



Körösladány Város Önkormányzata
Víziközmű Intézmény
5516 Körösladány, Dózsa György út 2.
Tel:06/66/475-377 Fax:06/66/475-377

E-mail: vizikozmu@korosladany.hu

Beszámoló

Tárgy: Körösladány Város Önkormányzat Víziközmű Intézményének 2023. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő Testület, Polgármester Úr, Jegyző Úr, Aljegyző Úr,

Ezúton szeretném bemutatni a Víziközmű Intézmény 2023. évi tevékenységét, erőforrásait, valamint a 2024. évre tervezett feladatait. A feladatok sokszínűsége miatt ezt csak a teljesség igénye nélkül tudom megtenni.

- 1. Gépi munkák és géppark**
- 2. Zöldterület karbantartás és szociális tűzifa szállítás**
- 3. Közutak karbantartása**
- 4. Start közmunkaprogram**
- 5. További tevékenységek**
 - a, szakmunkák
 - b, fűtőanyag, tűzifa biztosítása
 - c, állatok befogása, állati hulladék begyűjtése
 - d, szennyvíz szállítás és elhelyezés
 - e, együttműködés más hatóságokkal
 - g, egyéb feladatok felsorolása
- 6. Személyi feltételek (Víziközmű és Start közmunkaprogram)**
- 7. Összefoglalás**

1. Gépi munkák és géppark

A 2023-as évben elvégzett gépi munkák nagyságrendileg 70 százaléka a település üzemeltetéséhez kapcsolható, a 30 százaléka pedig bér munka. A legváltozatosabb feladatokat oldjuk meg gépi erővel napi szinten. Ezek közé tartozik a munkaterületekre vezényelt dolgozók ellátása építőanyaggal és szerszámokkal, csapadékvíz elvezetők készítése/karbantartása, gallydarálás, élőállat szállítás, tükör-és alapok szedése, anyagmozgatás, gépi kaszálás és szárzúzózás, tuskózás, takarmány szalma és trágya rakodása és szállítása, szennyvíz szippantás és elhelyezés, természet által okozott károk helyreállítása, téli csúszásmentesítés, segítségnyújtás balesetknél, esetleg balesetveszélyes helyzetek megelőzésénél. A szakember és segéd munkás hiány miatt próbáljuk a lehető legtöbb munkafolyamatot gépesíteni.

A géppark karbantartása folyamatos. Jellemzően az üzemóra szerinti karbantartásokat és a szűrőpróba szerű ellenőrzések során feltárt hibákat javítjuk vagy javíttatjuk. A meghibásodott eszközöket, fődarabokon kívül (motor, váltó, differenciálmű, generátor felújítás, sérült alváz stb.) a karbantartásokat a dolgozóink végzik el.

Nincs felesleges eszköz, de a legfontosabbakat a lenti táblázatban soroltam fel:

| | |
|----------------------------------|---------|
| MTZ 892.2 | YKU-077 |
| MTZ 820 | YMC-989 |
| MTZ 320.4 | YLS-192 |
| MTZ 1221.3 | RJZ-330 |
| John Deere 268 fülkés (fünyírás) | YKX-553 |
| IFA pótkocsi HW 60.11 | YFX-626 |
| IFA pótkocsi HW 60.11 | YGG-043 |
| Agrogép AP 500 pótkocsi | YAT-182 |
| Agrogép AP 300 pótkocsi | YND-599 |
| Majevica M525 pótkocsi | YJX-598 |
| Hitachi ZX 140W-3 forgókotró | YMK-494 |
| JCB-3CX kotró- rakodógép új | YNW-323 |
| JCB-3CX kotró- rakodógép régi | YJL-500 |
| VTB-2,6 tárcsa | |
| Frontoni P 500 rézsűkasza | |
| Kowalski lengyel fűkasza 185 cm | |

A nagy javítási költség ellenére helyénvaló döntés volt az YJL-500 rendszámú régebbi JCB javíttatása, ugyanis a sertéstelepre tervezett hulladékudvar megnyitásakor szükségünk lesz rakodógépre. Úgy gondolom, hogy a gépparkunk megfelelő a munkavégzésünkhöz.

2. Zöldterület karbantartás és szociális tűzifa szállítás

Zöldterület karbantartás

Intézményünk nagyságrendileg 35 ha zöldterületet kaszál. Az évszakok összemosódása miatt 2023-ban is márciustól októberig folyamatosan végeztük. Az általunk gondozott közterületek és ingatlanok lehető legnagyobb részét próbáljuk traktorokkal kaszálni, de rengeteg (és egyre több) az olyan terület pl. rezsű, árokpart vagy fásított terület, amik esetében nem tudjuk kiváltani a kézi fűkaszálást. Általános jelenség, hogy július végéig lemaradásban dolgozunk. Becslésem szerint 4-5 hét elteltével tudjuk a 3 kézi fűkaszásunkat visszaküldeni egy korábban kaszált területre, holott az újbóli vágás 1-2 héten belül erősen indokolt lenne. Több önkormányzati porta, a Dévaványai út menti kerékpárút, a Körösladány-Szeghalom közötti kerékpárút 5630 m hosszú szakasza, a Wenckheim park nagy része és a csónakázó tó környéke, a játszóterek, a gazdaságban található épületünk környéke, a ravatalozó és környéke, a Bikeriben található temető és a Nádoréri csatorna egy átjárója, gázfogadó állomások és szivattyúállások is a gondozott területek közé tartozik, hogy a kevésbé ismerteket is említsem. A fűkaszálással megbízott dolgozók számára nincs könnyebb időszak az évben, az október végi fűkaszálást követően azonnal kezdődik a szociális tűzifa be-majd kiszállítása, amit a következő év február közepén fejezünk be és márciustól ismét indul a fűkaszálás.

Szociális tűzifa

A 2023 évre szóló 347 úrméter szociális tűzifa a kedvező időjárásnak köszönhetően október végéig beszállításra került a 10 km-re lévő Paphalma-Halmagy közötti, Gyomaendrődhez tartozó 154/D területről. A kiszállítást 2023. november 19-én kezdtük és 2024. február 14-án fejeztük be. Összesen 10 napon keresztül végeztük 270 lokációra. A rakodást könnyítette a Hitachi forgókotrónk és a hozzá tartozó rönkfogó kanál, de emellett is szükség van legalább 10 fő kézi munkaerőre. A határidő és a tűzifa fontossága miatt gyakran mostoha körülmények között végezzük a feladatot. Reméljük, hogy a 2024 évi tűzifát is a 2023-as területről kell beszállítani és nem Doboz, vagy Kertészsziget környékéről, ami a korábbi években többször előfordult.

3. Közutak karbantartása

A korábbi évekhez hasonlóan figyelmet fordítottunk a bel-és külterületi közútjaink állapotára. A külterületi földutakat jellemzően karbantartják az azt használó mezőgazdasági vállalkozók, így minimálisan kell beavatkoznunk. A szociális tűzifa beszállítását megelőzően gréderezük meg a kitermelési területhez vezető földutakat. A belterületi közutakat erősebben kellett karbantartani, ezek közé tartozik a Lengyel Béla utca, Kölcsey u., Köröstarcsai út, Köztársaság u., Klapka György u. vége, József Attila u. vége. A felsorolt területeken szükség szerint nyestük az út és árok közötti partot és zúzott kővel töltöttük fel a kátyús, nyomvályús részeket. Jelentős beavatkozásra a 2024 évben a Vesszőséri úton lesz szükség a Vésztői út és Ady Endre u. között.

4. Start Közmunkaprogram

2023.03.01. dátummal összesen 35 fővel kezdtük meg a Start közmunkaprogramot. 14 fő a szociális jellegű elemekben, 9 a helyi sajátosságokra épülő elemekben, 12 pedig a mezőgazdasági elemekben dolgozott. A program megtervezése, adminisztrálása és a dolgozók irányítása nagy felelősség és sok munka. A program keretein belül megtermelt legnagyobb értéket a betonelemek, a 21,7135 ha területen termelt takarmány és az arra épülő állattartás képviseli. Közel 5000 db betonelemet, (3968 db 40x40 cm járólap és 939 db gyeprács) gyártottunk, 25 db átlagosan 220-250 kg súlyú hízót adtunk át az iskolakonyhának. A tojótyúk állományt egy szalmonellafertőzés miatt decemberben fel kellett számolnunk, így az eladott tojások száma csak 27.680 db lett. Kevésbé mérhető, de annál lényegesebb tevékenység a folyamatos szemétszedés. A dolgozóink a település minden részét bejárták heti szinten, amire a 2024-es évben is kiemelt figyelmet fordítunk. 2023-ban is részt vettünk a Békéscsabán megrendezett Start kiállításon, bemutatva az évben folytatott tevékenységeinket. A 2024-es közmunkaprogram létszámát az előző év március és szeptember közötti statisztikai létszám határozta meg. Ebben az esetben ez 32 fő, így ennyit tervezhettünk a 2024-es évre. Az ezévre tervezett legnagyobb elszámolható költségek nagyságrendileg: br. 800 ezer Ft cementre, br. 500 ezer Ft sóderre, ne. 10,1 millió Ft a mezőgazdasági növénytermesztésre és állattartásra, amiből 900 ezer Ft 30 db südő malac ára, 540 ezer Ft pedig 300 db 15 hetes tojójerce ára. Reméljük, hogy ebben az évben is sikeresen le tudjuk bonyolítani az egyre fogyó, egyre szigorúbb és egyre kevesebb erőforrásból gazdálkodó programot.

5. További tevékenységek

a, szakmunkák (lakatos, kőműves, villanyszerelő, festő, ács, asztalos stb.)

A 2023-ban elvégzett szakmunkák többnyire az Önkormányzat intézményeire, épületeire koncentráltak. Felsorolás szintjén megemlítendő a Petőfi tér 6. (Szabó Attila boltja) tetejének felújítása, ugyanitt aljazt beton készítése és festés, a Városszépítő Egyesület épület homlokzatának vakolása és festése, óvoda tetejének karbantartása és beltéri festésének javítása, kerítés építése a Batthyány u. 17 számú ingatlanon, Arany János u. 49. számú ingatlan külső homlokzatának javítása és festése, Vendégház festése, orvosi rendelő festése, ravatalozó mosdójának és fa szerkezetének festése, padok-korlátok-kerítések festése, parkoló készítése a Körösi János általános iskola előtt, kukák telepítése és cseréje közterületen, kapuk és kerítéselemek fém-és fa szerkezetének gyártása, szivattyúk és önkormányzati épületek elektromos hálózatának folyamatos karbantartása esetleges javítása stb. Az összefoglalót követően képeket csatolok néhány elvégzett munkáról. A 2024 évre tervezhető nagyobb feladat a KESZI idősek otthonának belső festése és a „Magtár” tetejének tatarozása állagmegóvás céljából és időszerű lenne az Önkormányzat főépületének belső falfelületeinek javítása és festése is.

b, fűtőanyag, tűzifa biztosítása

2023 év végére nagyságrendileg 136 m³ ágaprítékot és 58,5 m³ konyhakész tűzifát halmoztunk fel. Az aprítékot az Önkormányzat főépületének fűtésére, a tűzifát a B épület (Víziközmű és Családsegítő szolgálat épülete) fűtésére, a Könyvtár fűtésére, az Idősek otthona fűtésére és további 12 helyiség fűtésére használjuk (Városszépítő Egyesület épülete, a sertéstelep pihenője és betonelemgyártó épülete, lakatos-asztalos-villanyszerelő műhely és pihenők). Nagy mennyiségű tüzelőanyag keletkezett a 2022-es év aszálya miatt kiszáradt fák kivágásából és feldolgozásából. Úgy gondolom, hogy a rendelkezésre álló apríték legalább 3 évi tüzelőt biztosít. A tűzifával történő fűtés jelentősen csökkenti az Önkormányzat kiadásait.

c, állatok befogása, állati hulladék begyűjtése

Nagy gondot okoz és sok energiát von el más tevékenységekről a település területén elkóborolt állatok befogása és az azokkal járó ügyintézés. A 2023 évben, mint általában minden évben a leggyakrabban kutyák miatt kellett értesítenünk a gypmestert. A bevezetett szabályt követően, ami szerint csak chipelve és oltva adhatjuk vissza az ebeket, egyre kevesebben jelentkeznek a kutyájukért, főleg, ha az valamilyen kárt is okozott. Fel kell mérnünk, leírással dokumentálnunk az ingatlanokon található kutyákat és összevetni az önkormányzati nyilvántartásával. Akinek a kutyája egy 200 ezer forintos kárt okoz, az nem fogja elismerni, hogy az övé. Emellett szabályba kellene foglalni, hogy egy befogadott eb, mennyi idő elteltével kerül a befogadó tulajdonává, ugyanis megjelent az a szokás, hogy beazonosíthatatlan állat kárt okoz és azt nyilatkozza az állattartó, hogy nem az övé csak megsajnálta és befogadta.

Az elhullott állatok begyűjtése és állati hulladék fogadása a köztisztasági telepen folyamatos. Az előző évek során használt műanyag hulladéktároló edények túl gyorsan tönkrementek, így a 2023 évtől kezdve 2 db rozsdamentes 550 literes edényt bérlünk, amik kihelyezésre kerültek a köztisztasági telepre.

d, szennyvíz szállítás és elhelyezés

2023-ban tovább csökkent a megrendelések száma szennyvíz szippantásra és elhelyezésre. Nagyságrendileg 10 alkalommal kellett szennyvizet elszállítanunk, ebből 3 alkalom volt lakossági, a többi közületi, azok többsége a KÖVIZIG-hez tartozó ingatlanoknál történt. A szennyvíz ártalmatlanítását az Alföldvíz Zrt. körösladányi szennyvíztisztító állomása végzi. Úgy gondolom, hogy a szippantások száma 2024 évben sem fog növekedni.

e, együttműködés más hatóságokkal

Az Intézmény folyamatosan együttműködik más hatóságokkal. A legsűrűbben a rendőrséggel és a katasztrófavédelemmel. A 2023-as év szerencsésen alakult, nem történt olyan nagy mértékű természeti vagy más jellegű esemény, amibe több hatósággal együtt kellett volna beavatkoznunk. A 2023. július 25-i szélvihar következtében egy nagyobb fa ága leszakadt és akadályt képzett a Dévaványai út útburkolatán. Mire a tűzoltóság megérkezett épp végeztünk az akadály elhárításával, aminek nagyon örültek, mert így vonulhattak a következő bejelentéshez. A vihar során a Batthyány úton leszakadt egy szigeteletlen elektromos vezeték. A vezetékhez Sánta Károlyt irányítottam, aki megállapította, hogy feszültség alatt van. Ezt követően értesítette a szolgáltatót és annak kitérítéséig biztosította a helyszínt.

f, egyéb feladatok felsorolása

- Több, olykor napi 6 fő büntetésvégrehajtásból érkező embernek is munkát kell biztosítanunk. A tavalyi évben összesen 13 embernek, akik egyenként nem ritkán 120-300 óráig terjedő büntetést kaptak, így akár évekig húzódhat annak befejezése. A beosztásukon kívül állandó és rendszeres ellenőrzés alatt kell tartanunk őket, olykor pedig a munka el nem végzése miatt jegyzőkönyvet kell írni és felvenni a kapcsolatot a pártfogóval.
- Az intézmény üzemelteti a város jelenlegi és az ahelyett várhatóan 2024. április 1- el induló új piacterét is. Biztosítja a piacfelügyelő, a karbantartó, a takarító és szemétszedő dolgozókat is.
- Helyet biztosítunk a település területén megrendezett nagyszabású rendezvényeknek, segítjük a szervezők munkáját, eszközöket, szakembereket, ügyeletet biztosítunk.
- Szorosan együttműködünk a társintézményekkel és más helyi szervezetekkel, cégekkel, vállalkozókkal.
- A Városszépítő Egyesülettel gondoskodunk közttereink és társintézményeink világosításáról. Az állandó feladatok mellett 2023 év végén és 2024 év februárjában összesen 66 db díszfa került elültetésre közttereinken.

6. Személyi feltételek (Víziközmű és Start közmunkaprogram)

Víziközmű személyi feltételei

Az Intézményről elmondható, hogy szűkös emberi (szakember) erőforrással kell a várost üzemeltetnie. 2 nagyon erősen elmaradott rész van, amit mindenképpen erősíteni kell. Az első a „fűkaszások” megnevezéssel illetett dolgozók, akik a szociális tűzifát is pakolják, zászlókat helyeznek ki, sátrakat állítanak, gépi anyagmozgatásoknál segédkeznek, homokzsákokat pakolnak stb. Hárman vannak, de ahogy a zöldterület karbantartásról szóló pontban írtam sokszor egy hónapos elmaradással dolgoznak. Nem sok olyan dolgozót lehet ma találni aki vállalja, hogy októbertől februárig fagyban-esőben a határban pótkocsin állva fát pakol, majd felveszi márciustól a fűkaszát a következő októberig nyakig beöltözve hosszú ruhába, munkavédelmi bakancsban, kötényben 38 fokban is kaszál és mindezt minimálbérért teszi.

A Víziközmű másik erősítést igénylő részlege az iroda. 2023 évig több kollégánk is távozott, az ő feladataik az itt maradtak között oszlott meg. A város üzemeltetése, a Start közmunkaprogram és a számtalan fel nem sorolt plusz funkció miatt elképesztően sok adatszolgáltatást kell végeznünk. Túlórakkal és otthoni munkavégzéssel is több hetes adminisztrációt tolunk magunk előtt és tűzoltó jelleggel csináljuk meg azt, ami a legégetőbb. Ha így próbáljuk meg a jövőben folytatni a munkát, számolnunk kell azzal, hogy több hibát vétünk és egyre kevesebbszer tudjuk a határidőket betartani. Egy települést üzemeltetni, 50 fő adminisztrációját elvégezni, nekik munkát adni és ellenőrizni, 63 utcát teret és sétányt több 10 kilométernyi közúttal és csapadékvíz elvezetővel rendben tartani, minden társintézményt kiszolgálni – szakemberrel segíteni, 22 ha földön gazdálkodni, piacot, állattartó és köztisztasági telepet fenntartani 3 aktívan adminisztráló irodai dolgozónak nehéz koordinálni és dokumentálni.

Mindkét résznél általános a nehéz szabadságolás. Csak az irodában Cseh Józsefné 13, Kardos József 18, jómagam 19 napot hoztam át 2023-ról 2024-re. Nem azért, mert nagyon sok volt és nem is azért, mert nem lett volna rá szükség. Nem tudtunk szabadságra menni és az adminisztráció okozta túlmunka is egyre több. Mindenképpen erősítendő a mindkét szárny.

Start közmunkaprogram személyi feltételei

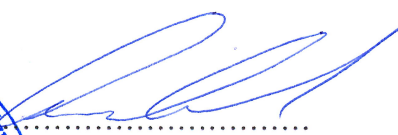
A közmunkaprogramban résztvevők száma folyamatosan csökken. Köztük szakembert már alig-alig találni, a 2023-as évben 1 db kőműves közfoglalkoztatottunk volt, ez 2024-ben is így marad. 7-8 évvel ezelőtt a Víziközmű Intézménynél 30 fő is dolgozott, 100 közfoglalkoztatottal. Ugyanazt a munkát kell elvégeznünk 25 fő intézményi dolgozóval és 32 fő közfoglalkoztatottal. 2023 évben rekord alacsony volt a közfoglalkoztatottak száma vármegyei szinten. Alapvetően pozitív a jelenség, mert ez azt tükrözi, hogy a 70 hiányzó közfoglalkoztatott a versenyszférában helyezkedett el, másrésztől negatív, mert az az Önkormányzat, amelyik funkciókat épített a közfoglalkoztatásra, mint a mi esetünkben a betonelemgyártás és állattenyésztés kénytelen saját erőből, saját dolgozókkal pótolni a hiányzó munkaerőt. Leegyszerűsítve, az Önkormányzatok tartják fenn a Start-ot. Évek óta nem gazdasági, hanem szociális alapon. Figyelembe kell vennünk, hogy azok Javasolni fogom, hogy a 3 program helyett a 2025 évre csak Szociális programot indítsunk, ami felveszi az összes jelenlegi közfoglalkoztatottat. A városüzemeltetéshez kapcsolódó fontosabb funkciók ebben a programban találhatóak: szemétszedés, vízelvezető csatornák karbantartása, zöldterület karbantartás, közutak karbantartása.

7. Összefoglalás

Az Intézmény 2023-ban feszített, takarékos és jól átgondolt munkavégzést folytatott. Erőforrásaival jól gazdálkodott, minden kihívásnak és új feladatnak megfeleltünk. Köszönöm az együttműködést az Intézmenlyel kapcsolatban álló társintézményeknek, vállalkozásoknak, civil szervezeteknek, hatóságoknak és magánszemélyeknek. Kérem a Tisztelt Képvisező Testülettől a beszámolóm elfogadását.

Körösladány 2024. március 19.




Nagy Konrád
Intézményvezető

Betárolt betonelemek



Vászon borítás javítása az óvoda tetején



Petőfi tér 6. tetejének javítása



Bikeri 2023.április – napraforgó vetés ellenőrzése



Bikeri 2023.október – őszi búza vetés ellenőrzése



2023.07.25. Szélvihar által leszakított ág letolása az útról



2023.07.25. Szélvihar miatt leszakadt vezeték



Új közterületi kukák (META Vasipari Kft. által gyártva)

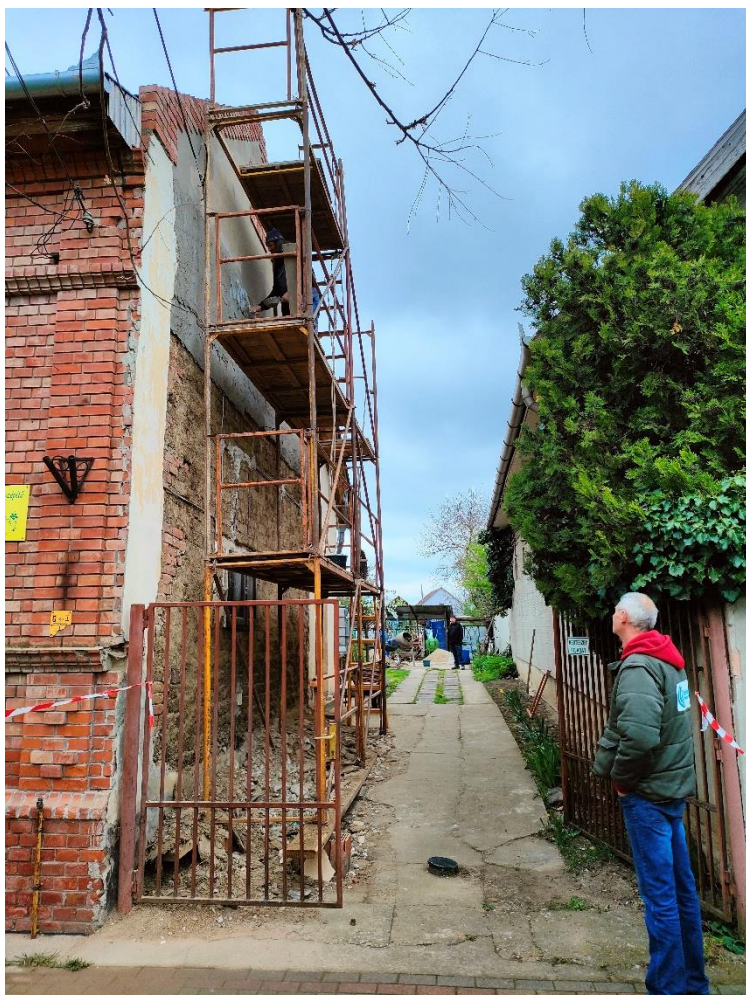


Új parkoló a Kőrösi János Általános Iskola előtt





A Városszépítő Egyesület épületének tatarozása



A József Attila u. vége kátyúzás előtt



Start kiállítás 2023.09.06.

