



**Körösladány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/474-012

[www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu)/E-mail: [polgarmester@korosladany.hu](mailto:polgarmester@korosladany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2026. január 29-én tartandó ülésére

Tárgy:	Tájékoztatás az általános iskolával egy épületben működő konyha szaghatásával kapcsolatos intézményi jelzésről és az elvégzett önkormányzati vizsgálat eredményéről
Előkészítő:	Ilyés Lajos jegyző
Előterjesztő:	Nagy Konrád polgármester
Tárgyaló bizottság:	Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Ülés:	Nyílt
Szavazás:	Egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzathoz az általános iskola részéről ismételt jelzés érkezett az iskola épületével azonos ingatlanban működő konyha üzemeltetésével összefüggésben tapasztalt szaghatás miatt. A konyha a volt gimnázium épületében elhelyezett általános iskolával egy épületben található, az intézményrészeket egy belső ajtó választja el egymástól. A jelzés szerint a probléma folyamatos jelleggel fennáll, és az oktatási-nevelési munka során kellemetlenséget okoz.

A korábbi bejelentésre tekintettel 2025 májusában Papp Károly városüzemeltetési ügyintéző helyszíni ellenőrzést végzett a konyha elszívó- és szellőzőberendezései vonatkozásában. A vizsgálat során megállapításra került, hogy a berendezések műszaki állapota megfelelő, azok rendeltetésszerűen működnek, meghibásodás vagy üzemzavar nem volt tapasztalható.

A konyhát vezető főszakács nyilatkozata alapján a berendezéseket rendeltetésszerűen használják, a szűrők cseréjéről és karbantartásáról az előírások szerint, rendszeresen gondoskodnak. Tájékoztatása szerint az újabb bejelentéssel érintett időszakban az elszívó- és szellőzőberendezések a fagyveszély megelőzése érdekében folyamatosan üzemben működnek, figyelemmel az üzemeltetés biztonságára.

A lefolytatott vizsgálat alapján megállapítható, hogy műszaki hiba nem került feltárássra, ugyanakkor az épületen belüli elhelyezkedésből és a folyamatos intézményi jelzésekből adódóan indokolt annak megvizsgálása, hogy műszaki módosítással vagy kiegészítéssel a szagterhelés tovább csökkenthető-e.

Ennek érdekében javasolt, hogy a konyhai elszívó- és szellőzőrendszereket a korábbi tervező, Turi Zoltán épületgépész mérnök szakmailag felülvizsgálja, és szükség esetén:

- a műszaki módosításokra tegyen javaslatot,
- elkészítse a szükséges terveket,

– valamint a javasolt beavatkozásokra vonatkozó költségvetést állítson össze.  
A költségek ismeretében a Képviselő-testület külön dönthet a szükséges munkák elvégzéséről.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

### HATÁROZATI JAVASLAT

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általános iskolával egy épületben működő konyha szaghatásával kapcsolatos intézményi jelzést és az önkormányzat által korábban lefolytatott vizsgálat megállapításait tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy bízza meg Turi Zoltán épületgépész tervezőt, hogy a konyha elszívó- és szellőzőberendezéseit szakmailag vizsgálja felül, és szükség esetén tegyen javaslatot a műszaki módosításokra, készítse el a szükséges terveket, valamint a tervezett beavatkozások költségvetését.

A vizsgálat költségeinek fedezetét a 2026. évi költségvetésben a Képviselő-testület biztosítja. A tervező által javasolt munkák elvégzéséről a Képviselő-testület a költségek ismeretében külön dönt.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Körösladány, 2026. január 22.



**Nagy Konrád**  
polgármester