

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
__/2024. (II. 21.) ÖR. sz.
önkormányzati rendelete

a

a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló
5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

Körösladány Város Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. tv. felhatalmazása alapján a Magyarország Alaptörvényének 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az 5/2001. (V.16.) sz. önkormányzati rendelet 5.számú melléklete helyébe ezen rendelet 1.számú melléklete lép.

2. §

- (1) E rendelet az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvével a belső piaci szolgáltatásokról összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.
- (2) Ezen rendelet 2024. március 1. napjával lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Körösladány, 2024. február 21.

Kardos Károly
polgármester sk.

Ilyés Lajos
jegyző sk.”

Záradék

A rendelet kihirdetve!

Körösladány, 2024. február 21.

Ilyés Lajos
jegyző

1. sz. melléklet
5.számú melléklet:

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díja
komfortfokozattól függően 2024. március 1-től:

Komfort fokozat	2024. évi díj
Összkomfortos lakás	358.- Ft/m²/hó
Komfortos lakás	308.- Ft/m²/hó
Félkomfortos lakás	210.- Ft/m²/hó
Komfort nélküli lakás	122.- Ft/m²/hó
Szükséglakás	70.-.Ft/m²/hó

INDOKOLÁS

1. A rendelet célja, hatálya

E rendelet célja, hogy Körösladány településen önkormányzati bérlakásban élők számára a lakáshasználat díját megállapítsa.

2. Lakbérek

A rendelet módosításban a korábbi években meghatározott lakbérek az infláció mértékével történő emelését tartalmazza.

3. Záró rendelkezések

A rendeletnek az Európai Unió jogrendjének való megfelelést és a hatályba lépését és érvényességét meghatározó szakasz

4. Melléklet

A lakbérek mértékének konkrét meghatározását tartalmazó melléklet.