

JEGYZŐKÖNYV

Körösladány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2024. február 21-én
megtartott nyílt üléséről



J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 21-én, délután 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Kardos Károly	polgármester,
Varga István	alpolgármester,
Csala Rajmund	képviselő,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,
Tóth József Endréné	képviselő.

Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
Sánta János	aljegyző,
Ombodi Mihály Imréné	Szoc.Eü. és Körny.v.Biz. tag,
Csala Rajmund Rudolfné	Ügyr. Kult. és Sport Biz. tag,
Kovács Imre	Gazd-i és Pü-i Biz. tag,
Szilvási József	Gazd-i és Pü-i Biz. tag,
Boruzsné Szatmári Erzsébet	KÁMK főigazgató, Műv.H.vez.,
Nagy Enikő	Bölcsőde intézményegység-vezető,
Nagy Bálint	KESZI vezető,
Nagy Konrád	Viziközmű Intézmény vezetője,
	Körösladányi Városüzemeltetési
	Kft. ügyvezetője,
Földi Erika	Tüköry Lajos Ált. Isk. igazgatója,
Sas Éva	Kőrösi J. Reform. Ált. Isk.
	igazgatója,
Kovács Tibor	református lelkipásztor.

Kardos Károly polgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselő közül 7 fő jelen van. A fentiek után javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

N a p i r e n d

1./ Közmeghallgatás.

- 2./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megtárgyalása.
Előadó: Kardos Károly polgármester
- 3./ Az önkormányzat 2024. évi munkatervének megállapítása.
Előadó: Kardos Károly polgármester
- 4./ Bejelentések.

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

Kardos Károly polgármester: Kéri a képviselőket, a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéshez tegyék fel kérdéseiket. Megállapítja, nem kívánnak kérdést feltenni. Szavazásra teszi, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

I.Napirend tárgyalása

Közmeghallgatás

Kardos Károly polgármester: Megnyitja a közmeghallgatást, mely az önkormányzat 2024. évi költségvetésére vonatkozik. Megállapítja, érdeklődő nincs, ezért érdeklődés hiánya miatt lezárja a közmeghallgatást.

II.Napirend tárgyalása

Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megtárgyalása.

Kardos Károly polgármester: Elmondja, múlt héten a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a 2024. évi költségvetést. Meglátása szerint, a rendelet-tervezetben szerepeltetett bevételek fedezetet biztosítanak az intézmények és az önkormányzat működésére, a feladatok ellátására, a fejlesztések befejezésére és elindítására. Szükség az önkormányzat mozgásterére, úgy gondolja problémamentes lesz. Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse az ülésen kialakult véleményt.

Tóth József Endréné képviselő, Gazd-i és Pü-i Biz. elnöke: Elmondja, a költségvetés 1,7 milliárd bevétellel és kiadással került megtervezésre. 2024-ben a személyi juttatások aránya növekedett, mivel január 1-től bevezetésre került a köznevelési intézményben is a pedagógus életpálya modell, melyet a központi költségvetés lefinanszíroz. A költségvetés tartalmazza a minimálbér és a garantált bér változásából adódó emelkedéseket. A köztisztviselők illetményalapja 2008. óta változatlan, minden évben a képviselő-testület felülvizsgálja, az illetményalapot növelni szándékoznak. Az eredeti előirányzatban jelentős mértékben nincs felújítási és felhalmozási kiadás, de a pénzmaradvány jóváhagyását követően a kishajó kikötő megvalósítására vonatkozó előirányzott összeget majd fogja tartalmazni. A bizottság egyhangúan javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra a város 2024. évi költségvetését.

Holóka Demeter Péter képviselő: Úgy gondolja, a jelenlegi gazdasági és politikai helyzetben a stabilitás megőrzése fontos. Megköszöni azok munkáját, akik ezt kidolgozták, elfogadásra javasolja.

Varga István alpolgármester: Öröndetesnek tartja, hogy az oktatás, nevelés területén a bérek nőttek, ez az önkormányzat számára kinyitja a bérollót. Bíz benne, hogy a központi költségvetés egyszer ezt kiigazítja.

Kardos Károly polgármester: Képtelenségnek tartja, hogy minden szférában egyszerre 30 %-os emelést adjanak. Megállapítja, több hozzászólás nincs. Kéri, aki elfogadja Körösladány Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetét, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja a következő rendeletét:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2024.(II.22.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete**

Körösladány Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kardos Károly polgármester: Megtárgyalta a bizottság az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének megállapításáról szóló határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja a Körösladány Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének megállapításáról szóló határozati javaslatot, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az alábbi táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Ezer forintban

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2024.	2025.	2026.	2027. után	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	582400	544949	565544	580792	2273685
Osztalék, koncessziós díjak	02					-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	1000	1000	1000	300	3300
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	12400	12400
Részvények, részesedések	05					-

értékesítése						
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					-
Saját bevételek (01+... +07)	08	583400	545949	566544	593492	2289385
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	291700	272974,5	283272	296746	1144692,5
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	68453	59909	0	0	128362
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	68453	59909	0	0	128362
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					-
Adott váltó	14					-
Pénzügyi lízing	15					-
Halasztott fizetés	16					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18	0	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					-
Adott váltó	22					-
Pénzügyi lízing	23					-
Halasztott fizetés	24					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					-

Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	68453	55909	0	0	128362
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	223247	213065.5	283272	296746	1016330,5

Felelős: Kardos Károly polgármester
Határidő: 2024. február 29.

III. Napirend tárgyalása

Az önkormányzat 2024. évi munkatervének megállapítása.

Kardos Károly polgármester: Elmondja, az önkormányzat 2024. évi munkatervét szükséges elfogadniuk.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, bizottsági ülésen megvitatták a munkatervet. A rendőrség beszámolóját áthelyezték május hónapra, a terv szerint októberben két ülést tartanak, mert alakuló ülés is lesz. Javasolja, fogadja el a képviselő-testület a munkatervet.

Mundrucz Gábor képviselő: Elmondja, az Ügyrendi, Kulturális és Sport Bizottság is megtárgyalta a munkatervet, javasolja az elhangzott módosítással fogadják el a 2024. évi munkatervet.

Kardos Károly polgármester: Hozzáfűzi, amennyiben szükséges rendkívüli ülést tartanak, vagy módosítják a napirendi pontokat. Kéri, aki elfogadja az előterjesztett 2024. évi képviselő-testületi üléstervet, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jegyzőkönyv melléklete szerinti formában a Képviselő-testület 2024. évi üléstervét.

Felelős: Kardos Károly polgármester
Határidő: 2024. március 1.

Bejelentések

Ilyés Lajos jegyző: Bejelenti, minden év nyarán 1 hónap időtartamig, igazgatási szünetet tart a Polgármesteri Hivatal. Igyekeznek arra törekedni, hogy az ügyfél fogadás folyamatos legyen, viszont a téli időszak igazgatási szünete alatt zárva tart a hivatal. Kéri, a képviselő-testületet, fogadják el az előterjesztést.

Kardos Károly polgármester: Javasolja, a Polgármesteri Hivatalnál 2024. július 22-től, 2024. augusztus 25-ig, valamint 2024. december 23-tól, 2025. január 3-ig terjedő időszak munkanapjaira igazgatási szünetet rendeljenek el, erről szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalnál

2024. július 22-től, 2024. augusztus 25-ig,
valamint

2024. december 23-tól, 2025. január 3-ig
terjedő időszak munkanapjaira igazgatási szünetet rendel el.

A köztisztviselők számára legalább 15 munkanap szabadságot ezen időszakok alatt kell kiadni azzal, hogy az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az ügyeleti rend megszervezéséről, valamint az ügyfelek megfelelő tájékoztatásáról.

Határidő: azonnal.

Felelős: Ilyés Lajos jegyző

Kardos Károly polgármester: Előterjesztésre került a Körösladányi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről és a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló rendelet-tervezet. Az elfogadott költségvetési rendelet tartalmazza az illetményalapot. Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kéri, aki elfogadja a Körösladányi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről és a Közszolgálati

Tisztviselők Napjáról szóló rendelet-tervezetet, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2024.(II.22.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete***

**a Körösladányi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott
köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről és a Közszolgálati
Tisztviselők Napjáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kardos Károly polgármester: Bejelenti, a Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház nyári zárva tartásáról kellene a képviselő-testületnek döntést hoznia. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a művelődési ház 2024.07.10-2024.07.31. közötti időszakban zárva tartson, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó a Körösladányi ÁMK Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház 2024. évi nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg:

2024.07.10-2024.07.31.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Megemlíti, a következő napokban írja alá az egészségügyi épület védőnői szolgálat bővítése kivitelezői szerződését, bízik benne jövő évben nyár elejére elkészül a beruházás.

Elmondja, közbeszerzési terv elfogadásáról szükséges döntenie a képviselő-testületnek, mely tartalmazza a „Körösladányi vízitúra táborhely és csónaktároló öböl kialakítása” közbeszerzését. Kéri, aki egyetért az Önkormányzat Közbeszerzési Terve jegyzőkönyv mellékletét képező formában történő elfogadásával, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Elmondja a vármegyében kevés olyan település rendelkezik gyepmesteri teleppel, amely a jogszabályi feltételeknek megfelel. Elmúlt évben rátaláltak egy alapítványra, amely ebrendészeti feladatokkal foglalkozik. Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat megállapodást köt az Állatotthon Alapítvánnyal 2024. március 1-től 2025. február 28-ig, mely alapján az Alapítvány ebenként 25.000.- Ft díjazásért max. évi 6 db befogott kóbor kutya elszállítását elvégzik, majd az ebeket oltással, chippel látják el és gondoskodnak az ivartalanított kutyák gazdákhöz kerüléséről, ehhez a forrást a 2024. évi költségvetésben biztosítják, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az önkormányzat ebrendészeti feladatai ellátása érdekében az Önkormányzat megállapodást köt az Állatotthon Alapítvány (5700 Gyula, Pejrért 3.) 2024. március 1-től 2025. február 28-ig, mely alapján az Alapítvány ebenként 25.000.- Ft díjazásért max. évi 6 db befogott kóbor kutya elszállítását elvégzi,

majd az ebeket oltással, chippel látják el és gondoskodnak az ivartalanított kutyák gazdákhöz kerüléséről.

A Képviselő-testület a forrást a 2024. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Bejelenti, a „Dr. Asztalos Miklós” Művelődési Háza, Könyvtára és Helytörténeti Gyűjtemények Háza intézmény 2024. évi munkatervét terjesztették elő. Kérdés, vélemény nem hangzott el, kéri, aki elfogadja a Dr. Asztalos Miklós” Művelődési Háza, Könyvtára és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2024. évi munkatervét, szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladányi ÁMK Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2024. évi munkatervét és annak részeként a közművelődési szolgáltatási tervet a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester
Boruzsné Szatmári Erzsébet főigazgató

Határidő: azonnal.

Kardos Károly polgármester: Kéri, aki elfogadja a „Dr. Asztalos Miklós” Művelődési Háza, Könyvtára és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2023. évi könyvtári beszámolóját, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladányi ÁMK Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház,

Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2023. évi könyvtári beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester
Boruzsné Szatmári Erzsébet főigazgató

Határidő: azonnal.

Kardos Károly polgármester: Elmondja, a képviselő-testület a köztisztviselői illetményalap emeléshez kötötte az önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjának mértékét. Kéri, hogy a képviselői tiszteletdíjak és pótlékok változásának tudomásul vételéről szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselői tiszteletdíjak és pótlékok változását tudomásul veszi.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: azonnal.

Kardos Károly polgármester: Ismerteti, a Körösladányi Városszépítő Egyesület kérelmet nyújtott be emléktábla állítására a Tüköry Lajos Általános Iskola épületén, mellyel a gimnáziumi oktatásra emlékeznek. Az önkormányzat ennek kapcsán megkeresi majd a Klebelsberg Központot, mivel ez az intézmény az épület vagyongazdálkodója.

Holóka Demeter Péter képviselő: Örül a megemlékezésnek, a fiatalabbaknak is tudni kell, hogy egykor volt gimnáziumi oktatás a településen.

Kardos Károly polgármester: Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a Körösladányi Városszépítő Egyesület a kérelmében leírt emléktáblát helyezhessen el a Körösladány, Wenckheim B. u. 6/4. sz. alatti, a KK Tüköry Lajos Általános Iskola elhelyezését biztosító önkormányzati tulajdonú épületen a gimnáziumi oktatás emlékére, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladányi Városszépítő Egyesület kérelmét, mely egy emléktábla állítására vonatkozik a Körösladány, Wenckheim B. u. 6/4. sz. alatti, jelenleg a KK Tüköry Lajos Általános Iskola elhelyezését biztosító önkormányzati tulajdonú épületen, támogatja.

Az Egyesület a kérelemben foglalt helyen, méretben és anyagban leírt tábla elhelyezésére jogosult.

Az emléktábla a körösladányi gimnáziumi oktatásnak állít emléket.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Kardos Károly polgármester: Bejelenti, a Körösladányi Városszépítő Egyesület kérelmet nyújtott be, a tavaszi kertészeti munkákhoz kérnek támogatást. Kéri, aki egyetért a Körösladányi Városszépítő Egyesület kertészeti anyagok 2024. I. félévében történő beszerzésének támogatásával, a forrást a 2024. évi költségvetésben erre a célra rendelkezésre álló keretből biztosítják, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladányi Városszépítő Egyesület kérelmét, mely kertészeti anyagok 2024. I. félévében történő beszerzését célozta támogatja, a szükséges forrásokat a 2024. évi költségvetésben erre a célra rendelkezésre álló keretből biztosítja.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Kardos Károly polgármester: Tájékoztatásul elmondja, Földi Erikát megbízta a Klebelsberg Központ a Tüköry Lajos Általános Iskola főigazgatói tisztségére. Gratulál, jó egészséget és sok sikert kíván a munkájához!

Földi Erika főigazgató: Megköszöni a jó kívánságot.

Ilyés Lajos jegyző: Emlékezteti a képviselő-testület tagjait, hogy előző ülésen tárgyalták a Körösladány, Arany János u. 16. szám alatti, volt óvoda ingatlan átadását a Református Egyházközség részére. Döntöttek róla, át kívánja adni a képviselő-testület az ingatlant általános iskolai célra. Az azonnali átadásnak akadálya volt, mivel a vagyonrendeletben forgalomképtelen vagyonként volt megjelölve ez az ingatlan. Elkészítették a rendeletmódosításhoz szükséges tervezetet. Az Ügyrendi, Kulturális és Sport Bizottság, valamint a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindketten támogatták. A rendelet-módosítással megnyílik a lehetőség az épület átadására, a határozattal a képviselő-testület felhatalmazza polgármester urat, hogy ezzel kapcsolatban eljárjon, szerződéseket, dokumentumokat aláírja. Javasolja a képviselő-testületnek, fogadja el a rendeletmódosítást. Az önkormányzat egy olyan épülettől válik meg, amelynek hasznosításáról az elmúlt években nem tudtak gondoskodni, felújítása pályázati forrás hiánya miatt nem sikerült.

Holóka Demeter Péter képviselő: Szeretné, ha a jövőben lenne funkciója az épületnek.

Kovács Imre Gazd-i és Pü-i Biz. tag: A kérelemben megnevezett használati céllal egyetért. Kéri, amennyiben változás történne, kerüljön az önkormányzat elé.

Kovács Tibor református lelkész: Elmondja, a kérésük az volt, ha az épület nem iskolai funkciót tölt be, akkor mindenképp olyan legyen, amely a város egészét érinti. Az önkormányzat az előző képviselő-testületi ülésen döntést hozott arról, ha ilyen funkciót nem tölt be, akkor bejelentik, vagy vissza adják az ingatlant az önkormányzatnak. Folyamatosan kommunikálnak, törekszenek arra, hogy a cél megvalósuljon, és mindenképpen tájékoztatják az önkormányzatot. A cél közös, a város érdekével egyezik.

Kardos Károly polgármester: Kéri, aki egyetért a Körösladány, 771. helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m² alapterületű művelés alól kivett „általános iskola” megnevezésű ingatlan forgalomképes vagyonná minősítésével, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körösladány, 771. helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m² alapterületű művelés alól kivett „általános iskola” megnevezésű ingatlant forgalomképes vagyonná minősíti át.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Előterjesztésre került az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása, kéri, aki a módosításával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2024.(II.22.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete***

**az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (X.1.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kardos Károly polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Körösladány, 771 helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m² alapterületű forgalomképesé nyilvánított ingatlant a Körösladányi Református Egyházközség részére ingyenesen tulajdonba adja, azzal a feltétellel, hogy az átadástól számított 5 éven belül általános iskolai oktatást vagy más közösségi funkciót ellátó szolgáltatást kell biztosítani az ingatlanban. Amennyiben ez nem történik meg, úgy az ingatlant ingyenesen köteles az akkori állapotában az önkormányzat számára átadni. Bízzák meg, hogy az ingatlan átadáshoz szükséges iratokat,

szerződéseket aláírja. Az ingatlan megosztással kapcsolatos költségek az átvevőt terhelik, mindezekről kéri, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körösladány, 771 helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m² alapterületű forgalomképesse nyilvánított ingatlant a Körösladányi Református Egyházközség részére ingyenesen tulajdonba adja, azzal a feltétellel, hogy az átadástól számított 5 éven belül általános iskolai oktatást vagy más közösségi funkciót ellátó szolgáltatást kell biztosítani az ingatlanban.

Amennyiben ez nem történik meg, úgy az ingatlant ingyenesen, köteles az akkori állapotában az önkormányzat számára átadni.

Megbízta a Polgármestert, hogy az ingatlan átadáshoz szükséges iratokat, szerződéseket aláírja.

Az ingatlan megosztással kapcsolatos költségek az átvevőt terhelik.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Előterjesztésre került a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása, mely az önkormányzati bérlakásokra 10 % mértékű lakbéremelést tartalmaz. Kéri, aki egyetért a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2024.(II.22.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete***

**a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló
5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja a múlt hét folyamán megkereste egy szervezet, felajánlotta, hogy 70.000 Ft értékű Baba-mama csomagot biztosítana az önkormányzat számára 30.000 Ft összegben. Amennyiben a képviselő-testület ezt megvásárolja, a csomaggal az új szülöttek eddigi támogatását lehetne kiváltani.

Tóth József Endréné képviselő: Véleménye szerint azt a szokást, hagyják meg a továbbiakban is, hogy a Körösladányi Napok alkalmával köszöntsék az újszülötteket. A most elfogadott költségvetés nem tartalmazza a csomagok megvásárlását.

Holóka Demeter Péter képviselő: Egyetért az elnök asszony javaslatával.

Kardos Károly polgármester: Azt javasolja, a pénzmaradvány ismeretében vizsgálják felül az újszülöttek köszöntése alkalmával nyújtott összeg mértékét. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Baba-mama csomaggal kapcsolatos ajánlatot nem támogatják, és nem kívánnak változtatni az újszülöttek köszöntésének eddigi kialakított módján, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Baba-mama csomaggal kapcsolatos ajánlatot, és úgy határoz, nem kíván változtatni az újszülöttek köszöntésének eddigi kialakított módján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a felajánlót.

Határidő: 2024.március 7.

Felelős: Kardos Károly

Kardos Károly polgármester: Kéri, aki bejelentést kíván tenni, mondja el.

Holóka Demeter Péter képviselő: Úgy látja, az új piac készen van, a megnyitásától néhány nap választhatja el, nagyon várja mindenki. A református általános iskola előtti parkoló közelében szeretnének

szemétgyűjtő edényt elhelyeztetni. Elmondja, a Szociális, Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság kiosztotta a szociális célú tűzifákat, minden kérelmet ki tudtak elégíteni. Megköszöni mindenkinek a munkáját.

Kardos Károly polgármester: Hozzáfűzi, az önkormányzatnak 3 mFt önerejébe került a saját járművével a tűzifa kiszállítása.

Holóka Demeter Péter képviselő: Felveti, az elért önkormányzati eredményeket foglalják össze, és egy kiadványban, vagy a Körösladányi Hírmondóban jelenítsék meg.

Kardos Károly polgármester: Válaszában elmondja, a szemétgyűjtő edényt elhelyezik a református általános iskolánál. A piacnál megújuló hőszivattyús fűtés lett kiépítve, jelenleg az optimalizálása folyik, és az elektromos rendszert tesztelik. Véleménye szerint március közepén meg tud nyílni a piac.

Varga István alpolgármester: A közmeghallgatással kapcsolatban felveti, szerencsés volna, ha a művelődési házban tartanák, így azt feltételezi több érdeklődő jelenne meg.

Kardos Károly polgármester: Régebben több helyszínen is tartottak közmeghallgatást, városgyűlést majd később csak a művelődési házban, mert azt tapasztalták, hogy a kábel televízió elterjedésével lecsökkent az érdeklődők száma.

Varga István alpolgármester: Szerinte nem volna felesleges a művelődési házban megtartani, adják meg a lehetőséget.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, az önkormányzati törvény egy alkalommal írja elő kötelezően a közmeghallgatás tartását, a költségvetés elfogadása előtt. Mai ülésen ez külön napirendi pontként szerepelt. Az önkormányzat SZMSZ-e tartalmazza a városgyűlésnek a megtartását minden évben.

Kardos Károly polgármester: Későbbiekben a városgyűlés megtartására egy időpontot kiválasztanak.

Mundrucz Gábor képviselő: Örömmel látta, hogy a főutcán a csapadékvíz elvezetőket az önkormányzat kicserélte.

Kovács Imre Gazd-i és Pü-i Biz. tag: Elmondja, az M 47-es út tervezése és közbeszerzési előkészítése folyik. Jó volna, ha a tervezés időszakában

a nyomvonal nyilvánosságra kerülne, és nem később, amikor már a közbeszerzési eljárás, kiírás lezajlik. Javasolja, néhány tervet készítsenek elő, amely a következőkben megvalósításra kerülhet. Felveti, a volt magtár épületének állagmegóvását. Funkciót kellene adni a létesítménynek, és pályázni az átalakítására, felújítására. Korábban is említette Körösladány kerékpárút hálózatának továbbfejlesztését, jó lenne a gyomai út mentén is megépíteni a csapadékvíz elvezetés módosításával összefüggésben. Vizsgálni kellene egy átkötő szakasz kialakítását, amely a gyomai út-Lenkei út-Nadányi út vonatkozásában a temetőhöz közlekedés lehetőségét is biztosítaná. Település fásítás folyik több éve központi akaratból, úgy tudja, ebben Körösladány is érintett. Érdeklődik, olyan vállalkozás előtti közterületen, ahol az önkormányzatnak nincs elképzelése, adható-e fa a vállalkozás részére?

Kardos Károly polgármester: Megnyugtatja, hogy az M47 tervezés egyeztetésével nincsenek elkésve, mert a tervezés közbeszerztetése folyik. Jelezték képviselő úrnak is, hogy közvetlen egyeztetést szeretnének. Sorolja, az önkormányzat tervvel rendelkezik a Köröstarcsai út felújítására, amely megvalósulása esetén olyan szélességben készülne el, hogy felfestett kerékpársávra is elegendő hely lenne. Engedélyes tervvel rendelkezik a Körösladány-Köröstarcsa közötti külterületi kerékpárút szakasz. Kerékpáros fejlesztési koncepcióban szerepelt a Nadányi-Lenkei-Dózsa Gy. úti szakasz is, azonban a két párhuzamos út a Magyar Közútkezelőhöz tartozik az ingatlanok előtti kerítésekig. Terve van a Petőfi tér felújításának, megrendelték az elektromos hálózat tervezését, és a Vízügyi ház felújítására is tervvel rendelkezik az önkormányzat. Felújítási tervvel rendelkezik a Nadányi úttól a Jókai útig tartó belterületi útszakasz, a Rákóczi utcai út és a Jókai utca Zrínyi utcától a Rákóczi utca felé tartó szakasza. A járdák építéséhez nem szükséges terv, csak pályázat. A volt magtár épület műemlék, melyhez építőipari faanyagot vásároltak, reméli idén sikerül beavatkozást végezni. Településfásításra rendszeresen pályázott az önkormányzat, leginkább az őszi szezonban, de nem járt sikerrel, ettől függetlenül fákat ültetnek az új kerékpárutak mentén is.

Holóka Demeter Péter képviselő: Véleménye szerint a volt magtár épülete, a kishajó kikötő, csónakázótó a majdani rekultivációjával, kerékpárúttal együtt Körösladánynak egy kitörési pontja lehetne, és ez fenntartó erőt biztosítana. Fontosnak tartja, hogy jól érezzék magukat a fiatalok és itt tartsák őket. A volt magtár épület boltíves szerkezetű, egyik legrégebbi épülete a településnek, lényeges, hogy megmaradjon.

Varga István alpolgármester: A volt magtár épületében el tudná képzelni a helytörténeti gyűjtemények táráát.

Kovács Imre Gazd-i és Pü-i Biz. tag: Megerősíti, a szóban forgó épület, egy igazi építészeti örökség. Ha rendbe hoznák, akkor a téli csónaktárolásnak is helyet tudnának ott biztosítani,

Mundrucz Gábor képviselő: Felveti, a kishajó kikötőhöz kapcsolódóan egy pihenő helyet lehetne az épületnél kialakítani.

Kardos Károly polgármester: Javasolja, az önkormányzat vagyonával kapcsolatos kérdések tárgyalására a képviselő-testület rendeljen el zárt ülést, ezen kívül személyi ügyről is döntenek, kéri a képviselő-testület tagjait, szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2024.(II.21.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c. pontja alapján zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyonát érintő kérdések tárgyalására, ezen kívül személyi ügyről is döntenek.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend nem volt, a Polgármester megköszöni a vendégek megjelenését és a nézők figyelmét. A Képviselő-testület a munkáját zárt ülésen folytatja.

Körösladány, 2024. február 21.



Kardos Károly
polgármester




Ilyés Lajos
jegyző

A nyílt ülés 15⁵⁸-kor ért véget.