

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 9-én, délután 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Nagy Konrád	polgármester,
Csala Rajmund	alpolgármester,
Földi Erika	képviselő,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,
Sánta Anita	képviselő.

Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
Sánta János	aljegyző,
Kovács Imre	Körösladány, Petőfi tér 7.,
Papp Lajos	Körösladány, Széchenyi u. 43.,
Ujfalusi László	Körösladány, Nadányi u. 42.,
Hegedűsné Rakovics Henrietta	Körösladány, Nadányi u. 17.

Nagy Konrád polgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait, jegyző urat, aljegyző urat és a jelenlévőket. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselő közül, 7 fő jelen van. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

N a p i r e n d

- 1./ A bizottságok tagjainak, elnökeinek megválasztása.
Előadó: Nagy Konrád polgármester
- 2./ Bejelentések.

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

I. Napirend tárgyalása

A bizottságok tagjainak, elnökeinek megválasztása

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, 2024. október 7-én a megalakult képviselő-testület elfogadta a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti- és Működési Szabályzatát, mely a mai nappal hatályba lépett, a bizottságok megalakítására emiatt most kerül sor.

Ilyés Lajos jegyző: Ismerteti, a Szervezeti- és Működési Szabályzatban két bizottságot jelölt meg a képviselő-testület a takarékoság jegyében, amelynek a tagjait a mai ülésen választják meg. Ilyen létszámú településeken egy bizottságot kötelező létrehozni, a pénzügyi bizottságot, illetve meg kell bízni egy bizottságot az ügyrendi feladatok ellátásával. Polgármester úrral arra a döntésre jutottak, hogy a korábbi három helyett a jövőben két bizottság látja el a feladatokat, így a harmadik bizottság feladatait a két bizottság között szétosztották. A szociális bizottság megkapta a kulturális feladatokat, a pénzügyi bizottság pedig az ügyrendi teendőket. Az előterjesztést polgármester úr javaslatainak megfelelően előkészítette. A bizottságok tagjainak többségét a képviselő-testület tagjai közül kell megválasztani és célszerű a létszámát páratlan számban meghatározni. A tagokkal kapcsolatos észrevételeket szavazás előtt megtehetik. Kéri, fogadja el a képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően a bizottságokat.

Nagy Konrád polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének Gara Tamást, képviselő tagjainak Mundrucz Gábort, Sánta Anitát, külsős tagjainak Kovács Imrét és Papp Lajost javasolja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének

193/2024.(X.09.) Kt. sz.

h a t á r o z a t a

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Elnökének: Gara Tamás Körösladány, Arany J. u. 54/1.,
Képviselő tagjainak: Mundrucz Gábor Körösladány, Széchenyi u.4.,
Sánta Anita Körösladány, Arany J. u. 29/1.,
Külső tagjainak: Kovács Imre Körösladány, Petőfi tér 7.,

Papp Lajos Körösladány, Széchenyi u. 43.

alatti lakosokat megválasztotta.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a határozat elfogadásakor érvényes és hatályos SZMSZ-ben és önkormányzati rendeletekben meghatározott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági jogköröket gyakorolja.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal.

Nagy Konrád polgármester: A Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság elnökének Holóka Demeter Pétert, képviselő tagjainak Földi Erikát és Sánta Anitát, külső tagjainak Ujfalusi Lászlót és Hegedűsné Rakovics Henriettát javasolja. Kéri, aki a javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2024.(X.09.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság

Elnökének: Holóka Demeter Péter Körösladány, Fási u.20/1.,

Képviselő tagjainak: Földi Erika Körösladány, Batthyány u. 25.,

Sánta Anita Körösladány, Arany J. u. 29/1.,

Külső tagjai: Ujfalusi László Körösladány, Nadányi u. 42.,

Hegedűsné Rakovics Henrietta Körösladány,

Nadányi u. 17.

alatti lakosokat megválasztotta.

A Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság a határozat elfogadásakor érvényes és hatályos SZMSZ-ben és önkormányzati rendeletekben meghatározott Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottsági jogköröket gyakorolja.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal.

Nagy Konrád polgármester: Kéri a bizottság tagjait tegyék le esküjüket. Felkéri a jelenlévőket, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni, a bizottsági tagokat, hogy az eskü szövegét szíveskedjenek utána mondani.

„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tisztségemből eredő feladataimat a Körösladány fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

(Az eskü letételéről szóló okmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

II. Bejelentések

Nagy Konrád polgármester: Kéri, akinek nyílt ülésre való bejelentése van, mondja el.

Gara Tamás képviselő: Megköszöni polgármester úrnak a pénzügyi bizottság vezetői tisztségére tett javaslatát, és a képviselő kollégáinak a támogatást és a bizalmat. Nehéz időszak előtt állnak, azt gondolja, munkájukhoz nélkülözhetetlen a jegyző és az aljegyző tapasztalata. A külsős tagoknak köszöni, hogy elvállalták a pénzügyi bizottság tagságát, számít a munkájukra. Minden bizottsági tagnak jó munkát, és a város érdekében jó döntéseket kíván.

Mundrucz Gábor képviselő: Az új piac melletti önkormányzati épület homlokzatának rendbe tételére hívja fel a figyelmet. Észrevételezi az ABC üzlettől a vasút állomásig egy szeméthyűjtő edény van elhelyezve. Véleménye szerint ezen a szakaszon több ilyen szeméthyűjtő edényre lenne szükség és emellett a járda melletti fák gallyai is igazításra szorulnak.

Ilyés Lajos jegyző: A Petőfi téri épület homlokzatával kapcsolatban elmondja, tudomása szerint régebben Kardos Károly polgármester úrral megegyezett Makra Lajos vállalkozó, hogy az épület elejét is levakolja, de erről írásos megállapodás nem készült, ez nem valósult meg.

Nagy Konrád polgármester: Véleménye szerint, a Viziközmű Intézmény munkatársaival ezt a munkát el tudnák végezni, amennyiben a képviselő-

testület is hozzájárul. A következő képviselő-testületi ülésig összeállítják az anyagszükségletet, a kivitelezés részleteit és tájékoztatást adnak róla. A szemétyűjtő edénnyel kapcsolatban elmondja, helyeznek ki még további edényeket. Kiemeli, a fák igazítása előtt az ingatlan tulajdonosát kéri, hogy rendezze saját maga.

Holóka Demeter Péter képviselő: Köszönti az új és a régi bizottsági tagokat és köszöni a bizalmat a szociális bizottság vezetéséhez, igyekszik megfelelni a kihívásnak. Felhívja a figyelmet, hogy a szociális bizottság hetente, rendszerint kedden ülészik. A város kulturális élete színes, rengeteg program van, a civil szerveződésekre nagy szükség lesz. Véleménye szerint a Körösladányi Napoknak nem muszáj három napos rendezvénynek lennie. Kevés ráfordítással megvalósítható programokra kellene hangsúlyt fektetni, amelyek sok embert megmozgatnak. Mindenkinek jó munkát kíván, az összefogásukra nagy szükség lesz.

Csala Rajmund alpolgármester: Gratulál a bizottsági tagoknak. Úgy gondolja jó szakemberek lettek megválasztva a pozíciókra. Racionális döntésnek tartja, hogy a három helyett két bizottság lett létrehozva. Az előző képviselő-testület előtt is téma volt a piactér melletti önkormányzati ingatlan homlokzatának rendbetétele, forgalmas helyen található, indokolt lenne ugyanúgy az említett helyen további szemétyűjtő edény kihelyezése is.

Holóka Demeter Péter képviselő: Tájékoztatásul elmondja a volt újladányi temető keresztje hamarosan felállításra kerül. Szeretné, ha egy kisebb ünnepség keretében kerülne elhelyezésre, az időpontjáról a későbbiekben egyeztetni fognak.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz.tag: Komoly változás történt az önkormányzat vezetésében. Érdeklődik az átadás-átvétel tapasztalatairól. Szeretné hallani jegyző úrnak milyen az elköteleződése Körösladány vonatkozásában, jövőben lehet-e a munkájára számítani? Úgy gondolja, az önkormányzat költségvetésében nagy gond nem lehet. Készülni kell arra, hogy a következő év hihetetlen nehéz, komoly megszorításokkal lesz terhes. Törekedni kell arra, hogy a kötelező feladatok mindenekelőtt ellátásra kerüljenek, ahol még is lehet valamit, azt szerényen kell bevállalni, előre nem ígérni. Gondolja, hogy ehhez intézkedési tervet fog polgármester úr készíteni, azt a testület elé terjeszti. Véleménye szerint, nem volt őszinte az illető, amikor a vegyipar megszűnését bejelentette az önkormányzat felé, hiszen a cég kiköltözik Szerbia felé.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, 2024. október 1-én 14 órakor a Békés Vármegyei Kormányhivatal képviselői előtt a leköszönő polgármester úr átadta a feladatait, iratait az új polgármesternek. Polgármester úrral megpróbálják az együttműködést, és nincs szándéka, hogy elmenjen Körösladányból. Aljegyző úrral elkészítették a komoly megszorításokat tartalmazó csomagot, amelyet sajnál, hogy meg kell hozni, mert ez minden intézménynek és munkavállalónak fájni fog. Valamennyien tudják a Henkel bezárása miatt 300 mFt iparüzési adó esik ki, ezt pótolni kell. Előző polgármester úr is próbált a kapcsolatain keresztül halasztást, vagy kedvezményt intézni, de sikertelenül. Összesen 450 mFt-ot kellene megspórolni egy 2 mrd forintos költségvetésből. A szolidaritási hozzájárulás miatt 2026 év is ugyanilyen nehéz lesz. Már háttérben dolgoznak, az október végi képviselő-testületi ülésen ezt a csomagot a képviselő-testület elé terjesztik. Jó munkát kíván a képviselő-testületnek. A Henkel azzal indokolta a bezárást, hogy a tisztítószer iránti kereslet visszaesett, a körösladányi gyár kihasználtsága nagyon alacsony, a termelést elviszik máshová. A Henkel értékesíteni fogja az ingatlant, addig az építményadót továbbra is ide fogja fizetni. Más cég, ha itt megkezdí a termelést, akkor hosszú évek kellene, hogy ebből az önkormányzat nagyobb bevételt láthasson.

Nagy Konrád polgármester: Kiegészítésül elmondja, hogy a Henkel máshová helyezte a gyártást, ez arra is vezethető vissza, hogy az unió a háborús helyzet miatt nagyon erős kereskedelmi embargót vezetett be. Dankó Béla országgyűlési képviselő úrral beszélt a város bevétel kieséséről, a lehetőségekhez képest próbálnak segíteni, hogy új tulajdonos kezébe kerülhessen az ingatlan.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz.tag: Javasolja, tájékoztassák a lakosokat, hogy az ingatlanuk előtti terület rendben tartásáról gondoskodjanak. Több helyen a kereszteződés nem látható be, balesetveszély alakulhat ki. Az önkormányzatnak elől kell járni a saját ingatlanjainak a rendben tartásában. Példának említi, a régi orvosi rendelő épületének vakolatát, amely javításra szorul. A volt magtár épület körül is rendet kell teremteni, abban a környezetben nem ezt a gazdasági tevékenységet kellene engedni a jövőben. Keresni kell a lehetőséget a rendbetételhez, hogy az egészséges munkavégzés feltételei meglegyenek.

Nagy Konrád polgármester: Elmondja, a keresztezések belátása kapcsán együttműködnek a lakosokkal. A rendőrkapitányság munkatársa minden év áprilisában bejárja a települést, az erről készült feljegyzésüket megküldik az önkormányzatnak. Észrevételezte feléjük, értelmetlen az áprilisi szemle, mert egy hónap elteltével lombosodnak be a fák. Megígérték, hogy májusban ismételten bejárják az utcákat, de azon túl az

önkormányzat is figyelmet fordít rá. Következő nehéz időszak, amikor a gyümölcsök érnek, ilyenkor megpróbálnak egyezsége jutni az ingatlan tulajdonosával.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz.tag: Felveti, a mezőőrök munkáját ellenőrizhetővé kell tenni. Sűrűn jár a határban és nem talál mezőört, a naplójukba nincs semmi jegyezve.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, a mezőőrök minden héten hétfőn reggel a polgármesteri hivatalban leadják a heti programjukat. Ha úgy gondolja, átadja ezt és leellenőrizhető, hogy hol tartózkodnak.

Nagy Konrád polgármester: Ígéri, a régi orvosi rendelő épület külső falát megtekintik és rendbe teszik. Négy éve halogatódik a magtár tetejének a felújítása, amelyet ez évben a Víziközmű Intézmény vezetőjeként már elkezdtek a munkatársakkal. Jelenleg az önkormányzat Víziközmű Intézményének raktárában őrzik a feszületet, amely festésre szorul, a munka végeztével ezt egy új oszlopra fogják helyezni.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz.tag: Érdeklődik, hogy közterület használatból származó bevétele van-e az önkormányzatnak?

Ilyés Lajos jegyző: Ismerteti, tavaly kiküldésre kerültek a felszólítások, majd született belőle néhány közterület használati szerződés. Kijelenti, hogy közterület felügyelő hiányzik ehhez a munkához, aki a helyszínen bírságozhatna is, de a szabályzat nem minden esetben engedi meg azt, hogy a közterületen elhelyezett gépjármű után bírságot szabjanak ki.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz.tag: Hangsúlyozza, oda kell hatni, hogy a gazdálkodó, a lakótárs a saját tulajdonát rendeltetésszerűen használja, a közterületet pedig óvni kell.

Csala Rajmund képviselő: Emlékezete szerint, 2019-ben az előző ciklus elején felvetődött, hogy a képviselők, bizottsági tagok megtekinthetik az önkormányzati ingatlanokat, sajnos ez elmaradt az elmúlt években. Jónak tartaná, ha személyes tapasztalatot gyűjthetnének be ezzel kapcsolatban, így könnyebben tudnának ötleteket megfogalmazni.

Nagy Konrád polgármester: Szabadidőben, vagy ha hétvégén jelzik, szívesen kimegy és megtekintik az ingatlanokat.

Kovács Tibor református lelkész: Gratulál az elnyert feladathoz az általa képviselt református egyházközség nevében. Sikeres munkát kíván mindenkinek. Szeretné, ha a jó kapcsolat fennmaradna a város

vezetésével. A református egyházközség kész segíteni, ahogyan eddig is számíthattak az önkormányzat segítségére, és ez viszont így is történt. Az előttük álló adventen szeretettel várnak mindenkit advent vasárnapjain. Elmondja, a körösladányi református templom 2026-ban 250 éves lesz, és már készülnek, hogy a kulturális rendezvény ne csak a gyülekezet közösségének szóljon, hanem a város is élvezhesse. Közös gondolkodásra hívja a képviselő-testületet, ugyanis a városnak van egy központi területe a volt piactér, mely balesetveszélyes, a járda befelé lejt és folyamatosan folyik az épületekre a víz. Az egyházközség költségvetése egy épület bérleti díjából és az adományokból áll, szűkek a forrásaik. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy gondolkozzanak azon, hogy a jubileumi évre, hogy tudnák megoldani a volt piactér rendbe tételét. Minden megoldásra nyitott. A presbitérium is a kapcsolatukat és lehetőségeket beveti, mert ez közös érdekük.

Kovács Imre Pü-i és Ügyr-i Biz. tag: Észrevételezi, a templom melletti három nagy fenyőfa kivágásra került. Kérdezi van-e szándék annak visszatelepítésére?

Kovács Tibor református lelkész: Elmondja, a három fenyőfából kettő akkor lett kivágva, amikor még nem volt Körösladányban, egyet pedig szakértői vélemény alapján vágta ki. Nem rég a templom udvarára kertészeti tanácsot kapott, későbbiekben gondoskodnak erről is.

Sánta Anita képviselő: Megköszöni, hogy két bizottságban is dolgozhat, gratulál a két elnöknek és örül, hogy Kovács Imre bizottsági tagot is köreikben üdvözölhetik. Észrevételezi, hogy piaci napokon reggelente nagy káoszok szoktak kialakulni a piacnál. Felveti, lehetne-e a rendőrkapitányság segítségét kérni, hogy a csütörtök reggeli órákban, a piac előtti helyszínen jelen lennének?

Nagy Konrád polgármester: Kéréssel fog a körzeti megbízottak felé fordulni, hogy lehetőségeikhez képest ott legyenek a helyszínen. Felveti a forgalom megfordítását abban az utcában. Egyeztet kapitány úrral, hogy legalább piaci napokon egy órában ott lehetnének, amíg a gyerekek az iskolába mennek, de emellett Szatmári Miklóst a körösladányi Polgárőr Egyesület elnökével is beszélni fog. Igyekszik a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást adni erről.

Csala Rajmund képviselő: Jónak tartja, ha erről a rendőrséggel egyeztetnének. Előfordul, hogy az irányúvá tételt követően még ellentétes irányba is közlekednek a gépjárművek, jó volna, ha ellenőrizné a rendőrség.

Sánta Anita képviselő: Azt tapasztalja, van parkolási lehetőség, csak a közlekedők nem használják ki.

Nagy Konrád polgármester: Kérni fogja a rendőrségtől a fokozott figyelmet erre az utcára vonatkozóan. A fentiek után javasolja, hogy a képviselő-testület a vagyont érintő kérdések tárgyalására rendeljen el zárt ülést.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2024.(X.9.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart személyi ügy tárgyalása miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Mivel több tárgy nem volt, megköszöni a meghívott vendégek megjelenését. A Képviselő-testület a munkáját zárt ülésen folytatja.

Körösladány, 2024. október 9.

Nagy Konrád
polgármester

Ilyés Lajos
jegyző

A nyílt ülés 16:05-kor ért véget.