



**Körösladány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.
Tel:06/66/475-100 Fax:06/66/475-155
www.korosladany.hu/E-mail: polgarmester@korosladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 31-én tartandó ülésére.**

Tárgy: Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete által hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés.

Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző
Előterjesztő: Kardos Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

49/2016.(III.2.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete vásárlási szándékát nyilvánítja ki Takács Lőrinc Körösladány, Dózsa Gy. út 63/2. szám alatti lakostól a Körösladány 041/21. hrsz-ú legelő, illetve Takács József Körösladány, Lenkey u. 76. sz. alatti lakostól a 041/28. hrsz-ú legelő terület iránt, amennyiben az osztatlan közös tulajdon megszüntetésre kerül és ismert lesz a terület pontos nagysága.

Ezt követően az Önkormányzat értékeltesse fel a területet, majd tegyen ajánlatot a tulajdonosoknak.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A megosztás nem történt meg.

73/2016.(IV.26.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 2/2007. (II.14.) sz. Kt. rendelete alapján nyújtható támogatásokról az alábbiak szerint dönt:

Civil szervezet neve	Támogatás összege	Km
Katolikus Egyház Plébánia	200.000.-Ft	800
Hunters Panitball Sport Egyesület	85.000.-Ft	260
Körös Művészeti Egyesület	640.000.-Ft	1800
(összesen)		

Cuharé Citerazenekar	100.000.-Ft	800
Fülemüle Népdalkör	340.000.-Ft	1000
Vén Márkus rendezvény	200.000.-Ft	
Őszikék Nyugdíjas Klub	250.000.-Ft	400
Körösladányi Városszépítő Egyesület	210.000.-Ft	
Körösladányi Polgárőr Egyesület	120.000.-Ft	

Őszikék Nyugdíjas Klub részére 245 óra ingyenes teremhasználatot biztosít a Művelődési Házban.

A támogatásban részesülő szervezetek a részükre nyújtott támogatással kötelesek elszámolni 2016. december 31. napjáig a rendeletben meghatározottak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy sürgős esetben az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a társadalmi szervezetek támogatására biztosított összegből 500.000.-Ft erejéig saját hatáskörében döntsön a civil szervezetek támogatásáról.

A Közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. rendelkezéseinek a támogatások megfelelnek.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a civil szervezetek részére megállapított támogatás kiutalásáról intézkedjen.

Felelős: Kardos Károly polgármester
Ilyés Lajos jegyző

Határidő: 2016. május 15. (a kifizetés)
2016. december 31. (az elszámolásra)

Jelentés: A beszámolók jelentős része beküldésre került, a hiányzókat felszólítottuk az elszámolás pótlására.

162/2016.(IX.06.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Tóth Ferenc 5520 Szeghalom, Toldi utca 20. szám alatti lakos által megvételre felajánlott „Körösladány Dicsősége” című 150 cm x 80 cm-es festményét maximum 70.000 Ft összegért vásárolja meg az önkormányzat, mivel konkrét vételárat nem határozott meg a festő. Amennyiben nem jön létre egyezség, akkor a szeptemberi képviselő-testületi ülésen ismerteti polgármester úr a festő által meghatározott konkrét vételárat.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester.

Jelentés: A kép megvásárlásra került.

167/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz a körösladányi Rákóczi téren parkoló kamionok ügyében tett lakossági panaszbejelentés kapcsán, a

Polgármester úr vegye fel a kapcsolatot a Polytermix Kft, Prima Soft Kft. és a Profi Média Kft. vezetőivel, folytasson tárgyalást a kialakult helyzet megoldására. 2016. december 31-ig ezen a helyen szüntesse meg a járművek parkolását, addig a lakosok nyugalmanak biztosítása érdekében 2016. november 1. napjától korlátozzák a kamionok éjszakai tartózkodását a Rákóczi téren 22⁰⁰ órától 06⁰⁰ óráig.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a korlátozásról tájékoztassa az érintett vállalkozásokat, az illetékes Rendőrkapitányságot.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A korlátozás bevezetésre került, új parkoló hely került kijelölésre, de folyamatosan keresi az önkormányzat illetve az érintett vállalkozások a végleges megoldást a parkolásra.

169/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy Varga Istvánnal a Víziközmű Intézmény vezetőjével vizsgálja meg - a gépi és személyi kapacitást figyelembe véve -, hogy a város csapadékvíz elvezető főgyűjtő csatorna rendszerének tisztántartása, gyommentesítése megvalósítható-e az intézmény által. A Polgármester a megállapításokról tájékoztatja a képviselő-testületet, majd a képviselő-testület ezt követően hozza meg döntését ez ügyben.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Varga István Víziközmű Intézmény vezetője.

Jelentés: A mai ülésen tárgyalja a Képviselő-testület.

173/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nyíri Sándor 5516 Körösladány, Simai u. 2. szám és Nyíri Eszter 5600 Békéscsaba, Wesselényi utca 21. szám alatti lakosok által felajánlott, Körösladány zártkert 6814. hrsz-ú, tulajdonát képező Körösladány, Béke utca 22. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület belterületű beépítetlen 750 m² területű ingatlan ajándékozási ajánlatát köszönettel elfogadja, per- és tehermentesen.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az ajándékozási okiratot készíttesse el.

Felkéri a Polgármestert, hogy nevezettet a képviselő-testület döntéséről értesítse.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: Az ajándékozás megtörtént.

176/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladány, Arany János utca 49. 2. ajtószámú bérlakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 5/2011.(V.16.) sz. rendelete alapján Fehér

Erika részére az épület felújítását követően 1 évre bérbe adja. Felkéri a polgármestert, hogy nevezettel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A bérleti szerződés megkötésre került.

179/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Adanima Consulting Kft. (1029 Budapest, Honfoglalás u. 40.) által tett reklám spot ajánlatot megtárgyalta. Felkéri a polgármestert, hogy kérjen minta spotokat, tegye lehetővé, hogy a képviselő-testület azt megtekinthesse, majd a bemutatásukat követően a következő ülésen hozza meg a döntését az adott ajánlatról.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Képviselő-testület döntése alapján nem került megrendelésre a szolgáltatás.

180/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kajó József Körösladány, Batthyány u. 37. sz. alatti lakos a Körösladány, Malom u. 4. szám alatt lévő 1346 hrsz-ú, 896 m² területre vonatkozó ingatlan vásárlási kérelme (4425/2016. ügyiratszám) ügyében, hogy a megjelölt ingatlant az önkormányzat 600 Ft/m² áron értékesíti részéren, amennyiben ezen az áron igényt tart rá.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Képviselő-testület döntött az ingatlan értékesítéséről, alacsonyabb vételáron.

183/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Csala Rajmund informatikust, 5516 Körösladány, Dózsa Gy. út 15. szám alatti vállalkozót a Körösladányi Általános Művelődési Központ és a Körösladányi Egyesített Szociális Intézmény számítógép rendszerének karbantartásával, havi bruttó 40.000 Ft összegért. Felkéri a polgármestert, hogy nevezettel 2016. október 1- től 2016. december 31-ig kösse meg a szerződést.

Az önkormányzat a fenti összeget a 2016. évi tartalékalap terhére biztosítja.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés megkötésre került.

185/2016.(IX.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Kardos Károly polgármestert, hogy a szükséges számú és méretű körösladányi város térképet rendelje meg Savanyáné Fejes Ágnes (6726 Szeged, Fogarasi u. 6/a.) térképészétől.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A térképek elkészültek.

186/2016.(X.20.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepció fejlesztési irányainak kiválasztásáról és a megalapozó vizsgálatról megállapítja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalapozó vizsgálata megfelel a tervezés alapjának.

Úgy dönt, hogy Körösladány településfejlesztési koncepciójának jövőképét és a kiválasztott fejlesztési irányokat elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tervező tájékoztatás megtörtént.

188/2016.(X.20.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Körösladány Város szennyvízesatornázása II. ütem és szennyvíztisztító telep bővítése” című projekt (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0022) 5 éves fenntartási időszakában felmerülő, kötelezően elvégzendő feladatokban való közreműködésre megbízza a VTK INNOSYSTEM Kft.-t (1134 Budapest, Pattantyús u. 7.).

Felhatalmazza polgármester urat a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés megkötésre került.

203/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladány Város Fejlődéséért Közalapítvány (5516 Körösladány, Dózsa Gy. út 2.) elnökének Ombodi Mihályné Körösladány, Nadányi u. 54. sz. alatti lakost 2017. május 28-ig megválasztja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kardos Károly polgármester.

Jelentés: A bíróságon történő átvezetés folyamatban van.

204/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Földi János volt külsős Szociális, Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottsági tag halálesete miatt a Szociális, Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság külső tagjának:

Ombodi Mihályné Körösladány, Nadányi u. 54. szám alatti lakost választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A megválasztott tag bekapcsolódott a bizottsági munkába.

205/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa működtetett Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről, hogy az önkormányzat által módosított tervezetnek megfelelően jóváhagyja a Körösladány Város Önkormányzat és a Gyulai Tankerületi Központ (5700 Gyula, Ady Endre utca 19.) között létrejövő megállapodás és vagyonkezelési szerződés tervezeteket, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Felhatalmazza Kardos Károly polgármester urat a megállapodás és a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés aláírásra került.

206/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa működtetett Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szeghalmi Tagintézmény körösladányi tagintézményi telephely állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről, hogy az önkormányzat által módosított tervezetnek megfelelően jóváhagyja a Körösladány Város Önkormányzat és a Békéscsabai Tankerületi Központ (5600 Békéscsaba, Kiss E. u. 3.) között létrejövő megállapodás és vagyonkezelési szerződés tervezeteket, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Felhatalmazza Kardos Károly polgármester urat a megállapodás és a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés aláírásra került.

207/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település általános iskolájának a „Tüköry Lajos” Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (5516 Körösladány, Wenckheim u. 6/4.) felvételi körzete Körösladány település közigazgatási területe.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Békés Megyei Kormányhivatalt.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A határozat megküldésre került a tankerület részére.

209/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felszólítja Somosi Attiláné volt bérlőt, a Körösladány, Arany János utca 49. 2.a. sz. alatt bérelt önkormányzati lakásban felhalmozott vízdíj tartozása ügyében, hogy a keletkezett 376.193.- Ft összegű tartozást és annak kamatait 8 napon belül fizesse meg egy összegben a szolgáltatóknak, majd az erről szóló igazolást csatolja be az önkormányzathoz. Amennyiben a megadott határidőig nem igazolja az összeg kifizetését, akkor az önkormányzat polgári peres úton pert indít Dr. Varga Imre ügyvéd közreműködésével az összeg behajtása érdekében.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A felszólítás kiküldésre került.

213/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezte a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szeghalmi Tagintézményének tagintézmény vezetői beosztására érkezett két pályázatot.

A képviselő-testület a benyújtott pályázatok alapján szakmailag alkalmasnak tartja

- Szabadosné Fűri Éva (5516 Körösladány, Nadányi út 12/1/5.)
- Szabóné Holló-Vámos Tünde (5520 Szeghalom, Kolozsvári utca 37.)

pályázókat a tagintézmény vezetői állásra.

A képviselő-testület Szabadosné Fűri Éva pályázót szakmai munkájának alaposabb ismerete alapján javasolja a tagintézmény vezetői feladat ellátására.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálatot.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tájékoztatás megküldésre került a tankerület részére.

214/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladány Város Önkormányzatának beruházásán belül megvalósuló „Lakossági utak burkolttá tételéhez, aszfaltozásához kapcsolódó engedélyezési tervdokumentáció elkészítése” tárgyában három cégtől kért ajánlatot. A

- RAUM ÉPÍTŐ KFT. (5700 Gyula, Veress Endre u. 14.) 5.180.000 Ft+ÁFA,
- KÖRÖS-ROAD Mérnöki Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT. (5600 Békéscsaba, Batthyány u. 4.) 4.830.000 Ft+ÁFA,
- POLARIS DUÓ BT. Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (5630 Békés, Fekete-Körös sor 15.) 5.460.000 Ft+ÁFA ajánlatok

közül, mint az összességében legkedvezőbb ajánlattevő KÖRÖS-ROAD Mérnöki Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT. (5600 Békéscsaba, Batthyány u. 4.) 4.830.000 Ft+ÁFA, összesen 6.134.100 Ft, azaz Hatmillió-egyszázharmincnyezeregyszáz forint összegű ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a KÖRÖS-ROAD Mérnöki Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: 2016. december 15. (szerződéskötésre)

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződések megkötésre kerültek.

215/2016.(XI.29.) Kt. sz.

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Vesszőséri út és a juhászat felé vezető út felújítási engedélyezési tervének elkészítésére három vállalkozástól kérjen ajánlatot.

A beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé megtárgyalásra.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester.

Jelentés: Az ajánlatok beérkeztek, a mai ülésen dönt a Képviselő-testület a megrendelésről.

219/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladány, Kossuth u. 25. sz. 2.a. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 5/2001.(V.16.) sz. rendelete alapján Kobela Attila Sándor Körösladány, Kiss János u. 7.szám alatti lakos részére bérbe adja. A bérbeadás határozatlan időre szól, így a bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a bérbeadó felszólítására 5 napon belül a lakást kiürített állapotban adja vissza a bérlő.

Felkéri a polgármestert, hogy nevezettel a bérleti szerződést a fenti kitéttel kösse meg.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A bérleti szerződés megkötésre került.

220/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni Petri Gyuláné Körösladány, Nadányi u. 6. szám alatti lakos Körösladány, 06/5-6. hrsz. alatt lévő földje mellett lévő úttal kapcsolatos észrevételét. Úgy határoz, ha az önkormányzat kapacitása engedi, az árkot kitakarítja az ott elszaporodott növényzettől.

A képviselő-testület felhívja a figyelmét, ha külterületi földutakon kárt okoz, javítsa ki, általánosságban a földterülete közelében fekvő külterületi földutak karbantartásáról saját érdekében gondoskodjon.

Megbízta Kardos Károly polgármestert, hogy Petri Gyulánét értesítse a döntésükről.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester.

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént.

221/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Paróczai Jánosné, Gara Sándorné és Török Imréné tulajdonát képező Körösladány, 458. hrsz-ú, Körösladány, Dózsa György u. 3. szám alatt lévő ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonost tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént.

222/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szegedi Jánosné által az önkormányzat részére megvételre felajánlott körösladányi 726/1. hrsz-ú, Körösladány, Széchenyi u. 26. sz. alatti ingatlanát meg kívánja vásárolni.

Megbízta a Polgármestert, hogy az ingatlant értékeltesse fel, amennyiben az ingatlan értékelési szakvéleményben a felértékelte ár 1.500.000 Ft, vagy a felett lesz, úgy 1.500.000 Ft vételárért az önkormányzat részére vásárolja meg, illetve az adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés megkötésre került.

223/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Soós Jánosné Körösladány, Arany János u. 20/1.szám alatti lakos által az önkormányzat részére megvételre felajánlott körösladányi 0860/13. hrsz-ú, 2 ha 1417 m² területű, 29,85 AK értékű szántó művelési ágú területre értékelési szakvéleményt kér és

megvásárolja 2.000.000 Ft összegért szociális földprogram és közmunkaprogram fenntartása érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés megkötésre került.

224/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Henkel Magyarország Kft. Körösladányi gyára mellett, a Vásártéren parkolót bővíti. A megépítéséhez hatósági engedély köteles csapadékvíz elvezetési terv szükséges, melyhez a tervezési ajánlatot a KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Kft.-től (5600 Békéscsaba, Gyümölcsös u. 25.) kérik meg.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: Az ajánlat beérkezett, a Képviselő-testület megrendelte a terveket.

225/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tüköry Lajos” Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola alsós munkaközösség tagjainak kérelmét és úgy dönt, hogy a karácsonyi dekoráció megvásárlását 60.000 Ft összegben támogatja.

A képviselő-testület megbízza a Pénzügyi Csoportot a beszerzés intézésére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A támogatás kifizetésre került.

226/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tüköry Lajos” Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola egy negyedévi tisztítószerrel történő feltöltését támogatja, mely az általános iskola zökkenőmentes fenntartásának átadás-átvétele miatt szükséges.

A képviselő-testület megbízza a Pénzügyi Csoportot a beszerzés intézésére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A készletek feltöltése megtörtént.

227/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tüköry Lajos” Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2016. évi Karácsonyi játszótér megrendezésére 210.000 Ft összeget biztosít.

A képviselő-testület megbízza a Pénzügyi Csoportot a beszerzés intézésére.

Határidő: 2016. december 31.
Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A játszóház sikeresen megtartásra került.

228/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy Dr. Varga Imre ügyvéd úrral egy önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság alapításának előkészítését kezdje meg.

Következő képviselő-testületi ülésen terjessze elő a létrehozáshoz szükséges alapító okirat dokumentumát, és tegyen javaslatot a társaság vezetésére és a felügyelő bizottság tagságára.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Képviselő-testület megalapította a Körösladányi Napelempark Kft-t, a társaság bejegyzése megtörtént.

229/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Néma-Lakatos Mariann Körösladány, Eötvös u. 6. sz. alatti lakos letelepedési támogatás iránti kérelmét elfogadja és részére az értelmiségiek letelepedési támogatásáról szóló 6/2014.(III.27.) ÖR. számú rendelet alapján 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ügyfelet, a támogatási megállapodást készítse el, gondoskodjon a támogatás kifizetéséről, illetve folyamatosan ellenőrizze a támogatás feltételeinek teljesülését.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A támogatás kifizetésre került.

230/2016.(XI.29.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ilyés Lajos Körösladány, Nadányi u. 12. sz. alatti lakos letelepedési támogatás iránti kérelmét elfogadja és részére az értelmiségiek letelepedési támogatásáról szóló 6/2014.(III.27.) ÖR. számú rendelet alapján 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ügyfelet, a támogatási megállapodást készítse el, gondoskodjon a támogatás kifizetéséről, illetve folyamatosan ellenőrizze a támogatás feltételeinek teljesülését.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A támogatás kifizetésre került.

233/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösladány Település Konceptió anyagába a következő kiegészítéseket és javításokat javasolja, melyeket a jegyzőkönyv melléklete tartalmaz.

Határidő: 2016. december 21.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A módosítások megküldésre kerültek.

234/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” elnevezésű, támogatott projekt beruházás során keletkezett vagyon átadás-átvételét a következők szerint:

1. A vagyon ellenérték fejében történő kiadása helyett, a forrásbiztosítás nehézségei miatt a korábbi megállapodástól eltérően a beruházó „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által a Viziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8.§ (3) bekezdése alapján kerül sor tértítésmentes átadás keretei között.
2. Az Önkormányzat ismeri a projekt megvalósulására vonatkozó támogatási szerződést és tudomásul veszi, hogy a Projekt keretében megvalósult beruházást a fenntartási időszak végéig, de legalább öt éves időtartamban működtetni kell. Az Önkormányzat – mint a megvalósult beruházás résztulajdonosa- az üzemeltetőn keresztül gondoskodik az üzemeltetési feladatok ellátásáról és ezen kötelezettség teljesítéséről.
3. A közös tulajdon feletti rendelkezés ügyében a település átadási pontján belüli közös tulajdon kapcsán az érintett települési önkormányzat felhatalmazást kap -a tulajdonjog átruházás kivételével- a tulajdonrészhez kapcsolódó közös tulajdon képviselőre.
4. Az Önkormányzatot illető és a vagyonkiadás során közcélú adományként megkapott vagyoni hányadot a 2014. januári Konzorciumi Megállapodás 1. sz. melléklete szerint kell nyilvántartásba venni. A nyilvántartásba vett vagyon értékét az ECOELINE Zrt. vagyonértékelése szerint kell meghatározni. Az Önkormányzatot a projekt során megvalósult vagyon 240/10.000-ed tulajdona illeti meg. Ez a vagyonértékelés szerint 817.385.063.-Ft értéket képvisel.
5. Az Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalmú Konzorciumi megállapodás III. számú kiegészítésnek aláírására.

Határidő: 2016. december 21

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: Az aláírás megtörtént.

235/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy a Trans-Sped Logisztikai Szolgáltató Központ Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Vámkert u 3., Cg.09-09-006196) részére értékesít a Körösladány, külterület 0177/25. hrsz-ú, mindösszesen 10363 m² alapterületű, „mezőgazdasági művelés alól kivett út”

rendeltetésű ingatlanból 36m² alapterületű részt, az ingatlan 36/10363 tulajdoni illetőségét, összesen 35.000.-Ft+ÁFA értékben.

Határidő: 2016. december 21

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A szerződés megkötésre került.

236/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabó Ervin Körösladány, Batthyány utca 71. szám alatti, lakos megvételre felajánlott, tulajdonát képző 041/28 hrsz-ú, 3,6619Ha legelő művelési ágú ingatlant értékebecslővel értékeltesék fel, majd ezt követően döntsenek az ingatlan megvásárlásáról.

Határidő: 2016.december 21.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Képviselő-testület a mai ülésen dönt az ingatlan megvásárlásáról.

237/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felmondja a Varga Ferenc Körösladány Arany J. u 49. sz. önkormányzati bérlakás bérleti szerződését.

Amennyiben a bérlő az elmaradt bérleti díjat nem egyenlíti ki és a lakást önként nem hagyja el, úgy peres úton gondoskodni kell a lakás kiürítéséről és a tartozás behajtásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges iratokat aláírja, a jogi eljárások végzésére megbízást adjon, ennek költségeit vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A felmondás megküldésre került.

238/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felmondja a Szekeres Gáborné Körösladány, Köröstarcsai u. 8. sz. önkormányzati bérlakás bérleti szerződését.

Amennyiben a bérlő az elmaradt bérleti díjat nem egyenlíti ki és a lakást önként nem hagyja el, úgy peres úton gondoskodni kell a lakás kiürítéséről és a tartozás behajtásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges iratokat aláírja, a jogi eljárások végzésére megbízást adjon, ennek költségeit vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A felmondás megküldésre került.

239/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy változatlanul csak az önkormányzati vagyona nem kívánja kiterjeszteni a biztosítási kört más vagyonelemre.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a **Optimális Biztosítási Portfólió Kft-t.**

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tájékoztatás megtörtént.

240/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az alábbi döntést a cégalapítással kapcsolatban:

1. Körösladányi Napelempark Kft létrehozásáról dönt az alábbiak szerint:
 - a) **Cégnév:** Körösladányi Napelempark Korlátolt Felelősségű Társaság.
 - b) **Rövidített cégnév:** Körösladányi Napelempark Kft.
 - c) **Székhely:** 5516 Körösladány, Dózsa Gy u 2.
 - d) **Telephely:** 5516 Körösladány, Dózsa Gy u 2.
 - e) **Főtevékenységi és egyéb tevékenységi körök:** Villamosenergia-termelés
 - f) **Törzstőke:** 3.000.000.-Ft, amely készpénzként kerül rendelkezésre bocsátásra.
 - g) **Ügyvezető személye:** Varga István (született: Szeghalom, 1954.09.25., anyja neve: Tóth Róza , lakcím: 5516 Körösladány, Kazinczy utca 17.), aki önálló cégjegyzési joggal, határozatlan idejű munkajogviszony. **Felügyelőbizottság elnöke és tagjai:**
 - Ilyés Lajos elnök (született: Gyula, 1969.12.27., anyja neve: Kiss Zsuzsanna , lakcím: 5516 Körösladány, Nadányi út 12.) , továbbá
 - Sánta János tag (született: Szeghalom, 1968.12.15., anyja neve: Bak Gizella Terézia , lakcím: 5516 Körösladány, Virág utca 1.) és
 - Mundrucz Gábor tag (született: Gyula 1974.01.31., anyja neve: Bucsi Eszter, lakcím: 5516 Körösladány, Széchenyi utca 4.), akik határozatlan időre kerülnek megválasztásra.
2. A Kft. első lépésben a sürgősségre és a költséghatékonyságra is figyel- technikai jelleggel-szerződésmintával kerül megállapításra, az 1. pontba elfogadott tartalommal, majd egy azonnali társasági szerződés módosítást követően kerülnek beépítésre a Kft jelleg következtében kötelező rendelkezések. A módosítás csak és kizárólag a Kft jogállás elnyerése érdekében szükséges rendelkezések beépítését és ennek következtében az ezzel ellentétes rendelkezések törlését, valamint a cégnév változását érinti.
3. Az ismertetett tartalom mellett elfogadja a Körösladányi Napelempark Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát.
4. A Kft. az első veszteséges időszakot követő továbbműködés csak indokolt esetben lehetséges, melyről a Képviselő-testület külön dönt.
5. A Kft. csak akkor kezdhet bele feladatellátásába, ha bevétele biztosított arra.
6. Felhatalmazza az ügyvezetőt a cégbejegyzéssel kapcsolatos valamennyi feladat ellátására.

7. Felhatalmazza a polgármestert a Kft.-vel kapcsolatban az önkormányzat részéről a teljes képviselőre és a Kft.-vel kapcsolatban a feladatellátás tekintetében az önkormányzati kötelezettségvállalásra.
8. Megbízta Dr. Varga Imre (5600 Békéscsaba, Kinizsi utca 13.) ügyvédet a cégbírói eljárással kapcsolatos iratok elkészítésére és feladatok elvégzésére, egyidejűleg felhatalmazza az ügyvezetőt az ügyvédi megbízással kapcsolatos teendők ellátására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A társaság bejegyzésre került.

242/2016.(XII.21.) Kt. sz.

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a hulladékszállítás közszolgáltatás biztosítása érdekében hozott 55/2016.(III.23.) kt. sz. határozatot a módosító 127/2016.(VI.29.) kt. sz. határozatot és a módosító 154/2016.(IX.06.) Kt. sz. határozatot és kezdeményezi további három hónapra a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál Körösladány település hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ideiglenes ellátására a közérdekű szolgáltató kijelölést.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A kijelölés meghosszabbítása megtörtént.

243/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a Kövimet Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.-től (5600 Békéscsaba Szabadság tér 8. I/2.) a Vásár tér közterületi autóbusz várakozóhelyek és személygépkocsi várakozóhelyek összevont engedélyezési és kiviteli terv csapadékvíz elvezetés szakági munkarész készítését 200.000.-Ft+ÁFÁ-ért.

Határidő: 2016. december 21.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A tervezést megrendeltük.

244/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makra Ferenc Körösladány, Dózsa Gy u 65/1. szám alatti, lakos megvételre felajánlott, tulajdonát képező 041/16 hrsz-ú, 3,9847Ha legelő művelési ágú ingatlan értékbecslővel értékeltessék fel, majd ezt követően döntsének az ingatlan megvásárlásáról.

Határidő: 2016. december 21.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Képviselő-testület a mai ülésen dönt az ingatlan megvásárlásáról.

245/2016.(XII.21.) Kt. sz. határozata

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje el a tárgyalásokat az S' Oliver Invest Kft-vel (1052 Budapest, Deák Ferenc tér 3. 2. em) a Körösladány Vásár tér 8/1 ingatlan és a hozzá kapcsolódó ingatlanok vásárlásával kapcsolatban.

Határidő: 2016 december 21.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Jelentés: A Polgármester a mai ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet a tárgyalásokról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

Körösladány, 2017. január 23.

Kardos Károly
polgármester

