

JEGYZŐKÖNYV

Körösladány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2024. november 28-án
megtartott nyílt üléséről



J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 28-án, délután 15:00 órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Nagy Konrád	polgármester,
Csala Rajmund	alpolgármester,
Földi Erika	képviselő,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,
Sánta Anita	képviselő.

Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
Sánta János	aljegyző,
Kovács Imre	Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag,
Papp Lajos	Pénzügyi és Ügyrendi Biz. tag,
Hegedüsné Rakovics Henrietta	Szoc., Egészs. és Kulturális B. tag,
Kardosné Bödök Júlia	Zöldág Óvoda igazgatója,
Nagy Enikő	KESZI Bölcsőde int.egys.vez.,
Papp Károly	Viziközmű Intézmény vez. h.,
Nagy Bálint	KESZI intézményvezető,
Sas Éva	Kőrösi János Ref. Ált. Isk. igazgatója,
Kovács Tibor	református lelkész,
Cserkúti András	Magyar Közút Nonpr.Zrt. Békés Vármegyei igazgatója,
Hunya Péter	Magyar Közút Nonpr. Zrt. Békés Vármegyei Ig. Üzemfenntartási Osztályvezetője.

Nagy Konrád polgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselő közül 7 fő jelen van. A fentiek után javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

1./ Tájékoztató a Magyar Közút Kht. Békés Vármegyei

Igazgatóságának tevékenységéről.

Előadó: Cserkúti András igazgató

2./ Tájékoztató az önkormányzat költségvetésének 2024. III. negyedévi teljesítéséről.

Előadó: Nagy Konrád polgármester

3./ Helyi adók felülvizsgálata.

Előadó: Nagy Konrád polgármester

4./ Bejelentések

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

Nagy Konrád polgármester: Kéri a képviselőket, a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéshez tegyék fel kérdéseiket. Megállapítja, nem kívánnak kérdést feltenni. Szavazásra teszi, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének

211/2024.(XI.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

I. Napirend tárgyalása

Tájékoztató a Magyar Közút Kht. Békés Vármegyei Igazgatóságának tevékenységéről

Nagy Konrád polgármester: Felkéri Cserkúti András igazgató urat, amennyiben szeretne szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz, mondja el.

Cserkúti András Magyar Közút Nonprofit Zrt. Békés Várm-i Igazgatója: Röviden bemutatkozik, és bemutatja kollegáját, Hunya Pétert az Üzemeltetési és Fenntartási Osztály vezetőjét. A Békés Vármegyei Igazgatóság 1.476 km országos közúthálózatot kezel, amelyhez hozzátartozik közel 138 km kerékpárút és 97 darab műtárgy, az azokhoz tartozó felülettel. A hálózatnak az üzemeltetésére és fenntartására állami költségvetési forrásból 2024. évre vonatkozóan bruttó 2,8 milliárd Ft-ot biztosítottak az igazgatóság számára. Ez a keret üzemeltetési, a klasszikus fenntartási feladatokra elegendő, nagy volumenű burkolatjavítást, illetve útfelújítási munkát ebből a támogatási összegből nem tudnak fedezni. A közút felújítási programok külön forrásból valósulhatnak meg, ilyen a saját Magyar Falu Program, amely jelen pillanatban is folyamatban van a megyében, illetve a TOP PLUSZ program. A TOP PLUSZ programban szerepel a 4205-ös útnak egy 1 kilométeres szakasza, Körösladánytól Dévaványa felé, a belterület határától kifelé vezető szakasz. A projekt jelenleg előkészítés alatt áll, a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt tervekkel még nem rendelkezik, a tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás folyamatban van. Reményeik szerint ebben az évben – jövő év tavaszán a tervezési szerződés megkötésre kerül eredményes közbeszerzés esetén. Amennyiben a szerződés hatályba lép, jövő év nyár elején fognak a szakaszra vonatkozóan útfelújítási tervekkel rendelkezni, a terveket követően kezdődhet meg a kivitelezés közbeszerzési eljárása. Ideális esetben 2025 végén vagy 2026 évben ez az 1 kilométeres út meg fog valósulni. Sajnálataát fejezi ki, amiért útfelújításokat nem igazán tudnak végezni, csupán néhány kilométert. Az üzemeltetési és a fenntartási tevékenység során igyekeznek helytállni, a balesetmentes közlekedésre alkalmas állapotokat biztosítani a jogszabályi előírásoknak megfelelően. A térség úthálózati problémáit minden lehetséges fórumon szerepeltetik, a javaslati listákra rendszeresen felhelyezik, bízik abban, hogy a jövőben tudnak további útfelújításokat eszközölni.

Hunya Péter Magyar Közút Nonprofit Zrt. Üzemeltetési és Fenntartási Osztályvezető: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységek jellemzően anyagmentes munkákból állnak: útellenőrzés, tisztítási feladatok, növényzetápolási munkák. Tavasztól ősziig a kaszálási feladatok a legjellemzőbbek, ősztől kora tavaszig favágások zajlanak. A téli időszakban felelnek az állami úthálózatok síkosság mentességének biztosításáért, illetve szükség esetén a hó eltakarításért. Ismerteti, hogy vannak ún. „örjáratos” és „rajonos utak”, az örjáratos utakat teljes szélességében és teljes hosszúságában síkosság mentesítik, a rajonos utakon – amelyek döntően mellékutak, összekötő utak – a balesetveszélyes helyeket szórják elsősorban. Körösladányt a gyomaendrődi mérnökség kezeli, két autó szokott erre

járni, az egyik Gyomaendrődről érkezik Körösladányba a 4232-es úton, majd megy északra Szeghalom felé. A másik autó Köröstarcsa felől érkezik, majd Ecsegfalva felé halad. Viszonylag jónak tartja a helyzetet, igyekeznek mindig szintidőn belül teljesíteni a feladatokat. Úgy gondolja, a síkosság mentesítés az utóbbi időben eltolódott a védekezés preventív irányba, próbálják megelőzni a síkosságot. Hajnalban indulnak az autók a reggeli lefagyás megelőzése érdekében, ez sokkal gazdaságosabb és biztonságosabb a közlekedők számára. A fenntartási feladataik döntő mértékben burkolatjavítási munkák, amelyek lokális beavatkozások: hézagkiöntések és kátyújavítások. Igyekeznek ezeket folyamatosan végezni, tavasztól őszig meleg aszfalttal, a téli időszakban hideg aszfalttal. A feltett kérdésekre választ ad.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, tegyék fel kérdéseiket.

Holóka Demeter Péter képviselő: Hozzáfűzi, hogy Kelet-Magyarország e részét az úthálózatával kapcsolatban rengeteg kritika éri, amelynek egyik oka az országos költségvetés. Azt is észrevételezi, hogy a környező megyékben – nyugat felé – jobb minőségűek az utak, amelynek egyik oka az előbbieken említett költségvetés, másrészt az altalaj. Szeretné, ha országos szinten többet fordítanának Békés vármegye úthálózatára, mivel láthatóan le van maradva. A gyomai úttal kapcsolatban is lehet kritikát megfogalmazni, azonban tisztában van a költségvetési nehézségekkel. Kérése, hogy a Körösladány és Köröstarcsa közötti ún. Büngösdi-kanyarnál található leágazásnál – ahonnan két nagy forgalmú, gazdálkodási szempontból jelentős dűlőút indul – a 47-es úthoz kapcsolódó csatlakozási pontot tegyék biztonságosabbá. Köszöni az igazgatóság munkáját.

Mundrucz Gábor képviselő: Érdeklődik a Sebes-Körös híd felújításának idejéről, illetve a Körösladány és Gyomaendrőd közötti szakasz jövőben várható esetleges rekonstrukciójáról.

Csala Rajmund alpolgármester: Megköszöni az igazgatóság képviselőinek, hogy Békés vármegye úthálózati problémáit a legtöbb fórumon kommunikálják. Érdeklődik a Körösladány és Kisújszállás közötti útszakasz megújulásának lehetőségéről, valamint a Sebes-Körös híd esetleges jövőbeli felújításáról, tekintettel arra, hogy már pár éve is beszéltek arról, hogy a híd nagyon rossz állapotban van. Kérdezi, jelent-e ez esetleg baleseti, biztonsági kockázatot?

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Elmondja, több alkalommal is sor került már a maihoz hasonló tájékoztatók meghallgatására, esetleges problémák felvetésére, azonban fontos megoldások nem történtek. A

gyomai út állapotát tűrhetetlennek tartja. A dévaványai út állapotát nem tartja megfelelőnek, többször csúsztak már emiatt az autók az út melletti árokba, amely a téli jeges időben megismétlődhet. Amennyiben a megyei forrás ehhez nem elegendő, küzdeni kell magasabb forrás eléréséért. Megerősíti, hogy a megyén kívüli főútvonalak jobb állapotban vannak. Szeretné, ha a fenntartási munkák során az útárkoknál található cserjékre, bozótokra is figyelmet fordítának a megfelelő látási viszonyok biztosítása érdekében. Jelzi, hogy a Vasvári-tanyánál és a Sebeséri dűlőnél jelentős szintkülönbség van. A jövőben létrehozásra kerülő csónaktároló miatt feltehetően növekedni fog a forgalom, ezért felveti a belterületi tábla távolabbra történő helyezését a Meta Vasipari Kft. környékére.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, 2030 környékén várhatóan elkészül majd a 2x2 sávú elkerülő út Körösladány mentén is. Kifejezi az aggodalmát aziránt, hogy az elkerülő út megépülését követően nem fog annyi forrás koncentrálni a 47-es főútra, mint korábban. Jelzi, hogy vannak olyan útszakaszok, amelyek kifejezetten balesetveszélyesek. Érdeklődik, jelzi-e a rendőrség, ha egy útszakaszon rendszeresen baleset történik, és jelzés esetén milyen együttműködés, intézkedések történnek. Elismeri, hogy a panaszok ellenére rendkívül nehéz munkát végez az igazgatóság, azonban meglátása szerint mély javításokat nem végeznek, csupán a kopóréteget, a kátyúkat próbálják feltölteni. A kemény, rossz talaj minőséget nem gondolja megfelelő oknak az utak rossz állapotára.

Cserkúti András igazgató: Tisztában vannak a megyei úthálózat állapotával, rengeteg a tennivaló. A 47-es főúttal kapcsolatban azt tartja a legnagyobb problémának, hogy évek óta nincs olyan pályázati forrás, amelyből érdemben fel tudnák újítani. A 47-es út teljes felújítást igényelne, az üzemeltetési-fenntartási forrásaik terhére nem lát esélyt erre jelenleg. Minden lehetséges fórumon jelzik a problémát, illetve törekednek a fenntartás körében olyan beavatkozásokat eszközölni, amelyek a járhatóságot és a balesetmentes állapotot biztosítják. Kéri, hogy a problémákat jelezzék, azokat megvizsgálják, megválaszolják. A 4232-es utat is rendszeresen jelzik a fórumokon, azonban az út várható jövőjét nem látják előre. A Büngösdi-kanyar tekintetében leszögezi, hogy alapvetően az országos közúthálózat üzemeltetése a feladatuk, a csatlakozó úthálózat, a földutak és a mezőgazdasági utak jellemzően önkormányzati tulajdonban vannak. Kialakult gyakorlat, hogy a lekerekítő ív végéig – néhány méteren belül – tudnak beavatkozni. Kéri, hogy az önkormányzat jelezze feljükk az útsatlakozás szintkülönbségének a problémáját, amelyet tudnak majd kezelni. Országos gyakorlat, hogy csatlakozó utak kapcsán az útra kihajtást akadályozó növényzetnek az eltávolítása annak a szervezetnek,

személynek a feladata, akié az ingatlan, aminek a területén a növény található. Kéri, hogy ezeket a problémákat is jelentsék feléjük, és amennyiben ők az érintettek, akkor beavatkoznak, további esetekben felszólítják a tulajdonost. A Sebes-Körös híd tekintetében indokoltnak tartja a felújítást, kiviteli tervekkel rendelkeznek, korábban zajlott egy közbeszerzési eljárás, amely forrás hiányában nem tudott hatályba lépni. 4232-es útról már beszélt, ismerik a problémát. Bízunk benne egyszer ütemezetten el tudják kezdeni az útnak a felújítását. Több észrevétel érkezett a 4205-ös úttal kapcsolatban, tudják a problémát ez esetben is. Tájékoztatást ad három olyan útfelújításról, amelyek megvalósultak. Első ütemben a megye határ környékén kezdték el felújítani a szakaszt. Ezt folytatva 12 km-t újítottak fel, majd Körösladány felől 1 km-t. Reményeik szerint 2025 végén, vagy 2026-ra el fog készülni, támogatási szerződéssel rendelkeznek, folyik a tervező kiválasztása, majd ezt követően kiválasztják a vállalkozót és elindul a kivitelezése. Lehetőségeikhez mérten igyekeznek felújításokat végezni. A belterület határait jelző tábla áthelyezéséről kaptak észrevételt, kéri jelezzék az önkormányzattól, megvizsgálják a kollégáik. A 47-es főút felújításáról jelenleg nincs szó, a 2x2 sávós gyorsforgalmi út előkészítése zajlik, hétfőn lesz egyeztetés az önkormányzatokkal. A Magyar Közút és a rendőrség közötti kapcsolat tekintetében elmondja, hogy szoktak kapni a rendőrségtől helyszínelést követően jegyzőkönyvet, amelyek általában a növényzetre, burkolatállapokra, kátyúkra vonatkoznak, ezeket szinte minden alkalommal kezelik is. Amennyiben lokálisan több baleset történik, akkor a közlekedésbiztonsági csoport jelentést készít, amelyben elemzik, hogy a balesetnek mi az oka, majd ajánlásokat és feladatokat fogalmaznak meg, amelyeket teljesíteni kell. Az üzemeltetési fenntartási forrásaik végesek.

Hunya Péter osztályvezető: Hozzáfűzi, hogy az itt található déli agyag talaj borzalmas állapotokat tud előidézni. Ha nagyon sok a csapadék, akkor fellazul, szárazság esetén elveszti a teherbírását, emiatt nehéz javításokat végezni. Sok tervező emiatt teljesen új építést javasol, amely forráshiány miatt nem valósul meg.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Nem érti, a közútkezelő cég útellenőrzési rendszere miért nem észleli a problémákat, vagy miért akadnak meg az intézkedések. Megemlíti a Szeghalom felé vezető úton található veszélyes kanyart, a bekötőutak rossz állapotát, ahol nincs sárrázó. A Szeghalom közelében lévő kishídon a járművek nagyot döccennek, miért nem lehet azt a kis szakaszt megjavítani? Felhívja a figyelmet, a Szeghalom és Körösladány, illetve Dévaványa és Körösladány közötti útszakasz problémáira. Dévaványa felé haladva baloldalon van egy csatorna, ahol már nincs útpadka sem, de a cserjéktől

ezt nem lehet látni. Jobb oldalán nyári út van, amelyet fel kellene szélesítés céljából majd használni. Véleménye szerint a csatornák tisztítását ellenőrizni kellene.

Cserkúti András igazgató: Elmondja, az útellenőrök meghatározott napló szerint végzik a dolgukat, a burkolat állapotán túl számtalan dolgot ellenőriznek: növényzetet, forgalombiztonsági elemek meglétét, láthatóságát. A mérnökségi feladatok jelentős részét az útellenőrök által jelzett problémák kijavítása teszi ki. Röviden tájékoztatást ad az üzemeltetési szabályzat alapján a burkolati hibák besorolási szabályairól. Kéri az együttműködést az önkormányzat részéről, jelezzék a problémákat és igyekeznek megoldást találni.

Nagy Konrád polgármester: Megköszöni a tájékoztatót, további jó munkát kíván. Kéri, aki a Magyar Közút Kht. Békés Vármegyei Igazgatóság igazgatójának tájékoztatóját és az elhangzottakat tudomásul veszi, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Magyar KÖZÚT Kht. Békés Vármegyei Igazgatóságának tevékenységéről” szóló napirendet. A tájékoztatóban foglaltakat és az ülésen elhangzottakat a képviselő-testület tudomásul veszi.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirend tárgyalása

Tájékoztató az önkormányzat költségvetésének 2024. III. negyedévi teljesítéséről

Nagy Konrád polgármester: Kéri Gara Tamás képviselő urat, a pénzügyi bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság véleményéről.

Gara Tamás képviselő, Pü-i és Ügyr-i Biz. elnök: A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelet-módosítást hajt végre a bevételi és a kiadási oldal növekedése miatt. A módosított előiránnyal a költségvetés összességében 2.332.065.742 Ft bevételre és kiadásra növekedett, a III. negyedév teljesítésére a bevételi oldalon 1.918.908.408 Ft, a terv 82 %-a, kiadási oldalon 1.658.574.414 Ft, a terv 71%-a. A fenti jogcímek esetében a hivatkozási alap az optimális 77 %. A bevételek és a kiadások eredeti és módosított irányzatát, teljesülését a kiküldött mellékletek részletesen tartalmazzák. A pénzügyi bizottsági ülésen az önkormányzat 2024. III. negyedévi költségvetéséről szóló tájékoztatót a mellékleteivel együtt véleményezte, megtárgyalta és a módosított irányzattal javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Nagy Konrád polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kéri, aki a Körösladány Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

**a Körösladány Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről
szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki az önkormányzat költségvetésének 2024. III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatást elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. I-III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót a mellékleteivel együtt megtárgyalta és azt elfogadja.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal.

III. Napirend tárgyalása

Helyi adók felülvizsgálata

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, a helyi adók felülvizsgálata következik, melyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyal.

Gara Tamás Pü-i és Ügyr-i Biz. elnök: Elmondja, a bizottság a helyi adókról szóló rendelet tervezetét megvitatta és az előterjesztéstől eltérően a következő javaslat született. Mivel az idegen forgalmi adó nem jelentős mértékű, ezért a bizottság nem kíván rajta változtatni. Az építményadó jelenleg 1950 Ft/m², az előterjesztésben 2450 Ft/m² szerepel, a bizottság javaslata 2150 Ft/m²-re való emelés. Kommunális adó jelenleg lakás céljára használt épület esetében 7000 Ft/hrs/év, előterjesztésben 14000 Ft/hrs/év szerepelt, a bizottság javaslata 12000 Ft/hrs/év mértékre történő emelése. Üzleti célú hasznosítás esetén a kommunális adó 33500 Ft/hrs/év most, az előterjesztésben 45500 Ft/hrs/év szerepelt, a bizottság ezt a javaslatot elfogadta. Véleményeztetésre került a helyi adóval kapcsolatos változtatás az Iparosok, Kereskedők és Vállalkozók Testületével és a Békés Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarával is, melyeket a bizottság figyelembe vett a döntése során. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kéri a helyi adóval kapcsolatos javaslatának elfogadását.

Nagy Konrád polgármester: Kiegészítésül elmondja, hogy a napirendek között még szerepelni fog további javaslat, amely visszavezethető a Henkel körösladányi gyárának és a kapcsolt vállalkozásainak a megszűnéséhez, mely óriási kiesést okoz az önkormányzatnál. Megvizsgálták a környékbeli települések kommunális adóját, megállapították, aktuálisnak mondható az emelés. Így a 12000 Ft/hrs/év adóval havonta 1000 Ft/hóra növekszik a kommunális adó összege. Az építményadót itt továbbra is csak a gazdálkodó cégekre vetik ki. Úgy gondolja, bárki ülne itt képviselő, vagy polgármester helyett, a szigorítások 90 %-a nem választható, ezt kell tenni, a kiadásokat csökkenteni, a bevételeket növelni, vagyont értékesíteni, ezekkel lehet a stabil gazdálkodást fenntartani. Kéri, mondják el javaslataikat.

Holóka Demeter Péter képviselő: Most fogadták el a költségvetést, amely egész jó számokat mutat. A döntéseik, amelyek hátrányosan fogják érinteni a lakosságot, nem az előző évek rossz gazdálkodásának köszönhető, hanem egy nagy cég megszűnése miatt születnek. Választási lehetőségük szinte semmi, úgy gondolja muszáj ezeket elfogadni. Elképzelhetőnek tartja, valamikor ezen változtatni tudnak pozitív irányban és a lakosság számára sokkal kedvezőbb döntések születnek majd.

Nagy Konrád polgármester: Hozzáfűzi, ha későbbiekben egy másik termelő cég érkezne a Henkel helyére, amely óriási iparüzési adóval járulna a település működéséhez, a képviselő-testület tudna ezeken az értékeken az adófizető javára akár évközben is módosítani. Tudják, nem csalogató az építményadó mértéke a vállalkozások számára, amint lehetőségük lesz rá, akkor csökkentenek rajta. A képviselő testület tagjainak egységes a véleménye a bizottsági üléseken kialakult vélemény szerint. Kéri, aki a helyi adókról szóló 14/2022. (XI.30.) rendelet módosítását elfogadja, kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

a helyi adókról szóló 14/2022. (XI.30.) rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bejelentések

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti a közművelődési rendelet elfogadása azért szükséges, mert a könyvtár a megyéhez fog kerülni 2025. január 1-vel. Kéri, aki az előterjesztett közművelődési rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2024.(XI.29.)***

önkormányzati rendelete**a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Bejelenti, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása szükséges, ugyanis a Víziközmű Intézmény feladatai be fognak kerülni 2025. január 1-vel az önkormányzat tevékenységi köreibe, hogy ugyanazokat a tevékenységeket folytatni tudja. Kéri, aki Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

**Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatról
szóló 14/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Bejelenti, a Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemények Háza és Napközi Konyha módosító okiratának elfogadása szükséges, mivel a könyvtár kikerül a művelődési ház összevont feladatai közül. Kéri, aki a Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemények Háza és Napközi Konyha módosító okiratát elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata úgy döntött, hogy a Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemény és Napközi Konyha Módosító Okiratát az

államháztartási törvényben biztosított alapítói jogkörében eljárva módosítja a jegyzőkönyv mellékletét képező formában.

Megbízta a Polgármestert, hogy a Módosító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki a Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemények Háza és Napközi Konyha egységes szerkezetű alapító okiratát elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata úgy döntött, hogy a dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemény és Napközi Konyha Alapító Okiratát a módosítással egységes szerkezetben az államháztartási törvényben biztosított alapítói jogkörében eljárva a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Megbízta a Polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, a bölcsőde térítési díj bevezetés szükségessége visszavezethető a Henkel megszűnésére. Szeptember hónapban kihirdette a kormány, hogy a térítési díjak elszámolhatók, visszaigényelhetők lesznek a bölcsődék számára az önkormányzati fenntartású bölcsődék esetén is. Minden évben meg kell határozni a térítési díjakat, de eddig nem volt rá szükség, hogy ezt kérjék. Két féle rendelet módosítás fog születni a döntésükkel. Személyi térítési díj lesz a bölcsődei gyerekeknek. Egységes díj lett meghatározva, mely majd átszámításra kerül, gyermekeként el fog térni. Nem fog mindenkire vonatkozni, mert bizonyos esetekben felmentést kaphat a szülő a díj fizetése alól. A Családsegítő Szolgálat munkatársát, és a kormányhivatali ügysegédét felkéri, hogy nyújtsanak segítséget a visszaigénylések kezdeti szakaszában. 2025. február 1-től kerül bevezetésre a bölcsőde térítési díj, a családoknak arra kell felkészülniük, hogy elő tudják finanszírozni az első hónapra járó összeget, mert az utólag kerül elszámolásra.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi a bölcsőde intézményegység vezetője javasolta, hogy 2025. február 1-től vezessék be a díjat. A bölcsődével közösen januárban előkészítik ennek a bevezetését. A testület elé terjesztik, ha nagyobb adminisztrációval jár, mint a várható bevétel, ehhez ismerni kell a családok jövedelmi viszonyait, az ott beiratkozásra került gyermekek számát.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki az önkormányzat intézményeiben fizetendő térítési díjakról és az önkormányzat területén alkalmazható egyéb díjakról szóló 9/2015. (IX.25.) rendelet és a települési támogatásokról szóló 10/2016. (III.24.) önkormányzati rendeletek módosításával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

az önkormányzat intézményeiben fizetendő térítési díjakról és az önkormányzat területén alkalmazható egyéb díjakról szóló 9/2015. (IX.25.) rendelet és a települési támogatásokról szóló 10/2016. (III.24.) önkormányzati rendeletek módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, az iskolai menza diétás, és iskola napközi diétás étkeztetés költsége bekerült a nyersanyag norma táblázatába, elfogadásra javasolja. Kéri, aki elfogadja, az Önkormányzat által fenntartott Konyha által biztosított gyermek- és alkalmazotti étkeztetésre vonatkozó nyersanyagnormát a táblázatban foglaltak szerint 2025. január 1. napjával, az kézfelnyújtással szavazzon.

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat által fenntartott Konyha által biztosított gyermek- és alkalmazotti étkeztetésre vonatkozó nyersanyagnormát az alábbi táblázat szerint határozza meg, 2025. január 1. napjával:

Megnevezés	2025. nettó térítési díj	2025. bruttó térítési díj
Böcsődei gyermek	685,04 Ft	870,00 Ft
Óvodai gyermek	685,04 Ft	870,00 Ft
Óvoda alkalmazott	685,04 Ft	870,00 Ft
Iskola menza	472,44 Ft	600,00 Ft
Iskolai menza diétás	838,58 Ft	1 065,00 Ft
Iskola napközi	755,91 Ft	960,00 Ft
Iskola napközi diétás	1 122,05 Ft	1 425,00 Ft
Iskola/ Önkorm. Alkalmazott	1 169,29 Ft	1 485,00 Ft
Vendég étkező	1 299,21 Ft	1 650,00 Ft
Ref. Egyház reggeli	413,39 Ft	525,00 Ft
Ref. Egyház ebéd	862,20 Ft	1 095,00 Ft
Ref. Egyház vacsora	669,29 Ft	850,00 Ft
Szociális étkeztetés	622,05 Ft	790,00 Ft
KESZI reggeli	413,39 Ft	525,00 Ft
KESZI ebéd	763,78 Ft	970,00 Ft
KESZI vacsora	669,29 Ft	850,00 Ft
Konyhai dolgozók	594,49 Ft	755,00 Ft

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat által fenntartott konyhán lehetővé teszi a rendezvényekhez kapcsolódó, alkalmi főzést, az egy ételadagra jutó teljes előállítási költség (rezi+alapanyag) megfizetésével. A rendezvényekhez kapcsolódó alkalmi főzést a polgármester engedélyezi.

Határidő: 2025. január 1.

Felelős: Nagy Konrád polgármester
Földi Beáta ételmezés vezető

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemények Háza és Napközi Konyha igazgatói állására kiírt pályázat során előkészítő bizottság megválasztása szükséges. Felsorolja a javasolt tagokat, Sánta Anita képviselő, Ujfalusi László bizottsági tag és Csősz Ferenc szakértő. November végéig érkezhetnek be az állásra pályázatok, decemberben bírálhatja el a bizottság és a javaslatuk alapján tud a képviselő-testület döntést hozni. Kéri, aki egyetért azzal, hogy az intézményvezetői pályázat előkészítő bizottság tagjainak Sánta Anita képviselőt, Ujfalusi László bizottsági tagot és Csősz Ferenc szakértőt bízzák meg, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI r. 6. § (1) bekezdése szerinti előkészítő bizottság tagjainak az alábbi személyeket bízza meg:

- Sánta Anita képviselő
- Ujfalusi László bizottsági tag
- Csősz Ferenc szakértő

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Bejelenti, a Körösladány, Vásártér u. 8/2. sz. alatti ingatlan értékesítését Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen vetette fel. Kiemeli, ez az egyetlen olyan forgalomképes ingatlan az önkormányzat tulajdonában, amely nagy értéket képvisel. Ez rugalmasságot nyújthat az önkormányzatnak, a képviselőknek a döntéseik során, hogy ne legyen szükség ettől erősebb megszorító intézkedéseket meghozni. Föld értékesítését ezt követően sem fogja javasolni. Az ingatlan értékbecslése megtörtént, 120 mFt-ra értékelték.

Holóka Demeter Péter képviselő: Reméli, ha egy vállalkozó megvásárolja az ingatlant, akkor annak funkcióját nem változtatja meg. Említsék meg, hogy az épület berendezéseit nem tartalmazza az értékbecslés összege.

Ilyés Lajos jegyző: Kiegészítésül elmondja, készítettek egy pályázati kiírást, amely tartalmazza, hogy helyi vállalkozók előnyben részesülnek, továbbá az ott lévő felszerelés nem része az adásvételnek, abban az esetben, ha magánszemély vásárolja meg milyen adatokat kell szolgáltatnia, vállalkozások esetén milyen mellékleteket kell becsatolni az ajánlathoz. Az újságban történő megjelenést követően kell az ajánlatot benyújtani, zárt borítékban, melyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen fognak felbontani.

Gara Tamás képviselő, Pü-i és Ügyr-i Biz. elnök: Elmondja, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is véleményezte az előterjesztést, egyhangúlag

támogatja az ingatlan értékesítését a kialakult gazdasági helyzetre való tekintettel.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki a Körösladány 1272 helyrajzi számú, Körösladány, Vásártér u. 8/2. sz. alatti ingatlan értékesítésével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, Körösladány 1272 helyrajzi számú, természetben a Körösladány, Vásártér u. 8/2. sz. alatti ingatlant értékesíteni kívánja.

Az ingatlan értékesítésére a Vagyonrendelet szerinti formában kerülhet sor, ezzel kapcsolatban megbízza a Polgármestert, hogy a vármegyei lapban jelentesse meg az ingatlannal kapcsolatos hirdetést, az értékbecslésben szereplő áron.

Az ajánlattételre 15 napot biztosít a Képviselő-testület a hirdetés megjelenésétől számítva. Az eljárás zárt borítékos pályázati formában a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. január 31.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, a lakások és helységek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítás előterjesztését szükséges megtárgyalniuk, melyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalt. Kéri a bizottság elnökét ismertesse a javaslatukat.

Gara Tamás képviselő, Pü-i és Ügyr-i Biz. elnök: Elmondja, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatta a lakások és helységek bérletéről szóló előterjesztést. Az emelkedés mértéke jelentősen eltér a piaci alapú lakbéréktől. A bizottság javaslatát ismerteti. Összkomfortos lakások esetén az eddigi 358 Ft/m²-t 450 Ft/m²/hó összegre emelné, komfortos lakások esetén 308 Ft/m²/hó-ról 390 Ft/m²/hó díjra, félkomfortos lakások esetén 210 Ft/m²/hó-ról 250 Ft/m²/hó összegre, komfort nélküli lakások esetén 122 Ft/m²/hó összegről 135 Ft/m²/hó összegre és szükséglakások esetén 70 Ft/m²/hó díjról 80 Ft/m²/hó díjra

emelné ezeket az összegeket, és javasolja a bizottság a képviselő-testület elé elfogadásra.

Nagy Konrád polgármester: Kiemeli, 20 %-os mértékű emelésről van szó. Jelenleg egy átlagos önkormányzati lakásnak 8000 Ft-tól 24000 Ft-ig terjed a bérleti díja. A Kossuth utcán lévő fecske lakásoknál 14000-18000 Ft közötti összeget fizetnek bérleti díjként az ott lakók. Úgy gondolja, még az emeléssel is nagyon baráti áron fognak megállapításra kerülni a bérleti díjak. Kifejti, a beérkező bérleti díjak éppen fedezik a lakások fenntartási költségét, amelyet az önkormányzatnak kell, mint tulajdonosnak állni.

Holóka Demeter Péter képviselő: Az elmúlt időszakban azok a fiatalok, akik itt akartak letelepedni, mindig igénybe tudták venni a lakásokat, nagy segítség volt, és úgy gondolja a díjak emelése ellenére is ez nagy segítség.

Csala Rajmund alpolgármester: Érdeklődik, hogy a lakásbérleti szerződések időtartama meddig terjed ki?

Nagy Konrád polgármester: Tudomása szerint 5 évente hosszabbodnak a szerződések.

Ilyés Lajos jegyző: Pontosítja, szolgálati lakások esetén, melyek munkaviszonyhoz kapcsolódnak, akár 10-20-30 év is lehet a lakás bérleti szerződése, a fecske lakásokat 5 évre, az egyéb lakásokat 1 évre szokták bérbe adni, azzal a kikötéssel, hogy a közmű számlák díjának befizetését igazolva lehet majd hosszabbítani a bérleti szerződéseket. A díjfizetéseknek a bérlők nagyrészt eleget tesznek, jelentős bérleti díj hátralék nincs.

Sánta Anita képviselő: Fecske lakásokhoz kapcsolódóan érdeklődik, hogy Fundamenta lakástakarékpénztári megtakarítással kell rendelkeznie a bérlőnek?

Ilyés Lajos jegyző: Kijelenti, nincs már Fundamenta, a klasszikus takarékpénztárak megszűntek. Ahhoz ragaszkodik a képviselő-testület, hogy valamiféle lakáscélú megtakarítása legyen a bérlőnek.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

**a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló
5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, a mezei őrszolgálati díj emelését terjesztették elő.

Ilyés Lajos jegyző: Részletezi, összesen 9.100.000 Ft bevétele van az önkormányzatnak. Ennek egy része az államtól érkező mezőőri szolgálattal kapcsolatos támogatás, a többi része a gazdák által történt mezőőri járulékbefizetésből származik. Az önkormányzatnak a költségei több mint 10 mFt-ba kerülnek ebben az évben. Az összetevőinek jelentős része a minimálbér emelésével kapcsolatban felmerült bérköltségek emelkedéséből tevődik össze, a kötelező felszerelések sem lettek olcsóbbak és ugyanúgy az üzemanyag sem, amellyel járőröznek a munkatársaik. Az emelés kizárólag az üzemeltetési költségek finanszírozására fog szolgálni. Korábban a bizottság véleményezte, a tagok között vannak gazdák is, akik egyeztettek a többi gazdával, mindannyiuk részéről elfogadható és támogatható ez az emelés.

Nagy Konrád polgármester: Felsorolja a díjakat, szántó esetén 700 Ft-ról 800 Ft-ra, legelő esetén 420 Ft-ról 500 Ft-ra, zárt kert esetén pedig 600 Ft/hrszt/év összegről 750 Ft/hrszt/év díjra emelkedik a mezei őrszolgálati díj. Kéri, aki a mezei őrszolgálatról szóló 8/2016. (III.24.) rendelet módosítását elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

a mezei őrszolgálatról szóló 8/2016. (III.24.) rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Úgy gondolja, jól működik a mezei őrszolgálat rendszere. Kifejti, több olyan idős személy megkereste, akinek valamikor volt kertje, valaki felfogta a birtokát művelésre, de a mezőőri díjat az eredeti tulajdonosra hajtják be. Az önkormányzatnak be kellene vonni a mezőőröket, hogy próbáljanak egy tiszta tulajdonosi és használati képet kialakítani. A tulajdonos mellett a földhasználóját kellene felderíteni, és azzal megfizettetni a díjakat.

Nagy Konrád polgármester: Véleménye szerint elsősorban a tulajdoni viszonyokat a gazdáknak kellene rendezni.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Szerinte, a mezőőrt kellene bevonni, mert az önkormányzatnál tudják, hogy kié a föld. Meg van erre a jogi forma, hogy az elbirtokolt terület a földhasználó nevére kerüljön. Ezt elő tudja az önkormányzat segíteni és kevesebb vita lenne belőle.

Ilyés Lajos jegyző: Kijelenti, nem egyezik ezzel a véleménnyel. Csak azokat tudják elérni, akik bejegyzett földhasználók. Igyekeznek felderíteni, de a bejelentés a tulajdonosnak kötelezettsége. Amennyiben bejelentik, vagy kötnek szerződést, akkor a földhasználóval fogják ezt a járulékot megfizettetni. A hivatal minden évben kap a földhivataltól egy nyilvántartást, az alapján vetik ki a díjakat. Ha a tulajdonos nem akarja használni, lemondhat a magyar állam, vagy az önkormányzat javára a területnek a tulajdonjogáról, vagy bárki másnak eladhatja, attól kezdve nem terheli a mezőőri járulék megfizetése. Igyekeznek segíteni a tulajdonosoknak.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről szóló rendelet elfogadását terjesztették elő. A Víziközmű Intézmény a piac üzemeltetője 2024. december 31-ig, majd átkerül az önkormányzathoz ez a feladat. Kéri, aki elfogadja a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről szóló rendeletet, kézfelnýtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2024.(XI.29.)***

önkormányzati rendelete

a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti a következő döntés a Viziközmű intézmény ideiglenesen megbízott vezetőjének a megbízatásáról szól.

Ilyés Lajos jegyző: Ismerteti, egy pontosításról van szó, a határozatban nem került nevesítésre a megbízás kezdő időpontja, Módosítanak a képviselő-testület határozatát, 2024. október 29 napját megjelölnék, mint kezdő dátumot, a megbízás időtartama 2024. december 31-ig terjedne.

Nagy Konrád polgármester: Hozzáfűzi, 2024. október 28-án volt a képviselő-testületi ülés, másnaptól lépett érvénybe ez a határozat. Kéri, aki elfogadja a 206/2024. (X.28.) Kt. sz. határozat kiegészítését, a vezetői megbízás időtartamának kezdő napja 2024. október 29., erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2024. (X.28.) Kt. sz. határozatát az alábbiakkal egészíti ki:
A vezetői megbízás időtartamának kezdő napja 2024. október 29.
Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Bejelenti, az alpolgármesteri tiszteletdíj, valamint a képviselői, bizottsági tagjai tiszteletdíjának csökkentéséről szóló javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság elnökét ismertesse a javaslatukat.

Gara Tamás képviselő, Pü-i és Ügyr-i Biz. elnök: Elmondja, ismert az önkormányzat anyagi helyzete, 2025-ben is jelentős forráshiánnyal kell számolni. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az alpolgármester úr tiszteletdíját, valamint a képviselő-testületi tagok tiszteletdíjának a csökkentését javasolják. Az alpolgármester úr tiszteletdíját 195.000.- Ft/hó összegben javasolja a bizottság, a képviselők tiszteletdíját az eddigi tiszteletdíjának a 70 %-kal való csökkentését, azaz 50.700 Ft

képviselői alapdíjat javasol a képviselőknek elfogadásra. A tervezet tartalmazza a bizottsági pótdíjakat, a külsős bizottsági tagok tiszteletdíját is, melyet javasolnak a képviselő-testület elé elfogadásra.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Csala Rajmund alpolgármester tiszteletdíját 2025. január 1. napjától 195.000.- Ft/hó, a költségtérítését 29.250.- Ft/hó mértékben állapítsák meg, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csala Rajmund alpolgármester tiszteletdíját 2025. január 1. napjától az alábbiakban határozza meg:

Az alpolgármester illetményét 195.000.- Ft/hó mértékben a költségtérítését 29.250.- Ft /hó mértékben állapítja meg.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt a szükséges munkaügyi iratok elkészítésével.

Felelős: Nagy Konrád polgármester
Ilyés Lajos jegyző

Határidő: 2024. december 31.

Nagy Konrád polgármester Kéri, aki elfogadja az önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletet, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024.(XI.29.)
önkormányzati rendelete***

**az önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok
tiszteletdíjáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, hitelfelvételről kellene döntést hoznia a képviselő-testületnek a jövő évre vonatkozóan. Minden évben határozatot hoztak erről a témáról, ez egy biztonsági tartalék, egy folyószámlahitelről van szó. Korábban az adóbevétel szolgált fedezetül a folyószámlahitelhez, mivel azok jelentősen csökkentek, így négy helyrajzi számú terület is becsatlakozik fedezetként az adóbevétel mellé, ezáltal rendelkezésre fog állni a következő évben is a 200.000.000 Ft-os folyószámla hitel, remélik nem lesz rá szükség.

Holóka Demeter Péter képviselő: Hozzáfűzi, biztonsági célt szolgál ez.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki egyetért a 2025. január 02. napjától maximum 200.000.000,- Ft folyószámla-hitelkeret igénylésével, 2025. december 30-i véglegjáráttal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt.-től 2025. január 02. napjától maximum 200.000.000,- Ft folyószámla-hitelkeret igényléséről dönt, 2025. december 30-i véglegjáráttal.

- A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és járulékait a 2025. évi költségvetésébe betervezi és vállalja a hitel visszafizetését.

- A Képviselő-testület a hitel és járulécai fedezetül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja a helyi adókból és az egyéb önkormányzati adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

- A Képviselő-testület a hitel és járulécai összegéig, azok fedezetül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja az önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatásából származó bevételeit, valamint a 0423/4,084/10,0277/4,0127/4 hrsz-on lévő szántó művelési ágba tartozó földterületeit mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

- A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés

alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.

- Körösladány Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Ügyfelet jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

- A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: hitelkérelem benyújtására 2024. december 31.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Nagy Konrád polgármester: Tájékoztatásul elmondja, 2024. december 2-án, hétfőn, délután 1 órai kezdettel az önkormányzat épületében kerül sor egy megbeszélésre, az elkerülő 2x2 sávós autóútnak a tervezése kapcsán. Jelen lesz Szeghalom, és Vésztő polgármestere, a megyei közgyűlés elnöke, az UTIBER Kft-től Katona Márk és online módon csatlakozni fognak más tervezők is. Rajtuk kívül meghívta Fekete Balázst, Papp Lajost és Kovács Imrét, és meghívni tervezi Kiss Ferenc falugazdászt, mivel termőföldeket fog érinteni az elkerülő útnak az építése. Ismerteti, a két rácsatlakozási pontot. Az egyik a Körösladányból Köröstarcsa felé vezető 47-es úton az ún. Valastyán nagy kanyarnál, amely a kivezető egyenes végén van, ott fog majd a rácsatlakozási pont lenni. Majd kikerüli Körösladányt a nagy erdő felé és egy új híd fog létesülni, visszatér Körösladány közelében a savanyító üzemnél. Megbeszélés tárgyát képezi Vésztő város rácsatlakoztatása az elkerülőhöz, mely Vésztő és Szeghalom közötti úttól a Vidra tanyánál indulna, majd a Cs. Nagy tanyával szemben csatlakozna rá. Várhatóan egy év alatt

megtervezésre kerül, a kivitelezés utána indul el, és 2029-2030-ra készülhet el. Ettől részletesebben nem fejt ki, mert még változhat az elképzelés. A következő bejelentéshez felkéri Ilyés Lajos jegyző urat, ismertesse a Viziközmű Intézményben a létszámcsökkentést.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, a Viziközmű Intézménynél a vezetői álláshely az intézmény megszűnésével meg fog szünni. Erről ügyvéd úrral konzultáltak, azt tanácsolta, hogy a képviselő-testület mindenképpen fogadjon el egy döntést a létszámcsökkentésről. Az előterjesztésben kiadták a határozat szövegét, javasolja, hogy változtatás nélkül fogadja el a képviselő-testület.

Nagy Konrád polgármester: Kiegészítésül elmondja, sajnálatosan lesznek olyan szerződések, amelyek december 31-el lejárnak, és nem kerülnek meghosszabbításra, azok megszűnő szerződések, tehát a létszámcsökkentés nincs kihegyezve egyetlen egy személyre.

Ilyés Lajos jegyző: Pontosítja, egy határozatlan idejű közalkalmazotti szerződéssel rendelkező munkavállalóról van szó, a többiek határozott idejű szerződéssel rendelkeznek, december 31-vel lejár a szerződésük, mely nem lesz meghosszabbítva. Nagyjából 5 főnek az álláshelye fog megszünni az intézmény megszűnésével egyidejűleg, a többiek pedig az önkormányzat alkalmazásába fognak kerülni.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ezt a témát is tárgyalta. Felvetette annak lehetőségét, akiknek megszűnik a határozott idejű szerződése december 31-vel, és nem kerül hosszabbításra, közfoglalkoztatás keretében térjenek vissza, 5 főből már hárman jelezték visszajönnék. Két nyugdíjas van, akik jövedelemmel rendelkeznek. Mérlegelték a munkakört és a pótolhatóságot is. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Viziközmű Intézményt érintő vezetői feladatok megszűnése miatt az Intézménynél 1 fő vezetői létszám csökkentése indokolt, utasítsák a Polgármestert a létszám-racionalizálás végrehajtására 2025. január 1. napjával, a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére hatalmazzák fel. Az érintett álláshelyen foglalkoztatott foglalkoztatására az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyen, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
222/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete korábban döntött a Viziközmű Intézmény megszüntetéséről 2024. december 31. napjával.

Az Intézmény megszűnése miatt az Intézményt érintő vezetői feladatok megszűnése miatt az Intézménynél 1 fő vezetői létszám csökkentése indokolt.

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert a létszám-racionalizálás végrehajtására 2025. január 1. napjával.

A szükséges munkaügyi intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

A képviselő-testület továbbá kijelenti, hogy a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott - jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszüntetése nélküli – foglalkoztatására az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyen, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség.

A képviselő-testület új álláshely létesítését nem tervezi.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Javasolja, hogy a Szeghalom Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya tájékoztatóját jövő év elejére tűzze napirendre a képviselő-testület. Tekintsék át, el tudtak-e helyezkedni a Henkel és a kapcsolódó üzemek dolgozói, és ebből adódóan mekkora a munkanélküliség növekedése.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, legutóbbi tájékoztatóján elmondta a hivatalvezető asszony, hogy 49 fő jelentkezett be a foglalkoztatási osztályra ügyfélként. Várhatóan 2025 nyarán fog lejárni a Henkelben dolgozóknak az ellátásuk és akkor munkanélkülivé válnak, így jövő év közepén lesz konkrét probléma a foglalkoztatásuk. Célszerű a kapcsolatot tartani a járási hivatallal, mert ezt a munkaügyi helyzetet az önkormányzat bevonásával is lehet kezelni, amennyiben tudnak bármilyen programban támogatást biztosítani. Az önkormányzat nyitott arra, hogy különböző álláshelyeken foglalkoztasson munkanélkülivé váló körösladányi lakosokat.

Nagy Konrád polgármester: Úgy tudja, a Henkel bejelentését követő néhány héten belül már a szeghalmi járási hivatal lépéseket tett, állásbörzét tartott. Bízik benne, hogy legtöbb embernek sikerül elhelyezkednie. 178 dolgozót érint a Henkel és a kapcsolt vállalkozásainak a bezárása. Nem egyszerre lépnek ki a munkaerő piacra, ez összefügg azzal, hogy hány évet töltöttek a dolgozók a cégnél. A minisztérium munkatársával is tárgyalt erről, rugalmasan állnak ehhez, tisztában vannak azzal, hogy mi történik itt. Bízunk benne, sokan találnak munkát addig is.

Elmondja, kérelem érkezett létszám feletti pedagógiai asszisztens alkalmazására a Zöldág Óvoda vezetőjétől. Kifejti, az intézményben két nagyon nehezen kezelhető nagy csoportos gyermek van, akihez az intézményvezető segítségképpen egy plusz személyzetet kér, érthető okokból. Bizottsági ülésen tárgyaltak róla. Véleménye szerint, ezt az önkormányzat nem tudja saját forrásból támogatni. Nem kivitelezhető, hogy egy részlegen több embert elbocsájtanak, máshol pedig felvesznek dolgozót. Próbál abban segíteni, hogy a munkaügyi központon keresztül támogatással egy dolgozót alkalmaznának. Közfoglalkoztatást tudná még javasolni, de nem tartja valószínűnek, hogy erre a foglalkoztatási formára szakember fog érkezni. A két gyermek vizsgálat alá fog kerülni, vélhetően személyiségi problémáról van szó, amelyet orvosi szakvéleménnyel kell alátámasztani.

Holóka Demeter Péter képviselő: Elképesztőnek tartja a kialakult helyzetet, hogy két óvodás korú gyermek így befolyásolja egy település intézményét, a többi gyermek komfort érzetét.

Nagy Konrád polgármester: Hozzáfűzi, nem jó a két gyermeknek sem, mert nem a megfelelő ellátást kapják. Ha a szakvélemény megállapítja, hogy nem ez a megfelelő intézmény számukra, akkor egy speciális intézményben kell őket nevelni. Kéri, aki a Zöldág Óvoda intézmény egységvezetője által 1 fő 2024. december 1-től 2025. május 31-ig történő foglalkoztatásához nem járul hozzá, szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Zöldág" Óvoda intézmény egységvezetője által 1 fő 2024. december 1-től 2025. május 31-ig történő foglalkoztatásához nem járul hozzá.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az intézményt.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2024. december 15.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, az ATEV Zrt. a köztisztasági telepről szállítja el az állati hullákat és maradványokat. A cég egy új ár listát küldött, amely alapján az elszállítást végezni fogják.

Ilyés Lajos jegyző: Kiegészíti, lehetősége lenne a képviselő-testületnek arra, hogy a telep igénybevételeért az állati hullák tulajdonosától díjat kérjen. Ennek a bevezetését nem látják indokoltnak, mert valószínűleg ezek a hullák máshol kerülnének elhelyezésre. Tájékoztatásul kapták meg a képviselők az anyagot, hogy tisztában legyenek, hogy a következő évben lényegesen többre fog kerülni ennek a feladatnak az ellátása. Bízunk benne, hogy a lakosok továbbra is igénybe veszik ezt a szolgáltatást kellő törvényi tisztelettel.

Nagy Konrád polgármester: Ismerteti, a Vidékfejlesztési Program pályázatát a „Külterületi utak fejlesztése” lehetőségéről. Korábban készült terv a két külterületi út fejlesztésére, az egyik a Juhászati út, a másik a Vesszőséri út. A támogatás összege maximum 150.000.000 Ft és 95 %-os a támogatási intenzitású, saját erőt is biztosítani kell hozzá. A Vesszőséri út rossz állapotban van, rendbe tétele indokolt lenne. Emlékezteti a képviselő-testület tagjait, hogy a Juhászati út kintlévőségét milyen későn kapta meg az önkormányzat. Attól tart, hogy hasonlóan járhatnak, és akár két év múlva érkezne meg az összeg. Akkor merne erre pozitív javaslatot tenni, ha megegyeznek abban, hogy olyan szerződést kötnének, amely tartalmazza azt, hogy az állam által leküldött forrás beérkezése után fizetik ki a munkálatot. Ne hitelezzék meg, mert nincs miből, és ne sodorják magukat a fizetésektelenség szélére, egy feleslegesen bevállalt kockázattal. Ilyen módon és csak ezzel a kitéttel elfogadásra javasolja. Kérdés, találnak-e olyan kivitelezőt, aki meghitelez 300-400 napra egy ekkora beruházást.

Holóka Demeter Péter képviselő: Egyetért a polgármester úr által elmondottakkal. Kérdezi, milyen hosszan lett megtervezve a Vesszőséri út?

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, az Ady utcáig lett megtervezve, ez kb. 1 km hosszú.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Véleménye szerint három szakaszra kellene bontani az egész út kivitelezést, mert a Bak tanyán túl van a vége a Kardos zug iránt. Első ütemben az Ady utcáig kellene elkészíteni, ez kizárólag önkormányzati terület, a további két szakaszra lehetne hozzájárulást kérni a gazdáktól.

Holóka Demeter Péter képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a Vesszőséri út vége érinteni fogja az elkerülő utat.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Véleménye szerint, az első ütemet nem érinti. Az út lelegeje már régen volt aszfaltozva, ott egy kis felújításra lenne szükség. A Bartók Béla utcától kifelé haladva, 1 km szakaszon kellene komolyabb útalappal ellátni.

Csala Rajmund alpolgármester: Sokszor éri a képviselő-testületet az a kritika, hogy Újladány nem fontos. Ezzel láthatnák, próbálnak odafigyelni, hogy fejlődjön, bíznak benne, hogy meg is valósul.

Nagy Konrád polgármester: Javasolja, vizsgálják meg, hogy az önerőhöz lenne-e forrásuk, és előfinanszírozottan ne vállalják ezt a beruházást.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, ezt majd a közbeszerzési eljárás során kell a kiírásban szerepeltetni. Most arról kellene döntést hozni, hogy egyáltalán foglalkozzanak-e a pályázattal. 2017-ben tervezette meg az önkormányzat, akkor a tervezői költségbecslés bruttó 107.000.000 Ft-ról szólt. Utána járnak, hogy a pályázati összegbe belefér-e az út, vagy annak egy szakasza. A tervet felül kell vizsgáltatni mindenféleképp. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, akkor ennek neki kell látni. Az első pályázat benyújtási szakasz 2025. január 14-től 27-ig szól, ekkor be kell nyújtani, mert elfogyhat a keret. Amennyiben az előkészítés mellett döntenek, akkor a decemberi ülésre a konkrét számokat tudják ismertetni a képviselő-testülettel.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Felveti, mivel az első szakasz belterületi rész, ott lakossági hozzájárulást is lehetne igénybe venni.

Ilyés Lajos jegyző: Külterületi út, külterületi helyrajzi számmal rendelkezik, ezért lehet rá pályázatot benyújtani. Körösladányban nem szednek pénzt ilyen célra régóta, az Ady utcai útépités során sem kértek pénzt a lakosságtól.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Véleménye szerint át kell gondolni, át lehetne minősíteni belterületté.

Ilyés Lajos jegyző: Kijelenti, ha belterületi helyrajzi számú, akkor nem lehet rá pályázatot beadni.

Nagy Konrád polgármester: Megerősíti, most külterületi útról van szó. Kéri, aki egyetért azzal, hogy „Körösladány Vesszőséri földút szilárd burkolatának kialakítása” elnevezéssel pályázatot kíván benyújtani a „Külterületi utak fejlesztése, kódszám: KAP-RD43-1-24 című pályázati felhívásra, a Vesszőséri út 1.067,68 fm szilárd burkolattal való ellátására. Bízzák meg a pályázat előkészítéséhez szükséges feladatok megrendelésével, a pályázat elkészítésével és benyújtásával, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
224/2024.(XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Körösladány Vesszőséri földút szilárd burkolatának kialakítása” elnevezéssel pályázatot kíván benyújtani a „Külterületi utak fejlesztése, kódszám: KAP-RD43-1-24 című pályázati felhívásra.

A benyújtandó pályázat tartalmazza a Vesszőséri út 1.067,68 fm (hrsz: 0477/1) szilárd burkolattal való ellátását.

Pályázati támogatás 150 000 000 Ft. Szükséges önerő 5%. A beruházás 2025 évben kerül megvalósításra.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges feladatok megrendelésével, a pályázat elkészítésével és benyújtásával.

A Képviselő-testület előzetesen nyilatkozik, hogy a 2024. évi pénzmaradvány terhére a szükséges 5 % önerőt biztosítja.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. január 31. benyújtásra

Nagy Konrád polgármester: Bejelenti, Orosházáról áthelyezik a DAREH önkormányzati társulás székhelyét Gyulára, és alelnököt fognak választani.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Érdeklődik, az áthelyezéssel felmerülő költségről?

Nagy Konrád polgármester: Körösladány önkormányzatnak ezzel kapcsolatban nincs költsége.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Véleménye szerint a magyar államnak igen.

Nagy Konrád polgármester: Erről nem kaptak kimutatást. Tudomásul kell venni, és szükséges a jóváhagyása.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Mozgatják a nagytömegű hulladékot a hulladéklerakóba, és nem tartja biztosnak, hogy a két döntés összhangban van egymással. Az áthelyezéssel felmerül egy nagy költség, és ha átteszik a központot javul a működés hatékonysága?

Nagy Konrád polgármester: Kijelenti, hatásvizsgálatot nem végeztek.

Ilyés Lajos jegyző: Most Orosházán van a DAREH székhelye, az ottani városi hivatal látja el ezt a feladatot. Ott most nem egyszerű helyzet van. Korábban is a vezetés jelentős része már békéscsabaiak, gyulaiak közül került ki. Azt gondolja, Gyulán a polgármesteri hivatalban ennek a feladatellátásnak jobb helye lesz. A gyakorlati feladatot nem a DAREH látja el már, hanem annak az alvállalkozói, a MOHU rendszeren keresztül itt Körösladányban például a TAPPE Kft. látja el. A hulladéklerakó helyek maradnak ugyanazon a helyen.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Megállapodás módosítását jóváhagyja, és hatalmazza fel a Társulási Megállapodás módosításának aláírására, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
225/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata
1. a Társulás Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert,

hogy a Társulási Megállapodás módosítást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.

2. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2024. november 28.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, áprilisban elkészült az önkormányzat közbeszerzési terve, amelyben még nem szerepeltették a Köröstarcsai út beruházását. Kéri a képviselő-testületet, hogy a 2024. évi közbeszerzési tervet a Köröstarcsai utcában épülő szilárd burkolattal egészítse ki és amennyiben pályázatot nyer, akkor ez alapján ezt meg lehet valósítani.

Nagy Konrád polgármester: Kéri, aki az Önkormányzat Közbeszerzési Tervének módosítását a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
226/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Tervének módosítását a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal.

Ilyés Lajos jegyző: Ismerteti, a Start közmunkaprogramot készíti elő a Víziközmű Intézmény, melyhez szükséges lenne a képviselő-testülettől egy határozat elfogadása.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, korábban a Víziközmű Intézmény hajtotta végre a Start közmunkaprogramot, most az önkormányzathoz kerülnek. Kéri, aki egyetért a 2025. évi Start Közmunkaprogram elemeinek végrehajtásának támogatásával, bízzák meg, hogy a szükséges pályázatot készítse el és nyújtsa be, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
227/2024. (XI.28.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi Start Közmunkaprogram elemeinek végrehajtását támogatja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges pályázatot készítse el és nyújtsa be.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. január 31.

Holóka Demeter Péter képviselő: Bejelenti, sok lakossági panasz érkezett a szemétyűjtő edények állapotáról, azokkal való bánásmódról. Szeretnék, ha a szolgáltató felé ezt jeleznék, és változtassanak rajta.

Nagy Konrád polgármester: Megerősíti több jelzés érkezett hasonló esetekről a Víziközmű Intézményhez, ezért igyekezett meggyőződni róla, hogy minek köszönhető a gyűjtőedények sérülése. Az esetek jó részében a kukák a kézi ürítés után a földre érkezéskor sérültek meg. Jelezte ezt a problémát az ügyintézőnek. Megoldást jelente, amikor kamera rögzítene az autónak a hátsó részét és ez bizonyítást szolgáltatna a kukáknak a figyelmetlenségéből történő rongálására. Más cégeknél a jármű hátuljánál dolgozó miatt, a balesetveszély megelőzése érdekében, bevezették a kamera használatát.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Panaszolja, hogy a kiürített szemétyűjtő edényeket a kövesútra teszik vissza, ezzel akadályozzák a közlekedést. Jelezzék ezt a problémát a vezetés felé.

Nagy Konrád polgármester: A fentiek után javasolja, hogy a képviselő-testület a vagyonát érintő kérdések tárgyalására rendeljen el zárt ülés, emellett személyi ügyekről is döntenek.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2024. (XI.28.) Kt. sz.***

h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c. pontja alapján zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyonát érintő kérdések tárgyalására, ezen kívül személyi ügyekről is döntenek.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a vendégek megjelenését és elköszön. A Képviselő-testület a munkáját zárt ülésen folytatja.

Körösladány, 2024. november 28.



Nagy Konrád
polgármester



Ilyés Lajos
jegyző

A nyílt ülés 17:30-kor ért véget.