



**Körösladány Város Önkormányzatának
Jegyzője**

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.
Tel:06/66/475-156 Fax:06/66/475-155

www.korosladany.hu/E-mail: jegyzo@korosladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. március 26-án tartandó ülésére.

Tárgy: Körösladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásépítés és vásárlás önkormányzati támogatásáról.

Előkészítő: Ilyés Lajos jegyző

Előterjesztő: Ilyés Lajos jegyző

Ülés: Nyílt.

Szavazás: Minősített többség.

Az előterjesztés (rendelet-tervezet) elfogadása nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. [Mötv. 42. §. 1. pont; 50. §.]

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének tárgyalásakor felmerült, hogy a lakásépítés és vásárlás önkormányzati támogatásáról szóló rendeletet át kellene gondolni és esetlegesen az anyagi lehetőségek figyelembe vételével főként a lakásépítés esetében növelni lehetne a támogatás összegét.

Az elhangzottak alapján elkészítettem a korábban meglévő rendelet alapján az új rendeletet, melyben az eredeti rendelethöz való eltérést dőlt betűvel jeleztem.

Kérem, hogy a Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen!

A döntés – rendelet alkotás esetén - nyilvános ülésen minősített többségű nyílt szavazást igényel. [Mötv. 42. §. 1. pont; 50. §.]

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNYEZÉS SZÜKSÉGES:

- Szociális Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság
- Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-től hatályos, a jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§-a szerint „(1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.”

„(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell.

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeit.”

A rendelet-tervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17.§ (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

Hatásvizsgálati lap

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A tervezet rendelet módosítás a településen élő vagy itt letelepedni kívánó lakásépítést vagy vásárlást tervezők részére nyújt anyagi segítséget az első lakásuk megvásárlásához, felépítéséhez, akiknek a helyben tartása fontos cél.

Az önkormányzat költségvetésében korábban betervezett forrás fedezetett nyújt, az igénylések alacsony számára tekintettel, illetve szükség esetén kiegészítve a betervezett tartalék terhére a szükséges forrás biztosítható.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Ilyen hatásai – mérhető - nincsenek a tervezet rendeletnek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A kérelmek illetve a döntések feldolgozásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatal adminisztrációs terhei szinten maradnak.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotásának hiánya miatt a támogatás nem jutna el a jogosultakhoz, esetleg nem a településünket választanák letelepedés céljából.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Határozati javaslat

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásépítés és vásárlás önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Ilyés Lajos jegyző

Határidő: 2014. április 1.

Körösladány, 2014. március 20.

Ilyés Lajos
jegyző