



**Körösladány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/475-100 Fax:06/66/475-155

[www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu)/E-mail: [polgarmester@korosladany.hu](mailto:polgarmester@korosladany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. március 27-én tartandó ülésére.**

Tárgy: Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés.

Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző

Előterjesztő: Kardos Károly polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

**22/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az alábbi táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

*Ezer forintban*

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2024.	2025.	2026.	2027. után	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	582400	544949	565544	580792	2273685
Osztalék, koncessziós díjak	02					-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	1000	1000	1000	300	3300
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	12400	12400
Részvények, részesedések értékesítése	05					-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					-
Saját bevételek (01+... +07)	08	583400	545949	566544	593492	2289385
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	291700	272974,5	283272	296746	1144692,5

Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	68453	59909	0	0	128362
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	68453	59909	0	0	128362
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					-
Adott váltó	14					-
Pénzügyi lízing	15					-
Halasztott fizetés	16					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					-
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévvel terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					-
Adott váltó	22					-
Pénzügyi lízing	23					-
Halasztott fizetés	24					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					-
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>	<b>26</b>	<b>68453</b>	<b>59909</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>128362</b>
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>	<b>27</b>	<b>223247</b>	<b>213065.5</b>	<b>283272</b>	<b>296746</b>	<b>1016330,5</b>

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Jelentés: A határozatot az Államkincstár részére megküldtük.

### **28/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladányi ÁMK Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2024. évi munkatervét és annak részeként a közművelődési szolgáltatási tervet a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
Boruzsné Szatmári Erzsébet főigazgató

Határidő: azonnal.

Jelentés: Az intézmény tájékoztatása megtörtént.

### **29/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladányi ÁMK Dr. Asztalos Miklós Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemények Háza 2023. évi könyvtári beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
Boruzsné Szatmári Erzsébet főigazgató

Jelentés: Az intézmény tájékoztatása megtörtént.

### **33/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körösladány, 771. helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m<sup>2</sup> alapterületű művelés alól kivett „általános iskola” megnevezésű ingatlant forgalomképes vagyonná minősíti át.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A nyilvántartásban az átvezetés megtörtént.

#### **34/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körösladány, 771 helyrajzi számon nyilvántartott 1899 m<sup>2</sup> alapterületű forgalomképesse nyilvánított ingatlant a Körösladányi Református Egyházközség részére ingyenesen tulajdonba adja, azzal a feltétellel, hogy az átadástól számított 5 éven belül általános iskolai oktatást vagy más közösségi funkciót ellátó szolgáltatást kell biztosítani az ingatlanban.

Amennyiben ez nem történik meg, úgy az ingatlant ingyenesen, köteles az akkori állapotában az önkormányzat számára átadni.

Megbízta a Polgármestert, hogy az ingatlan átadáshoz szükséges iratokat, szerződéseket aláírja.

Az ingatlan megosztással kapcsolatos költségek az átvevőt terhelik.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A döntésről tájékoztattuk a kérelmezőt.

#### **35/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Baba-mama csomaggal kapcsolatos ajánlatot, és úgy határoz, nem kíván változtatni az újszülöttek köszöntésének eddig kialakított módján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a felajánlót.

Határidő: 2024. március 7.

Felelős: Kardos Károly

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént.

#### **41/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Békés Zóna Kft. Békéscsaba, Felső-Körös sor 92. sz. alatti vállalkozás szolgáltatási díj emelése iránti kérelmét.

A Képviselő-testület nem fogadta el az emelés mértékét. A szerződésben szereplő díj változására a KSH által közölt inflációval megegyező mértékű emelést fogadja el, amennyiben ez nem megfelelő a szolgáltatónak úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés felbontására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a szolgáltatót, illetve a szükséges iratokat írja alá.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
Határidő: 2024. március 15.

Jelentés: A döntésről tájékoztattuk a vállalkozót. A mai ülésen a bejelentések között szerepel majd a javaslata.

**42/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ombodi János Zsolt Körösladány, Lenkei u. 36. sz. alatti lakos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Körösladány, belterület – 6641. hrsz. – alatti ingatlant értékesíteni kívánja, az ingatlan vételáraként 160.000.- Ft + ÁFA vételárat határoz meg.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a vételárról értesítse a kérelmezőt, amennyiben azt elfogadja, úgy az adásvételi szerződést aláírhatja.

Határidő: 2024. március 7.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént, a mai zárt ülésen a bejelentések között ismét tárgyalásra kerül.

**45/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladány, Nadányi u. 12. 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 5/2001.(V.16.) sz. rendelete alapján Pipó Róbert és Pipó-Mata Andrea Szeghalom, Árpád u. 84. sz. alatti lakosok részére 2024. március 01. napjától legkésőbb 2025. február 28-ig, vagy a Körösladány, Kossuth u. 60. sz. 1. ajtószám alatti lakás megüresedéséig bérbe adja.

Felkéri a Polgármestert, hogy nevezettekkel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2024. március 10.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A bérleti szerződés megkötésre került.

**46/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladány, Petőfi tér 4/1. 1.em. 1. a. alatti önkormányzati bérlakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 5/2001.(V.16.) sz. rendelete alapján Erdős Anita Ibolya Körösladány, Dózsa Gy. út 60/1. sz. alatti lakos részére 2024. március 01. napjától 2025. február 28-ig bérbe adja.

Felkéri a Polgármestert, hogy nevezettel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2024. március 10.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A bérleti szerződés megkötésre került.

**49/2024. (II.21.) Kt. sz. határozata**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Létai Bence EV. Körösladány, Batthyány u. 63/1. sz. alatti vállalkozó kérelmét megtárgyalta, az általa bérelt, az Önkormányzat tulajdonában álló, Körösladány, Vásártér u. 8. sz. alatti műhely és vizsgaállomás bérleti díjának emelésével kapcsolatban, és úgy döntött, hogy a korábban szerződésben meghatározott mértékű bérleti díjemelést érvényesítésére utasítja az ingatlant bérbeadással hasznosító Körösladányi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület a bérbeadáskor a lehetőségeihez mérten minden segítséget megadott a vizsgáztatás időben történő beindításához, a bérbeadáskor összesen további 1 bérlő bérelt egy irodát, székhelyként, aki a rezsihez nem járult hozzá. A bérlőnek jelentős megtakarítása is keletkezett, a közüzemi költségekben, hiszen a kérelemében leírja, hogy 665 eFt túlfizetése van a villamos energia számlákban.

A bérlő további új tevékenységet is végez a telephelyen (gépjármű kereskedés) amelyhez a Képviselő-testület hozzájárult.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az utasításról tájékoztassa az ügyvezetőt.

Határidő: 2024. március 7.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént.

#### HATÁROZATI JAVASLAT

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

Körösladány, 2024. március 19.

  
**Kardos Károly**  
polgármester

