



**Körösladány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/474-012 Fax:06/66/475-155

[www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu)/E-mail: [polgarmester@korosladany.hu](mailto:polgarmester@korosladany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2025. október 30-án tartandó ülésére

Tárgy: A 174/2025. (IX.30.) Kt. határozat módosítása – ingatlan értékesítésével kapcsolatos pontosítás.  
Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző  
Előterjesztő: Nagy Konrád polgármester  
Tárgyaló bizottság: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Ülés: Nyílt  
Szavazás: Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 174/2025. (IX.30.) Kt. határozatával döntött a Körösladány, Dózsa Gy. u. 15. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás értékesítéséről.

Az utólagos adategyeztetés során megállapítást nyert, hogy a határozatban szereplő helyrajzi szám tévesen 451/A/2.-ként került feltüntetésre, helyesen 451/A/4.

Emellett szükséges a határozat kiegészítése annak érdekében, hogy az értékesítési eljárás során az elővásárlásra jogosulttal kapcsolatos döntés összhangban legyen a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 14. § (2) és (5) bekezdéseiben foglalt előírásokkal, biztosítva ezzel a jogszerű és átlátható eljárást.

**Határozati javaslat**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 174/2025. (IX.30.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az ingatlan helyrajzi száma helyesen: 451/A/4.

A határozat az alábbi szöveggel kiegészítésre kerül:

„Ez esetben a Képviselő-testület az ingatlant az elővásárlásra jogosult részére értékesíti, a pályázati felhívásban is meghatározott, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 14. § (2) bekezdésében meghatározott és az (5) bekezdés szerinti eljárás eredményének figyelembevételével.”

A határozat további részei nem változnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Konrád polgármester

Körösladány, 2025. október 16.



**Nagy Konrád  
polgármester**

