

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Körösladány Város Önkormányzata

székhelye: 5516 Körösladány, Dózsa utca 2. szám
adószáma: 15344777-2-04
bankszámlaszám: 11733065-15344777-00000000
képviseli: **Dr Pelcsinszki Boleszláv** polgármester

továbbiakban **Megbízó**,

másrészről:

BIEDER-MÍDER BT.

székhelye: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 9.
cégszáma: Cg. 04-09-005767
adószáma: 20361510-2-04
bankszámlaszám: OTP BANK Rt. 11733065-20004518-00000000
képviseli: **Vaszkó László** ügyvezető

továbbiakban **Megbízott** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Körösladány Város Önkormányzata döntött a Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Oktatási Intézmény komplex felújításáról, melynek érdekében pályázatot nyújtott be a DAOP— 2. 1. /2 F-2008. megnevezésű pályázati felhívásra. A benyújtott pályázat kedvező elbírálásban részesült, az önkormányzat a projekt megvalósításhoz pénzügyi támogatásban részesült. A szerződő felek az elfogadott ajánlatnak megfelelően az alábbi szerződést kötik meg.

2. A szerződés tárgya

2. 1. *A Megbízó megbízza Megbízottat a Körösladány Város Önkormányzata által fenntartott Tüköry Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat komplex felújítása munkáihoz kapcsolódó projekt menedzsmenti feladatainak ellátására. Az elvégzendő főbb feladatok a DAOP kiírási rendszeréhez kapcsolódóan az alábbiak:*

I. fordulóban:

- *a projekt munka folyamatainak ellenőrzése, koordinációja, a projekt előrehaladásának ellenőrzése,*
- *koordináció, kapcsolattartás és egyeztetések megszervezése, a projektben szerepet vállalókkal,*
- *a szükséges információk megismerése,*
- *részvétel az útvonaltervben foglaltak végrehajtásában,*
- *tanácsadás.*

II. fordulóban:

- *a projekt munka folyamatainak ellenőrzése, koordinációja, a projekt előrehaladásának ellenőrzése,*
 - *koordináció, kapcsolattartás és egyeztetések megszervezése, a projektben szerepet vállalókkal,*
 - *értekezletek, rendezvények szervezésében, lebonyolításában szükség szerinti részvétel,*
 - *operatív és stratégiai döntésekben részvétel,*
 - *a projekttel kapcsolatos valamennyi dokumentáció begyűjtése, rendezése,*
 - *részvétel a pénzügyi elszámolások, beszámolók elkészítésében,*
-

- *részvétel a szükséges jelentések, beszámolók elkészítésében,*
- *minden egyéb olyan feladat amely a projekttel összefüggésben projektmenedzsmenti feladat.*

2. 2. A beruházás főbb adatai:

Fejlesztés nagysága:	Felújítási munkák: 3. 641, 58 m ² Bővítési munkák: 152, 18 m ² (az építési engedélyezési tervnek megfelelően)
Helye:	5516 Körösladány, Wencheim u. 6-6/4. szám, Hrsz.: 1856-1857
A projekt tervezett bruttó összege:	530. 093. 357.- Ft

2.3 A Megbízott a I. fordulóban a projekt menedzsmenti tevékenység ellátása során az alábbi feladatokat végzi el:

- részt vesz a Támogató Szervezet által meghatározott útvonal terv kidolgozásában, a szükséges mérföldkövek teljesítésében,
- részt vesz az egyeztetéseken amennyiben szükséges,
- részt vesz a II. fordulós pályázat elkészítésében,
- az útvonaltervvel kapcsolatban javaslatokat tesz,

2. 4 A Megbízott a II. fordulóban a projekt menedzsmenti tevékenység ellátása során az alábbi feladatokat végzi el:

- A beruházás során a résztvevők tevékenységének koordinációja, kapcsolattartás megszervezése,
- A Megbízótól kapott falhatalmazás alapján, szükség szerint a Támogatóval, közreműködő hatósággal történő egyeztetés, javaslattevés,
- Részvétel a lebonyolító által szervezett minimum havonta egy alkalommal koordinációs tárgyaláson, amelyen részt vesz a: megrendelő, üzemeltető, a kivitelező, a tervezők és más érdekelt szervezetek,
- A projekttel kapcsolatban felmerülő problémák megoldására egyeztető tárgyalások megszervezése, lebonyolítása, a szükségessé váló intézkedése megtétele, illetve ezekben való közreműködés,
- A projekttel kapcsolatos beszámolók, elemzések és pénzügyi elszámolások elkészítésében való részvétel,
- A támogatási szerződésben később meghatározott projektmenedzsmenti feladatok elvégzése.
- Egyéb a projekt során szükségessé váló projektmenedzsmenti feladatok elvégzése.

2. 5. A Megbízott jogosult a feladat ellátásába alvállalkozót, közreműködő szakembereket bevonni. A Megbízó hozzájárul a feladat ellátásának részbeni közvetített szolgáltatással való teljesítéséhez.

3. Teljesítési határidő

A szerződés teljesítésének határideje

2011. június 30. napja,

amely, a megbízás jellegéből adódóan, a kivitelezési munkák tényleges befejezési időpontjához igazodik.

A megbízásban foglalt feladatok ellátása: a szerződés aláírásától kezdődik.

A teljesítési határidőn belül az I. fordulóban elvégzendő feladatok végzése, a II. fordulóra előírányzott pénzügyi források megítéléséig tart.

4. A projekt menedzsment megbízási díja

4.1. A Megbízottat a szerződésben vállalt szolgáltatások teljesítéséért, az elfogadott árajánlatnak megfelelően:

6.500.000.- Ft + ÁFA

4.2. A Megbízott az elvégzett szolgáltatások ellátásaként, alábbi számlázási ütemtervnek megfelelően nyújtja be számláit a Megbízó felé:

1. Rész-számla:	
Összege:	975.000.- Ft + ÁFA
Határidő:	2009.06.30.
2. Rész-számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft + ÁFA
Határidő:	2009.09.30.
3. Rész-számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2010.01.31.
4. Számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2010.09.30.
4. Számla:	
Összege:	650.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2011.06.30.

A projekt zárásakor.

4.3. *Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződés a II. fordulóról szóló támogatási döntés kézhezvételétől számított 10. napon lép életbe. Megbízó a II. forduló munkálatainak elvégzéséhez nem kapja meg a szükséges támogatást, és ezért nem tudja a tervezett fejlesztési munkákat befejezni, akkor a jelen megbízási szerződés megszűnik. Ennek megfelelően a Megbízott e szerződés keretében további szolgáltatást nem végez és ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Megbízó köteles a támogatóelutasítást közlő értesítésének kézhezvételét követően a megbízottat írásban értesíteni a szerződés megszűnéséről.*

4.4. **Megbízó** a Megbízott által kibocsátott számlát **30 napon belül** a Megbízott OTP Bank Rt.-nál vezetett 11733065-20004518-00000000 számú számlájára történő átutalással egyenlíti ki. A Felek a számlák késedelmes teljesítése esetén, a Ptk. 301/A §-ában kötelezően előírt késedelmi kamat felszámításában állapodnak meg.

4.5. Megbízó részéről a teljesítések igazolására jogosult:


Dr. Pelcsinszki Boleszláv
polgármester

Körösladány Város
Önkormányzat

5516 Körösladány, Dózsa u. 2. szám

5. A Felek együttműködése

5.1 A szerződő Felek a jelen szerződés keretein belül együttműködnek elsősorban az alábbi képviselőik útján:

Megbízó képviselője: **Dr Pelcsinszki Boleszláv** polgármester
5516 Körösladány, Dózsa u. 2. szám
Tel: 66/474-012, Fax: 66/475-155
e-mail: polgarmester@korosladany.hu

Megbízott képviselője: **Vaszkó László** ügyvezető
5520 Szeghalom, Szabadság tér 9.
Telefon: +36 70 322 3157,+40 748 689 421, Telefon/fax:
+40 359 192 047
e-mail: vaszko.laszlo@yahoo.com

5. 2. A Megbízó a Megbízott feladatainak ellátásához az alábbi főbb dokumentumokat biztosítja:

- Az aláírt Támogatási Szerződés és a pénzt folyósító Intézettel megkötött finanszírozási szerződés másolatát,

5. 3. A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben foglaltak teljesítését gátolja, vagy veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős.


6. Egyéb rendelkezések

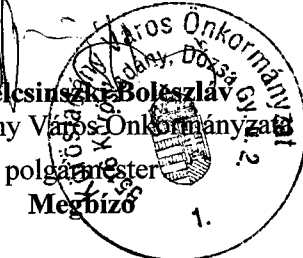
6. 1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok és a Ptk. előírásai a mérvadók. A Megbízó és a Megbízott vitás kérdéseiket megkísérlik egymással egyeztetés útján rendezni. A rendezetlen ügyekben a hatásköri jogszabályok figyelembevételével a Szeghalmi Városi Bíróság, illetve a Békés Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

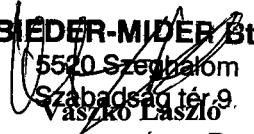
6. 2 Jelen szerződés, egymással szó szerint megegyező négy eredeti példányban készült, amelyet a szerződő Felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Körösladány, 2008. november 19.

Szeghalom, 2008. november 19.


Dr Pelcsinszki Boleszláv
Körösladány Város Önkormányzata
polgármester
Megbízó
1.




BIÉDER-MÍDER Bt.
5520 Szeghalom
Szabadság tér 9.
Vaszkó László
BIÉDER-MÍDER Bt.
ügyvezető
Megbízott