagot.

Nagy Konrád polgármester: Egyeztet majd a Református Egyház vezetőjével.

Mundrucz Gábor képviselő: Polgármester úr, azt akarta mondani, hogy a második javaslattal ért egyet, a még költséghatékonyabb a fekvőrendőrs megoldással, hogy ne legyen kiemelt. Mondjuk nyilván az jóval biztonságosabb lenne, de a második lehetőség is költséghatékonyabb, meg ugyanúgy biztonságos, és a közvilágítást is ott mindenféleképpen felül kell vizsgálni, hogy megvilágítható legyen az átjárás, csak ennyit szeretett volna.

Sánta Anita képviselő: Ez kimaradt, igen, a közvilágítás korszerűsítésére is sor kerül, tehát a határozati javaslatban benne van.

Nagy Konrád polgármester: Aki egyetért a 2-es számú határozati javaslattal, az kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Körösladány, Arany János utca – Batthyány utca kereszteződésében gyalogos-átkelőhely létesítését az

előterjesztésben meghatározott módon, 4 db forgalomlassító küszöb elhelyezésével, a gyalogátkelőhely közúti jelölésével, a szükséges közlekedési táblák, kihelyezésével. Egyetért azzal, hogy a beruházás során a közvilágítás korszerűsítésére is sor kerüljön. Felkéri a Polgármestert a tervezési, engedélyezési és kivitelezési feladatok előkészítésére, valamint a szükséges költségbecslés és forrásjavaslat elkészíttetésére.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Nagy Konrád polgármester: A 13-as bejelentési pontunk a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata. Törvényi kötelezettség, amelyet két évente el kell végezni, különösebb magyaráznivaló nincs benne. Két évente felül kell vizsgálni, pályázatok benyújtásához is szükségünk van rá. Mindenki el tudja olvasni az anyagot, frissítenünk kell két évente is. Felülvizsgálni, ami megtörtént, ezt kellene a Képviselő-testületnek elfogadni. Aki egyetért, aki elfogadja a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata úgy döntött, hogy Körösladány Város Önkormányzatának Esélyegyenlőségi Tervének felülvizsgálatát elfogadja.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

Nagy Konrád polgármester: A 14. bejelentési pont az a döntés a Köröstarcsai út egyes szakaszának megvalósításáról, korábban a

Köröstarcsai út fejlesztése, felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása beadásra került, akkor forráshiány miatt elutasításra került és most lehetőségünk nyílna a pályázaton indulni. A pályázati forrás összege 204.963.546,-Ft, ami az első körben 600 méternyi szakasz kiépítésére ad lehetőséget, amennyiben megvan a teljes szakasz is, meg van tervezve, de a 600 méteres szakasz is különálló módon meg van szerkesztve, benyújtásra kész, és a 871 méterig történő nyújtás is rendelkezésre áll. Ezt azért mondta el, mert hogyha olyan ajánlatok érkeznek, amik a 204.000.000,-Ft-ba, az építési összeg ebből a 204.000.000,-Ft-ból, 181.000.000,-Ft, ha olyan ajánlatok érkeznek, amik lehetőséget nyitnak növelni a műszaki tartalmat, akkor el tudnánk menni a tovább is és a 871 méterig, az nagyjából a József Attila, Május 1. utcáig elnyúlna. A teljes egészében nyilván nem tudnánk, annak sokkal nagyobb volt a költsége, már akkor is, amikor elsőnek forrás miatt elutasításra került, de azt javasolja, hogy természetesen induljunk a pályázaton.

Csala Rajmund alpolgármester: Csak egy kiegészítést szeretne elmondani. Tegnap Jegyző úr említette, hogy ha ez egyszer összejön, majd sikerül megnyernünk ezt az összeget, akkor egy kerékpársáv is fel lenne majd festve az útra. Ez azért lenne fontos, mert ez feltétele ahhoz, hogy Köröstarcsa és Körösladány között, hogyha egyszer szintén kerékpárutat szeretnénk, hogy ez meglegyen.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Kérdezne egy dolgot polgármester úr. Indokolt-e, hogy ezen a 600-800 méteres szakaszon, ami megépül, minden lakástól a 47-es felhajtás valósuljon meg. Annak a megtakarításából esetleg lehet, hogy még 2-300 métert lehetne bővíteni az út hosszát? Olyan forgalom van azon a 47-en, ráadásul ugye nagy a szintkülönbség a belső út, meg a 47-es tetejének a szintje között, hogy bizony az, főleg sáros, esős, téli időszakban nem olyan egyszerű ott ki-be járni és balesetveszélyes is lenne. Nem tudja, hogy ez a tervező még nem-e akadt fent, nem-e lehet esetleg ezt úgy megvalósítani? Nem hosszú az, 600 méter két végén ki lehet közlekedni normális ívekben kifordulva a 47-esre. Majd lesz a pótkocsis közlekedés ilyen-olyan behordás anyagoknak, szóval az meggondolandó.

Nagy Konrád polgármester: A pályázat és a tervek nem tartalmazzák a felhajtókat.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Úgy kéne ezt megcsinálni.

Nagy Konrád polgármester: Nem tartalmazza, szerinte fokozottan balesetveszélyes egyébként, emiatt is indokolt az, hogy nyilván nem középen kezdünk el egy utat és vég nélkül, de ott a Pekkerék környékén odáig burkolt út van, és onnan folytatódna. A biztonságos közlekedést úgy tudnánk megvalósítani, aki abban az utcában él, hogy ott hajt fel.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Úgy van, csak hosszában lehessen.

Nagy Konrád polgármester: A TSZ műhely bejárójával szemben fog tudni biztonságosan és beláthatóan felkanyarodni a 47-es főútra.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Teljes egyetért ezzel.

Nagy Konrád polgármester: Aki egyetért a pályázaton való indulással, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) úgy dönt, hogy a TOP_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése pályázati felhívásra pályázatot nyújt be, melynek keretében a Körösladány, Köröstarcsai út szilárd burkolattal történő kiépítésének I. szakasza valósul meg a 0 - + 600 m szelvényig,
- b) a pályázat benyújtását és megvalósítását konzorcium keretében kívánja elvégezni a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-vel (5630 Békés, Petőfi S.u.2.), ahol a Kft. tevékenységei átalány költségkeret terhére: projekt előkészítési, közbeszerzési szakértői, kötelező nyilvánosság és projektmenedzsmenti feladatok ellátása,

c) felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására, valamint az ügyben szükséges további jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Konrád polgármester: A következő pont a 15. pontunk, azaz útépitési hozzájárulás megfizetéséről szóló 13/1998. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése. Arra szolgált ez a rendelet, hogy hozzájárulást lehessen kérni az érintett útfelújítás lakóitól, cégeitől. Évtizedek óta nincsen már használatban, legalábbis másfél évtizede nincsen használatban, nem is tartja indokoltnak, hogy megtartsuk ezt a rendeletet, hiszen vagy önkormányzati, vagy pedig pályázati forrásból voltak száz százalékban megépítve az útjaink, indokolatlan a megtartása. Aki egyetért a rendelet hatályon kívüli helyezésével, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**az útépitési hozzájárulás megfizetéséről szóló 13/1998. (XII. 3.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Nagy Konrád polgármester: A 16. bejelentési pontunk az önkormányzati biztossról szóló 14/2009-es önkormányzati rendelet módosítása, ez nem hatályon kívül helyezés, ez módosítás, ebben formális dolgok voltak javítva, főleg a bizottságok nevei. Ugye összevonásra kerültek a tavalyi évben bizottságok, kevesebb bizottságunk alakult és ott a neveket cseréltük le. A legtöbb csere erre vonatkozott, érdemi módosítást nem tartalmaz a módosítás. Aki a módosítással egyetért, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze?

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletet:

**Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati biztosról szóló 14/2009. (XI. 25.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Nagy Konrád polgármester: A következő pont a 17. pontunk, az Újladányi buszmegálló váróhelyiségeinek újjáépítése biztosítási kártérítés terhére. Az év közepén, július 7-én lecsapó vihar megrongálta a buszmegállót, teljesen tette és ezt időszerű lenne pótolnunk. A biztosító 800.000,-Ft körüli összeget állt a buszmegálló sérüléseire. Egy új buszmegálló rendelése elég nagy költséggel bír, viszont már kaptunk új ajánlatot, tudunk rajta még tovább faragni, mert a tegnapi napon a Meta Vasipari Kft-től egy ígéretet kaptunk. Abban az esetben, hogyha egy gyártótól veszünk, az Alma-Rend Kft ajánlatával élünk, akkor bizonyos részeit a buszvárónak tudja a Meta Vasipari Kft. is biztosítani. Ezzel konkrétan a hátsó üveg falait tudjuk kiváltani lemezzel, amibe címert is tudnak vágni, és nem fogják egy-két héten belül kirugdosni. Na most ez a módosítás, ezt most kaptuk meg, éppen az ülés előtt, az árajánlatot rá, hogy mennyivel csökkenti az árát a buszvárónak, és nagyságrendileg 2.000.000,-Ft-ról 1.500.000,-Ft-ra csökkenti az árát, hogyha az a hátsó fal nincs meg. Borzasztóan drága ez a biztonsági üveg, amivel a buszvárókat ellátják, és ezt felajánlásból a Meta Vasipari Kft. lemezzel borítaná. Több határozati javaslat is született. Amikor meglátta a 2.500.000,-Ft+ ÁFA-s buszmegállót, hogy hogyan tudnánk kiváltani kultúrát, normális módon, de olcsóbban. Talált fából készült eszközöket, de egyelőre úgy gondolja, hogy megbontaná az egységet, és így nem akarja azt magára vonni, hogy az Újladányi embereken próbál spórolni a buszmegállóban. Ez szerintem az Alma-Rend Kft. árajánlata tökéletesen elfogadható, így az 1.500.000,-Ft-os beszerzési árba, ha beleszámítjuk a 800.000,-Ft biztosítási díjat, akkor gyakorlatilag egy 700.000,-Ft-unkba kerül a buszmegálló pótlása, ezt javasolja a tisztelt képviselőtársainak elfogadásra. Van-e valakinek véleménye ezzel kapcsolatban? Aki egyetért a hármas számú határozati javaslattal, hogy fogadjuk el az Alma-Rend ajánlatát és a Meta Vasipari Kft. felajánlását, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
196/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Újladányi buszmegállóban keletkezett kár helyreállításával kapcsolatos javaslatot, és megállapítja, hogy a biztosító által megítélt 800.000 Ft kártérítés a korábbi típusú fémszerkezetű váró pótlására nem elegendő.

A Képviselő-testület ezért úgy dönt, hogy kiegészíti a kártérítést további 1.254.098.- Ft összeggel és a korábbi buszváróhoz hasonló, ALMA-REND Kft. által gyártott E típusú utasvárót megrendeli, telepítéssel, szállítással.

A Meta Vasipari Kft. által felajánlott támogatási lehetőséget elfogadja, így a megrendelt buszmegálló hátsó részén az edzett üvegtáblákat festett lemezre cseréli, és a város címerével díszíti, amennyiben ez műszakilag lehetséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beszerzés és a telepítés lebonyolítására, a szükséges szerződések aláírására, valamint a költségek biztosítására a biztosítási kártérítés és az önkormányzat 2025. évi költségvetési tartalék terhére.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Nagy Konrád polgármester: A 18. ponthoz érkezünk, ami a folyószámlahitel. Minden évben igénylünk az OTP-től folyószámlahitelt, ez egy biztonsági keret, amivel élni tudunk akkor, amikor pénzügyi nehézségei támadnak az önkormányzatnak. Azt hisz, hogy idén is volt rá szükség, kellett belenyúlnunk, de szerencsére a meghozott döntéseink által nem kellett és nem is vagyunk most jelenleg mínuszban a folyószámla hitelben, legjobb tudomása szerint és az év végére is nulla, vagy semleges, legalábbis nem negatív állásban fog állni a folyószámla hitelünk. Feltétlenül javasolja, hogy a jövő évben is ezt a biztonsági hálót hagyjuk meg magunknak, a lakosok felé annyit tud tolmácsolni, hogy ez gyakorlatilag ahhoz hasonlít, mint amikor a bankkártyával az ember nem

csak nulláig tudja levenni az automatában az ATM-nél a készpénzét, hanem túl is tud rajta menni egy bizonyos keretig. Ez körülbelül az önkormányzatnál is így néz ki. Nyilván vannak valamilyen minimális költségei, amikor használjuk ezt a szolgáltatást, de egy szükséges biztonsági hálót nyújt az önkormányzatnak. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban véleménye?

Csala Rajmund alpolgármester: Egy kiegészítést szeretne megint, hogy olyan esetekben vettük igénybe például, amikor az iparüzési adóból származó bevételek még nem érkeztek meg, ez erre szolgálat például, áthidalni.

Nagy Konrád polgármester: Aki egyetért azzal, hogy vegyük igénybe folyószámlahitelt, és kezdjék el az igénylését, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt.-től 2026. január 05. napjától maximum 200.000.000,- Ft (azaz kétszázmillió forint) összegű folyószámla-hitelkeret igényléséről dönt, 2026. december 30-i véglegjárattal.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és járulékait a 2026. évi költségvetésébe betervezi, és vállalja a hitel visszafizetését.

A Képviselő-testület a hitel és járulékai fedezetéül az OTP Bank Nyrt. részére felajánlja a helyi adókból és az egyéb önkormányzati adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételeiből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

A Képviselő-testület a hitel és járulékai összegéig, azok fedezetéül az OTP Bank Nyrt. részére felajánlja az önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatásából származó bevételeit, valamint az érvényes,

2024.12.16-án kelt, 1-2-24-3300-0398-7 szerződésszámú jelzálogszerződést mely az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételeből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

Körösladány Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt, amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret-szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Önkormányzatot jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget az Önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosítson a banki követelések teljesítése érdekében.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a hitelfelvétel megfelel a 2011. évi CXCV. törvény (az ún. Stabilitási törvény) előírásainak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések, felhatalmazó levelek és a hitelkérelem aláírására, valamint a hitelfelvétellel kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

Határidő:2025. november 15. – a hitelkérelem benyújtására,
2026. december 30. – a hitel felhasználására,
visszafizetésére

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: A következő bejelentési pontunk, a 19-es számú, az megint csak egy egyszerű dolog. A Start Közmunkaprogram jövő évi lebonyolításáról kell döntenünk, egyelőre nem a tartalmi részét kell elfogadnunk, hanem azt, hogy benyújtjuk-e a pályázatot, nyilván minden évben megy, nagyon nagy szükség van rá, főleg most a

munkanélküliségben és hát egyébként is nagyon fontos a Start Közmunka Programnak a bonyolítása. A mai napon a tervezés átadásra került - jobban mondva - a tervezés általunk elkészített terv átadásra került a Szeghalmi Járási Hivatalnak. Ott ellenőrzik, amennyiben módosítani kell, azt visszaadják, utána a megyéhez küldik, utána pedig a Belügyminisztériumhoz. Nagyjából ez lesz a lefolyása és akkor kell majd, amikor tényleg végleges lesz és számszerű adatok is szerepelnek benne, amik már nem fognak változni, akkor kell majd véglegesen elfogadnunk. Aki egyetért azzal, hogy induljunk és tartozunk a programmal, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
198/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. évi Start Közmunkaprogram elemeinek végrehajtását támogatja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges pályázatot készítse el és nyújtsa be.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2026. január 31.

Nagy Konrád polgármester: A nyílt ülés bejelentéseinek a végére értünk, kérdezi a tisztelt képviselőtársait, hogy van-e valakinek a nyílt ülésre bejelenteni valója?

Mundrucz Gábor képviselő: Neki van egy bejelentése, a Wenckheim utca végétől jövünk felfelé a buszmegállóig, ott ugye jön a járda, az térkövel van kirakva. A park mellett itt járda ugye a tónál, azt nagyon meg kellene nézetni, mert sok helyen a támfal ki van szakadva, és a térkő már meg van rogyva. Mostanában elég sokat sétálgatnak ott az emberek, és még baj nem lesz, meg baleset belőle, azt feltétlenül orvosolni kellene, mert az teljesen ki van bukva, ugye a támasztó rész.

Nagy Konrád polgármester: A csúszásveszély miatt is.

Mundrucz Gábor képviselő: Igen, mindenféleképpen, mert nagyon balesetveszélyes. Van egy szakasz, ami kimondottan nagyon rossz.

Nagy Konrád polgármester: Rendben, megvizsgáljuk.

Holóka Demeter Péter képviselő: Csak tájékoztatni szeretné a televízió keresztül tisztelt lakosságot, hogy a szociális tűzifa programban hetente ülésezünk, és folyamatos a kiszállítás, és látja, hogy gyakorlatilag napi rendszerességgel, vagyis amikor indokolt és határozatok születtek, rendszeresen járnak a gépek, hordják kifelé, jól haladunk vele, az igények egy kicsit elmaradtak, nyilván az időjárásra való tekintettel, és némi változás volt egyébként is a jogosultságban, de enyhe az idő, úgyhogy elmaradt, általa várt kérelmek sokaságától egy kicsit elmaradtunk, de folyamatos az ülés és folyamatosan szállítjuk ki. Csak ennyit is kívánt elmondani.

Nagy Konrád polgármester: Ehhez annyit tud hozzátenni, hogy az összes szociális tűzifa beérkezett bent az udvaron és abból legjobb tudomása szerint 116 ürméter került ebből kiszállításra.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Köszöni a lehetőséget, polgármester úr! A hulladékgazdálkodási törvényünk bizonyos módosításra került, ezzel összefügg a törő gép megvásárlása is, mert nyilván az egy bizonyos tevékenységet fog majd lebonyolítani. Az volna a kérdése, hogy gyakorlatilag egy vagy két évvel ezelőtt volt egy olyan döntés, hogy a lakosság bizonyos mennyiségű törmelék, építési törmelék elsősorban a Harmati tanyán elhelyezhet majd. Nem tudja, hogy haladtunk-e ebben a dologban előre, ütközik-e ezzel a törvénymódosítással a lépésünk. Nagyon jó lenne, hogyha tényleg jól tudnánk ebben működni, és fel tudnánk valami közcélra esetleg használni azt is, ami a lakosságtól bekerül, vagy bekerülhet, nem tudja, hogy esetleg a jelenlegi törvény ezt lehetővé teszi, vagy gátolja, hiszen egyrészt az önkormányzatnak is van nagy mennyiség, meg a lakosságtól is akkor jönne be bizonyos mennyiség, és fel lehetne használni útalapra, vagy a külterületeket elérő szilárd burkolatú útjaink végén a Sárázok le vannak ugyan burkolva, de mi azok általában lejtéssel csatlakoznak a földúthoz, ott 3-4 méter mindig elázik, habarccsá válik, és azokat fel kellene ilyen törmelékkel tölteni. Ezt össze tudjuk hallgatni a jelenlegi törvényünkkel,

mert lehet ezt mozgatni, oda vinni, beépíteni, satöbbi, vagy egyáltalán meggátolja a jelenlegi hulladékgazdálkodás törvényének a mozgatását, beépítését. Ez az egyik kérdése, a másik, hogy a 47-es út terve úgy van, hogy dugába dőlt, nincs további tájékoztatás. Amikor legutoljára volt itt egy ilyen távközléssel összekombinált tájékoztatás, ott se kaptunk mindenre választ. Tehát most úgy néz ki a legutolsó tájékoztatás alapján, hogy egy része elkerüli a lakott területet az újonnan megépítésre kerülő útszakasz, viszont utána visszakerül a 47-es jelenlegi nyomvonalra és nincs megoldva a nehézjárművek, traktorok, vasútgépeknek a közlekedése. Lesz mellette lassú forgalomnak út külön megépítve? Mert eredetileg úgy volt, hogy teljesen függetlenül épül meg a 47-es, és a jelenlegi út pedig megmarad a lakossági igényekre. Rengeteget járunk Békéscsabára, Debrecen irányba, különböző anyagokat hozunk viszont terményeket, alkatrészeket, egyebeket, traktoros járműveket. Tehát semmiféleképpen nem tudnánk azt elfogadni, amit Szabó István felvetett, hogy hogyan lesz megoldva a lassú járművek közlekedése ebbe a két irányba a 47-es mellett. Az nem megoldás, hogy letereljük a földútról azt, akkor majd térdig érő sárban vágjuk a nyomot, tehát erre mindenféleképpen kellene a lakosság részéről többen megkeresnek, hogy hogyan lesz ez. Csak egy részét tudjuk megválaszolni, de meg kellene ezt valahogy úgy oldani, hogy a két szakasz, amivel külön terveződik a Mezőberény Köröstarcsa, külön a Körösladány Szeghalom, hogy azért valami összhangot lássunk már ebből, hogy hogyan lesz ez a járműveknek a terményszállítás, a közlekedés tekintetében. Nem tudja, hogy miért nem tudtuk azt megoldani, hogy a Jézuskás magtár tetejét legalább kijavítsuk a viharkár után. Hát biztosításunk van, fel lett ez a biztosítónak adva? Hát erre térít akkor valamennyit, mint ahogy a buszmegállókra. Hát általános vagyonszámítás van az önkormányzatnak, ha már nem is tudunk csodát művelni, de legalább az épületet annyira védjük már meg az összeomlástól, hogy a tető ne ázzon be. Nem akarja ezt úgy mondani, hogy ez milyen szintű gazdálkodást vet fel, mert esetleg még az önkormányzat felé is rosszindulattal aztán felvetődik a kérdés. Úgy hallotta, hogy Békéscsabán egy komoly tárgyalásra került sor, és Lázár miniszter úr Békéscsabán fog megjelenni. Tudsz erről valamit, polgármester úr? Nem volt arra lehetőség, hogy részt vegyél rajta, vagy nem megyei szintű ez? Csak Békéscsabát érinti ez a tárgyalás?

Nagy Konrád polgármester: Ma van ez, illetve most van ez, lehet menni rá, mert szerinte nem szokták korlátozni a résztvevőknek.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Hát jó lenne azért, mert olyan útállapotok vannak, hogy ez tűrhetetlen. Akár a 47-est nézi, átmész a sorompónál, csak a benzinkútig van az a négy olyan áldatlan helyzet, hogy azon valamit csinálni kellene, de arrébb is. Tehát Szeghalomig tízet simán össze lehet számolni. Hát nem mondja, a Dévaványai út most ott valamit már bővészkednek, de az csak ilyen látszat valami, a Gyomai útról meg ne is beszéljünk. Jó lenne, ha esetleg itt utazott volna végig személykocsival Lázár úr.

Mundrucz Gábor képviselő: Gyomáról kellett volna neki Körösladányba jönni.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Nem vitatja, hogy Békéscsaba megyei központ, van neki gondja, baja, de hát azért nekünk is van itt ebben a térségben rengeteg, és személyes benyomást kellene, hogy szerezzon. Hát nem mindegy az, hogy a Parlamentben mondunk neki valamit, aztán majd elmúlik az idő, meg messzi vagytok, úgyse érünk odáig, azért jó lenne, hogyha a térségben személyesen tenne egy komolyabb látogatást, és megnézni, milyen útviszonyok vannak. Elmege az ember a Dunántúlra, ragyogóan rendbe vannak az utak kapva. Hadd ne mondjam a többit is. Ezeket akarta itt fölvetni, hogy beszéljünk róla.

Nagy Konrád polgármester: Elkezd válaszolni, az első az a törmelékfogadásra a Harmati tanya, ugye ott arról volt szó korábban, hogy egy hulladékudvart alakít az önkormányzat. A legjobb tudomása szerint, mert ez évekkal ezelőtt kezdődött el, látott arról tervet, hogy hogyan lehetne ott kivitelezni a Szeghalom felőli sarkában a telepnek a hulladékudvart, de akkora költséggel járt volna, amit most a megváltozott helyzetben nem tudunk megtenni, hogy az átmeneti orvoslás miatt vásároljuk meg ezt a kőtörő gépet, hogy a törmeléket már esetleg a lakosnak az udvarán le tudja törni, le tudjuk törni, és onnantól kezdve nem hulladéknak számít, hanem építési anyagnak. És onnantól kezdve már mi is, hogyha például járdafelújításba kezdünk, amire pályázati forrást is nyertünk, akkor nem fogjuk viszegetni a feltört betont szállítani, és rengeteg költségen hozni-vinni, tenni-venni, rakosgatni, hanem már ott lesz mellette ez az önjáró gép, amivel le tudjuk törni, sőt adott esetben vissza is használni a kivitelezésnél.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: De most, hogyha a lakosnak nem kell az, amit ott a házánál letörünk, vagy összetörünk, akkor szállítani kell. Hát itt ezen a rendeleten van a probléma, hogy az önkormányzat se nem tulajdoníthat, se nem szállíthat, lassan semmit nem csinálhatunk vele. Béklyóba lesztek kötve, hát ez így nem megoldás, hát sokkal hatékonyabb volna, mint amikor itt volt, hogy működött a nagy törőgép, amit itt megrendeltetek, néhány embernek, akinek volt nagyobb mennyisége, kihozta ide bérbe, megcsinálták neki, azt elvitte oda, ahova kellett. Hát mi baja van annak a törvénynek, hogy ezen valamit lehet oldani, hogy elviheti. Az már nem a gödörbe fogja vinni, mert neki valahova kell. Lehet, hogy terve is van hozzá, de akkor megakadályozódik a szállítása egy ilyen rossz rendelet miatt.

Nagy Konrád polgármester: Ezzel teljesen egyetért. Több ezer köbméternyi beton zúzott betonunk keletkezett akkor, amit most, ha megnéz valaki a tűzében, hogy mennyiért tud vásárolni, mert most már kötelezik is a kivitelezőket javarészt arra, hogy újrahasznosított betont használjon el a kivitelezésekor. Sajnos ilyen a törvény, hulladéknak számít, és onnantól kezdve hulladékszállítási engedély kell hozzá.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: De valamit jelezzetek olyan fórumokra, hogy módosítsák meg ezt a törvényt.

Nagy Konrád polgármester: Az ekkora beton sajnos az hulladéknak számít, az ekkora meg már építőanyag.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Hát a nagyból keletkezik a kicsi.

Nagy Konrád polgármester: Onnantól kezdve szállíthatjuk, és éppen ezért lesz alkalmas erre a kőtörő gépünk, mert akinél fel van halmozódva otthon törmelék, ott adott esetben nyilván meg kell nézni ennek a jogi háttérét, hogy hogyan tudjuk kivitelezni az újrahasznosítást. Ha ki tudunk menni, ezzel letudjuk zúzni és onnantól kezdve már építőanyagként fogjuk tudni szállítani, ahova kell. Ha őneki nincs rá szüksége, akkor felajánlja, vagy bármilyen módon, ezt nyilván ezt még meg kell vizsgálni, odáig még nem jutottunk el, mert még a gép beszerzésénél tartunk. A következő, 47-es terve. Üti azért a vasat folyamatosan. Egyszer, amikor felmerült ez a 3 kilométeres szakasz körülbelül, ami nem kerülne szilárd útburkolattal ellátva, nem lenne ellátva Körösladány és Köröstarcsa között, éppen

amiatt, amit Kovács Imre mondott, mert ráterelik a forgalmat a meglévő 47-esre, és azt fogják felújítani és kiszélesíteni. Máshol nem igazán okoz ez gondot. Egyedül még Mezőberény és Békéscsaba között van egy olyan szakasz, ahol az elkerülőre ráterelik a 47-esre meglévőre a forgalmat és kiszélesítik, de ott van egy szervizút, amin tudnak közlekedni, és elsőnek levelet fogalmaztunk meg és a környező polgármesterekkel íratattatta alá és írtuk alá, és küldtük be, hogy legyenek szívesek ezt útburkolattal ellátni, nemleges válasz érkezett a minisztériumtól. Utána egy fórumon vett részt, ahol a közút vezetői és az Építési és Közlekedési Minisztérium emberei vettek részt, és ott szintén mondta, közben tárgyaltam Dévaványával, nem csak minket érint, hanem aki mögöttünk van és Békéscsabára akar eljutni, őket érinti. És szintén egyetértenek ezzel a felvetéssel, ezen a fórumon újra elmondta, hogy 2025-ben ne azzal próbáljuk már meg a kamionokat kitiltani a mellette futó szervizútra, hogy nem építünk utat, hanem majd csak földút lesz, meg köves alapú út. Ne ezzel próbáljuk meg kitiltani őket onnan, hanem van ennek megfelelő modern formája. Táblával ki kell táblázni, kamerával fel kell szerelni, ha valaki mégis attól tartanak ugye, hogy az ellenőrző pontot, ami Köröstarcsa és Körösladány között épülne, és tengelysúly mérést végezne, azt ki akarnák kerülni a kamionok, és a mellette lévő úton elmennének. Emiatt nem járulnak hozzá és továbbra sem járultak hozzá ennek a kiépítéséhez, nem járulnak hozzá az útburkolattal történő ellátásához. Úgyhogy továbblépett a dologban, és az a felvetés született meg, hogy kérvényezni fogja a Körösladány és Köröstarcsa közötti szakasz 90 km/órás sebességkorlátozását, amivel már jogosult lenne a lassú jármű az új kétszer két sávós úton haladni, nem kellene 110 km/h-val menni. Nyilván Köröstarcsa és Körösladány között érvényes, ott okoz ez problémát, mert ott van ráterelve a 47-esre.

Csala Rajmund alpolgármester: És a kerékpárosokkal mi lenne?

Nagy Konrád polgármester: Azoknak külön kell lenni, az megoldódik, arra kapunk ígéretet. Ez a nagyon fogós, és nem akarnak engedni belőle, de ezzel a 90 km/órás korlátozással, amíg ez a következő jön, aminek nekifutunk és éppen most voltunk.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Az a szakasz nagyon balesetveszélyes lesz utána, mert ugye sok traktor ott fog menni, mert az, hogy jó, sebességet lehet variálni, tehát ezek a járművek szélesek.

Nagy Konrád polgármester: Hát sajnos ugye úgy kezdte az ottani fórumon is a felszólalását, hogy az Alföld, Békés megye és Körösladány tekintetében is kiemelt gazdasági szereplők a mezőgazdasági vállalkozók. Itt vagyunk az Alföldön nyilvánvalóan és egy ekkora felújítás ne járjon már a mezőgazdasági vállalkozók érdeksérelmére.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Így van, mi kárunkra menne az egész dolog.

Nagy Konrád polgármester: Ugye most jól hangzik, kaptunk itt a múlt hét előtti héten, mikor járt itt a minisztériumból a fiatalember, akivel beszélünk és ugye megígérik, hogy az olyan út lenne, hogy azon korcsolyázni lehet, ugye ilyenkor meg lehet ígérni előre, hogy neki azért kell nagyon erősen ezt erősíteni, mert 70 évig biztos, hogy nem nyúlnak hozzá, senki, és amit el akarjuk érni, azt most kell elérni. Ebben ez a következő lépés. A naptár teteje be van tervezve, sajnos olyan határidő és feladatok voltak, amikből nem lehetett kilépni, például a Start Közmunka Program. Egyébként pont ez az épület volt az, ami valami oknál fogva az elmúlt években nem szerepelt a biztosítási tételeink között, nem volt előtérben annyira, egyébként ahogy vizsgáltuk, olyan túlzottan nagy baj nincs. Azokat a cserepeket viszont vissza kell tenni a helyére, mert ahol lyuk van és be tud fújni a szél, a túloldalán meg nem tud kijönni, akkor bele fog kapni, és sokkal nagyobb munkát fog nekünk csinálni. Szerepel a listán, amennyire tudjuk, előre vesszük. A Gyomai úttal kapcsolatban, pont amikor itt járt az Építési és Közlekedési Minisztériumtól a projekt vezetője, a kétszer két sávós tervezésének, itt jártak a tervezők is, akit nagyon sokszor megbízunk, a Károlyi László. Azt kértük tőlük, hogy innen nem is tudja, hogy hova mentek, de hogy Gyomaendrődön keresztül menjenek. Károly László ismerős volt, ő ismerte ezt az utat, de így legalább megismerte a fiatalember is, és egyúttal még itt megbeszéltük, és tanácsot kértünk tőle, hogy kinek címezzünk levelet az út állapotával kapcsolatban, és azt kérte, hogy Lázár Jánosnak célzottan legyen, neki küldjünk levelet. Ezt szerinte a jövő hét folyamán meg is fogjuk tudni tenni és a 2x2 sávós elkerülő útról pedig a november végi Képviselő-testületi ülésre a minisztériumból fognak érkezni és előadást tartani egy teljes körű bemutatóval.

Kovács Imre Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag: Eléjük mész és akkor valami kerülő úton úgy kell idehozni őket, hogy utazzák végig a gyomai utat.

Nagy Konrád polgármester: Hát jó esetben egyébként a GPS alapján jönnek és Budapest felől, akkor valószínűleg erre fognak jönni.40-es tábla van itt-ott, de már az is sok, borzalmas. Egyébként muszáj lesz, hogy hozzányúljanak, mert hogyha mi is össze leszünk kötve például Vésztővel, akkor az onnan és a Vésztő mögötti településekről érkező forgalom is valószínűleg itt fog elmenni. Aki nem fogja az elkerülőt használni és valamire elbolyongani a jobb útra, az itt fog menni ezen az úton, és hadd ne mondja, hogy sok része életveszélyes. Van is rendszerint évente egy-két baleset, nem szakértője, de biztos benne, hogy ennek jó része az útnak a minősége miatt történik. Azt hiszi, hogy minden kérdésre válaszolt.

Holóka Demeter Péter képviselő: Polgármester úr, egy mondatot vagy kettőt, megköszöni a szót. Szívügyének tekinti, és most is a magtárépületet, és elképesztőnek tartja, hogy egy több száz éves, közel háromszáz éves épületet a műemlékvédelem országos szinten ne finanszírozzon valamilyen szinten. Tönkre fog menni, itt néhány településen, Bélmegyer, Fáspusztán van még egy hasonló magtár. Az elképesztő, hogy így hagyjuk veszni értékeinket, valamennyit ennyi sok év távlatából már kellett volna, hogy adjanak rá, finanszírozzanak, szakembereket küldjenek, csinálják meg, ők írják egy papírt, hogy hogyan kell. De hát az könnyű, azt ő is tud adni. Meg tudná mondani, hogy mit kell neki csinálni, valamilyen módon finanszírozzanak valamilyen szintet belőle. Tudja, hogy ezek csak most itt a pusztába kiáltott szavak, de akkor is ez felháborító, hogy ezek az értékek, ami hihetetlen nagy értékek, hiszen azt belülről látni kéne mindenkinek. Ez egy gyönyörű boltíves, nagyon erős épület, és sokszor felvetődött, hogy mit lehetne vele, illetve a mögötte levő holtág maradvánnyal valamit csinálni, de nem akarja már tovább, hiszen hosszú menet volt ez most is.

Nagy Konrád polgármester: Annyit tud ehhez hozzáfűzni, hogy annyira nem találunk rá forrást, amivel tudnánk mit kezdeni. A tető lenne a legfontosabb az állagmegóvás miatt, hogy azt tetővel tudjuk majd kezdeni, hogy neki tervemben szerepel a KEHOP-os pályázatban valamilyen funkciót ráhúzni, akár egy bemutatótermet az aljában természetesen a megfelelő szabályok betartásával, de próbál már bármilyen pályázatot keresni, már próbáljuk ráhúzni a magtárat, vagy legalább a tetejét tudjuk rendbe tenni, és a műemlékvédelemnek is megfeleljen. Egyébként elhelyezkedésben is megfelelő lenne. Ugyanígy próbálná a kerékpáros forgalom miatt a kék-túra útvonalat, hiszen ott megy el mellette, ott is

keresgél, hogy mit tudná ráakasztani, hátha valami funkciót tudnánk neki találni. De egyébként nagyon erős a műemlékvédelem, úgyhogy nem lesz egyszerű majd valamilyen funkciót találni. De a pályázatokban folyamatosan keresi a forrást, Körösladánynak talán igen, a templommal együtt a két legöregebb épületéről van szó a legjobb tudomása szerint. Képviselőtársainak esetleg kérdése, bejelentenivalója nyílt ülésre? Vendégeinknek esetleg? Akkor megköszöni a megtisztelő figyelmet és a részvételt. Aki egyetért azzal, hogy zárt üléssel folytassuk, azt kéri, hogy kézfeltartással jelezze. Azután tartunk majd egy rövid szünetet.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2025. (X.30.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.
törvény 46. § (2) bekezdés c. pontja alapján zárt ülést rendel el.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Körösladány, 2025. október 30.



Nagy Konrád
polgármester




Ilyés Lajos
jegyző

A nyílt ülés 15:52-kor ért véget.