



Körösladány Város Polgármestere

5516 Körösladány, Dózsa György út 2.

Tel:06/66/474-012 Fax:06/66/475-155

Web: [www.korosladany.hu](http://www.korosladany.hu) / E-mail: [polgarmester@korosladany.hu](mailto:polgarmester@korosladany.hu)

Tisztelt Képviselő Testület!

A Képviselő Testület megalakulása után azonnal megkezdte munkáját Körösladány lakói helyzetének javítása érdekében. Azóta számtalan bizottsági és testületi ülést tartottunk a kötelezőknél sokkalta többet. A Képviselő testület 81 alkalommal ülésezett, 94 rendeletet alkotott és 1156 határozatot hozott. A Szociális, Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság 52 alkalommal ülésezett, 952 határozatot hozott. A Pénzügyi Bizottság 53 alkalommal ülésezett és 206 határozatot hozott. A Kulturális és Sport Bizottság 19 alkalommal ülésezett és 50 határozatot hozott. Az Ügyrendi Bizottság 10 alkalommal ülésezett és 31 határozatot hozott.

A 2007 márciusában elfogadott gazdasági program pontjai mentén mód nyílik a vissza tekintésre, leltárkészítésre.

Az I. fejezet az intézmények működéséről szól. Megállapítható, hogy intézményeink és dolgozóink színvonalas munkát végeztek, a nehezedő körülmények ellenére is. Az önkormányzat fenntartási költségei ugyanakkor nem voltak csökkenthetők az állami normatívák karcsúsodása miatt. 2010.-ben már 120 milliónál több saját erőt kellett biztosítani kiegészítésként a feladatok ellátására.

A várossá válási pályázatunk sikeresen zárult, 2007. július 1. óta Körösladány történelme során először megkapta a városi rangot. Az ünnepi eseménynek a Református templom adott otthont, ahol átvettük a relikviákat, az oklevelet és a városkulcsot.

Sokan kérdezték már megérte-e város lenni, ha csak a pénzügyi vetületét nézzük tény, hogy idáig többlet költséget ez nem jelentett. Viszont a helyi adóbevételeinkből plusz forrásokhoz jutottunk, azáltal, hogy nem keletkezett befizetési kötelezettségünk. A Polgármesteri Hivatal 2009.-ben ISO 9001-14004 minősítést kapott miután egy sikeres AROP pályázat segítségével átvilágításra került sor, a dolgozók pedig, továbbképzésben részesültek. Új iktatási rendszerünk van, viszont az elektronikus ügyintézés bevezetése még nem valósult meg.

Szociális intézményeink összevonása a programnak megfelelően megtörtént Egyesített Szociális Intézmény néven, ami valós és kimutatható megtakarítást eredményezett, az új intézmény, pedig remekül működik, feladatai is bővültek, 2008 óta elvégzi helyben,- a Gyulai Pándy Kálmán kórházzal együttműködve, a vérvételt. Ez könnyebbé teszi a betegeknek, mert gyorsabb és nem kell elviselni az utazás tortúráját.

A közoktatás területén az összevonás nem hozott volna számottevő gazdasági előnyt, ezért a Képviselő- testület azt nem támogatta, de a 2010-11-es tanévtől az intézmény kezdeményezésére megszűnt az óvoda gazdasági önállósága.

Új bevételi forrásokat is sikerült bevonni. UNIO-s, minisztériumi, és kistérségi pénzekkel bővült az iskola és az óvoda költségvetése. A szakszolgálat elindítása révén, térségi feladatot is ellát az iskola.

A közművelődési területtel bánik jelenleg a legmostohabban az állam, 2010.-ben egy fillér támogatást sem kaptunk működésre. A Művelődési ház, a Könyvtár és a Helytörténeti Gyűjtemény ennek ellenére továbbra is színvonalasan látja el feladatát, mert azt szükségesnek tartja a Képviselő Testület, és biztosítja hozzá a pénzt.

Közfeladataink elvégzését négy év elteltével érzékelhetően tudtuk javítani, de erről bővebben a fejlesztéseknél lesz szó.

Intézményeink vagyonvédelme megoldódott, minden épületünkben van riasztó, néhol kamera, emellett széleskörű vagyonbiztosítással is rendelkezünk.

A II. fejezet a lakosok és az önkormányzat kapcsolatát elemzi. A ciklus során Magyarországra elhúzó, egyre mélyülő válság volt jellemző. Ez Körösladány lakóira is egyre nehezedő

terhet rótt, ami részben itt az önkormányzatnál csapódott le. A válság valamennyi tünete megmutatkozott: eladósodás, elszegényedés, csökkenő gyermek szám, elvándorlás főleg a fiatalok részéről. Nem csoda tehát, hogy szaporodott a segítséget kérők száma. Minden problémát persze nem tudtunk orvosolni, de a válság negatív hatásait tompítottuk. Letelepelési támogatást 6 ízben nyújtottunk 1.200 e forint felhasználásával, ez által is növeltük Körösladányban a helyben lakó diplomások számát. Az első lakásépítésre, vagy vásárlásra 2006 és 2010 között összesen 28.224 e forintot fordítottunk, ezzel 80 fiatal családnak segítettünk saját otthona megteremtésében.

A civil szervezetek támogatási rendszerét átalakítottuk. 2006-tól nem a polgármester, hanem a Képviselő Testület jogosult a pénzek felosztására.

A civil szervezetek és egyházak beleértve a sportot is négy év alatt 46.572 e Ft támogatásban részesültek, ebből a labdarúgásé 19.771 e Ft mert a Megye III- ból, megye I- be kerültek, és ennek ára van, de ennek eredményeképpen az utánpótlás nevelés is megindult.

A részletes adatok a zárszámadásokból visszakereshetők.

A pénzbeli támogatáson kívül teremhasználat, és az autóbusz kedvezményes igénybevételével is támogatjuk az egyházakat és egyesületeket. Az egyházak és az egyesületek számára nyújtott támogatás sokszorosan megtérül. Önkormányzati feladatokat vállalnak át, szépítik a várost, ügyelnek a közbiztonságra. Ápolják a hagyományokat, terjesztik a kultúrát, szórakoztatják a lakosokat, kiveszik részüket a testedzés és az egészséges életmód propagálásából, a hazafias nevelésből stb.

A segélyezés és támogatások területén önkormányzatunk csak apró módosításokat tett az elmúlt négy év során, a törvényi változásokat természetesen beépítettük a rendeletünkbe. Kiemelném, hogy az Út a munkához program kapcsán tavaly óta, szinte mindenkit foglalkoztatunk, akit csak lehet. Jelenleg 170 fő áll alkalmazásban.

Az e célra felhasznált pénzeszközökről szintén a zárszámadások adnak tájékoztatást. Külön említést kell tennünk azokról a támogatásokról, amelyek nem kötelezőek, és teljes egészében a város biztosítja hozzá a pénzt. Ilyen a fűtési és a beiskolázási támogatás. A segélyezésre évente saját erőből kb. 30 millió Ft-ot költünk. A gyermek vállalás ösztönzésére, a szülői szerep megbecsülésének erősítésére, a fentieken kívül Önkormányzatunk szimbolikus támogatásban részesíti az újszülötteket a Körösladányi Napok rendezvényén. Négy év alatt 197 kisgyermeket volt módunk köszönteni ezen alkalomból.

Az önkormányzat saját dolgozóinak ezen felül még 40 e Ft-ot ad gyermekük születése után, bár csak más munkáltatók is hasonlóan gondolkodnának, és bátorítanak az anyákat a szülésre. A végéhez közeledő ciklusban 8 munkavállaló kapott összesen 320 e Ft-ot az önkormányzattól születési támogatás címén.

A város vonzerejéhez, az összetartozás érzésének növeléséhez az is hozzátartozik, hogy időnként együtt szórakozhasson, kikapcsolódhasson Körösladány népe.

A legnagyobb rendezvényünk a Körösladányi Napok, melynek külön költségvetése van, míg a többi ( főzőverseny, Ladányi Karácsony) a hivatalába épül be. A Ladányi Napokra az elmúlt években 24.725 e Ft-ot költöttünk. Vendégünk volt a EDDA, a Republic, a Fási- mulató, Deák-Bill, a Beatrice, a Magna Cum Laude, a Pa Dö Dő, hogy csak a legnagyobbakat említsem. A körösladányi csoportok is rendszeresen bemutatkoztak, és minden évben volt színvonalas népzenei találkozó. Minden évben szervezünk ünnepséget az 1848-49-es forradalom és szabadságharc, az 1956-os forradalom emlékére. Halottak napján megemlékezünk Körösladány háborúban elesett hőseiről.

Az elsoroltakon kívül még számos egyéb rendezvény van városunkban, ezek vagy alkalmoszerűek vagy rendszeresek, vagy az önkormányzat vagy valamely intézménye esetleg civil egyesület szervezésében. Komoly sikere lett a mostani ciklusban bevezetett, az idén már ötödik Ladányi Disznótorosnak, a részvétel legalábbis ezt igazolja.

Az elmúlt négy évben két köztéri alkotás került felavatásra. 2006-ban az 1956-os forradalom emlékére és tiszteletére szobrot állítottunk, 2009-ben pedig visszaállítottuk Erzsébet királyné obeliszkjét.

Mindkét alkotás megvalósításához nagy mértékű közadakozás is hozzájárult.

A III. fejezet az Önkormányzat és a vállalkozások együttműködéséről szól. A város a programnak megfelelően nem emelt adót, piaci helypénzt, föld bérleti díjat igyekezett mindenben a vállalkozások kedvében járni. Ez a politika meghozta gyümölcsét – míg másutt üzemek szűntek meg, és jelentősen csökkent a vállalkozások száma, minálunk az adó kulcsok változatlanlansága mellett 197.827 e Ft-ról, 2010-re 244.260 e Ft-ra emelkedett az iparüzési adó mértéke. Ez biztató jel, miként az is, hogy Körösladányban a legmagasabb a foglalkoztatás mértéke a környéken.

A legmeghatározóbb vállalkozás a Henkel, amely folyamatosan fejleszt és bővíti a termelését. A Henkel vonzásának köszönhetően már több egyéb vállalkozás is Körösladányba települt. A városban működő cégek helyzete stabilnak tűnik, átvészelték minden jel szerint a válságot.

A ciklus során új üzemek is elkezdtek tevékenységüket, kiemelkedő ezek közül az Alpla és a Polyter- Mix. Beruházásainknak köszönhetően jelentős építőipari cégek is telephelyet létesítettek városunkban, miáltal adó bevételeink is növekednek.

Körösladány városa jelentős vagyonnal – azon belül is 130 ha földterülettel rendelkezik. A földek nagy részét bérbe adtuk, helyben gazdálkodóknak.

A személtelép rekultivációja kapcsán csere erdőtelepítésre vagyunk kötelezve. A tervek készülnek és a munkát 2011-ben el kell végezni. A telepítendő terület közel van, részben a körgát mentén, részben a szennyvíz telep háta mögött, reményeink szerint ez munkát biztosít majd a közmunkásoknak, később pedig tűzifával látja el az önkormányzatot. Termőföldet az eltelt négy évben nem vásároltunk, de nem is értékesítettünk.

Vásároltunk viszont ingatlanokat, a téglagyár mellett közel két hektárt, későbbi ipartelepítés szándékával.

Bérlakás céljára vásároltunk lakásokat, a Kölcsey és Virág utcákban, ezen kívül ajándékozás révén is került a birtokunkba több lakás, a Simai, a Rákoczi és az Akácfa utcában. Vásárlás, ajándékozás, ingyenes állami jutítás révén tucatnyi beépíthető ingatlanhoz jutottunk. A Dózsa Gy. úti romos ingatlan megvásárlásával bővítettük a parkot. Ingyenes használatba adtuk a Batthyányi úti ( Fási végi ) iskolát a Kézműipari vállalatnak, amely csökkent munkaképességűeknek alakított ki munkahelyet.

A volt orvosi rendelő és a body terem épületeinek átalakításával elhelyezést biztosítottunk a rendőrségnek, a polgárőrségnek és több vállalkozás is üzlethelyiséghez jutott.

A következő ciklus egyik fontos megoldandó feladata lesz a felszabaduló óvoda épületeinek hasznosítása. A szóba jöhető lehetőségek, szociális foglalkoztató, vagy garzonlakások kialakítása, esetleg önkormányzati feladatok ellátását szolgáló létesítmény kialakítása.

Lakásaink jól kihasználtak, ha valamelyik kiürül a Képviselő- testület, azonnal dönt a bérbe adásról.

A bérlők egy része nem tesz eleget vállalásaink, emiatt néhány esetben fel kellett bontanunk a szerződést. A lakások felújítását szem előtt tartjuk. Évente milliókat költünk kazáncserére, hőszigetelésre, redőnyökre és sok egyéb célra.

A különböző jogcímenen birtokunkba került lakások növelték a bérlakásaink számát. Többre egyelőre úgy tűnik nincs szükség, a jelentkezőknek néhány hónapon belül tudunk fedezet biztosítani a fejük fölé, alig van várakozás. Az önkormányzat két lakást értékesített, egyet a Dévaványai, egyet a Dózsa Gy. úton az elmúlt négy évben.

Közterületeink egyre mutatósabbak, gondozottabbak. A városszépítők és a víziközmű intézmény a felvállalt, illetve a kiszabott feladatait ellátja, mégpedig nem is akárhogyan, tanúsítja ezt a Virágos Magyarországért versenyben elért eredmények sora.

A településünkön meghirdetett versenyek is sokakat megmozgatnak, és szinte már minden jóra való lakostársunk kötelességének érzi, hogy szépítse a várost.

Közterület igénybe vételére ritkán kerül sor, bevételünk ebből idáig nem sok származott, kivétel a vendéglátóhelyek előkertjének díja. Nem tartozik közvetlenül a közterülethez, de a közterületeken tartózkodókat, veszélyeztetik a romos házak és kerítések.

A jegyző az építési hatósággal együttműködve egyre nagyobb sikerrel, egyre több eredményt ér el a veszély elhárításában.

Alap feladataink közé tartozik a lakosok és a vállalkozások ivóvízzel történő ellátása. 2000-óta ezt a feladatot a Békés megyei Vízmű RT-n keresztül végzi az önkormányzat.

Számunkra egyre előnytelenebb, hogy a nagy részvény hányaddal rendelkező települések a terheket ráhárítják a kisebb tulajdonosokra, mind az ivóvíz, mind a szennyvíz kezelés vonatkozásában. Az ivóvíz minőség javító program, pedig még nem belátható terhet fog jelenteni a következő Képviselő- Testület számára. Ugyanakkor jó hír, hogy elkezdődött a hálózat rekonstrukciója. A munkát az átépítésre kerülő városközpontban kezdtük el 6 millió Ft-ért. Ez a munka megyei szinten évtizedek óta csak halogatódott az utolsó pillanatban indult el, e nélkül néhány év múlva összeomlott volna a szolgáltatás, sok településen, lehet, hogy nálunk is. A szennyvíz hálózat II. ütemének kiépítésére és a szennyvíztelep korszerűsítésére beadott pályázatunk már majdnem két éve Európai Unió támogatást nyert. A tervek egyébként már 2006-óta készülnek. 2009.-ben megalakult a szennyvíz társulat, és a Fundamenta közreműködésével elkezdődött a lakossági elő takarékoság.

A következő Képviselő- Testületnek szembesülnie kell a szükséges 300 millió /Ft-ot meghaladó saját erő előteremtésének kérdésével. Most még nem lehet tudni lesz e támogatás az önerő biztosítására, és hogyan fognak alakulni a lakossági befizetések. Előre láthatóan a beruházás maga 2012-14 között fog lezajlani. Ami különösen fontos lenne, hogy a munka végeztével valamennyi utca, legalább útalapot kapjon.

A szilárd kommunális hulladék ártalmatlanítására a Békés Manifest Kht.-val van szerződésünk. A cég a szemet szállítás mellett lomtalanít, összegyűjti a veszélyes hulladékot és 2006-óta havonta elszállítja a zsákos szelektív hulladékot is.

Az állati hullák megsemmisítését az ATEV-en keresztül végezzük.

Ez év elején csaknem két hónapra ezt a tevékenységünket szüneteltettük, mert megvonta az állam a támogatást. A támogatás újbóli elindítása után, ismét fogad a sintér telep megsemmisítésre váró állati eredetű hulladékot.

A vállalkozók segítése érdekében felvállaltuk, hogy átvesszük a náluk keletkezett ártalmatlanításra váró hulladékot is, erről befogadó nyilatkozatokat adtunk ki, ezzel segítjük az előírásoknak történő megfelelést.

Az ár és belvíz ellen rendelkezünk a hatóság által jóváhagyott védekezési tervvel. A védművek karbantartására folyamatosan odafigyelünk. Szerencsére az ár ellen nem kellett védekeznünk a belvíz viszont, 2010-ben többször is gondot okozott. Belvíz védelmi készütséget el kellett rendelni több ízben is, a szúnyog invázió ellen pedig, földi és légi permetezést kellett bevetni. A belvíz védekezés költségeinek megtérítésére vis mayor támogatást nyertünk. Nagy segítséget jelent a védekezésben és azért is nem voltak komoly károk, mert 2006-ban átadásra került a főgyűjtők átépített rendszere. Folytatni szeretnénk még tovább is ezt a munkát, már engedélyes tervekkel is rendelkezünk további kb. 8 km-es árokszakasza.

Sajnos ez a pályázatunk kétszeri alkalommal is elutasításra került, de folytatnia kell a próbálkozást a város új vezetésének.

Örvendetesen szaporodott a szilárd burkolatú utak száma településünkön az elmúlt években, de mert óriási volt a lemaradásunk, még mindig sok a földes utca, a korábban említett szennyvíz projekt erre is megoldást jelenthet.

Megépült Újladányban a Május 1, a József A. és az Esze T. utca jelentős része.

Emellett elkészült a Kiss J., a Perczel, a Baross, a Kinizsi, a Zrínyi, a Vécsey, és a Vasút utcák aszfalt burkolata.

Felújításra került a Lenkey utca hosszított rámpákkal az Akácfa utcáig. Jelentős beruházást a szennyvíz csatornázásig már nem tervezünk, hiszen az komoly földmunkával fog járni, és emiatt úgyis helyre kell állítani az úthálózatot. Sajnos a Hunyadi út egy szakasza nagyon nehezen járható, de ott a teljes pálya szerkezetet fel kell újítani, nem csak aszfaltozni kell,

mert szinte nincs alapja. A szennyvíz beruházás egyébként tartalmazza az utak helyreállítását, és a földutak útalappal történő kiépítését ezért négy év múlva már minden utcánk járható lesz. Önerőből addig is, igyekszünk hideg aszfalttal és betonnal az utakat járható és biztonságos állapotban tartani, ezt a munkát a víziközmű intézmény végzi.

A járdák Körösladányban a telefonhálózat kiépítésével egyidejűleg nagymértékben károsodtak, mert közvetlenül a járdák mellett ásták ki a vezetékeknek a helyet.

Emiatt a járda lapok megbillentek és az árkok felé lejtettek-, lejtének. Pályázati úton több mint, három Km-t építettünk újjá az Arany J, a Tüköry, a Batthyányi, a Jókai, a Szeghalmi, a Hunyadi, a Mező I, és a Bartók B. utcákban.

Eközben önerőből is kb. ugyanennyi járdát és parkolót építettünk az elmúlt négy évben a város különböző területein. Az utak, járdák építésére és felújítására több mint 110 millió Ft-ot nyertünk, saját erőből, pedig kb. 50 millió Ft-ot fordítottunk. Nagy örömünkre szolgált, hogy felújításra került a Körösladány- Gyomaendrődi út. A HENKEL-el együtt sokat lobbiztunk ezért. Ha ez nem sikerült volna, annak beláthatatlan következményei lehettek volna, így viszont nyitva áll az út új vállalkozások megtelepedése előtt. A következő feladat a 47-es egyre romló állapotának megállítása kell legyen. A református templomnál létesített jelzőlámpás gyalogátjáróval, egy veszélyes átkelő vált lényegesen biztonságosabbá.

A tájékoztatásban nagyot léptünk előre a Ladány TV élőben közvetíti a Képviselő- Testület üléseit és folyamatosan sugároz híradásokat a fontosabb eseményekről.

A Ladányi Hírmondó időszakosan megjelenő lap, amely átlag két havonta tájékoztatást nyújt a lényeges történésekről, meghirdeti a rendezvényeinket és írásokat közöl a város múltjáról, jelenéről.

2006-ban készült el Körösladány településrendezési terve. Az önkormányzat hangsúlyt helyezett arra, hogy a vállalkozások számára legyen építési terület, terjeszkedési lehetőség. A Szeghalmi út mentén és Újladányban is hatalmas termőföld területeket jelöltünk ki iparterületté. A Szeghalmi út mellett a Bojti tanyáig ráadásul még 1800 m hosszan ivóvíz vezeték is lefektettünk, tűzcsapokkal, hogy ezzel is elősegítsük a vállalkozások letelepedését. A tervet egy ízben módosítottuk az iparterület beépíthetőségét 30-ról 50%-ra emeltük.

2006-ban egy vállalkozókból álló csoport megvásárolt kb. 10 ha iparterületet, kivonatta a művelésből, és 2007-ben megszerezte az ipari park címet is emellé. Az ipari park cím birtokosa a HENKEL területe is és az önkormányzatnak is van benne 2,6 ha földje, így az össz terület több mint 20 ha.

A vállalkozók pályázatot nyertek a 10 ha infrastruktúrája kiépítésére, de sajnos a gazdasági világválság ez idáig megakasztotta a terv megvalósulását. Bízunk benne, hogy a jövő évtől elindul a gazdaság növekedése, ami új lendületet adhat az elképzelés véghezviteléhez.

A beruházási kedv erősödését jelzi, hogy a HENKEL keresi annak lehetőségét, hogy biomassza felhasználásával, alternatív energiával lássa el saját magát.

Amennyiben a gazdasági számítások kedvező eredménnyel járnak úgy egy újabb jelentős, beruházás valósulhat meg Körösladányban.

A rendezési terv meghatározza a piac jövőbeli helyét is. A következő ciklusok során meg kell valósítani ezt a beruházást.

Bár az elmúlt években nagy mennyiségű földet szállítottunk a területre a híd, a gát és az Árpád utca határolta háromszögbe, de ez még kevés.

A szennyvízberuházás során kikerülő hatalmas mennyiségű föld, fel fogja gyorsítani a tereprendezési munkát, ezt követően kezdődhet el az építkezés!

A rendezési terv kijelöli a leendő sportkomplexum helyét is. A város majdani teherbírásán múlik, hogy mi kap helyet az új létesítményben, lesz e hozzá lelátó, edzőterem, tanuszoda, műjégpálya stb. A sportsarnokot ugyanis nem csak megépíteni de üzemeltetni is nagyon drága.

Az építmény a football pálya közelében a jelenlegi iskola kert területén és annak folytatásában helyezkedne el. A következő területnek meg kellene fontolnia, hogy elkezdje a megvásárolni a szükséges ingatlanokat.

A IV. fejezet foglalkozik a beruházásokkal, felújításokkal. A program készítése idején igazából egyikünk sem gondolta, mennyi minden megvalósul az akkori elképzelésekből és, hogy honnan lesz hozzá pénz.

Az első pont a szennyvízzel foglalkozik, amiről már fentebb több helyen is szó volt, a beszámolóban. Sikeresen túljutottunk az első fordulón és most a második forduló pályázat előkészítése zajlik.

A beruházás kb. kettő MD Ft-ba fog kerülni, ebből körülbelül 500 millió Ft a szennyvíztelepre, a többi a csatornahálózatra jut.

A projekt befejezésével teljeskörű lesz néhány ritkán lakott periférikus rész kivételével a szennyvíz hálózat Körösladányban.

A szennyvíz telep korszerűsítése azért is elengedhetetlen, mert néhány év múlva már sok milliós környezetvédelmi bírságot kellene fizetnünk évente, majd előbb utóbb bezárásra kerülne, amennyiben a felújítás elmaradna.

Az új óvoda építése jó ütemben halad. Már régen készen lenne, ha a rendkívül bürokratikus magyar közbeszerzési törvény, majdnem egy éven át nem akadályozta volna meg a beruházás elkezdését.

A létesítmény értéke megközelíti a 260 millió Ft-ot, hőszivattyúval, napkollektorral együtt.

Sajnos a KEOP pályázatunk, amelyet az alternatív energia rendszer kiépítése támogatásért nyújtottunk be már több mint egy éve, még nem került elbírálásra. Emiatt lehetséges, hogy teljesen saját erőből kell fedeznünk kb. 30 millió Ft-ot a beruházásnak ezt a szeletét, de ha nyerünk, akkor csak 15 millióba kerül. Az óvoda pályázat 30 milliós öneréjéhez pedig, 15 milliós pályázatot nyertünk az önerő alapból. Szerencsés esetben tehát a 260 milliós munkát megússzuk 30 millióból.

Az épület két részből áll, egy külön bejáratú bölcsődéből 2 csoport számára és egy különálló óvodából 7 csoport számára, így a két korosztály elkülönítése biztosítva van.

Lesz tornaszoba, lesznek kiszolgáló helyiségek az előírásoknak megfelelően, a tetőtérben, pedig irodák.

Az udvar parkosítva lesz játszótérrel.

Az általános iskola felújítására minden évben költöttünk. Szakaszosan felújításra kerültek a vizesblokkok.

Fokozatosan megtörtént, illetve történik az eszközfejlesztés 2008-ban a gimnázium épület ablakainak egy jelentős részét műanyag nyílászárókra cseréltük.

Az akadálymentesítési és a rekonstrukciós pályázat eredményeként óriási átalakuláson és változáson megy keresztül, az épületegyüttes.

Átépült a konyha és új eszközökkel gyarapodott, elkészült az ebédlő, műhely, készül a sportpálya öltöző a gimnázium padlásterére beépült, lift létesült.

A tornaterem világosabb lett, sportpadlóval, lambériával, újjáépített öltözővel várja a diákokat.

Az épületeken új cserép van, néhol a tetőszerkezet is megújult, rengeteg az új nyílászáró, a gimnázium külső hőszigetelést kapott, kívül, belül festés, mázolás, padozat csere, új világítótestek, fűtéskorszerűsítés és lehetne még sorolni tovább a változásokat.

A TIOP pályázat segítségével korszerű informatikai eszközök kerültek beszerzésre. Az építkezés végére a legjobb tanulási feltételeket biztosító iskolák közé kerülhet az intézmény.

A kastélyépület egyik termében régi falfestésre bukkantak a kivitelezés során, ennek feltárását előírta a Nemzeti Örökségvédelmi Hivatal.

Emiatt ennek a helyiségnek az építkezési munkái leálltak, még nem lehet tudni mi lesz a folytatás a feltárást követően, bevakolás vagy teljes helyreállítás lesz-e megkövetelve. A munkálatok értéke kb. 560 millió Ft, ebből az önerő kb. 40 millió, de az önerő alapból még 15 milliónyi támogatásra számítunk.

Az út és járdaépítésről és felújításokról már volt szó, de itt kell szólnunk a buszmegállók átépítéséről.

Uniós pályázat segítségével esztétikus buszvárók váltották fel a korszerűtlen, 30 éves csúnya és korszerűtlen bódékat.

Átépültek a járdaszigetek, a buszöblök, a csapadék vízelvezető rendszer és minden váróhoz ülőhely és hulladékgyűjtő, valamint információs tábla járul.

A buszmegállók mellett kerékpártárolók létesültek. A projekt 58 millió Ft-ba került, az önerő 8 millió Ft, az önerő alából 2,5 millió Ft támogatást kapunk.

Az új ravatalozóra tervet készítettünk, sajnos pályázni ez ideig nem tudtunk, de a református egyház is támogatja az elképzelést, és ingyenesen területet bocsájt a rendelkezésünkre az építkezés céljából.

Az elgondolás megvalósításáig szeretnénk felújítani, tatarozni a meglévő ravatalozót, melyet a későbbiekben is meg szeretnénk tartani raktározás céljára.

A beadott pályázatot több mint másfél éve nem bíralták el, de még vannak esélyeink. Pozitív döntés esetén, a jelenlegi épület tetőszerkezete és nyílászárói megújulnak.

A temetkezés az önkormányzat alapfeladata, a használatban lévő temetők viszont az egyházak birtokában vannak.

A temetkezést 2008-ban megszüntettük törvényi kötelezettség miatt, azóta három vállalkozás végzi a feladatot.

A köztemetések az önkormányzat által 2006-ban a Barátság Szövetkezettől megvásárolt temetőben történnek.

A településközpont felújítására támogatást nyertünk, 88 millió Ft-ból 13 millió Ft az önerő. A központban 1800 négyzetméter térburkolatot építünk, de ez a munka már a választást követően kezdődik csak el. Ugyancsak akkor kerül sor a temetőnél lévő 300 négyzetméteres parkoló elkészítésére, a polgármesteri hivatal, és a rendőrség épületének külső felújítására. A pénzügy épületének felújítására már 2008-ban sor került kb. 3 és fél millió Ft felhasználásával.

Elkészült viszont több kandelláber sor a városközpont különböző pontjain és működnek a térfelügyelő kamerák amelyeket a Szeghalmi Rendőrkapitányság épületéből irányítanak és aszerint pásztázzák a várost, hogy éppen mint akarnak megfigyelni.

Sor került két játszótér felújítására is, modern a követelményeknek megfelelő játékok telepítésével. Ez közel 10 millió forintba került, bruttó a mi költségünk az ÁFA.

Az önkormányzati intézmények és lakások energia hatékonyságát minden évben növeltük. Középületeink felújítása során gondot fordítunk a hőszigetelésre, és a nyílászárók cseréjére, korszerűsítjük a fűtést. Az iskolában és az óvodában napkollektorokat szerelünk fel, az óvoda fűtése és hűtése, pedig teljes egészében hőszivattyúval lesz megoldva, a megyében így egyedülálló közoktatási intézmény jön létre.

A bérlakásokat redőnyvel láttuk el, és a fecskelakásoknál a földemet hőszigeteltük.

A plébánia épületének felújítása, jövő őszig megtörténik.

A romos műemléki épület az alaptól a tetőig meg fog újulni és a családsegítőnek ad majd otthont. Az épület mellett a járda és a műemléki út is átépítésre kerül.

Az építkezéssel funkciót kaphat majd a Csónakázó tó is.

A pályázatban lehetőség volt egy gépkocsi megvásárlására is, ez megtörtént. A Ford Transit ára 8 millió Ft. A projekt összértéke 106 millió Ft ebből az önerő 9 millió Ft. Az önerő alaphoz benyújtott kérelmünket először elutasították, de ha a Parlament újra lehetővé teszi, akkor jövőre lehet ismételni.

A pszichiátriai szociális otthon bővítését nem sikerült elkezdeni. A tervek ugyan készen vannak, de a benyújtott pályázat első nekifutásra nem nyert. Az új pályázati kiírás tervezete már tavasszal felkerült az internetre, melyben egy augusztusi időpont volt megjelölve beadási határidőnként. A végleges kiírás azonban a mai napig nem jelent meg.

Felújításra került viszont az idősek napközi otthona, 2009-ben és így sokkal komfortosabb lett az ott lakók számára. Megújultak a vizesblokkok, a konyha, a tető és hőszigetelést is kapott az

épület. Átépték a szárítót, mosó helyiség és a pihenő is. A munkához 15 millió Ft támogatást nyertünk, az önerő 300.000.-Ft volt. 2009-ben új aszfalt réteget kapott a kerékpárút a hídtól a HENKEL-ig. Pályázaton nyertünk 6,5 millió Ft-ot önerőként 1,5 millió Ft-ot kellett hozzá tenni.

Több ízben folytattunk tárgyalást Szeghalom város vezetésével a két várost összekötő kerékpárút kiépítése tárgyában is. A kerékpárút tervét még annak idején Bojti János polgármester úr készítette el.

Sajnos időközben megváltoztak az előírások és a meglévő tervvel nem lehetett pályázni. Új terv készítése pedig, 10 millió Ft körüli összegbe került volna, és kérdéses volt, hogy elkészül-e a pályázat beadásának határidejéig, hiszen hidat és vasúti átjárót is tervezni kellett volna.

Szeghalom időközben Füzesgyarmattal is tárgyalt, és ez egyenlőre megakasztotta az egyeztetéseket, mivel úgy döntöttek, hogy először azt építik meg. A következő Képviselő-Testület fontos feladata lenne az elképzelés felélesztése.

Újladányban is folytatni szeretnénk volna a Köröstarcsai úton a kerékpárutat, meg is terveztettük és be is adtuk a pályázatot.

Végül a Képviselő-Testület úgy döntött, hogy visszavonja pályázatát, mert lehetetlen feltételeket támasztottak a pályázat kiírói.

Meg kellett volna akadályozni, hogy jármű tudjon ráhajtani az útra vagy keresztesse azt, emiatt a Tarcsai úti lakosok nem tudtak volna felhajtani gépjárművel a 47-es útra közvetlenül csak az utcasarkoknál. Célszerűbbnek tűnik, tehát ha utat épít az önkormányzat kerékpárút helyett, amelyre el is készült a terv.

A belvízelvezető rendszer folytatását napirenden kell tartani, esetleg a tervet aktualizálni és kiegészíteni kell.

A mezőgazdasági hulladék hasznosítására a HENKEL végez gazdasági számításokat, elképzelésébe beleillik energia igénye ily módon történő kielégítése.

A mezőgazdasági szilárd burkolatú utak kiépítése pályázatok hiányában nem lehetséges, pedig rendelkezünk tervvel, és lenne erre szándék is.

A Művelődési Ház Európai Unió pályázat segítségével újul meg, újak lesznek a nyílászárók, a fűtés, a burkolatok. A földem megbontása során kiderült, hogy a gerendák el voltak korhadva, csoda, hogy eddig nem történt baj. Az épület ezért átervezésre került, vasbeton gerendák és béltestek elhelyezésével készült el az új földem, amely később akár beépíthetővé válik.

Ez kissé hátráltatta az építkezést, de valószínűleg az átadás időben meglesz.

A felújítás 60 millió Ft-ba kerül, az önerész 10 millió Ft, az önerőalapból 3 millió Ft támogatást kapunk.

Az ötödik fejezet a kistérségi együttműködéssel foglalkozik. A Szeghalmi Kistérség Többcélú Társulás 2006-óta szervezi az orvosi ügyeletet. Az Unió szabályozás ugyanis már nem engedi meg, hogy az orvosok 8 óránál többet dolgozzanak, ügyeljenek naponta. Az ügyelet központja Szeghalmon van, Körösladányba vagy eset-kocsi, vagy mentő jön, ha szükséges.

Oktatási téren is van együttműködés a térségben. A pedagógiai szakszolgálat több településen, így Körösladányban is működik térségi szerepkörben.

A szociális ellátások területén 8 település közös intézményt hozott létre. Mi nem csatlakoztunk ehhez az életszerűtlen, nehézkes, rugalmatlan konglomerátumhoz, melyet kizárólag az ösztönzött, hogy plusz térségi normatívákhoz tudtak így jutni a résztvevő települések.

A szeméttelép rekultivációjára a Kistérség nem akart külön pályázni. Rajtunk kívül mindenki csatlakozott az Orosházi úgynevezett DAREH projekthez, így magunkra maradtunk.

Megszerveződött viszont Kondoros gesztorságával, főként a Szarvasi Kistérség településeit magába foglaló, de Békéscsabával és Körösladánnyal is kiegészülő együttműködés.

A KEOP-os pályázatot már vagy három éve megnyertük, ebből Ladányra 50 millió Ft esik, de még most kerülhetett csak sor a második forduló pályázat benyújtására.



Akárcsak a szennyvíznél, itt is évekig tartó előkészítő munka előzi meg a tényleges kivitelezést.

Az állati hullák ártalmatlanítására beadott a Kistérséggel közös pályázatunk nem nyert. Mi úgy döntöttünk, hogy végzünk egy minimális felújítást és az ATEV-vel elszállítatjuk az elhullott állatokat és a megsemmisítésre ítélt élelmiszereket.

Ezt kellett tennünk, mivel betiltották az eddigi elföldeléses ártalmatlanítást.

Ez a megoldás sok milliójába kerül az önkormányzatnak, de sikerült állami támogatáshoz is jutni, valamint ezzel legalább tudunk segíteni az állattenyésztőknek.

A turisztikában nagy előre lépés nem történt. Térségi szinten fent tartjuk a TOURINFORM irodát, de az idegenforgalom stagnál. Nyilván hozzájárul ehhez a gazdasági válság is, de a vonzerő növelésében sem tudott a térség előre lépni.

Vannak ugyan kisebb, nagyobb rendezvényeink, ideális a táj a természetjáróknak, a pihenni vágyóknak, de kiugró turisztikai attrakcióval nem tudunk szolgálni a konkurencia, pedig óriási, a fizető képes kereslet viszont véges.

Kitörési pont lehetne a Körösök halbősége, meg kellene tiltani a halászatot és a törvény szigorával kellene lecsapni a rabsicokra.

Növelni kellene a közbiztonságot, az értékeink védelmét.

Tisztelt Képviselő- Testület!

Megpróbáltam összefoglalni a teljesség igénye nélkül a négy év munkájáról szóló beszámolómat.

Kérem mondják el véleményüket és egészítsék ki amennyiben szükséges.

Körösladány, 2010. szeptember 21.



  
Dr. Pelcsinszki Boleszláv  
polgármester