

TAK VÉLEMÉNYEZÉSI ADATLAP

Településnév: Körösladány
Megye: Békés
Település lélekszám: 4612
TAK oldalszám: 102

Főépítész: Béres István
Készítő: Pap Ádám

Véleményező:
Békés Megyei Építész Kamara
2. számú TAK véleményező
bizottsága

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 12. mell. szerinti
tartalmi követelményeknek való megfelelés (X v. □):

- | | |
|---|---|
| 1. Bevezető | X |
| 2. A település általános bemutatása | X |
| 3. Örökségünk | X |
| 4. Lehatárolás, településkarakter bemutatása | X |
| 5. Építészeti útmutató, ábraanyag | X |
| 6. Jó példák - épületek, részletek, kerítések, stb. | X |
| 7. Jó példák - sajátos építményfajták | X |
| 8. Beépítési vázlatok | □ |

Megjegyzés:

Hiányzó munkarészek:

- Beépítési vázlatok készítése nem kötelező

Közérthetőséggel kapcsolatos szakmai vélemény:

Közérthető nyelven íródott az anyag. A gazdag és jól feldolgozott kézikönyvet nagy többségében jó minőségű, megfelelő nagyságú és szép fényképek illusztrálják.

Település bemutatásával kapcsolatos szakmai vélemény:

A település kialakulását, történetét valamint örökségét igen alaposan vizsgálja és mutatja be a TAK. Mint írják, ez nagyon fontos az arculati kézikönyv "deklarált célkitűzéseinek elérése szempontjából". Jó példákon keresztül mutatja be a különböző építészeti stílusok megjelenését a településen, bemutatva a szocreál építészeti hagyomány egy ritkaságnak számító, szép példáját is.

Szép felvételekkel mutatja be a Berettyó-Körös vidék, a Kis-Sárrét egyedülálló természeti értékeit.

Területlehatárolással kapcsolatos szakmai vélemény:

Körösladány területét négy, egymástól településképi arculati szempontból is jól elkülöníthető egységre osztották a TAK készítői. A felosztást a térképen jól elkülöníthető színekkel jelölték.

Az egységeket a mellékelt fényképekkel és leírásokkal megfelelően mutatják be.

Építészeti ajánlással kapcsolatos szakmai vélemény:

Igazi "Építészeti útmutató" készült. Vagy tíz oldalon keresztül, számtalan ábra segítségével illusztrálják a helyes és a helytelen beépítési, tömegformálási és egyéb lehetőségeket. Még a kerítésekkel is egy egész oldal foglalkozik.

Jó példák bemutatásával kapcsolatos szakmai vélemény:

Számtalan hagyományos és több mai jó építészeti példa is szerepel a kiadványban. Ha néhány olyan fénykép kimaradna, amely nem tükröz magas építészeti, esztétikai színvonalat, talán előnyére válna ennek a fejezetnek. Foglalkozik a fejezet a terekkel és a parkokkal is.

Egyéb szakmai vélemény:

Úgy gondoljuk, hogy ez a kiadvány szinte minden vonatkozásban megfelel mind a lakossági, mind a szakmai elvárásoknak.

A kiadvány átgondolt, szép munka.

Kiegészítés után javasoljuk a bemutatott TAK elfogadását.

Torma Gyöngyi

Nemes Roland

Fajzi Tamás

Békés Megyei Építész Kamara
2. számú véleményező bizottsága