



**Körösladány Város Önkormányzatának  
Jegyzője**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/474-012

[www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu) / E-mail: [jegyzo@korosladany.hu](mailto:jegyzo@korosladany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2026. február 26-án tartandó ülésére.

- Tárgy: A Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút felújításához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítése, műszaki ellenőr kiválasztása, közbeszerzési szakértő bevonása és Bíráló Bizottság létrehozása.
- Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző
- Előterjesztő: Ilyés Lajos jegyző
- Ülés: Nyílt.
- Szavazás: Egyszerű többség.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Körösladány Város Önkormányzata támogatásban részesült a Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút felújítására.

A beruházás a Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút 0+000–1+067,68 km szelvények közötti, összesen 1 067,68 méter hosszú szakaszának teljes pályaszerkezeti felújítását tartalmazza.

A tervezett burkolatszélesség 5,0 méter, kétoldalt 1,0–1,0 méter széles padkával.

Az út egyoldali, 2,5%-os oldaleséssel kerül kialakításra a megfelelő vízvezetés biztosítása érdekében.

A pályaszerkezet 4 cm AC 11 j aszfalt kopórétegből, 4 cm AC 11 j aszfalt kötőrétegből, 40 cm törtbeton alap- és védőrétegből, valamint 20 cm, 3 tömeg%-os meszes stabilizációból áll.

A kialakítás 30 éves tervezési élettartamra, mezőgazdasági forgalmi igénybevételre méretezett teherbírási követelményeknek megfelelően történik.

A beruházás teljes bekerülési költsége a támogatói okiratban rögzítettek szerint kerül meghatározásra.

A projekt megvalósításához az Önkormányzat 150 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A támogatási összegben felül az Önkormányzat a támogatói okiratban meghatározott 7.894.737.- Ft összegű önerőt biztosít, illetve a további el nem számolható költségekre is biztosít önerőt további 11.676.753.- Ft összegben, amelyet a költségvetésében elkülönítetten tervez.

Az önerő a nem elszámolható költségek, valamint a támogatási intenzitáson felüli ráfordítások fedezetére szolgál.

A projekt pénzügyi lebonyolítása és elszámolása a támogatói okirat és az irányító hatósági előírások szerint történik.

Jogszábeli háttér

A beszerzések lebonyolítására az alábbi jogszabályok irányadók:

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról (Áht.)
- 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.)
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről (Kbt.)
- Körösladány Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata (hatályos: 2025. április 1.)

Az Ávr. 13. § (2) bekezdés b) pontja előírja, hogy az önkormányzat belső szabályzatban köteles meghatározni a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjét.

Ennek megfelelően került megalkotásra a Beszerzési Szabályzat, amely rögzíti, hogy a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, de versenyeztetési kötelezettség alá tartozó beszerzések esetén legalább három ajánlat bekérése szükséges

A Szabályzat III. fejezete kimondja, hogy a versenyeztetés megvalósítása három különböző ajánlattevő részére megküldött ajánlatkérés útján történik, kivéve a tételesen felsorolt eseteket

A döntések szükségessége

A beruházás közbeszerzési eljárás keretében kerül megvalósításra, ezért az alábbi szakmai és eljárási elemek biztosítása kötelező:

#### 1. Kiviteli tervek elkészítése

A kivitelezési közbeszerzési eljárás csak végleges, részletes műszaki dokumentáció alapján indítható meg.

A műszaki dokumentáció hiánya a Kbt. 28. § szerinti előkészítési kötelezettség megsértését eredményezné.

A kiviteli tervek elkészítése tehát a közbeszerzési eljárás jogszerű megindításának előfeltétele. Mivel a tervezési szolgáltatás értéke a közbeszerzési értékhatár alatt marad, annak kiválasztása a Beszerzési Szabályzat szerinti három ajánlatos eljárással történik

#### 2. Műszaki ellenőr kiválasztása

Az építési beruházások esetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló jogszabályok, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendeletek alapján műszaki ellenőr bevonása kötelező.

A műszaki ellenőr feladata:

- a kivitelezés szakmai kontrollja,
- a teljesítés igazolása,
- a szerződéses megfelelés vizsgálat,
- valamint – jelen esetben – a közbeszerzési eljárás során műszaki szakértőként történő közreműködés.

A műszaki ellenőr bevonása tehát nemcsak a kivitelezési szakaszban, hanem már az ajánlatok szakmai értékelésében is szükséges.

A kiválasztása a Beszerzési Szabályzat alapján legalább három ajánlat bekérésével történik

#### 3. Közbeszerzési szakértő bevonása

A Kbt. 27. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles biztosítani, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésében és lefolytatásában megfelelő szakértelemmel rendelkező személy vegyen részt.

Külső közbeszerzési szakértő bevonása biztosítja:

- az eljárás jogszerűségét,
- az ajánlati dokumentáció szakmai megfelelőségét,
- az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) szabályszerű használatát,
- az eljárás dokumentálásának megfelelőségét.

#### 4. Bíráló Bizottság létrehozása

A Kbt. 27. § (2) bekezdése előírja, hogy az ajánlatok értékelésére bíráló bizottságot kell létrehozni, amely legalább három tagból áll, és biztosítja a megfelelő szakértelmet (jogi, pénzügyi, műszaki).

A bizottság feladata:

- az ajánlatok formai vizsgálata,
- szakmai és pénzügyi értékelése,
- hiánypótlás kezelése,
- döntési javaslat előkészítése.

A műszaki szakértelem biztosítása érdekében a bizottság tagja a kiválasztásra kerülő műszaki ellenőr.

A döntések sürgősségét az indokolja, hogy a közbeszerzési eljárás csak akkor indítható meg, ha:

- a műszaki dokumentáció rendelkezésre áll,
- a műszaki szakértő biztosított,
- a közbeszerzési szakértő kiválasztása megtörtént,
- a bíráló bizottság létrejött.

A támogatási határidők és a projekt ütemezése miatt az előkészítő döntések haladéktalan meghozatala indokolt.

### **HATÁROZATI JAVASLAT I.**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút felújításához szükséges kiviteli tervek elkészítésére a beszerzési szabályzatban foglaltak szerint legalább három írásos ajánlatot kérjen be, és az értékelést követően a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 15.

### **HATÁROZATI JAVASLAT II.**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására a helyi beszerzési szabályzat alapján legalább három írásos ajánlatot kérjen be, és az értékelést követően a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a műszaki ellenőr a közbeszerzési eljárás során műszaki szakértőként vesz részt.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 15.

### HATÁROZATI JAVASLAT III.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút felújítására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítéséhez és lebonyolításához szükséges külső közbeszerzési szakértő kiválasztására legalább három ajánlatot kérjen be, és az értékelést követően a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: 2025. november 15.

### HATÁROZATI JAVASLAT IV.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (2) bekezdése, valamint a helyi közbeszerzési szabályzat alapján a Körösladány 0477/1 hrsz-ú „Vesszőséri” külterületi mezőgazdasági bekötőút felújítására irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításához Bíráló Bizottságot hoz létre az alábbi összetételben:

A bíráló bizottság tagjai:

- Dr. Fehér Lilla – aljegyző, a bizottság elnöke, jogi szakértő
- Rakovics Róbert – pénzügyi szakértő
- A kiválasztásra kerülő műszaki ellenőr – műszaki szakértő
- A kiválasztásra kerülő közbeszerzési szakértő – az eljárás vezető szakértője

A bizottság feladata az ajánlatok formai és tartalmi értékelése, a bírálati szempontok szerinti rangsorolás, valamint döntési javaslat előkészítése a Képviselő-testület számára.

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Határidő: azonnal

Körösladány, 2026. február 11.

  
**Ilyés Lajos**  
jegyző