



**Körösladány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/475-100

[www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu)/E-mail: [polgarmester@korosladany.hu](mailto:polgarmester@korosladany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2026. február 26-án tartandó ülésére.**

- Tárgy: A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Ügyvezetőjének és Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása - Társasági Szerződés és a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
- Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző
- Előterjesztő: Nagy Konrád polgármester
- Ülés: Nyílt.
- Szavazás: Egyszerű többség.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Ügyvezetőjének és Felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2026. március 24. napján lejár.

A Társaság folyamatos működésének biztosítása érdekében javasoljuk, hogy az ügyvezetői feladatok ellátásával - öt év határozott időtartamra - a Taggyűlés a továbbiakban is Miklós Melinda Kozima ügyvezetőt bízva meg, valamint javasoljuk, hogy felügyelőbizottság tagjainak - öt év határozott időtartamra – a Taggyűlés Kálmán Tibort, Valánszki Miklós Róbertet és Dr. Bartolák Csabát válassza meg. A megbízást és annak időtartamát a Társasági Szerződésben is rögzíteni kell.

A Társasági Szerződésben jelenleg az alábbi fióktelepek vannak megjelölve:

- 5540 Szarvas, Szabadság út 36.
- 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
- **5510 Dévaványa, Hősök tere 1.**
- 5516 Körösladány, Dózsa u. 2.

Tekintettel arra, hogy az 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. szám alatti ingatlan funkciója megváltozott, ezért javasoljuk, hogy a Társaság fióktelepének az 5510 Dévaványa, Árpád utca 1. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre, mely módosítást a Társasági Szerződésben és Szervezeti-és Működési Szabályzatban is át kell vezetni.

A Társasági Szerződés és a Szervezeti-és Működési Szabályzat tartalmát felülvizsgáltuk. Az SZMSZ rendelkezéseit a Társasági Szerződésben foglaltakkal összhangba hoztuk, a Társaság szervezeti felépítését a jelenlegi működés szerint javasoljuk meghatározni.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződés és a Szervezeti-és Működési Szabályzat az előterjesztés mellékletét képezi (a módosított szövegrészt *dőlt, félkövér, aláhúzott* formázás jelöli).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény értelmében az ügyvezető és a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása a taggyűlés, mint legfőbb szerv hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a következő határozati javaslatok elfogadását!

### **HATÁROZATI JAVASLAT I.**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve javasolja a Társaság Taggyűlésének, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. §-a alapján, 2026. március 25. napjától 2031. március 24. napjáig terjedő határozott időtartamra a Társaság - általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkező - ügyvezetőjének Miklós Melinda Kozima (születési hely, idő: Gyula, 1972.06.09. anyja neve: Végh Sarolta) 5700 Gyula, Alpár utca 29/1. szám alatti lakost válassza meg, azzal, hogy az ügyvezető a tevékenységét munkaviszony keretében látja el.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

### **HATÁROZATI JAVASLAT II.**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve javasolja a Társaság Taggyűlésének, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:119. §-a alapján, 2026. március 25. napjától 2031. március 24. napjáig terjedő határozott időtartamra a Társaság Felügyelőbizottságának tagjává válassza

- Kálmán Tibor (születési hely, idő: Békéscsaba, 1976. július 29., anyja neve: Szekeres Eszter Anna) 5630 Békés, Sátor tér 4. szám alatti lakost.

- Valánszki Miklós Róbert (születési hely, idő: Szeghalom, 1979. február 12., anyja neve: Tóth Erzsébet) 5510 Dévaványa, Május 1. utca 14. szám alatti lakost.

- Dr. Bartolák Csaba (születési hely, idő: Orosháza, születési idő: 1984.09.17., anyja neve: Bankó Erzsébet) 5540 Szarvas Vajda Péter utca 59/1. szám alatti lakost.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

### **HATÁROZATI JAVASLAT III.**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve javasolja a Társaság Taggyűlésének, hogy 2026. március 25. napjától 2031. március 24. napjáig terjedő határozott időtartamra a Társaság Felügyelőbizottságának elnökének jelölje ki Kálmán Tibor (születési hely, idő: Békéscsaba, 1976. július 29., anyja neve: Szekeres Eszter Anna) 5630 Békés, Sátor tér 4. szám alatti lakost.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

#### HATÁROZATI JAVASLAT IV.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve egyetért azzal, hogy a Társaság 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. szám alatti fióktelep bejegyzése megszüntetésre kerüljön, valamint egyetért azzal, hogy az 5510 Dévaványa Árpád utca 1. szám alatti ingatlanon (Dévaványa, belterület 371 hrsz.) a Társaság fióktelepet létesítsen.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

#### HATÁROZATI JAVASLAT V.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve javasolja a Társaság Taggyűlésének a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Társasági Szerződés fentiek szerinti módosítását és a vonatkozó módosító okirat elfogadását azzal, hogy a TEÁOR'25 tevékenységi szakágazati kódváltozás miatt a Társasági Szerződésbe felvett fő- és egyéb tevékenységi köröket jóváhagyja.

Felhatalmazza polgármesterét arra, hogy képviselői körében a taggyűlésen teljes körűen eljárjon és a határozati javaslatokban rögzített változások - cégnyilvántartáson történő - átvezetése érdekében a szükséges jognyilatkozatokat, intézkedéseket megtegye, az okiratokat aláírja.

Továbbá, egyetért azzal, hogy a Taggyűlés bízta meg ifj. dr. Balázs István, 5630 Békés, Széchenyi tér 11. szám alatti székhelyű ügyvédet a szükséges okiratok elkészítésével, továbbá a módosítás bejegyzése iránti cégeljárásban a társaság képviselőjével.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

#### HATÁROZATI JAVASLAT VI.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846, a továbbiakban: Társaság) tagi döntéshozó szerve javasolja a Társaság Taggyűlésének a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát módosító okirat elfogadását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: értelem szerint

Körösladány, 2026. február 18.



**Nagy Konrád**  
polgármester

